



HLASOVÁNÍ

zasedání číslo 9 Zastupitelstva obce Brandýsek

konané dne 16. 9. 2026 v Kino, Slánská 200 od 17:00 hod.

1. Zahájení

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Brandýsek

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Brandýsek **schvaluje** ověřovatelem zápisu pana Miroslava Macíčka

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2026/9ZO/1a
Pro:10, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:4

Jan	Grubner	Bc.	PRO
Jana	Gylden	Ing.	PRO
Lenka	Korček	Mgr.	NEHLASOVAL
David	Korecký		NEHLASOVAL
Jiří	Kratochvíl		PRO
Vladimír	Kučera		PRO
Miroslav	Macíček	Ing.	ZDRŽEL SE
Roman	Ondráček		PRO
Leoš	Reichl	Ing.	PRO
Henrieta	Rydlová	Ing.	PRO
Pavla	Schillerová	Ing.	PRO
Petra	Somrová	DiS	PRO
Martina	Stiborová		NEHLASOVAL
Ladislava	Tasutijová	DiS	PRO
Pavel	Vilímek		NEHLASOVAL

blok jednání: 2-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Brandýsek **schvaluje** ověřovatelem zápisu pana Romana Ondráčka

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2026/9ZO/1b
Pro:10, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:4

Jan	Grubner	Bc.	PRO
Jana	Gylden	Ing.	PRO
Lenka	Korček	Mgr.	NEHLASOVAL
David	Korecký		NEHLASOVAL
Jiří	Kratochvíl		PRO
Vladimír	Kučera		PRO
Miroslav	Macíček	Ing.	PRO
Roman	Ondráček		ZDRŽEL SE
Leoš	Reichl	Ing.	PRO
Henrieta	Rydlová	Ing.	PRO
Pavla	Schillerová	Ing.	PRO
Petra	Somrová	DiS	PRO
Martina	Stiborová		NEHLASOVAL
Ladislava	Tasutijová	DiS	PRO
Pavel	Vilímek		NEHLASOVAL

3. Schválení programu jednání

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Brandýsek **schvaluje** Program:

1. Zahájení, 2. Určení ověřovatelů a zapisovatele, 3. Schválení programu jednání
4. Informace o činnosti Rady obce a OÚ, 5. Zápis z jednání Finančního výboru, 6. Zápis z jednání Kontrolního výboru, 7. Kupní smlouva lokalita Pod Lékárnou, 8. Námitky k zápisu z jednání Zastupitelstva obce Brandýsek konaného dne 22. 6. 2026, 9. Návrh nové Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, 10. Škody vzniklé exekucí - právní náklady, 11. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva obce, 12. Diskuse, 13. Závěr

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:4, Nepřítomen:4

Jan	Grubner	Bc.	PRO
Jana	Gylden	Ing.	ZDRŽEL SE
Lenka	Korček	Mgr.	NEHLASOVAL
David	Korecký		NEHLASOVAL
Jiří	Kratochvíl		ZDRŽEL SE
Vladimír	Kučera		PRO
Miroslav	Macíček	Ing.	PRO
Roman	Ondráček		PRO
Leoš	Reichl	Ing.	ZDRŽEL SE
Henrieta	Rydlová	Ing.	PRO
Pavla	Schillerová	Ing.	ZDRŽEL SE
Petra	Somrová	DiS	PRO
Martina	Stiborová		NEHLASOVAL
Ladislava	Tasutijová	DiS	PRO
Pavel	Vilímek		NEHLASOVAL

blok jednání: 3-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Brandýsek **schvaluje** stažení bodu č. 4 z programu Zastupitelstva

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:5, Proti:0, Zdržel se:6, Nepřítomen:4

Jan	Grubner	Bc.	ZDRŽEL SE
Jana	Gylden	Ing.	PRO
Lenka	Korček	Mgr.	NEHLASOVAL
David	Korecký		NEHLASOVAL
Jiří	Kratochvíl		PRO
Vladimír	Kučera		ZDRŽEL SE
Miroslav	Macíček	Ing.	PRO
Roman	Ondráček		ZDRŽEL SE
Leoš	Reichl	Ing.	PRO
Henrieta	Rydlová	Ing.	ZDRŽEL SE
Pavla	Schillerová	Ing.	PRO
Petra	Somrová	DiS	ZDRŽEL SE
Martina	Stiborová		NEHLASOVAL
Ladislava	Tasutijová	DiS	ZDRŽEL SE
Pavel	Vilímek		NEHLASOVAL

blok jednání: 3-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Brandýsek **schvaluje** Program:

1. Zahájení, 2. Určení ověřovatelů a zapisovatele, 3. Schválení programu jednání, 4. Zápis z jednání Finančního výboru, 5. Zápis z jednání Kontrolního výboru, 6. Kupní smlouva lokalita Pod Lékárnou, 7. Námitky k zápisu z jednání Zastupitelstva obce Brandýsek konaného dne 22. 6. 2026, 8. Návrh nové Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, 9. Škody vzniklé exekucí - právní náklady, 10. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva obce, 11. Diskuse, 12. Závěr

