



HLASOVÁNÍ

zasedání číslo 18 Zastupitelstva města Jílové

konané dne 15. 4. 2025 v Jílovský zámek - velký sál, Mírové nám. 39, Jílové od 16:00 hod.

1. Zahájení, schválení programu

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje program 18. zasedání Zastupitelstva města Jílové dne 15.04.2025

Výsledek návrhu usnesení: přijat 436/2025/Z

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulháněk	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. NEHLASOVAL
Pavel	Mošner	NEHLASOVAL
Martin	Pavlas	Ing. PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

2. Volba ověřovatelů, schválení zápisu

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) určuje ověřovateli zápisu z 18. zasedání Zastupitelstva města Jílové konaného dne 15.04.2025:

p. Pavla Váňa a p. Miroslava Hlouška

Výsledek návrhu usnesení: přijat 437/2025/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulháněk	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. NEHLASOVAL
Pavel	Mošner	NEHLASOVAL
Martin	Pavlas	Ing. PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

blok jednání: 2-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje zápis ze 17. zasedání Zastupitelstva města Jílové konaného dne 11.02.2025

Výsledek návrhu usnesení: přijat 438/2025/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulháněk	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. NEHLASOVAL
Pavel	Mošner	NEHLASOVAL
Martin	Pavlas	Ing. PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

3. Zpráva o plnění úkolů

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 3-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 3-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 3-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 3-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje splnění usnesení č. 434/2025/Z ze dne 11.02.2025 ve znění: A) ukládá úkol OSMŽP MěÚ Jílové připravit aktualizaci Zásad prodeje nemovitých věcí města Jílové, vč. příloh

Výsledek návrhu usnesení: přijat 439/2025/Z

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulhánec	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. NEHLASOVAL

Pavel	Mošner	NEHLASOVAL
Martin	Pavlas	Ing. PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

blok jednání: 3-6

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí Zprávu o plnění úkolů předloženou na 18. ZMJ dne 15.04.2025

Výsledek návrhu usnesení: přijat 440/2025/Z

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulháněk	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. NEHLASOVAL
Pavel	Mošner	NEHLASOVAL
Martin	Pavlas	Ing. PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

4. Interpelace

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

5. Výbory

5.1. Zápis z pracovního jednání Zastupitelstva města Jílové ze dne 26.03.2025

blok jednání: 5.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí Zápis z pracovního jednání Zastupitelstva města Jílové ze dne 26.03.2025, jehož programem byla aktualizace Zásad prodeje nemovitých věcí města Jílové a přijmutí daru mobiliáře do kaple na Sněžníku čp. 127

Výsledek návrhu usnesení: přijat 441/2025/Z

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. ZDRŽEL SE
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulháněk	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. NEHLASOVAL
Pavel	Mošner	NEHLASOVAL
Martin	Pavlas	Ing. PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

5.2. Zápis z jednání č. 18-2025-04-FV Finančního výboru ze dne 01.04.2025

blok jednání: 5.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí Zápis z jednání č. 18-2025/04-FV Finančního výboru ze dne 01.04.2025

Výsledek návrhu usnesení: přijat 442/2025/Z

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO

Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulháněk	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. NEHLASOVAL
Pavel	Mošner	NEHLASOVAL
Martin	Pavlas	Ing. PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

6. Hospodaření

6.1. Rozpočtové opatření č. 2/2025

blok jednání: 6.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2025

Výsledek návrhu usnesení: přijat 443/2025/Z
Pro:12, Proti:1, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. PROTI
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulháněk	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. NEHLASOVAL
Pavel	Mošner	NEHLASOVAL
Martin	Pavlas	Ing. PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL

7. Předpisy

7.1. Zásady prodeje nemovitých věcí města Jílové a Ceník úhrad

blok jednání: 7.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje nové minimální prodejní ceny při prodeji pozemků z majetku města Jílové (bez DPH, bez rozlišování právní subjektivity) takto:

a) za pozemky v zastavěném území a zastavitelných plochách **600,00 Kč/m²**,

b) za pozemky mimo zastavěné území a mimo zastavitelné plochy **150,00 Kč/m²**,

přičemž nově stanovené min. ceny **nebudou** uplatňovány u žádostí doručených před dnem účinnosti nových Zásad a neuplatňují se při nákupu do majetku města

