

Hlavní využití:

a polyfunkční využití zahrnující bydlení v bytových a rodinných domech (a další přímo související stavby zařízení a činnosti) a občanské vybavení lokálního i regionálního významu

Přípustné využití:

- b sport a rekreace (zejména venkovní hřiště, půjčovny vybavení a další sportovní a tělovýchovná zařízení)
- c zeleň, zejména veřejná, soukromá, ochranná a izolační
- d veřejná prostranství
- e dopravní a technická infrastruktura
- f vodní plochy a toky

Podmíněně přípustné využití:

- g výroba a skladování za podmínky, že svým provozováním a technologickým zařízením nenaruší užívání staveb a zařízení ve svém okolí a nesnižují kvalitu okolního prostředí
- h další stavby a zařízení za podmínky, že nesnižují kvalitu prostředí a pohodu bydlení ve vymezené ploše, jsou slučitelné s bydlením a slouží zejména obyvatelům v takto vymezené ploše
- i stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů za podmínky, že se bude jednat o technická zařízení staveb
- j stavby a opatření nestavební povahy ke snižování ohrožení území živelnými nebo jinými pohromami za podmínky, že nebude narušena a omezena hlavní funkce
- k hromadné parkování za podmínky, že nebude narušen a omezen hlavní způsob využití