



## H L A S O V Á N Í

### zasedání číslo 17 Zastupitelstva města Jilemnice

konané dne 18. 9. 2024 v zasedací místnosti městského úřadu od 17:00 hod.

## 1. FINANCE

### 1.1. Program regenerace MPR a MPZ - veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace

#### blok jednání: 1.1-1

##### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy č. 1/2024/REG s ŘKF farností - děkanstvím Jilemnice o poskytnutí dotace v rámci Programu regenerace MK ČR ve výši 173 000,- Kč (z toho povinná finanční spoluúčast města činí 29 000,- Kč).

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1a/17ZM/24

Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

|           |          |         |            |
|-----------|----------|---------|------------|
| Jana      | Čechová  | Ing.    | PRO        |
| Josef     | Dufek    |         | PRO        |
| David     | Hlaváč   |         | PRO        |
| Vladimír  | Horáček  |         | PRO        |
| Jiří      | Kalenský | MUDr.   | PRO        |
| Bronislav | Kalvoda  |         | PRO        |
| Jan       | Kolín    | Ing.    | PRO        |
| Václav    | Korbelář | PaedDr. | PRO        |
| Aleš      | Kožnar   | Ing.    | PRO        |
| Vojtěch   | Mečíř    | Mgr.    | NEHLASOVAL |
| Štěpán    | Opluštil | MUDr.   | PRO        |
| Gabriela  | Pohořalá | MUDr.   | NEHLASOVAL |
| Sára      | Tomášová | Bc.     | PRO        |
| Jan       | Válek    | MUDr.   | PRO        |
| Vladimír  | Valenta  | Mgr.    | PRO        |
| Vladimír  | Vinklář  |         | NEHLASOVAL |
| Stanislav | Zuzánek  | Ing.    | PRO        |

#### blok jednání: 1.1-2

##### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy č. 2/2024/REG s Josefem Havlem a Eliškou Havlovou o poskytnutí dotace v rámci Programu regenerace MK ČR ve výši 537 000,- Kč (z toho povinná finanční spoluúčast města činí 92 000,- Kč).

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1b/17ZM/24

Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

|           |          |         |            |
|-----------|----------|---------|------------|
| Jana      | Čechová  | Ing.    | PRO        |
| Josef     | Dufek    |         | PRO        |
| David     | Hlaváč   |         | PRO        |
| Vladimír  | Horáček  |         | PRO        |
| Jiří      | Kalenský | MUDr.   | PRO        |
| Bronislav | Kalvoda  |         | PRO        |
| Jan       | Kolín    | Ing.    | PRO        |
| Václav    | Korbelář | PaedDr. | PRO        |
| Aleš      | Kožnar   | Ing.    | PRO        |
| Vojtěch   | Mečíř    | Mgr.    | NEHLASOVAL |
| Štěpán    | Opluštil | MUDr.   | PRO        |
| Gabriela  | Pohořalá | MUDr.   | NEHLASOVAL |
| Sára      | Tomášová | Bc.     | PRO        |
| Jan       | Válek    | MUDr.   | PRO        |
| Vladimír  | Valenta  | Mgr.    | PRO        |
| Vladimír  | Vinklář  |         | NEHLASOVAL |
| Stanislav | Zuzánek  | Ing.    | PRO        |

---

## 2. NEMOVITOSTI

---

### 2.1. Záměr prodeje 8 privatizovaných bytů a forma jejich prodeje

#### blok jednání: 2.1-1

##### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** záměr prodeje 8 privatizovaných bytů v Jilemnici s jejich podílem na společných částech domu:

---

- Roztocká 1000/8, byt 4+1 o výměře 83 m<sup>2</sup>,
- Roztocká 1001/2, byt 3+1 o výměře 82 m<sup>2</sup>,
- Roztocká 1001/5, byt 3+1 o výměře 82 m<sup>2</sup>,
- Roztocká 1001/8, byt 3+1 o výměře 82 m<sup>2</sup>,
- Ambrožova 1207/2, byt 1+1 o výměře 43 m<sup>2</sup>,
- Ambrožova 1210/14, byt 1+1 o výměře 43 m<sup>2</sup>,
- Ambrožova 1210/8, byt 1+1 o výměře 43 m<sup>2</sup>,
- Ambrožova 1213/11, byt 1+1 o výměře 43 m<sup>2</sup>.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2a/17ZM/24