B) schvaluje Zásady prodeje nemovitých věcí města Jílové včetně Ceníku úhrad, které s účinností od 16.04.2025 nahrazují Zásady prodeje nemovitých věcí města Jílové, včetně Ceníku úhrad, schválené dne 07.12.2021 usnesením Zastupitelstva města Jílové č. 445/2021/Z

Výsledek návrhu usnesení: přijat 444/2025/Z

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. ZDRŽEL SE
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulháněk	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. NEHLASOVAL
Pavel	Mošner	NEHLASOVAL
Martin	Pavlas	Ing. PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

8. Veřejné zakázky

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

9. Smlouvy, dodatky

9.1. Žádost o dotaci pro spolufinancování nákladů na standardizaci územního plánu města Jílové

blok jednání: 9.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje uzavření Příkazní smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a společností Grant Help, s.r.o., se sídlem Václavské náměstí 828/23, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČ: 27645240, zastoupenou Mgr. Milanem Eliášem, jednatelem společnosti, jejíž předmětem je zpracování projektu, studie proveditelnosti, kompletace povinných příloh a poskytování poradenství k podání žádosti o přiznání Grantu z dotačního programu dle 75. výzvy IROP 2021 - 2027 Standardizace územních plánů - SC 1.1 (MRR), včetně administrace projektu a poradenství ve fázích realizace a udržitelnosti

B) schvaluje podání žádosti o přiznání Grantu dle 75. výzvy k předkládání žádostí o podporu z IROP 2021 - 2027 Standardizace územních plánů - SC 1.1 (MRR), se záměrem získání dotačních zdrojů pro spolufinancování nákladů na Standardizaci územního plánu města Jílové, v souvislosti se zákonnou povinností měst a obcí zajistit v regionech převod územních plánů do jednotného standardu územně plánovací dokumentace

C) pověřuje starostku města k podpisu žádosti o přiznání grantu uvedeného v písmenu B) tohoto usnesení

Výsledek návrhu usnesení: přijat 445/2025/Z

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulháněk	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. NEHLASOVAL
Pavel	Mošner	NEHLASOVAL

Martin	Pavlas	Ing. PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

9.2. Mobiliář kaple Jména Panny Marie ve Sněžníku - přijmutí daru

blok jednání: 9.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí nabídku Římskokatolické farnosti Jílové u Děčína, čj. JIL/6789/2024 ze dne 27.09.2024, na bezplatné věnování inventáře kaple Jména Panny Marie na Sněžníku (oltáře a lavic) městu Jílové

B) schvaluje přijmutí daru - mobiliáře z kaple Jména Panny Marie ve Sněžníku (oltář, obraz Panny Marie s Ježíškem z oltáře, soubor kostelních lavic) od Římskokatolické farnosti Jílové u Děčína, se sídlem Husovo náměstí 99/13, 405 02 Děčín 4 - Podmokly, IČ: 63782804, zastoupené R. D. Mgr. Františkem Jiráskem, administrátorem exc.

C) pověřuje starostku města uzavřením Darovací smlouvy mezi Římskokatolickou farností Jílové u Děčína, se sídlem Husovo náměstí 99/13, 405 02 Děčín 4 - Podmokly, IČ: 63782804, zastoupené R. D. Mgr. Františkem Jiráskem, administrátorem exc., jako dárce, a městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, jako obdarovaným, jejíž předmětem je bezúplatný převod vlastnického práva k věcem sakrální povahy - mobiliáři z kaple Jména Panny Marie ve Sněžníku (oltář, obraz Panny Marie s Ježíškem z oltáře, soubor kostelních lavic) městu Jílové

E) ukládá úkol vedoucí Odboru ekonomického a investičního MěÚ Jílové a Finančnímu výboru zahrnout předpokládané náklady na obnovu kaple Jména Panny Marie ve Sněžníku a darovaného mobiliáře do návrhu rozpočtu města Jílové na r. 2026