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2026/9ZO/2
Pro:10, Proti:1, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Jan	Grubner	Bc.	PROTI
Jana	Gylden	Ing.	PRO
Lenka	Korček	Mgr.	NEHLASOVAL
David	Korecký		NEHLASOVAL
Jiří	Kratochvíl		PRO
Vladimír	Kučera		PRO
Miroslav	Macíček	Ing.	PRO
Roman	Ondráček		PRO
Leoš	Reichl	Ing.	PRO
Henrieta	Rydlová	Ing.	PRO
Pavla	Schillerová	Ing.	PRO
Petra	Somrová	DiS	PRO
Martina	Stiborová		NEHLASOVAL
Ladislava	Tasutijová	DiS	PRO
Pavel	Vilímek		NEHLASOVAL

4. Zápis z jednání Finančního výboru

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Brandýsek

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

5. Zápis z jednání Kontrolního výboru

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Brandýsek

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

6. Kupní smlouva lokalita Pod Lékárnou

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Brandýsek **schvaluje** I. schvaluje

nabytí pozemku parc. č. 192/2 o výměře 1 201 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, v katastrálním území Brandýsek, včetně související dopravní a technické infrastruktury vybudované v rámci záměru „Výstavba 4 RD, včetně dopravní a technické infrastruktury“ v lokalitě Pod Lékárnou, do vlastnictví obce Brandýsek od současných vlastníků, a to za celkovou kupní cenu 1 Kč. Aktuální výpis z KN ze dne 15. 9. 2026 již tento druh a způsob využití pozemku potvrzuje.

II. bere na vědomí

že změna evidence pozemku parc. č. 192/2 v katastru nemovitostí byla provedena a pozemek je ke dni 15. 9. 2026 evidován jako ostatní plocha – ostatní komunikace.

III. stanoví, že uzavření kupní smlouvy je podmíněno

1. dokončením místního rozhlasu v rozsahu vyplývajícím z Plánovací smlouvy č. 01/2021;
2. dokončením a převzetím veškeré infrastruktury, která má být podle Plánovací smlouvy č. 01/2021 předána do vlastnictví obce Brandýsek;
3. odstraněním případných závad a nedodělků;
4. podpisem konečného předávacího protokolu mezi investory a obcí Brandýsek;
5. ověřením aktuálního právního stavu pozemku a jeho převoditelnosti bezprostředně před podpisem kupní smlouvy.

IV. pověřuje

starostu/starostku obce Brandýsek, případně osobu vykonávající funkci starosty obce v době splnění podmínek uvedených v bodě III. tohoto usnesení, podpisem kupní smlouvy bez nutnosti jejího dalšího projednání Zastupitelstvem obce Brandýsek.

V. pověřuje

starostu/starostku obce Brandýsek provedením všech souvisejících právních a administrativních úkonů potřebných k dokončení převodu, zejména podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru

nemovitostí.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2026/9ZO/3
Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Jan	Grubner	Bc.	PRO
Jana	Gylden	Ing.	PRO
Lenka	Korček	Mgr.	NEHLASOVAL
David	Korecký		NEHLASOVAL
Jiří	Kratochvíl		PRO
Vladimír	Kučera		PRO
Miroslav	Macíček	Ing.	PRO
Roman	Ondráček		PRO
Leoš	Reichl	Ing.	PRO
Henrieta	Rydlová	Ing.	PRO
Pavla	Schillerová	Ing.	PRO
Petra	Somrová	DiS	PRO
Martina	Stiborová		NEHLASOVAL
Ladislava	Tasutijová	DiS	PRO
Pavel	Vilímek		NEHLASOVAL

7. Námitky k zápisu z jednání Zastupitelstva obce Brandýsek konaného dne 22. 6. 2026

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Brandýsek **projednala** námitky paní Jany Gylden zápisu z jednání Zastupitelstva obce Brandýsek konaného dne 22. 6. 2026 a námitkám vyhovuje.

Zastupitelstvo obce ukládá doplnit a upravit zápis z jednání zastupitelstva obce Brandýsek konaného dne 22. 6. 2026 v souladu s poslanými námitkami.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:5, Proti:0, Zdržel se:6, Nepřítomen:4

Jan	Grubner	Bc.	ZDRŽEL SE
Jana	Gylden	Ing.	PRO
Lenka	Korček	Mgr.	NEHLASOVAL
David	Korecký		NEHLASOVAL
Jiří	Kratochvíl		PRO
Vladimír	Kučera		ZDRŽEL SE
Miroslav	Macíček	Ing.	PRO
Roman	Ondráček		ZDRŽEL SE
Leoš	Reichl	Ing.	PRO
Henrieta	Rydlová	Ing.	ZDRŽEL SE
Pavla	Schillerová	Ing.	PRO
Petra	Somrová	DiS	ZDRŽEL SE
Martina	Stiborová		NEHLASOVAL
Ladislava	Tasutijová	DiS	ZDRŽEL SE

