



H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 20 Zastupitelstva obce Lipová

konané dne 20. 2. 2025 v Společenský dům Lipová, Lipová 76, 350 02 Lipová od 17:30 hod.

1. Zahájení

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** Jaroslava Zikmunda a Štěpánku Haladovou ověřovateli zápisu jednání.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1a/20Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Vladimír Duda	Ing.	PRO
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	NEHLASOVAL
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		PRO
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	PRO

blok jednání: 1-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** paní Alenu Jurčíkovou zapisovatelkou jednání zastupitelstva.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1b/20Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Vladimír Duda	Ing.	PRO
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	NEHLASOVAL
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		PRO
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	PRO

blok jednání: 1-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** navržený program jednání zastupitelstva.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1c/20Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Vladimír Duda	Ing.	PRO
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	NEHLASOVAL
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		PRO
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	PRO

blok jednání: 1-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **bere na vědomí** plnění usnesení předchozích jednání zastupitelstva.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1d/20Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Vladimír Duda	Ing.	PRO
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	NEHLASOVAL
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		PRO
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	PRO

2. Zpráva starosty a místostarosty o činnosti za uplynulé období

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **bere na vědomí** zprávu starosty a místostarosty o činnosti za uplynulé období.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/20Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Vladimír	Duda	Ing.	PRO
Jakub	Glazer		PRO
Štěpánka	Haladová		PRO
Václav	Kantor		PRO
Jan	Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela	Lámerová	Mgr., MBA	NEHLASOVAL
Tomáš	Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš	Luňák	DiS	PRO
Petr	Nožička		PRO
Tomáš	Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav	Zikmund	Ing.	PRO

3. Zpráva o činnosti výborů obecního zastupitelstva, schválení příspěvků na činnost

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **bere na vědomí** zprávu o činnosti výborů zastupitelstva obce Lipová.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3a/20Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Vladimír	Duda	Ing.	PRO
Jakub	Glazer		PRO
Štěpánka	Haladová		PRO
Václav	Kantor		PRO
Jan	Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela	Lámerová	Mgr., MBA	NEHLASOVAL
Tomáš	Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš	Luňák	DiS	PRO
Petr	Nožička		PRO
Tomáš	Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav	Zikmund	Ing.	PRO

blok jednání: 3-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Lipová na rok 2025 – Život na Dyleň z.s. dle přílohy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3b/20Z/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:2

Vladimír	Duda	Ing.	ZDRŽEL SE
Jakub	Glazer		PRO
Štěpánka	Haladová		PRO
Václav	Kantor		PRO
Jan	Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela	Lámerová	Mgr., MBA	NEHLASOVAL
Tomáš	Linda	Mgr., MBA	PRO

Tomáš	Luňák	DiS	PRO
Petr	Nožička		PRO
Tomáš	Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav	Zikmund	Ing.	PRO

blok jednání: 3-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Lipová na rok 2025 – Chovatelé Lipová z.s. dle přílohy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3c/20Z/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:2

Vladimír	Duda	Ing.	PRO
Jakub	Glazer		PRO
Štěpánka	Haladová		PRO
Václav	Kantor		ZDRŽEL SE
Jan	Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela	Lámerová	Mgr., MBA	NEHLASOVAL
Tomáš	Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš	Luňák	DiS	PRO
Petr	Nožička		PRO
Tomáš	Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav	Zikmund	Ing.	PRO

blok jednání: 3-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Lipová na rok 2025 – Sbor dobrovolných hasičů Lipová

u Chebu dle přílohy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3d/20Z/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:2

Vladimír	Duda	Ing.	PRO
Jakub	Glazer		PRO
Štěpánka	Haladová		PRO
Václav	Kantor		PRO
Jan	Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela	Lámerová	Mgr., MBA	NEHLASOVAL
Tomáš	Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš	Luňák	DiS	PRO
Petr	Nožička		ZDRŽEL SE
Tomáš	Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav	Zikmund	Ing.	PRO

blok jednání: 3-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Lipová na rok 2025 - TJ Sokol Lipová dle přílohy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3e/20Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Vladimír Duda	Ing.	PRO
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	NEHLASOVAL
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		PRO
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	PRO

4. Rozpočtové opatření č. 7/2024

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** rozpočtové opatření číslo 7/2024 dle přílohy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/20Z/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:2