F) ukládá úkol Odboru správy majetku a životního prostředí MěÚ Jílové zahájit kroky vedoucí k restaurování a opravě darovaného mobiliáře za účelem jeho obnovy a vrácení na původní místo (kaple Jména Panny Marie ve Sněžníku), a to v rámci schválených rozpočtů (popř. rozpočtových změn)

Výsledek návrhu usnesení: přijat 446/2025/Z

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:2, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. ZDRŽEL SE
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. ZDRŽEL SE
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulháněk	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. NEHLASOVAL
Pavel	Mošner	NEHLASOVAL
Martin	Pavlas	Ing. PRO

Lenka	Schlösingerová	DiS.	PRO
Ivana	Špačková	Mgr.	PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing.	PRO
Milan	Tejmer	Bc.	NEHLASOVAL
Pavel	Váňo		PRO

10. Nemovitosti, pozemky, bytové a nebytové prostory

10.1. Prodej pozemku - schválení prodeje, ceny a uzavření KS m. F., p. Š. žádost 883

blok jednání: 10.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje, na základě žádostí m. *** a p. ***, čj. JIL/4363/2024 a JIL/4364/2024 ze dne 21.06.2024, čj. JIL/4859/2024 ze dne 10.07.2024 a čj. JIL/ 665/2025 ze dne 28.01.2025, prodej p.p.č. 807/10 (travní porost) o výměře 784 m² a části p.p.č. 3248 (ostatní plocha - ostatní komunikace), dle GP č. 1351-206/2024 nově vzniklé p.p.č. 3248/2 o výměře 40 m² v k.ú. Jílové u Děčína

B) bere na vědomí znalecký posudek č. 5976-006-25 vyhotovený znalcem M. Gregorem dne 20.01.2025, dle kterého cena obvyklá pozemků uvedených v písm. A) tohoto usnesení činí 580.430,00 Kč (cca 704,41 Kč/m²), tj. je vyšší než min. cena dle Ceníku města (300,00 Kč/m² - pozemek v zastavěném území, 150,00 Kč/m² - pozemek mimo zastavěné území)

C) schvaluje ocenění pozemků uvedených v písm. A) tohoto usnesení cenou dle znaleckého posudku uvedeného v písm. B) tohoto usnesení, tj. 580.430,00 Kč + náklady města s prodejem ve výši 8.000,00 Kč, a kupní cenu tudíž stanovuje na 588.430,00 Kč

D) schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a p. ***, nar. ***, trvalým pobytem *** a m. ***, nar. ***, trvalým pobytem *** a ***, nar. ***, trvalým pobytem ***, jejíž předmětem je prodej pozemků uvedených v písm. A) tohoto usnesení, za celkovou kupní cenu stanovenou v písm. C) tohoto usnesení, přičemž kupující dále uhradí náklady s převodem vlastnického práva

E) pověřuje starostku města podepsáním smlouvy dle písm. D) tohoto usnesení

Výsledek návrhu usnesení: přijat 447/2025/Z

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulháněk	PRO

Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. NEHLASOVAL
Pavel	Mošner	NEHLASOVAL
Martin	Pavlas	Ing. PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

10.2. Prodej pozemku - schválení prodeje, ceny a uzavření KS p. Š. žádost 886

blok jednání: 10.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje, na základě žádosti p. ***, čj. JIL/5866/2024 ze dne 21.08.2024 a čj. JIL/6431/2024 ze dne 12.09.2024, prodej p.p.č. 908/3 (travní porost) o výměře 1537 m² a st.p.č. 99 (zastavená plocha a nádvoří - zbořiště) o výměře 223 m² v k.ú. Modrá u Děčína, za účelem realizace stavby pro rodinné bydlení (st.p.č. 99) a zřízení a provozování zahrady se zázemím ke stavbě RD (p.p.č. 908/3)

B) bere na vědomí znalecký posudek č. 5977-007-25 vyhotovený znalcem M. Gregorem dne 22.01.2025, dle kterého cena obvyklá pozemků uvedených v písm. A) tohoto usnesení činí 1.124.640,00 Kč (639,00 Kč/m²), tj. je vyšší než min. cena dle Ceníku města (300,00 Kč/m² - pozemek v zastavěném území)

