



Obec Šardice

PSČ 696 13

4

Jakub Foretník
Šardice 833
696 13

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka / vyřizuje
OÚŠ 859, 1208/2020 / Mertová

V Šardicích dne
8. 7. 2020

Žádost

Rada obce na svém jednání dne 7. 7. 2020 projednala Vaše žádosti a přijala níže uvedené usnesení:

Usnesení č. R40/20-4d

Rada obce Šardice bere na vědomí záměr pronájmu pozemku byl zveřejněn a nájemní smlouva zatím nebude uzavírána.

Ve věci možného umístění přístřešku vyzýváme žadatele k doložení stanoviska stavebního úřadu a odboru územního plánování Městského úřadu Kyjov a dotčených správců sítí k možnosti umístění předmětné stavby přístřešku na požadovaném pozemku. Rada obce žadatele upozorňuje, že do doby kladného vyjádření stavebního úřadu není možné na pozemku umísťovat žádné stavby a vyzývá žadatele k odstranění nepovolené stavby na obecním pozemku (základy ze ztraceného bednění). Současně upozorňujeme na nutnost zajištění parkování automobilů na vlastním pozemku.

Usnesení č. R40/20-10

Rada obce Šardice bere na vědomí žádost pana Jakuba Foretníka, Šardice 833 o dočasné nebo i trvalé zpevnění parkovací plochy před sklepy p.č. 1702/1 až p.č. 1708/1 v k.ú. Šardice žulovými kostkami. Žádost bude opětovně radou obce projednána po jednání s majiteli sklepů, občanů, facilitaci veřejného prostoru v této části obce - viz usnesení ZO č. 11 ze dne 24. 6. 2020.

Podáváme Vám tuto zprávu a jsme s pozdravem

Galiová Blažena
Starostka obce

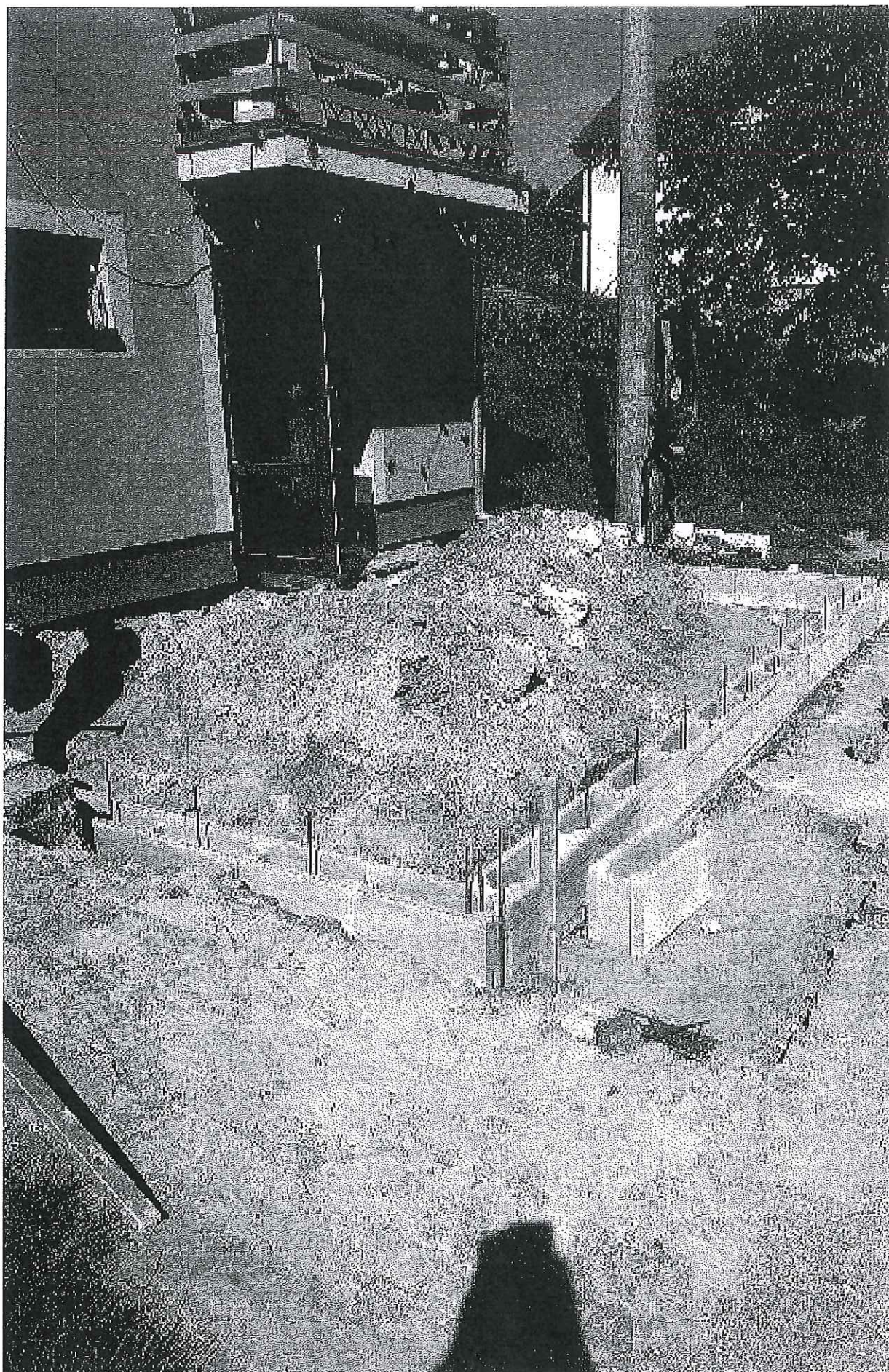
OBEC ŠARDICE
696 13 Šardice
okres Hodonín