Pro:9, Proti:5, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

|          |          |       |       |
|----------|----------|-------|-------|
| Jana     | Čechová  | Ing.  | PRO   |
| Josef    | Dufek    |       | PROTI |
| David    | Hlaváč   |       | PRO   |
| Vladimír | Horáček  |       | PRO   |
| Jiří     | Kalenský | MUDr. | PRO   |

|                   |         |            |
|-------------------|---------|------------|
| Bronislav Kalvoda |         | PROTI      |
| Jan Kolín         | Ing.    | PRO        |
| Václav Korbelař   | PaedDr. | PRO        |
| Aleš Kožnar       | Ing.    | PRO        |
| Vojtěch Mečíř     | Mgr.    | NEHLASOVAL |
| Štěpán Opluštil   | MUDr.   | PRO        |
| Gabriela Pohořalá | MUDr.   | NEHLASOVAL |
| Sára Tomášová     | Bc.     | PROTI      |
| Jan Válek         | MUDr.   | PROTI      |
| Vladimír Valenta  | Mgr.    | PRO        |
| Vladimír Vinklář  |         | NEHLASOVAL |
| Stanislav Zuzánek | Ing.    | PROTI      |

## **blok jednání: 2.1-2**

### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** uzavření 8 Příkazních smluv na prodej 8 bytů s Českou aukční s.r.o., IČ: 19315341, se sídlem Skořepka 1058/8, Staré Město, 110 00 Praha 1.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2b/17ZM/24

Pro:9, Proti:5, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

|                   |         |            |
|-------------------|---------|------------|
| Jana Čechová      | Ing.    | PRO        |
| Josef Dufek       |         | PROTI      |
| David Hlaváč      |         | PRO        |
| Vladimír Horáček  |         | PRO        |
| Jiří Kalenský     | MUDr.   | PRO        |
| Bronislav Kalvoda |         | PROTI      |
| Jan Kolín         | Ing.    | PRO        |
| Václav Korbelař   | PaedDr. | PRO        |
| Aleš Kožnar       | Ing.    | PRO        |
| Vojtěch Mečíř     | Mgr.    | NEHLASOVAL |
| Štěpán Opluštil   | MUDr.   | PRO        |
| Gabriela Pohořalá | MUDr.   | NEHLASOVAL |
| Sára Tomášová     | Bc.     | PROTI      |
| Jan Válek         | MUDr.   | PROTI      |
| Vladimír Valenta  | Mgr.    | PRO        |
| Vladimír Vinklář  |         | NEHLASOVAL |
| Stanislav Zuzánek | Ing.    | PROTI      |

## **2.2. Záměr převodu nemovitých věcí na městskou organizaci**

### **blok jednání: 2.2-1**

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** adresný záměr převodu nemovitých věcí ve vlastnictví města Jilemnice, a to stavby na pozemku p. č. 664/4, zastavěná plocha a nádvoří s výměrou 436 m<sup>2</sup> jejíž součástí je budova č. p. 147, stavba ubytovacího zařízení a pozemky p. č. 665, ostatní plocha s výměrou 643 m<sup>2</sup> a p. č. 664/1, ostatní plocha s výměrou 745 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Jilemnice do vlastnictví společnosti Sportovní centrum Jilemnice, s.r.o., Jungmannova 146, 514 01 Jilemnice, IČ: 05769370.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/17ZM/24  
Pro:10, Proti:1, Zdržel se:3, Nepřítomen:3

|           |          |         |            |
|-----------|----------|---------|------------|
| Jana      | Čechová  | Ing.    | PRO        |
| Josef     | Dufek    |         | ZDRŽEL SE  |
| David     | Hlaváč   |         | PRO        |
| Vladimír  | Horáček  |         | PRO        |
| Jiří      | Kalenský | MUDr.   | PRO        |
| Bronislav | Kalvoda  |         | ZDRŽEL SE  |
| Jan       | Kolín    | Ing.    | PRO        |
| Václav    | Korbelář | PaedDr. | PRO        |
| Aleš      | Kožnar   | Ing.    | PRO        |
| Vojtěch   | Mečíř    | Mgr.    | NEHLASOVAL |
| Štěpán    | Opluštil | MUDr.   | PRO        |
| Gabriela  | Pohořalá | MUDr.   | NEHLASOVAL |
| Sára      | Tomášová | Bc.     | PROTI      |
| Jan       | Válek    | MUDr.   | PRO        |
| Vladimír  | Valenta  | Mgr.    | PRO        |
| Vladimír  | Vinklář  |         | NEHLASOVAL |
| Stanislav | Zuzánek  | Ing.    | ZDRŽEL SE  |

