



# Obec Veselíčko

Obecní úřad:  
Veselíčko 68, 751 25  
tel./fax: 581 793 255  
e-mail: [urad.veselicko@iol.cz](mailto:urad.veselicko@iol.cz)  
[www.obec-veselicko.cz](http://www.obec-veselicko.cz)  
IČ: 00302198  
DS: hpsbszn

|          |                |
|----------|----------------|
| Starosta | V-837/2020-011 |
|----------|----------------|

Traweko g6 s.r.o.  
Hranická 1455  
751 31 Lipník nad Bečvou

Ve Veselíčku dne 24. 1. 2020

## **Věc: Vrácení faktury č. 32001**

Vážený pane Trávníčku,

obdrželi jsme od Vás fakturu č. 32001, vystavenou dne 13. 1. 2020, na částku 808.746,70 Kč, kterou obci Veselíčko vyúčtováváte provedené práce na akci „Stavební úpravy bytového domu BD7 – 4 nové byty, Veselíčko“. K faktuře jste přiložili neodsouhlasený krycí list čerpání, neodsouhlasenou rekapitulaci čerpání stavby, a především neodsouhlasený soupis provedených prací.

S doručenou fakturou č. 32001 nesouhlasíme a vracíme Vám ji tímto v souladu s čl. 4 odst. 4.7 smlouvy o dílo ze dne 31.7.2019, neboť tato byla vystavena z Vaší strany neoprávněně a předčasně, neboť nebyly splněny podmínky sjednané smlouvou o dílo ze dne 31. 7. 2019 pro provedení tohoto vyúčtování. Především nebyla splněna podmínka pro vyúčtování stavebních prací spočívající v odsouhlasení zjišťovacích protokolů. Jelikož tato podmínka v daném případě splněna nebyla, nevznikl Vám tedy nárok na vystavení faktury a na její proplacení.

Smlouvou o dílo ze dne 31. 7. 2019 v čl. 4 odst. 4.2. bylo totiž dohodnuto, že budete Obci Veselíčko účtovat stavební práce za každý kalendářní měsíc na základě vzájemně odsouhlasených zjišťovacích protokolů nebo soupisů skutečně provedených prací a dodaných strojů, zařízení, konstrukcí apod. (dále jen „zjišťovací protokoly“). Zjišťovací protokol dle smlouvy musí být zaslán Obci Veselíčko s tím, že Obec Veselíčko odsouhlasí tento zjišťovací protokol do 5 pracovních dnů. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění bylo pak dohodnuto datum odsouhlasení zjišťovacího protokolu. Zhotovitel je dle smlouvy pak oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.

Z uvedeného je tedy zřejmé, že vyjma toho, že Vám nevznikl nárok na vystavení faktury, má tato faktura nesprávně uvedené náležitosti, neboť datum zdanitelného plnění neodpovídá tomu, co bylo smluvními stranami sjednáno.



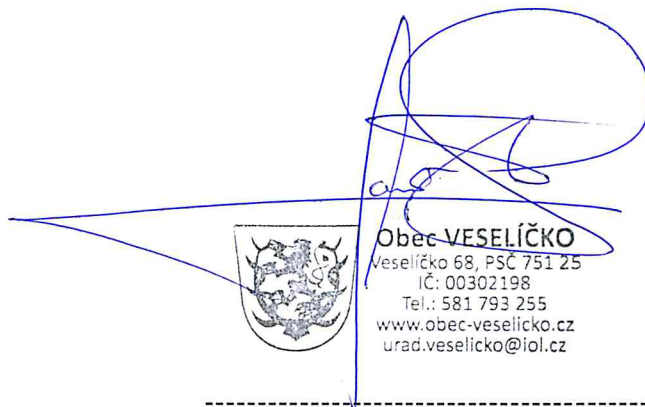
# Obec Veselíčko

Obecní úřad:  
Veselíčko 68, 751 25  
tel./fax: 581 793 255  
e-mail: [urad.veselicko@iol.cz](mailto:urad.veselicko@iol.cz)  
[www.obec-veselicko.cz](http://www.obec-veselicko.cz)  
IČ: 00302198  
DS: hpsbs2n

Navíc přiložený soupis provedených prací, vyjma toho, že není odsouhlasen, považujeme za zcela nepřezkoumatelný, neboť je příliš obecný. Z obsahu tohoto soupisu rozhodně nelze ani řádně zjistit, které konkrétní práce a materiál jsou dle Vás provedeny a dodány, nelze provést kontrolu, a tudíž jej nelze ani odsouhlasit. Takovýto soupis dle našeho názoru navíc nemůže být ani řádným podkladem pro jakoukoliv fakturaci.