Telefon:
518 624 525
e-mail:
ou.sardice@sardice.cz
podatelna@sardice.cz

Bankovní spojení:
KB Hodonín
č. ú. 4425671/0100

IČO: 00285374
DIČ: CZ00285374

34



6. 4 2020 9. 20 MIN.

Městský úřad Kyjov

odbor životního prostředí a územního plánování

Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov, pracoviště Masarykovo nám. 1
tel: 518 697 560, e-mail: b.kubik@mukyjoy.cz, fax: 518697503, ID datové schránky: f28bdah

č.j.: OŽPÚP147435/20/ozp_sek
spis. značka: OŽPÚP291/2020/ozp_sek
Vyřizuje: Ing. Hanáková, Ing. Schneider

Kyjov 11. listopadu 2020

Irena Opluštilová
Raska 952
696 15 Čejkovice

Vyjádření odboru životního prostředí a územního plánování a závazné stanovisko dle zákona o odpadech

Podáním ze dne 21. října 2020 jste požádali odbor životního prostředí a územního plánování Městského úřadu Kyjov o vyjádření k projektové dokumentaci pro dodatečné povolení stavby akce „Zastřešená zpevněná plocha před rodinným domem č. 833“, k. ú. Šardice, parc. č.: 1665/7.

Investorem akce je: Jakub Foretník, Šardice 833, 696 13 Šardice

Projektovou dokumentaci zpracoval: Irena Opluštilová, Raska 952, 696 15 Čejkovice, zakázka číslo: 23/20, 10/2020.

Štručný popis: Projektová dokumentace řeší dodatečné povolení zastřešené zpevněné plochy před RD č. p. 833 v k. ú. Šardice na parc. č. 1665/7.

Odbor ŽPÚP MěÚ Kyjov se k dokumentaci vyjadřuje podle následujících hledisek:

1. Z hlediska ochrany přírody a krajiny - zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen zákon OPK), ve znění pozdějších předpisů.
2. Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jen zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.
3. Z hlediska odpadového hospodářství dle § 79 odst. 4 zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
4. Z hlediska ochrany ovzduší podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.
5. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu podle zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.
6. Z hlediska ochrany lesního půdního fondu a hospodaření v lesích podle zák. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
7. Z hlediska územního plánování podle zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Vlastní vyjádření:

ad 1) Bez připomínek.

Vyřizovala: Ing. Schielová, tel: 518 697 492, Ing. Ševelová Miloslava, Ph.D., tel: 518 697 573

ad 2) Bez připominek.

Vyřizovala: Ing. Slávičková, tel: 518 697 551

ad 3) Z hlediska odpadového hospodářství.

Městský úřad Kyjov, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností podle § 2 odst. 1 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, vyhlášky č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, odbor životního prostředí a územního plánování, jako věcně a místně příslušný orgán odpadového hospodářství, dle ust. § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) s působností dotčeného správního orgánu podle § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů a dle ust. § 11 a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává

s o u h l a s n é z á v a z n é s t a n o v i s k o

v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu a § 4 odst. 2 stavebního zákona

Pro provedení stavby se podle ustanovení § 79 odst. 5 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění (dále jen zákon o odpadech), stanoví tyto podmínky:

1. S odpady vzniklými při realizaci musí být naloženo v souladu se zákonem o odpadech. Musí být využity nebo odstraněny v souladu se zákonem o odpadech a s respektováním hierarchie nakládání s odpady dle ustanovení §9a zákona o odpadech v platném znění.
2. Předat odpady může původce jen osobě, která má oprávnění k jejich převzetí podle ustanovení § 12 odst. 3. zákona o odpadech.
3. Stavebník písemně oznámí orgánu odpadového hospodářství MěÚ Kyjov, OŽPÚP způsob jakým bylo naloženo s odpady z realizace stavby a to pro konkrétní množství těchto druhů odpadů jako podmínku kolaudace. Pokud nebude pro užívání stavby (záměru) vydáván kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí, oznámí stavebník výše uvedené údaje do 30 dnů od ukončení prací.

