

Naše č.j. IP-12-8025211

Vyřizuje Bc. Erika Prucková
Tel. 585 351 252
E-mail erika.pruckova@elpremont.cz

Datum 11.2.2021

Obec Veselíčko
č. p. 68
75125 Veselíčko

Smlouva o zřízení věcného břemene

stavba: Veselíčko, p.č.52/3, svod do SP, kNN

Vážené paní, vážení pánové,

v souvislosti s výše uvedenou stavbou a v souladu s uzavřenou Smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ze dne 8.4.2020, Vám zasíláme návrh smlouvy o zřízení věcného břemene a zdvořile tímto žádáme o jeho podepsání.

Po schválení smlouvy zastupitelstvem obce doplňte prosím údaje v článku VI. v bodě 5. a zašlete zpět podepsaný výtisk bez geometrického plánu. Výtisk s geometrickým plánem si ponechejte pro vlastní potřebu.

S pozdravem

elpremont
e l e k t r o m o n t á ž e
ELPREMONT elektromontáže s.r.o.
ČSA 961, 783 53 Velká Bystřice
tel: 585 351 252, www.elpremont.cz
IČ: 26871891, DIČ: CZ26871891

Bc. Erika Prucková



Obec Veselíčko

sídlo: č. p. 68, 75125 Veselíčko

IČ: 00302198, DIČ: není plátce DPH

ID datové schránky: hpsbs2n

e-mail: urad.veselicko@iol.cz

Bankovní spojení: číslo účtu 3326831/0100, vedený u Komerční banky

Zástupce: Tomáš Šulák – starosta obce

(dále jen „Povinná“)

a

ČEZ Distribuce, a. s.

IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zastoupena na základě plné moci ze dne 28.1.2019 evid. č. PM/II-058/2019:

ELPREMONT elektromontáže s.r.o.

se sídlem Velká Bystřice, ČSA 961, PSČ 783 53,

IČ: 26871891, DIČ: CZ 26871891, zastoupena Bc. Erikou Pruckovou na základě pověření č.

P/PRUCKOVÁ/2019

(dále jen „Oprávněná“)

(společně dále též „Smluvní strany“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI

Č. IP-12-8025211/VB/2

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

Článek I.

Úvodní ustanovení

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:

pozemku parc.č. 1320 v k.ú. Veselíčko u Lipníka nad Bečvou, obec Veselíčko, zapsáno v katastru

nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov (dále jen „**Dotčené nemovitosti**“)

2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – podzemní vedení NN (dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“), která se nachází mj. na Dotčené nemovitosti. Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

Článek III. Předmět Smlouvy

1. Povinná, jako vlastník Dotčené nemovitosti, zřizuje k Dotčené nemovitosti ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).
3. Rozsah věcného břemene na Dotčené nemovitosti podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 569-476/2020 potvrzený Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Přerov dne 4.2.2021 pod č. PGP-109/2021-808. Geometrický plán je přílohou této smlouvy.
4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

Článek IV. Cena a platební podmínky

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: **jeden tisíc korun českých**).
2. Oprávněná se zavazuje uhradit Povinné výše uvedenou náhradu způsobem určeným Povinnou, a to ve lhůtě do 30 dnů od doručení vyrozumění o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

Článek V. Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
3. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad a aby ji zastupovala ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

Článek VI. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
2. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.

3. Tato smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží Povinná a jeden stejnopis obdrží místně příslušný katastrální úřad.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů
5. Záměr zřídit věcné břemeno k Dotčené(ým) nemovitosti(em) byl schválen usnesením zastupitelstva obce Veselíčko, č.j. ze dne
6. Součástí této smlouvy je její:

Příloha - *Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene*

Dne Dne 11.2.2021

Povinná Oprávněná

elpremont
ELPREMONT elektromontáže s.r.o.
ČSA 661, 783 53 Velká Bystřice
tel: 585 351 152, www.elpremont.cz
IČ: 26871891, DIČ: CZ26871891

Tomáš Šulák
starosta obce

ČEZ Distribuce, a. s.
ELPREMONT elektromontáže s.r.o.
Bc. Erika Prucková

DRUH ROZSAHU VĚCNÉHO PRÁVA : DLE LISTINY
OPRÁVNĚNÝ: DLE LISTINY

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	Kód kv.	
13	529250.89	1130234.29	3	
14	529251.03	1130233.65	3	
15	529251.45	1130242.49	3	
16	529251.47	1130242.90	3	
17	529251.62	1130242.12	3	
18	529251.82	1130234.50	3	
19	529251.89	1130244.00	3	
20	529252.11	1130242.61	3	
21	529252.16	1130244.20	3	
22	529252.18	1130242.98	3	
23	529252.19	1130233.90	3	
24	529252.75	1130243.41	3	
25	529253.05	1130240.11	3	
26	529253.57	1130240.49	3	
27	529255.01	1130236.83	3	
28	529255.18	1130237.24	3	
29	529255.63	1130236.48	3	
30	529255.90	1130237.38	3	