---

## 2.3. Obálková metoda na prodej části pozemkové p. č. 129/65, k. ú. Jilemnice

### blok jednání: 2.3-1

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** formu prodeje pozemkové parcely č. 129/65, k. ú. Jilemnice dle předložených Pravidel pro prodej části pozemku p. č. 129/65, k. ú. Jilemnice, obálkovou metodou.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/17ZM/24  
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:3

|           |          |         |            |
|-----------|----------|---------|------------|
| Jana      | Čechová  | Ing.    | PRO        |
| Josef     | Dufek    |         | PRO        |
| David     | Hlaváč   |         | PRO        |
| Vladimír  | Horáček  |         | PRO        |
| Jiří      | Kalenský | MUDr.   | PRO        |
| Bronislav | Kalvoda  |         | PRO        |
| Jan       | Kolín    | Ing.    | PRO        |
| Václav    | Korbelář | PaedDr. | PRO        |
| Aleš      | Kožnar   | Ing.    | PRO        |
| Vojtěch   | Mečíř    | Mgr.    | NEHLASOVAL |
| Štěpán    | Opluštil | MUDr.   | PRO        |
| Gabriela  | Pohořalá | MUDr.   | NEHLASOVAL |
| Sára      | Tomášová | Bc.     | ZDRŽEL SE  |
| Jan       | Válek    | MUDr.   | PRO        |
| Vladimír  | Valenta  | Mgr.    | PRO        |
| Vladimír  | Vinklář  |         | NEHLASOVAL |
| Stanislav | Zuzánek  | Ing.    | PRO        |

---

## 2.4. Záměr prodeje pozemkové parcely č. 223/69 k. ú. Hrabačov

### blok jednání: 2.4-1

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** záměr prodeje pozemkové parcely č. 223/69 o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Hrabačov.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/17ZM/24

Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

|           |          |         |            |
|-----------|----------|---------|------------|
| Jana      | Čechová  | Ing.    | PRO        |
| Josef     | Dufek    |         | PRO        |
| David     | Hlaváč   |         | PRO        |
| Vladimír  | Horáček  |         | PRO        |
| Jiří      | Kalenský | MUDr.   | PRO        |
| Bronislav | Kalvoda  |         | PRO        |
| Jan       | Kolín    | Ing.    | PRO        |
| Václav    | Korbelář | PaedDr. | PRO        |
| Aleš      | Kožnar   | Ing.    | PRO        |
| Vojtěch   | Mečíř    | Mgr.    | NEHLASOVAL |
| Štěpán    | Opluštil | MUDr.   | PRO        |
| Gabriela  | Pohořalá | MUDr.   | NEHLASOVAL |
| Sára      | Tomášová | Bc.     | PRO        |
| Jan       | Válek    | MUDr.   | PRO        |
| Vladimír  | Valenta  | Mgr.    | PRO        |
| Vladimír  | Vinklář  |         | NEHLASOVAL |
| Stanislav | Zuzánek  | Ing.    | PRO        |

---

## 2.5. Záměr prodeje pozemkové parcely č. 1420/111, k. ú. Jilemnice

### blok jednání: 2.5-1

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** záměr prodeje pozemkové p. č. 1420/111, k. ú. Jilemnice, vedené jako ostatní plocha, o celkové výměře 5 m<sup>2</sup>.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/17ZM/24

Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

|           |          |         |            |
|-----------|----------|---------|------------|
| Jana      | Čechová  | Ing.    | PRO        |
| Josef     | Dufek    |         | PRO        |
| David     | Hlaváč   |         | PRO        |
| Vladimír  | Horáček  |         | PRO        |
| Jiří      | Kalenský | MUDr.   | PRO        |
| Bronislav | Kalvoda  |         | PRO        |
| Jan       | Kolín    | Ing.    | PRO        |
| Václav    | Korbelář | PaedDr. | PRO        |
| Aleš      | Kožnar   | Ing.    | PRO        |
| Vojtěch   | Mečíř    | Mgr.    | NEHLASOVAL |
| Štěpán    | Opluštil | MUDr.   | PRO        |

|           |          |       |            |
|-----------|----------|-------|------------|
| Gabriela  | Pohořalá | MUDr. | NEHLASOVAL |
| Sára      | Tomášová | Bc.   | PRO        |
| Jan       | Válek    | MUDr. | PRO        |
| Vladimír  | Valenta  | Mgr.  | PRO        |
| Vladimír  | Vinklář  |       | NEHLASOVAL |
| Stanislav | Zuzánek  | Ing.  | PRO        |

---

## 2.6. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 334/1 a p. č. 303/5, p. č. 802/2, p. č. 804/2 v k. ú. Hrabačov

### **blok jednání: 2.6-1**

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** bezúplatné nabytí pozemku p. č. 334/1 (ostatní plocha) o výměře 530 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 303/5 (ostatní plocha) o výměře 30 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 802/2 (ostatní plocha) o výměře 568 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 804/2 (ostatní plocha) o výměře 144 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Hrabačov, od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha.