Vzhledem k tomu Vás tedy tímto vyzývám, abyste napříště v případě Vašeho zájmu vyúčtovat jakékoliv dílčí plnění, nám předložili řádný a přezkoumatelný (tj. podrobnější) soupis prací, tak aby bylo možno řádně zkontrolovat.

S pozdravem



Obec VESELÍČKO  
Veselíčko 68, PSČ 751 25  
IČ: 00302198  
Tel.: 581 793 255  
[www.obec-veselicko.cz](http://www.obec-veselicko.cz)  
[urad.veselicko@iol.cz](mailto:urad.veselicko@iol.cz)

Tomáš Šulák  
starosta Obce Veselíčko  
tel. 775 949 142  
[tomas.sulak@obec-veselicko.cz](mailto:tomas.sulak@obec-veselicko.cz)

## Kde lidé rádi žijí



MUZEUM  
ZÁHOŘÍ



Kompostárna  
Veselíčko



Komunitní škola  
Veselíčko



ZÁMECKÝ PARK  
VESELÍČKO



Mateřská škola  
Veselíčko



KULTURNÍ DŮM  
VESELÍČKO



Hraběčína  
naučná stezka



# Obec Veselíčko

Obecní úřad:  
Veselíčko 68, 751 25  
tel./fax: 581 793 255  
e-mail: [urad.veselicko@iol.cz](mailto:urad.veselicko@iol.cz)  
[www.obec-veselicko.cz](http://www.obec-veselicko.cz)  
IČ: 00302198  
DS: hpsbszn

|          |                |
|----------|----------------|
| Starosta | V-838/2020-012 |
|----------|----------------|

Traweko g6 s.r.o.  
Hranická 1455  
751 31 Lipník nad Bečvou

Ve Veselíčku dne 27. 1. 2020

## **Věc: Smluvní pokuta**

Vážený pane Trávníčku,

spolu s tímto přípisem Vám Obec Veselíčko zasílá fakturu č. vystavenou dne 27. 1. 2020 na částku 500.000 Kč.

Touto fakturou Vám v souladu s čl. 11 odst. 11.2 smlouvy o dílo ze dne 31. 7. 2019 (na akci „Stavební úpravy bytového domu BD7 – 4 nové byty, Veselíčko“) účtujeme smluvní pokutu za nedodržení podmínky realizace a vyúčtování části stavebního díla v rozsahu odpovídajícím 90% smluvní ceny díla v Kč včetně DPH do 30. 11. 2019.

Splatnost smluvní pokuty je na faktuře stanovena v souladu s čl. 11 odst. 11.7 smlouvy o dílo, kterým byla dohodnuta v délce 14 od doručení vyúčtování.

Nárok na vyúčtování a zaplacení smluvní pokuty Obci Veselíčko vznikl tím, že jste porušili svou smluvní povinnost, ke které jste se smlouvou o dílo zavázali. Nesplnili jste totiž svou povinnost zrealizovat a vyúčtovat část stavebního díla v rozsahu odpovídajícím 90% smluvní ceny díla v Kč včetně DPH do 30. 11. 2019.

Cena díla byla sjednána na celkovou částku včetně DPH ve výši 7.440.927 Kč, z čehož 90% činí částku 6.696.834,30 Kč. Dílo v uvedeném rozsahu jste však k 30. 11. 2019 nezrealizovali a nevyúčtovali. Tato povinnost nebyla ničím dalším podmíněna a ani nebylo smlouvou vyloučeno její splnění z důvodu jakýchkoliv příčin.

Pro úplnost jen připomínáme, že částka ve výši 90% smluvní ceny díla v Kč včetně DPH představovala částku dotace, která měla být Obci Veselíčko poskytnuta na úhradu ceny díla v případě splnění jeho realizace a vyúčtování v rozsahu odpovídajícím 90% smluvní ceny díla v Kč včetně DPH do 30. 11. 2019, k čemuž z důvodu vašeho prodlení se zhotovením díla nedojde. Již nyní tedy lze předpokládat, že vyúčtovaná smluvní pokuta pravděpodobně nepokryje celou výši vzniklé škody.