8. Návrh nové Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Brandýsek **schvaluje**

1. Ruší stávající znění Směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu schválené dne 26. 6. 2025.
2. Schvaluje novelu Směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu s těmito závaznými principy:
 - Pravomoc Rady obce rozhodovat o výběru dodavatele a uzavření smlouvy se omezuje na zakázky do výše 500 000 Kč bez DPH pro stavební práce a 100 000 Kč pro nákup služeb.
 - Zahájení zadávacího řízení, zadávací podmínky a konečný výběr dodavatele u všech zakázek s hodnotou nad 500 000 Kč bez DPH (stavby) a nad 100 000 Kč (služby) podléhají předchozímu schválení Zastupitelstvem obce Brandýsek.
 - Lhůta pro podání nabídek u zakázek nad 500 000 Kč bez DPH činí minimálně 15 pracovních dnů.
 - Povinné zveřejnění všech smluv a proplacených faktur na webu obce / profilu zadavatele u plnění přesahujících 50 000 Kč bez DPH.
3. Detailní znění směrnice je součástí podkladů pro jednání zastupitelstva
4. Doporučené vzory, které byly přílohou původní směrnice (Příloha č. 1 - doporučený vzor Výzvy k podání nabídek, Příloha č. 2 - Doporučený vzor Protokolu o posouzení a hodnocení nabídek, Příloha č. 3 - Doporučený vzor Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky) zůstávají v platnosti.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

Pro:7, Proti:3, Zdržel se:1, Nepřítomen:4

Jan	Grubner	Bc.	PROTI
Jana	Gylden	Ing.	PRO
Lenka	Korček	Mgr.	NEHLASOVAL
David	Korecký		NEHLASOVAL
Jiří	Kratochvíl		PRO
Vladimír	Kučera		PRO
Miroslav	Macíček	Ing.	PRO
Roman	Ondráček		ZDRŽEL SE
Leoš	Reichl	Ing.	PRO
Henrieta	Rydlová	Ing.	PROTI
Pavla	Schillerová	Ing.	PRO
Petra	Somrová	DiS	PROTI
Martina	Stiborová		NEHLASOVAL
Ladislava	Tasutijová	DiS	PRO
Pavel	Vilímek		NEHLASOVAL

9. Škody vzniklé exekucí - právní náklady

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Brandýsek **ukládá** starostce obce uhradit obci Brandýsek do 15 dnů od přijetí tohoto

usnesení částku 18 382 Kč, představující výdaje na právní zastupování a konzultace vzniklé v souvislosti s exekucním řízením.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

Pro:5, Proti:2, Zdržel se:3, Nepřítomen:5

Jan	Grubner	Bc.	PROTI
Jana	Gylden	Ing.	PRO
Lenka	Korček	Mgr.	NEHLASOVAL
David	Korecký		NEHLASOVAL
Jiří	Kratochvíl		PRO
Vladimír	Kučera		ZDRŽEL SE
Miroslav	Macíček	Ing.	PRO
Roman	Ondráček		NEHLASOVAL
Leoš	Reichl	Ing.	PRO
Henrieta	Rydlová	Ing.	ZDRŽEL SE
Pavla	Schillerová	Ing.	PRO
Petra	Somrová	DiS	PROTI
Martina	Stiborová		NEHLASOVAL
Ladislava	Tasutijová	DiS	ZDRŽEL SE
Pavel	Vilímek		NEHLASOVAL

10. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva obce

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Brandýsek **pověřuje** Kontrolní výbor Zastupitelstva obce Brandýsek kontrolou plnění usnesení zastupitelstva obce přijatých v tomto volebním období, která dosud nebyla zcela splněna, a zpracováním seznamu těchto usnesení včetně stručného uvedení jejich aktuálního stavu a případného dalšího kroku.

Kontrolní výbor předá zpracovaný seznam obecnímu úřadu tak, aby byl k dispozici nově zvolenému zastupitelstvu obce jako podklad pro navázání na rozpracované záležitosti.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:6, Nepřítomen:4

Jan	Grubner	Bc.	ZDRŽEL SE
Jana	Gylden	Ing.	PRO
Lenka	Korček	Mgr.	NEHLASOVAL
David	Korecký		NEHLASOVAL
Jiří	Kratochvíl		PRO
Vladimír	Kučera		ZDRŽEL SE
Miroslav	Macíček	Ing.	PRO
Roman	Ondráček		ZDRŽEL SE
Leoš	Reichl	Ing.	PRO
Henrieta	Rydlová	Ing.	ZDRŽEL SE
Pavla	Schillerová	Ing.	PRO
Petra	Somrová	DiS	ZDRŽEL SE

Martina	Stiborová	NEHLASOVAL
Ladislava	Tasutijová	DiS ZDRŽEL SE
Pavel	Vilímek	NEHLASOVAL

11. Diskuse

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Brandýsek

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

12. Závěr

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Brandýsek

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