C) schvaluje ocenění pozemků uvedených v písm. A) tohoto usnesení cenou dle znaleckého posudku uvedeného v písm. B) tohoto usnesení, tj. 1.124.640,00 Kč + součásti a příslušenství oceněné cenou dle znaleckého posudku uvedeného v písm. B) tohoto usnesení, tj. 6.074,00 Kč + náklady města s prodejem ve výši 14.250,00 Kč + DPH u pozemku pro výstavbu RD (st.p.č. 99) ve výši 30.314,00 Kč, přičemž celkovou kupní cenu pozemků stanovuje na 1.175.278,00 Kč, a to takto:

- st.p.č. 99 (pozemek dle ÚP k výstavbě RD) 142.497,00 Kč + náklady v poměrné výši 1.853,00 Kč = 144.350,00 Kč + DPH ve výši 30.314,00,00 Kč, tj. celková cena činí 174.664,00 Kč

- p.p.č. 908/3 (zahrada do funkčního celku) 982.143,00 Kč + součásti 6.074,00 Kč + náklady v poměrné výši 12.397,00 Kč, tj. celková cena činí 1.000.614,00 Kč

D) schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a p. ***, nar. ***, trvalým pobytem ***, jejíž předmětem je prodej pozemků uvedených v písm. A) tohoto usnesení, za celkovou kupní cenu stanovenou v písm. C) tohoto usnesení, přičemž kupující dále uhradí náklady s převodem vlastnického práva

E) pověřuje starostku města podepsáním smlouvy dle písm. D) tohoto usnesení

Výsledek návrhu usnesení: přijat 448/2025/Z

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. ZDRŽEL SE
Miroslav	Hloušek	PRO

Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulháněk	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. NEHLASOVAL
Pavel	Mošner	NEHLASOVAL
Martin	Pavlas	Ing. PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

10.3. Prodej pozemku - schválení prodeje, ceny a uzavření KS m. J. žádost 888

blok jednání: 10.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje, na základě žádosti m. ***, čj. JIL/6787/2024 ze dne 27.09.2024, prodej p.p.č. 938/6 (zahrada) v k.ú. Jílové u Děčína o výměře 128 m²

B) bere na vědomí znalecký posudek č. 5975-005-25 vyhotovený znalcem M. Gregorem dne 19.01.2025, dle kterého cena obvyklá pozemku uvedeného v písm. A) tohoto usnesení činí 84.352,00 Kč (659,00 Kč/m²), tj. je vyšší než min. cena dle Ceníku města (300,00 Kč/m² – pozemek v zastavěném území)

C) schvaluje ocenění pozemku uvedeného v písm. A) tohoto usnesení cenou dle znaleckého posudku uvedeného v písm. B) tohoto usnesení, tj. 84.352,00 Kč + součásti a příslušenství pozemku oceněné dle znaleckého posudku uvedeného v písm. B) tohoto usnesení, tj. 594,00 Kč + náklady města s prodejem ve výši 9.600,00 Kč, a kupní cenu tudíž stanovuje na 94.546,00 Kč

D) schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a m. ***, nar. *** a ***, nar. ***, oba trvalým pobytem *** jejíž předmětem je prodej pozemku uvedeného v písm. A) tohoto usnesení, za celkovou kupní cenu stanovenou v písm. C) tohoto usnesení, přičemž kupující dále uhradí náklady s převodem vlastnického práva

E) pověřuje starostku města podepsáním smlouvy dle písm. D) tohoto usnesení

Výsledek návrhu usnesení: přijat 449/2025/Z

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. PRO

Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulháněk	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. NEHLASOVAL
Pavel	Mošner	NEHLASOVAL
Martin	Pavlas	Ing. PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

10.4. Prodej pozemku - k projednání záměru p. K., p. I., žádost 892

blok jednání: 10.4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí žádost p. *** a p. ***, čj. JIL/1704/2025 ze dne 04.03.2025, o prodej p.p.č. 2914/6 a p.p.č. 2902/8 v k.ú. Jílové u Děčína

B) schvaluje záměr prodeje p.p.č. 2914/6 (orná půda) o výměře 1488 m² a p.p.č. 2902/8 (ost. plocha – jiná plocha) o výměře 1440 m² v k.ú. Jílové u Děčína

