

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ OSTRAVA

ODBOR ODLOUČENÉ PRACOVIŠTĚ PŘEROV,
BAJÁKOVA 831/16, 750 02 PŘEROV



7829/OPR/2019-OPRM

Obec Veselíčko
68
75125 Veselíčko

VÁŠ DOPIS ZN.:
PŘIJATO DNE:
NAŠE Č.J.: UZSVM/OPR/7444/2019-OPRM-MHu
VYŘIZUJE: Hubáčková Monika, Bc.DiS.
ÚTVAR: 7115
TELEFON: +420 581 250 647
E-MAIL: Monika.Hubackova@uzsvm.cz
DAT.SCHRÁNKA: c4nfs5n
DATUM: 21. 11. 2019

Sdělení výše kupní ceny pozemku pozemkové parc. č. 1687, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, k. ú. Veselíčko u Lipníka nad Bečvou

V návaznosti na předchozí korespondenci týkající se převodu pozemku pozemkové parc. č. 1687, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, k. ú. Veselíčko u Lipníka nad Bečvou, který je ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Vám sdělujeme, že **kupní cena předmětného majetku byla stanovena ve výši 154.000,00 Kč.**

Pro stanovení kupní ceny obecně platí:

Dle ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, se při úplatném převodu majetku sjednává cena nejméně ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá. Cena obvyklá je dle ustanovení § 2 odst. 6 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, definována takto: „Obvyklou cenou pro účely tohoto zákona se rozumí cena shodného nebo z hlediska užití porovnatelného nebo vzájemně zastupitelného zboží volně sjednávaná mezi prodávajícími a kupujícími...“. Jedná se tedy o stanovení kupní ceny porovnávací metodou. Pokud se však nepodaří najít na trhu srovnatelné nemovitosti, stanoví se kupní cena dle oceňovací vyhlášky.

Výše uvedená kupní cena byla stanovena znaleckým posudkem dle platné oceňovací vyhlášky. V případě, že souhlasíte s kupní cenou, žádáme Vás o projednání úplatného převodu za výše uvedenou kupní cenu v Zastupitelstvu obce a následně o zaslání výpisu z usnesení.

S pozdravem

Ing. Ivona Leblochová
ředitelka odboru Odloučené pracoviště Přerov