

Tomáš Šulák: Podnět k revokaci usnesení vzešel od 1 ze zastupitelů, byl porušen § 94, bod 2 zákona o obcích .

Lucie Pazderová: se ohradila, že bod se v zápisu objevil, načež pak uznala, že bod byl uveden jako Informace mateřské školy o obědech a ENÚS, takže nikdo netušil jakého nakonec bude charakteru.

Tomáš Šulák: promluvil o vývoji projektu Energetické úspory MŠ Veselíčko. V roce 2014 se vytvořila projektová dokumentace, následoval energetický audit a poté žádost o dotaci, ta tehdy nevyšla. V roce 2017 byla využita projektová dokumentace z roku 2014 nově doplněna o rekuperaci, následoval nový energetický audit, nová žádost o dotaci, v roce 2018 6.6. se schválila dotace, 4.12.2018 schváleno výběrové řízení, ve kterém zvítězila firma Traweko, pak proběhly kontrolní dny v MŠ, 2.4. chtěla paní ředitelka MŠ Lucie Pazderová ukončit projekt, což jí bylo přítomnými zastupiteli schváleno. 24.4.2019 se sešli zastupitelé obce na mimořádném zasedání, aby své schválené rozhodnutí revokovali.

Dodává, že akce je za 4.500.000 Kč s DPH. V průběhu 5 let došlo k rekonstrukci jídelny, kotelny, velké třídy (nábytek, matrace), části malé třídy, v loňském roce byl podpořen projekt Veselá zahrada – nové hřiště u MŠ. Vrací se k projektu ENÚS, že se před realizací musí projekt aktualizovat.

Jiří Lorenc: Pokud bude vše přichystáno do konce května 2019 je stavební úřad schopen vydat rozhodnutí o stavebním povolení do konce června 2019.

U rekuperace závisí na montáži, na jejím nastavení, je to dlouhodobý proces. Projektant řekl, že má provádět výměnu vzduchu a následně odpadním vzduchem vytápět – mělo by se jednat až o 83% - dle odladění. Tím se umožní, že se bude moci méně větrat. Státní ústav radiační ochrany říká, že je rekuperace schopna snížit množství radonu – je to sekundární možnost na jeho snížení, primární by byla rozkopat podlahy a udělat nové odizolování budovy, ale zde je otázkou, kolik by to stálo.

Tomáš Šulák: dodává, že po tom, co byla schválena smlouva, by stačilo stavební ohlášení , nemusí být stavební řízení o stavebním povolení.

Byl na minulém ZOV překvapen, že chce L. Pazderová ukončit projekt, protože byla na kontrolní dny výborně připravena, takže se předpokládalo, že od ní bude dobrá kontrola průběhu.

Informuje o podkladech L. Pazderovou. Vše jsou přípravné práce, dokud není předaný protokol stavební firmě. Všechny nové budovy musí mít rekuperaci a je otázkou, jak se to bude řešit u starých budov.

Lucie Pazderová: Vysvětluje problematiku projektu – vývoj událostí. V roce 2014 – 2017 byla seznámena s první dokumentací, v roce 2017 se objevila v dokumentaci rekuperace, která je zásadní pro získání dotace. Od této doby uplynul rok, kdy se mohla věc zařizovat, 4.12.2018 se schválilo výběrové řízení, kde vyhrála firma Traweko, 2.1.2019 na zasedání zastupitelstva se schválily smlouvy k realizaci projektu, do 15.1.2019 měla být první schůzka zástupců obce, školky a investora, která se nakonec nekonala, v únoru 2019 se měly podepsat smlouvy, 25.2. zde seděli P. Kolková, L. Pazderová, T. Šulák, J. Vybíralová. 28. 2. proběhla první schůzka ve složení: starosta, ředitelka MŠ, zástupci firmy Traweko a stavební dozor. Ve stejném složení byli všichni přítomni také dne 14. 3. 2019 přímo v MŠ. Dne 13.3.2019 byl rekuperační projektant poprvé ve školce, rekuperační projekt byl tak zhotoven bez předchozí prohlídky prostor MŠ (nízké stropy v některých jejích částech apod.), je tedy nutné projekt teprve přepracovat. Na jednotlivých schůzkách se nedozvěděla většinu toho, co potřebovala vědět (použité materiály,...). Zavolala proto na KHS (Krajská hygienická stanice), kde zjistila, že rekonstrukce takového rozsahu (zateplení, reko střechy, přístavba, vzduchotechnika) musí mít stavební povolení, má stát za svým, aby se udělalo vše tak, jak se dle pravidel má (tzn. stavební povolení, ne jen

ohlášení), aby se mohla KHS k projektu vůbec vyjádřit. Dle KHS má být určená vhodná rekuperační jednotka, ale Traweko už má napsaný přímo název rekuperační jednotky, přitom musí být zaručeno, že budou použity vhodné materiály bez obsahu škodlivých látek, bude popsáno, kde mají být umístěna čidla CO2 apod., a to zejména jedná-li se o prostředí s pobytovými prostory dětí, což MŠ bezesporu je. J. Lorenc udává, že rekuperant si musí stát za svým, jinak by ztratil „štempl“.

Ředitelka MŠ své argumenty podložila písemnými zprávami (e-mailové komunikace) – viz přílohy.

Lucie Pazderová: je povinna do 30.4.2019 oznámit rodičům dětí, jak se bude řešit uzavření školky při rekonstrukci. Ptá se, proč nedošlo k převedení kompetencí, aby se věci řešily dříve. 30.4. dá informaci rodičům a ptá se, co má dělat.

Jiří Lorenc: říká, že se může škola ze závažných technických důvodů uzavřít, radon se mu zdá důležitý.

Lucie Pazderová: oponuje, že mírné překročení norem není závažným technickým problémem.

Jiří Lorenc: rekonstrukce zabere asi 12 týdnů (2,5 měsíce) a bude se snažit o to, aby firma Traweko dodržela termíny.

Alžběta Panáková: Je rekuperace povinnost?

Lucie Pazderová: Na Klimatické konferenci v Paříži řekli, že by bylo vhodné, aby budovy měly rekuperaci, ale je možné, že se časem budou muset změnit parametry rekuperace.

Má strach z dalších investic: filtry, odvod kondenzátu, sondy.

Jiří Lorenc: Ročně by filtry stály 3.000 Kč, vyměňují se 1 x do roka, příkon rekuperační jednotky je 2,5 kW (aby se v zimě voda neměnila na led), ale nepoběží pořád, v kuchyni bude zabudovaný vlhkoměr.

Lucie Pazderová: Sondáž se jinde dělala dopředu, u nás se nestihne.

Jiří Lorenc: odladění, zprovoznění a vysvětlení rekuperace je v ceně.

Lucie Pazderová: nelíbí se jí estetický vzhled, ale nakonec udává, že to není to nejdůležitější. Říká, že není možné v silách školky vystěhovat budovu svépomocí.

Tomáš Šulák: vyklízení nebude možné dělat za pomoci pouze pracovníků obce, ale bude se muset najmout nějaká stěhovací firma, protože dnem zahájení stavby požaduje stavební firma mít doslova 4 holé zdi v objektu. Zatím není vhodný prostor, kam se věci uloží, v KD jsou v létě naplánované 2 svatby a není možné tento prostor celý využít.

Jiří Lorenc řekl, že se zeptá majitele Helgy, zda se nábytek a krabice s věcmi může uložit v těchto prostorách.

Jitka Vybíralová (zaměstnanec školky): uzavření školky nebude jen v době prázdnin, ale pro potřeby vyklízení to bude min. ještě poslední týden v červnu.

V době rekonstrukce nebude možné využívat byt jen jednu z tříd, že by se chodilo bočním vchodem.

Lucie Pazderová: Budou problémy s jídelnou, do kdy se bude vařit, vznikne problém s odběratelem a to je škola Prosenice.

Jiří Lorenc: rekuperace je navržena na 50% účinnost, motor má 3 stupně, možnost regulace, klapky, aby nefučelo.

Lucie Pazderová: Jak bude vyřešena půda? Půdní prostory jsou pro školku důležité jako skladovací prostory. Jaká je životnost?

Jiří Lorenc: Síla trámu je daná výpočtem, prostor na skladování bude.

Věra Pechová: Co je na rekuperaci škodlivého pro astmatiky?

Lucie Pazderová: Vysušování sliznic.

Jiří Lorenc: Jde nastavit vlhkost vzduchu.

Alžběta Panáková: Zdá se jí krátká doba záruční – 5 let – na střechu.

Tomáš Šulák: Smlouva může mít dodatky.

Zuzana Hradilová: Pokud se odsouhlasí pokračování v projektu, nebude mít L. Pazderová problém v projektu pokračovat?

Lucie Pazderová: Pokud bude stavební povolení a bude se vše kontrolovat, nemá problém. Budova se musí přestavět na stavební povolení, ne ohlášení.

V. Lorencová (rodič): odvětrávání školky se jí zdá dobré, nyní jí připadá, že je školka odvětrávaná málo.

Monika Štenglová: Pokud by se realizace neschválila, dala by se oddálit?

Tomáš Šulák: Firma nemá kapacitu na podzim, 21.12.2019 se musí profakturovat, proto musí vše proběhnout v létě.

p.Bém (veřejnost, bývalý zastupitel): Školka má problémy 5 let a neřeší se.

Jiří Lorenc: Jiří Lorenc odpověděl, že pokud se p. Bémovi něco nezdálo, v minulém období byl v zastupitelstvu, mohl dát nějaké návrhy k vyřešení situace.

Lucie Pazderová: Touto rekonstrukcí se nevyřeší všechny problémy, které školka má.

P. Halíř (rodič): Zajímá se, jak dlouho bude školka zavřená.

Lucie Pazderová: Dá do 30.4. vědět rodičům, dodává, že je to pro ni šibeniční čas na vyřešení stravování a umístění dětí.

Jiří Lorenc: Sjedná si schůzku s p. Trávníčkem, aby se udělal co nejrychleji harmonogram stavebních prací.