Vladimír Duda	Ing.	ZDRŽEL SE
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	NEHLASOVAL
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		PRO
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	PRO

5. Hospodaření obce Lipová k 31.12.2024

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **bere na vědomí** hospodaření obce Lipová k 31.12.2024.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/20Z/2025

Pro:8, Proti:1, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Vladimír Duda	Ing.	PROTI
---------------	------	-------

Jakub	Glazer	PRO
Štěpánka	Haladová	PRO
Václav	Kantor	PRO
Jan	Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D. PRO
Michaela	Lámerová	Mgr., MBA NEHLASOVAL
Tomáš	Linda	Mgr., MBA PRO
Tomáš	Luňák	DiS PRO
Petr	Nožička	PRO
Tomáš	Pucholt	NEHLASOVAL
Jaroslav	Zikmund	Ing. PRO

6. Směrnice č. 1/2025 stanovující pravidla pro poskytování individuálních dotací z rozpočtu obce Lipová

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje**

1. **směrnici č. 1/2025**, kterou se stanovují pravidla pro poskytování individuálních dotací z rozpočtu obce Lipová.
2. **Současně s tímto rozhodnutím zastupitelstvo obce ruší směrnici č. 3/2024**, která tímto pozbývá platnosti a účinnosti.
3. **Zastupitelstvo obce bere na vědomí** návrhy na úpravy předložené Ing. Jiřím Maliňákem a Květou Fleischmannovou, přičemž:
 - **Schvaluje úpravu** bodu 4b, která stanoví termín pro podání žádostí o dotace na celoroční činnost do **30. září**.
 - **Schvaluje doplnění** bodu 4g xiii e, kterým se umožňuje spolkům, jež žádají opakovaně a u nichž nedošlo ke změnám, **nepředkládat některé dokumenty**.
 - **Schvaluje úpravu** bodu 6c, která sjednocuje termín pro předložení **vyúčtování celoroční činnosti do 31. března následujícího roku**.
 - **Schvaluje úpravu** příloh směrnice, která **rozlišuje typ dotace na celoroční a projektové**.
4. **Zastupitelstvo pověřuje starostu obce** podpisem a zveřejněním schválené směrnice č. 1/2025 na úřední desce obce a internetových stránkách obce Lipová.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/20Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Vladimír	Duda	Ing.	PRO
Jakub	Glazer		PRO
Štěpánka	Haladová		PRO
Václav	Kantor		PRO
Jan	Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela	Lámerová	Mgr., MBA	NEHLASOVAL
Tomáš	Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš	Luňák	DiS	PRO
Petr	Nožička		PRO
Tomáš	Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav	Zikmund	Ing.	PRO

7. Směrnice č. 2/2025 o užívání motorového vozidla ve vlastnictví obce Lipová

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje**

- Směrnici č. 02/2025 o užívání motorového vozidla ve vlastnictví obce Lipová v předloženém znění.
- **ukládá** starostovi zajistit informování oprávněných subjektů o podmínkách využívání vozidla a zveřejnění směrnice na úřední desce obce.
- **ukládá** starostovi a místostarostovi dohlížet na dodržování stanovených pravidel a pravidelně vyhodnocovat efektivitu využívání vozidla.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/20Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Vladimír Duda	Ing.	PRO
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	NEHLASOVAL
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		PRO
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	PRO

8. Veřejnoprávní smlouva o nákupu a zpracování knihovních fondů, Městská knihovna Cheb

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** znění smlouvy dle přílohy s částkou podpory ve výši 10.000 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8/20Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Vladimír Duda	Ing.	PRO
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	NEHLASOVAL
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		PRO
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL

9. Majetkoprávní záležitosti, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku p. p. č. 1143 v k. ú. Palič

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** uzavření **smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene** na pozemku **p. p. č. 1143 v k. ú. Palič**, za těchto podmínek:

1. Věcné břemeno bude zřízeno za účelem **připojení nového odběrného místa prostřednictvím kabelového vedení NN**.
2. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu **neurčitou** a bude zahrnovat právo společnosti ČEZ Distribuce **umístit, provozovat, opravovat a modernizovat** zařízení distribuční soustavy.
3. **Za omezení vlastnického práva obdrží obec Lipová jednorázovou náhradu ve výši 2 000 Kč + DPH.**
4. Veškeré náklady spojené s realizací stavby, uvedením pozemku do původního stavu a zápisem věcného břemene do katastru nemovitostí ponese **ČEZ Distribuce, a. s..**
5. Zastupitelstvo obce Lipová **pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy** a zajištění veškerých administrativních kroků.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9/20Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Vladimír Duda	Ing.	PRO
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	NEHLASOVAL
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		PRO
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	PRO

10. Souhlas zastupitelstva obce s bezúplatným převodem pozemku p.č. 180/6 v k.ú. Stebnice z vlastnictví SPÚ do vlastnictví obce Lipová

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **souhlasí** s bezúplatným převodem pozemku **parcelní číslo 180/6 v katastrálním území Stebnice** z vlastnictví **Státního pozemkového úřadu (SPÚ)** do vlastnictví **obce Lipová**.

Zastupitelstvo obce Lipová ukládá:

1. **Starostovi obce** zajistit podání žádosti o převod pozemku na Státní pozemkový úřad.
2. **Starostovi obce** podniknout veškeré kroky nutné k dokončení převodu, včetně uzavření smlouvy a jejího vkladu do katastru nemovitostí.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10/20Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Vladimír Duda	Ing.	PRO
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	NEHLASOVAL
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		PRO
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	PRO

11. Záměr prodat parcelu p. p. č. 22, k. ú. Mýtina, obec Lipová

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje Zastupitelstvo** projednalo žádost o odkoupení pozemku **parc. č. 22 v k. ú. Mýtina a schvaluje záměr jeho prodeje.**

Zastupitelstvo pověřuje starostu obce, aby zajistil zveřejnění záměru prodeje a projednal připomínky k předloženému znaleckému posudku.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11/20Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Vladimír Duda	Ing.	PRO
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	NEHLASOVAL
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		PRO
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	PRO

12. Schválení smlouvy o vzájemné spolupráci mezi obcí Lipová, městem Bad Neualbenreuth a Agenturou ochrany přírody a krajiny ČR

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** uzavření **Smlouvy o vzájemné spolupráci** mezi obcí Lipová, městem Bad Neualbenreuth a Agenturou ochrany přírody a krajiny České republiky, jejímž cílem je spolupráce v oblasti ekologického vzdělávání, ochrany přírody a krajiny v národní přírodní památce Železná hůrka.

Zastupitelstvo pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy a zajištěním její realizace v souladu s dohodnutými cíli.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12/20Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Vladimír Duda	Ing.	PRO
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	NEHLASOVAL
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		PRO
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	PRO

13. Prezentace možné budoucí parcelace a zástavby na p. p. č. 700/1, k.ú. Stebnice (kemp Stebnice)

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje**

- architektonickou studii budoucí parcelace a zástavby na p. p. č. 700/1, k. ú. Stebnice (kemp Stebnice),
- **pověřuje** vedení obce k dalším krokům v přípravě území, a to zejména:
 - zahájení procesu změny územního plánu,
 - jednání se správci inženýrských sítí o možnostech připojení a nutných přeložkách na předmětné parcele.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 13/20Z/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:2

Vladimír Duda	Ing.	ZDRŽEL SE
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO

Václav	Kantor		PRO
Jan	Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela	Lámerová	Mgr., MBA	NEHLASOVAL
Tomáš	Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš	Luňák	DiS	PRO
Petr	Nožička		PRO
Tomáš	Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav	Zikmund	Ing.	PRO

14. Presentace úpravy veřejného prostranství v centru obce Lipová

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **bere na vědomí** návrh na celkovou revitalizaci veřejného prostoru v obci Lipová a doporučuje vycházet z navržených úprav při dílčích úpravách pozemků v centru obce Lipová.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 14/20Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Vladimír	Duda	Ing.	PRO
Jakub	Glazer		PRO
Štěpánka	Haladová		PRO
Václav	Kantor		PRO
Jan	Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela	Lámerová	Mgr., MBA	NEHLASOVAL
Tomáš	Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš	Luňák	DiS	PRO
Petr	Nožička		PRO
Tomáš	Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav	Zikmund	Ing.	PRO

15. Dotazy a připomínky občanů

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

16. Různé

blok jednání: 16-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

nebylo hlasováno
