



H L A S O V Á N Í

39. zasedání Zastupitelstva obce Rataje

konané dne 24. 7. 2025 v Obecní úřad Rataje od 17:00 hod.

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu, schválení programu, určení zapisovatele

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **určuje** Ověřovatele zápisu 39. jednání ZO: Ing. Deneš Zdeněk, Stojaník Ondřej

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/1

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		NEHLASOVAL
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 1-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Program 39. jednání Zastupitelstva obce Rataje.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/1

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		NEHLASOVAL
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

2. Zpráva o plnění usnesení z posledního jednání zastupitelstva obce, zpráva o činnosti OU za měsíc červenec

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **bere na vědomí** Zprávu o plnění usnesení z 38. jednání ZO, zprávu o činnosti OU za měsíc červenec.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3. Projekty obce: Kompostárna - Obec Rataje, Multifunkční hřiště, Výměna střešní krytiny KD Sobělice, Veřejné prostranství

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Písemnou zprávu zadavatele na veřejnou zakázku: "Výměna střešní krytiny KD v Sobělicích"

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/2

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		NEHLASOVAL
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 3-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo mezi Obcí Rataje, Rataje č. 139, 768 12 Rataje, IČ: 00287679 a spol. ČAK CZ, s.r.o., Havlíčkova 2788/135, Kroměříž IČ: 25515608 s předmětem díla "Kompostárna - Obec Rataje".

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/3

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		NEHLASOVAL
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	ZDRŽEL SE
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 3-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 3-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** uzavření Smlouvy o dílo mezi Obcí Rataje, zastoupena Markem Zezulou, starostou obce, Rataje č. 139, 768 12 Rataje a Davidem Hvozdenským, pokrývačem, Třešňová 4196, Kroměříž s předmětem díla: "Výměna střešní krytiny KD v Sobělicích" za cenu 778 284,27 Kč včetně DPH

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/4
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		NEHLASOVAL
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 3-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Změnový list č. 2 na stavební akci "Kompostárna - Obec Rataje.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/5
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		NEHLASOVAL
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	ZDRŽEL SE
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 3-6

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **ukládá** starostovi obce jednat s vlastníky pozemků o odkoupení části

pozemku p.č. 1030 v k.ú. Rataje u Kroměříže a části pozemku p.č. 1029 v k.ú. Rataje u Kroměříže. .

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/1

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		NEHLASOVAL
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

4. Obecně závazná vyhláška o volném pohybu psů

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

5. Smlouvy obce

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

6. Žádosti

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Prodej části pozemku parcela č. 86/4 ostatní plocha o výměře 6,04 m² dle geometrického plánu v k.ú. Sobělice u Kroměříže, obce Rataje za cenu 750,- Kč/m².

Kupující hradí náklady spojené s převodem pozemku a návrh vkladu do KN

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/6

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO

Pavel	Opatrný	PhDr. NEHLASOVAL
Robert	Opravit	PRO
Antonín	Říkovský	NEHLASOVAL
Martina	Sedláčková	PRO
Ondřej	Stojaník	PRO
Hynek	Švásta	Ing. PRO
Marek	Zezula	PRO

blok jednání: 6-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **určuje** pana Marka Zezulu, starostu obce jako určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem (Městský úřad Kroměříž, odbor investic, odd. územního plánování) při pořizování územně plánovací dokumentace a územní studie.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/2

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk	Deneš	Ing.	PRO
Lukáš	Frkal	Bc.	PRO
Pavel	Opatrný	PhDr. NEHLASOVAL	
Robert	Opravit		PRO
Antonín	Říkovský		NEHLASOVAL
Martina	Sedláčková		PRO
Ondřej	Stojaník		PRO
Hynek	Švásta	Ing.	PRO
Marek	Zezula		PRO

blok jednání: 6-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **odkládá** žádost o souhlas s uložení IS do pozemků p.č. 168 a 303 v k.ú. Popovice a od žadatele požaduje doložení vyjádření společnosti VAK KM k předložené projektové dokumentaci.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/1

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk	Deneš	Ing.	PRO
Lukáš	Frkal	Bc.	PRO
Pavel	Opatrný	PhDr. NEHLASOVAL	
Robert	Opravit		PRO
Antonín	Říkovský		NEHLASOVAL
Martina	Sedláčková		PRO
Ondřej	Stojaník		PRO
Hynek	Švásta	Ing.	PRO
Marek	Zezula		PRO

blok jednání: 6-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **souhlasí** s projektovou dokumentací pro stavbu "Domov Popovice vodovodní přípojka" a souhlasí se stavbou vodovodní přípojky v obci Popovice dle projektové dokumentace

Výsledek návrhu usnesení: přijat 16/1
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		NEHLASOVAL
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 6-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **odkládá** Žádost TJ Sokol Rataje o dotaci z rozpočtu obce Rataje pro rok 2025 na "Vybavení TJ Sokol Rataje"

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/2
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		NEHLASOVAL
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 6-6

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **odkládá** Žádost o návratnou finanční výpomoc pro TJ Sokol Rataje na překlenutí nedostatku finančních prostředků potřebných při realizaci projektu "Vybavení TJ Sokol Rataje"

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/3
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		NEHLASOVAL
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 6-7

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **požaduje** od Římskokatolické farnosti Rataje - žadatele o finanční dar z rozpočtu obce předložení alespoň 2 cenových nabídek za restaurátorské práce na obnovu venkovní povrchové úpravy dřevěných konstrukcí dvoukřídlých a jednokřídlých dveří kostela v Ratajích.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11/1

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		NEHLASOVAL
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 6-8

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **ukládá** starostovi obce dopracovat Smlouvu - Návrhovou finanční výpomoc pro TJ Sokol Rataje na překlenutí nedostatku finančních prostředků potřebných při realizaci projektu "Vybavení TJ Sokol Rataje"

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/2

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		NEHLASOVAL
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 6-9

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **odkládá** Žádost o finanční dar z rozpočtu obce Rataje na obnovu venkovní povrchové úpravy dřevěných konstrukcí dvoukřídlých a jednokřídlých dveří kostela v Ratajích.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/4

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		NEHLASOVAL

Martina Sedláčková	PRO
Ondřej Stojaník	PRO
Hynek Švásta	Ing. PRO
Marek Zezula	PRO

7. Různé

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 7-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **ukládá** starostovi obce pozvat statika k prohlídce nemovitosti č. p. 24 v Popovicích.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/3
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		NEHLASOVAL
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO