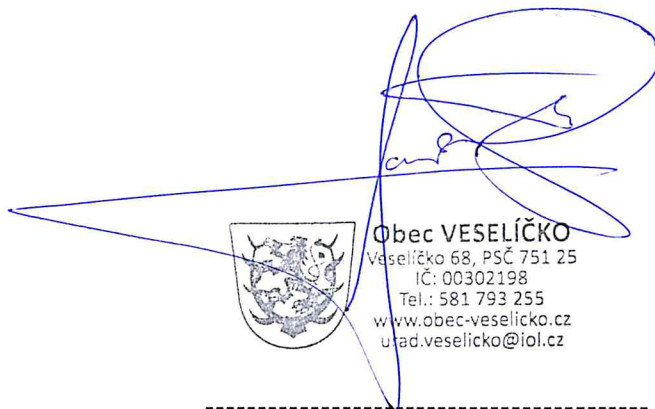


# Obec Veselíčko

Obecní úřad:  
Veselíčko 68, 751 25  
tel./fax: 581 793 255  
e-mail: [urad.veselicko@iol.cz](mailto:urad.veselicko@iol.cz)  
[www.obec-veselicko.cz](http://www.obec-veselicko.cz)  
IČ: 00302198  
DS: hpsbs2n

Věříme však, že našimi včasnými kroky se nám podaří tuto škodu minimalizovat, a že nám za tímto účelem poskytnete veškerou potřebnou součinnost a bude celou věc možno vyřešit smírně.

S pozdravem



Obec VESELÍČKO  
Veselíčko 68, PSČ 751 25  
IČ: 00302198  
Tel.: 581 793 255  
[www.obec-veselicko.cz](http://www.obec-veselicko.cz)  
[urad.veselicko@iol.cz](mailto:urad.veselicko@iol.cz)

Tomáš Šulák  
starosta Obce Veselíčko  
tel. 775 949 142  
[tomas.sulak@obec-veselicko.cz](mailto:tomas.sulak@obec-veselicko.cz)

## Kde lidé rádi žijí



MUZEUM  
ZÁHOŘÍ



Kompostárna  
Veselíčko



Komunitní škola  
Veselíčko



ZÁMECKÝ PARK  
VESELÍČKO



Mateřská škola  
Veselíčko



KULTURNÍ DŮM  
VESELÍČKO



Hraběčína  
naučná stezka

**Dodavatel:**

IČO: 00302198

DIČ:

Obec Veselíčko  
Veselíčko čp. 68  
75125 Veselíčko

Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.

Bankovní spojení: 3326831/0100

**Dodací a platební podmínky:**

Způsob úhrady: Bankovním

Datum vystavení: 27.1.2020

**Datum splatnosti: 10.2.2020**

Datum zdanitelného plnění: 27.1.2020

**Odběratel:** IČO: 25363751 DIČ: CZ25363751**TRAWEKO 96 s.r.o.****Hranická 1455****75131 Lipník nad Bečvou**

Na základě objednávky:

Faktura číslo: 12020

**Variabilní symbol: 12020**

Konstatní symbol: 0000

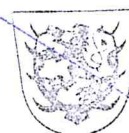
Specifický symbol:

| <i>Položka</i>                                                                                                                                                              | <i>Částka za jed.</i> | <i>Množ.</i> | <i>MJ</i> | <i>Částka</i> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------|-----------|---------------|
| V souladu s čl. 11 odst.11.2 smlouvy o dílo ze dne 31.7.2019<br>na akci "Stavební úpravy bytového domu BD7- 4 nové byty,<br>Veselíčko", Vám účtujeme smluvní pokutu ve výši | 500 000,00 Kč         | 1,00         | -         | 500 000,00 Kč |

**Celkem k úhradě ... 500 000,00 Kč**

Tomáš Sulák

razítko a podpis



Obec VESELÍČKO  
Veselíčko 68, PSČ 751 25  
IČ: 00302198  
Tel.: 581 793 255  
www.obec-veselicko.cz  
urad.veselicko@iol.cz





# Obec Veselíčko

Obecní úřad:  
Veselíčko 68, 751 25  
tel./fax: 581 793 255  
e-mail: [urad.veselicko@iol.cz](mailto:urad.veselicko@iol.cz)  
[www.obec-veselicko.cz](http://www.obec-veselicko.cz)  
IČ: 00302198  
DS: hpsbs2n

|          |                |
|----------|----------------|
| Starosta | V-839/2020-013 |
|----------|----------------|

Traweko g6 s.r.o.  
Hranická 1455  
751 31 Lipník nad Bečvou

Ve Veselíčku dne 27. 1. 2020

## **Věc: Odstoupení od smlouvy o dílo ze dne 31. 7. 2019**

Vážený pane Trávníčku,

obracím se na Vás ve věci smlouvy o dílo, kterou Obec Veselíčko s firmou Traweko g6 s.r.o. uzavřela dne 31. 7. 2019 po předchozím zadávacím řízení. Na základě této smlouvy o dílo ze dne 31. 7. 2019 (dále jen „Smlouva“) se firma Traweko g6 s.r.o. jako zhotovitel zavázala provést pro Obec Veselíčko dílo rekonstrukce bytového domu, a to v rozsahu prací specifikovaných výkresovými a textovým částmi projektové dokumentace s názvem: „Stavební úpravy bytového domu BD7 – 4 nové byty, Veselíčko“.

Předmětné dílo se firma Traweko g6 s.r.o. dle čl. 2 Smlouvy zavázala dokončit do 10-ti měsíců od zahájení realizace stavebních prací, nejpozději však do 31. 5. 2020 s tím, že průběh realizace se měl řídit Časovým harmonogramem a část stavebního díla odpovídající 90% smluvní ceny díla v Kč včetně DPH byla firma Traweko s.r.o. povinna zrealizovat a vyúčtovat do 30. 11. 2019.

Firma Traweko g6 s.r.o. nejenže od počátku realizace díla nepostupovala při provádění prací a dodávek dle sjednaného Časového harmonogramu, ale hlavně nedodržela zcela zásadní termín pro Obec Veselíčko, a to nezrealizovala a nevyúčtovala část stavebního díla v rozsahu odpovídající 90% smluvní ceny díla v Kč včetně DPH do 30. 11. 2019. Tato podmínka byla, jak je Vám známo, zcela zásadní dle podmínek a pravidel pro poskytnutí dotace k tomu, aby Obec Veselíčko mohla čerpat dotaci odpovídající 90% smluvní ceny díla v Kč včetně DPH.

Porušením této smluvní podmínky se tak firma Traweko g6 s.r.o. nejen dostala do prodlení se splněním své smluvní povinnosti, ale hlavně zapříčinila porušení podmínek a pravidel pro poskytnutí dotace obsažených v rozhodnutí o přidělení dotace, a také příslušných ustanoveních smlouvy o poskytnutí dotace a zánik nároku Obce Veselíčko na čerpání této dotace.

Pro Obec Veselíčko tato skutečnost představuje zásadní změnu poměrů ve věci předmětné zakázky, za kterých již nemá zájem na dalším provádění díla, kdy nelze odhlédnout také od toho, že by se fakticky jen dále zvyšovala škoda vzniklá nesplněním podmínek přidělené dotace.



# Obec Veselíčko

Obecní úřad:  
Veselíčko 68, 751 25  
tel./fax: 581 793 255  
e-mail: [urad.veselicko@iol.cz](mailto:urad.veselicko@iol.cz)  
[www.obec-veselicko.cz](http://www.obec-veselicko.cz)  
IČ: 00302198  
DS: hpsbs2n

Vzhledem ke shora uvedenému, Vám tímto sdělujeme, že využíváme svého práva dle ustanovení čl. 10 odst. 10.4 Smlouvy a odstupuje mě tímto od smlouvy o dílo ze dne 31. 7. 2019 včetně jejích dodatků, a to z důvodu

- opakovaného neplnění sjednaných termínů, což jste naplnili tím, že nebyl dodržen jediný termín dle Časového harmonogramu

- zpoždění předání díla či jeho části delším než 15 dnů, což jste naplnili tím, že jste v prodloužení více než 15 dnů s realizací části stavebního díla v rozsahu odpovídajícím 90% smluvní ceny díla v Kč včetně DPH do 30. 11. 2019 dle čl. 2 odst. 2.2 Smlouvy

- provádění díla v rozporu s ustanovením smlouvy o dílo a nebo jiných závazných dokumentů či předpis, projektovou dokumentaci a dokumentací pro stavební povolení ověřenou stavebním úřadem, což jste naplnili tím, že jste při provádění díla nepostupovali v souladu s čl. 13 odst. 12.2 Smlouvy tak, aby nebyly porušeny podmínky a pravidla poskytnutí dotace obsažené v rozhodnutí o přidělení či ustanovení smlouvy o poskytnutí dotace a dalších navazujících dokumentů

Účinky odstoupení od smlouvy o dílo nastávají okamžikem doručení tohoto oznámení.

Pokud jde o vzájemné nároky vzniklé ze smlouvy o dílo ze dne 31. 7. 2019, tak tyto bychom s Vámi chtěli projednat a vyřešit především smírnou cestou. Z tohoto důvodu si Vás dovoluujeme informovat o tom, že jsme pověřili soudního znalce, aby zpracoval znalecký posudek na Vámi provedené a doposud nevyúčtované práce a dodávky, které dle čl. 10 odst. 10.6 Smlouvy by měly být oceněny podle položkového rozpočtu.

Současně si Vás dovoluujeme informovat i o tom, že jsme začali prověřovat také výši škod vzniklých porušením podmínek a pravidel poskytnutí dotace obsažené v rozhodnutí o přidělení či ustanovení smlouvy o poskytnutí dotace.

Jakmile budeme mít veškeré podklady k dispozici, zejména pak tedy podklady od soudního znalce k ceně za část provedeného díla obdržíme, zašleme Vám je k odsouhlasení.

S pozdravem



Obec VESELÍČKO  
Veselíčko 68, PSČ 751 25  
IČ: 00302198  
Tel.: 581 793 255  
[www.obec-veselicko.cz](http://www.obec-veselicko.cz)  
[urad.veselicko@iol.cz](mailto:urad.veselicko@iol.cz)

Tomáš Šulák  
starosta Obce Veselíčko  
tel. 775 949 142  
[tomas.sulak@obec-veselicko.cz](mailto:tomas.sulak@obec-veselicko.cz)

## Kde lidé rádi žijí



MUZEUM  
ZÁHOŘÍ



Kompostárna  
Veselíčko



Komunitní škola  
Veselíčko



ZÁMECKÝ PARK  
VESELÍČKO



Mateřská škola  
Veselíčko



KULTURNÍ DŮM  
VESELÍČKO



Hraběčina  
naučná stezka

Vážený pane starosto,

Na základě naší dohody ze dne 10.1.a 21.1.2020 Vás zdvořile žádám o přizvání na jednání Zastupitelstva obce Veselíčko, které se bude konat dle Vašeho sdělení 3.2.2020. Toto přizvání žádám i pro ing.Bartoše Josefa, technického dozora stavby „Veselíčko-Stavební úpravy bytového domu BD7- 4 nové byty“.

Smyslem naší návštěvy bude vysvětlení všem zastupitelům obce důvody zdržení při provádění výše uvedené stavby.

Děkuji mockrát za kladné vyřízení.

S pozdravem Trávníček Zdeněk, Traweko 96 s.r.o.

V Lipníku nad Bečvou 27.1.2020



Vážený pane starosto,

obracím se na Vás ve věci neuhrazené faktury č.319293 ze dne 29.11.2012, na částku 1.348.052,53 Kč, vystavené v rámci akce Energetické úspory, přístavba a stavební úpravy MŠ Veselíčko.

Tuto stavbu jsme řádně odevzdali dle SOD ze dne 8.2.2019 a následných dodatků č.1 a 2.ze dne 7.10.2019, respektive ze dne 15.11.2019, a následně vystavili konečnou fakturu dle všech náležitostí a předali objednateli.

Dopisem ze dne 17.1.2020, upomínkou-pokusem o smír jsme vás upozornili na neuhrazenou fakturu a požádali jsme vás o její okamžité uhrazení. Do dnešního dne jsme nedostali žádnou odpověď, respektive na můj osobní dotaz jsem v rozmezí od 10.1.-do 17.1.2020 dostal ústní odpověď od Vás, že faktura bude proplacena co nejdříve. Na mé naléhání, co to konkrétně znamená, zda za 1 den, nebo více dnů, nebo více týdnů, jste mi nebyl schopen odpovědět.

Domnívám se, že ze strany objednatele zakázky se jedná o bezdůvodné jednání, a proto Vás vyzývám k okamžité schůzce, kde bude z Vaší strany vysvětleno, proč není doposud uhrazena výše uvedená faktura.

S pozdravem

Trávníček Zdeněk,

jednatel společnosti Traweko 96 s.r.o., Lipník nad Bečvou

V Lipníku nad Bečvou 24.1.2020



Vážený pane starosto,

V souvislosti se zakázkou „Veselíčko-Stavební úpravy bytového domu BD7-4 nové byty“ Vám sděluji, že na základě Vašeho ústního požadavku ze dne 10.1.2020 jsme neprodleně ukončili provádění dalších prací. Vzhledem k tomu, že do dnešního dne nemáme žádné písemné vyjádření v souvislosti s ukončením výše uvedené akce, a vzhledem k tomu, že máme nakoupený stavební materiál na tuto akci (nosnou kovovou konstrukci krovu a dřevěné hranoly na provedení krovové konstrukce), tak k datu 29.1.2020 budeme ve stavebních pracech na předmětné akci pokračovat, a to i z toho důvodu, aby stavba byla dále zabezpečena a to jak po stránce bezpečnostní, tak i proti nepříznivými povětrnostními vlivy.

S pozdravem

Trávníček Zdeněk, jednatel společnosti Traweko 96 s.r.o, Lipník nad Bečvou.

V Lipníku nad Bečvou 24.1.2020





# Obec Veselíčko

Obecní úřad:  
Veselíčko 68, 751 25  
tel./fax: 581 793 255  
e-mail: [urad.veselicko@iol.cz](mailto:urad.veselicko@iol.cz)  
[www.obec-veselicko.cz](http://www.obec-veselicko.cz)  
IČ: 00302198  
DS: hpsbs2n

Starosta V-841/2020-015

Traweko 96 s.r.o.  
Hranická 1455  
751 31 Lipník nad Bečvou

Ve Veselíčku dne 27. 1. 2020

## Věc: Odpověď na 3 dopisy z 27. 1. 2020

Vážený pane Trávníčku,

reaguji tímto na Vaše tři dnešní dopisy.

- 1) Fakturu č. 319293 na částku 1.348.052,53 Kč uhradíme ihned po schválení rozpočtového opatření obce na zastupitelstvu 3. 2. 2020. ÚSC musejí mít dle zákona nejprve naplánovány prostředky v rozpočtové kapitole, teprve potom je lze proplatit.
- 2) Předpokládám, že stavbu akce „+4BD7“ zabezpečíte po stránce bezpečností i před nepříznivými povětrnostními vlivy. (K tomuto viz samostatné vyjádření V-839).
- 3) Projednávání záležitosti na zastupitelstvu bude odviset od vyjádření soudního znalce. (Více viz V-839).

Kromě tohoto dopisu jako reakce na Vaše podněty jsme zaslali, nebo zašleme datovou schránkou vyjádření č. j. V-837, V-838, V-839.

S pozdravem



Obec VESELÍČKO  
Veselíčko 68, PSČ 751 25  
IČ: 00302198  
Tel.: 581 793 255  
[www.obec-veselicko.cz](http://www.obec-veselicko.cz)  
[urad.veselicko@iol.cz](mailto:urad.veselicko@iol.cz)

Tomáš Šulák  
starosta Obce Veselíčko  
tel. 775 949 142  
[tomas.sulak@obec-veselicko.cz](mailto:tomas.sulak@obec-veselicko.cz)

## *Kde lidé rádi žijí*



MUZEUM  
ZÁHOŘÍ



Kompostárna  
Veselíčko



Komunitní škola  
Veselíčko



ZÁMECKÝ PARK  
VESELÍČKO



Mateřská škola  
Veselíčko



KULTURNÍ DŮM  
VESELÍČKO



Hraběnkina  
naučná stezka