Výsledek návrhu usnesení: přijat 450/2025/Z

Pro:9, Proti:1, Zdržel se:3, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	ZDRŽEL SE
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	ZDRŽEL SE
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. PROTI
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulháněk	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. NEHLASOVAL
Pavel	Mošner	NEHLASOVAL
Martin	Pavlas	Ing. ZDRŽEL SE
Lenka	Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

10.5. Prodej pozemku - k projednání záměru NAPLES,s.r.o., žádost 896

blok jednání: 10.5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí žádost NAPLES,s.r.o., IČ: 27116298, čj. JIL/326/2025 ze dne 15.01.2025, o prodej části p.p.č. 28/3 v k.ú. Jílové u Děčína

B) schvaluje nerealizovat záměr prodeje části p.p.č. 28/3 v k.ú. Jílové u Děčína, a tím nevyhovět žádosti uvedené v písm. A) tohoto usnesení

Výsledek návrhu usnesení: přijat 451/2025/Z

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulhánek	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. NEHLASOVAL
Pavel	Mošner	NEHLASOVAL
Martin	Pavlas	Ing. PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

10.6. Prodej pozemku - k projednání záměru p. R. žádost 897

blok jednání: 10.6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí žádost ***, čj. JIL/2052/2025 ze dne 17.03.2025, o prodej p.p.č. 1044/2 v k.ú. Jílové u Děčína

B) schvaluje nerealizovat záměr prodeje p.p.č. 1044/2 v k.ú. Jílové u Děčína, a tím nevyhovět žádosti uvedené v písm. A) tohoto usnesení

Výsledek návrhu usnesení: přijat 452/2025/Z

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulháněk	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. NEHLASOVAL
Pavel	Mošner	NEHLASOVAL
Martin	Pavlas	Ing. PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

10.7. Úprava sankčního opatření - Strejda.Net s.r.o., zlegalizování datové sítě

blok jednání: 10.7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje uhrazení sankčního opatření společností Strejda.Net s.r.o., IČ: 03468054, v původní plné výši 183.300,00 Kč dle Zásad zřizování VB na městských pozemcích schválených usnesením ZMJ č. 392/2021/Z ze dne 07.09.2021 (5.000,00 Kč/m² bez DPH x 36,66 m²), které platily od 01.10.2021 do 01.07.2023. tzn. v době schválení zřízení věcných břemen-služebností inž. sítí na pozemcích města, za zlegalizování zřízení VB (podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě) do 3 pozemků města bez jeho souhlasu a odchýlení od schválené trasy městem Jílové

B) schvaluje uplatnění úroků z prodlení ve výši 12 % p.a. ode dne 31.03.2025 (první splatnost sankčního opatření) do dne zaplacení z upraveného sankčního opatření

Výsledek návrhu usnesení: přijat 453/2025/Z

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. ZDRŽEL SE
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulháněk	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. NEHLASOVAL

Pavel	Mošner	NEHLASOVAL
Martin	Pavlas	Ing. PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

11. Různé

11.1. Informace o produkci odpadů a o nákladech a příjmech na odpadové hospodářství za rok 2024

blok jednání: 11.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí informace o produkci odpadů a o celkových nákladech a příjmech na odpadové hospodářství v roce 2024

B) ukládá úkol OEI MěÚ Jílové připravit návrh Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Výsledek návrhu usnesení: přijat 454/2025/Z

Pro:12, Proti:1, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. PROTI
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulháněk	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. NEHLASOVAL
Pavel	Mošner	NEHLASOVAL
Martin	Pavlas	Ing. PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

11.2. Úkol prověřit dostatečnost veřejného osvětlení v sídlišti

blok jednání: 11.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) ukládá úkol OMH MěÚ Jílové prověřit intenzitu veřejného osvětlení a možnosti jeho posílení v lokalitě sídliště města Jílové

Výsledek návrhu usnesení: přijat 455/2025/Z

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulháněk	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. NEHLASOVAL
Pavel	Mošner	NEHLASOVAL
Martin	Pavlas	Ing. PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. PRO
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

12. Diskuse

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 12-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

13. Závěr

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 13-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