Obsah tohoto závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část meritorního rozhodnutí správního orgánu.

O d ů v o d n ě n í

Správní orgán požaduje uvedení způsobu nakládání s odpady před udělením kolaudačního souhlasu / ve lhůtě do 30 dnů od dokončení prací v souladu s principem uvedeným v § 9a zákona o odpadech, který stanoví, že v rámci odpadového hospodářství musí být dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady, a dále s ohledem na skutečnost, že vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, ve svých přílohách týkajících se obsahu dokumentace a projektové dokumentace (PD) na úrovni realizace stavby (pro stavební povolení, pro ohlášení stavby aj., tedy v příslušných přílohách této vyhlášky) uvádí, že náležitostí PD má být uvedení konkrétních druhů a množství odpadů, které vzniknou při výstavbě, a způsob jejich likvidace, tedy v pojmech zákona o odpadech způsob koncového nakládání s nimi. Proto je tato podmínka stanovena jako doplnění údajů o předání odpadů oprávněné osobě.

Po posouzení způsobu nakládání s množstvím a druhy odpadů a dalších výše uvedených skutečností MěÚ Kyjov, OŽPÚP vydal toto souhlasné závazné stanovisko.

P o u ě n í

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu ustanovení § 149 odst. 4, 5 a 6 správního řádu.

Vyřizoval: Ing. Schneider, tel: 518 697 552

ad 4) Bez připomínek.

Vyřizoval: Ing. Schneider, tel: 518 697 552

ad 5) Bez připomínek.

Vyřizovala: Ing. Růžicková, tel: 518 697 534, Ing. Ošřádalová, tel: 518 697 555

ad 6) Bez připomínek.

Vyřizoval: Ing. Škarpichová, tel: 518 697 550

ad 7) Stavebním záměrem dotčený pozemek leží v zastavěném území obce v ploše P* - plochy veřejných prostranství, ve které jsou přípustné parkovací plochy. Nepřípustné jsou naopak všechny ostatní činnosti, zařízení a stavby nesouvisející s hlavním přípustným využitím. Zastřešená zpevněná plocha na pozemku p.č. 1665/7 v k.ú. Šardice není v souladu s platným Územním plánem Šardice. Umístění veřejného parkovacího stání (bez zastřešení) Územní plán Šardice připouští.

Vyřizovala: Ing. Hanáková, tel: 518 697 554

„otisk razítka“

Městský úřad Kyjov
Odbor životního prostředí
a územního plánování

Ing. Bedřich Kubík *K.č.*
vedoucí odboru

Po dobu nepřítomnosti
zastoupen
Ing. Romanem Kavkou

Příloha: -

Doručí se: (doporučeně)

- Irena Opluštilová, Raska 952, 696 15 Čejkovice

Ostatní:

- MěÚ Kyjov, OŽPÚP - spis



Obec Šardice PSČ 696 13

Jakub Foretník
Šardice 833
696 13

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka / vyřizuje
OÚŠ 859/2020 / Mertová

V Šardicích dne
20. 5. 2020

Žádost

Rada obce na svém jednání dne 18. 5. 2020 projednala Vaši žádost a přijala níže uvedené usnesení:

Usnesení č. R37/20-14

Rada obce Šardice schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemku před sklepem č.p. 833 o výměře 21m² s tím, že na pozemku nebudou umístěny žádné stavby

Podáváme Vám tuto zprávu a jsme s pozdravem

OÚ ŠARDICE	
Rada č.: 38	Dne: 3.6.2020
Rozh. rady: <i>ÚKOC TRVA, KA VĚDONI</i>	
Sděleno: _____	
Pozn.: _____	Podpis: <i>T. -</i>

Galiová Blažena
Starostka obce

OBEC ŠARDICE
69613 Šardice 601
IČ 00285374
-3-

Adresováno : Rada obce Šardice

Kdo: Jakub Foretník

Šardice 833

Tel: 774845576

Žádám o úpravu pozemku a následném pronájmu nebo odkupu pozemku v lokalitě sklepy u hřiště před sklepem č.p. 833.

Jednalo by se cca o 21 m2. pozemek chci dát do roviny a následně přistavit přístřešek.

náhled viz. příloha.



OÚ ŠARDICE	
Rada č.: 37	Dno: 18.5.2020
Rozh. rady: SCHVALUJE	
Sděleno:	
Pozn.:	Podpis: Fm

V Šardicích 22.4.202

Jakub Foretník