K pozemkovým parcelám bude zřízeno věcné právo spočívající v povinnosti nezcizit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem a věcným břemenem po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/17ZM/24

Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

|           |          |         |            |
|-----------|----------|---------|------------|
| Jana      | Čechová  | Ing.    | PRO        |
| Josef     | Dufek    |         | PRO        |
| David     | Hlaváč   |         | PRO        |
| Vladimír  | Horáček  |         | PRO        |
| Jiří      | Kalenský | MUDr.   | PRO        |
| Bronislav | Kalvoda  |         | PRO        |
| Jan       | Kolín    | Ing.    | PRO        |
| Václav    | Korbelář | PaedDr. | PRO        |
| Aleš      | Kožnar   | Ing.    | PRO        |
| Vojtěch   | Mečíř    | Mgr.    | NEHLASOVAL |
| Štěpán    | Opluštil | MUDr.   | PRO        |
| Gabriela  | Pohořalá | MUDr.   | NEHLASOVAL |
| Sára      | Tomášová | Bc.     | PRO        |
| Jan       | Válek    | MUDr.   | PRO        |
| Vladimír  | Valenta  | Mgr.    | PRO        |
| Vladimír  | Vinklář  |         | NEHLASOVAL |
| Stanislav | Zuzánek  | Ing.    | PRO        |

---

## 2.7. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 169/1, p. č. 169/2, p. č. 168/2, p. č. 168/3, p. č. 1078/2 a p. č. 1097/19 v k. ú. Hrabačov

## **blok jednání: 2.7-1**

### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** bezúplatné nabytí pozemku p. č. 169/1 (trvalý travní porost) o výměře 70 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 169/2 (trvalý travní porost) o výměře 74m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 168/2 (trvalý travní porost) o výměře 104 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 168/3 (ostatní plocha) o výměře 120 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 1078/2 (ostatní plocha) o výměře 130 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 1097/19 (ostatní plocha) o výměře 15 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Hrabačov.

To vše od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha.

K pozemkovým parcelám bude zřízeno věcné právo spočívající v povinnosti nezczizit převáděný majetek a nezatižit jej zástavním právem a věcným břemenem po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8/17ZM/24

Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

|           |          |         |            |
|-----------|----------|---------|------------|
| Jana      | Čechová  | Ing.    | PRO        |
| Josef     | Dufek    |         | PRO        |
| David     | Hlaváč   |         | PRO        |
| Vladimír  | Horáček  |         | PRO        |
| Jiří      | Kalenský | MUDr.   | PRO        |
| Bronislav | Kalvoda  |         | PRO        |
| Jan       | Kolín    | Ing.    | PRO        |
| Václav    | Korbelář | PaedDr. | PRO        |
| Aleš      | Kožnar   | Ing.    | PRO        |
| Vojtěch   | Mečíř    | Mgr.    | NEHLASOVAL |
| Štěpán    | Opluštil | MUDr.   | PRO        |
| Gabriela  | Pohořalá | MUDr.   | NEHLASOVAL |
| Sára      | Tomášová | Bc.     | PRO        |
| Jan       | Válek    | MUDr.   | PRO        |
| Vladimír  | Valenta  | Mgr.    | PRO        |
| Vladimír  | Vinklář  |         | NEHLASOVAL |
| Stanislav | Zuzánek  | Ing.    | PRO        |

## **3. OSTATNÍ**

### **3.1. MMN, a. s. - schválení dohody mezi bankou a akcionářem k úvěrové smlouvě**

#### **blok jednání: 3.1-1**

### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** dohodu akcionářů o vypořádání závazků ze spoluručení k úvěrovým smlouvám ve vztahu k výstavbě tzv. pavilonu X v areálu MMN, a. s. v Jilemnici.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9/17ZM/24

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:3

|           |          |         |            |
|-----------|----------|---------|------------|
| Jana      | Čechová  | Ing.    | PRO        |
| Josef     | Dufek    |         | PRO        |
| David     | Hlaváč   |         | PRO        |
| Vladimír  | Horáček  |         | PRO        |
| Jiří      | Kalenský | MUDr.   | PRO        |
| Bronislav | Kalvoda  |         | PRO        |
| Jan       | Kolín    | Ing.    | PRO        |
| Václav    | Korbelář | PaedDr. | PRO        |
| Aleš      | Kožnar   | Ing.    | PRO        |
| Vojtěch   | Mečíř    | Mgr.    | NEHLASOVAL |
| Štěpán    | Opluštil | MUDr.   | PRO        |
| Gabriela  | Pohořalá | MUDr.   | NEHLASOVAL |
| Sára      | Tomášová | Bc.     | ZDRŽEL SE  |
| Jan       | Válek    | MUDr.   | PRO        |
| Vladimír  | Valenta  | Mgr.    | PRO        |
| Vladimír  | Vinklář  |         | NEHLASOVAL |
| Stanislav | Zuzánek  | Ing.    | PRO        |

---

## 3.2. Náměty, připomínky a podněty občanů a občanek

### **blok jednání: 3.2-1**

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat  
nebylo hlasováno

---