

Stepan Projects, s.r.o.

Moravská 359/13

779 00 Olomouc - Holice

Telefon: 585 150 411

IČO: 28632907

Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 44817

Obec Bělkovice - Lašťany

Bělkovice – Lašťany č.p. 139

783 16 Bělkovice – Lašťany

IČ: 00298654

Cenová nabídka projekčních prací a inženýrské činnosti

Název akce:

Stavební úpravy a změna účelu užívání části budovy č.p. 304 – zázemí koupaliště, Bělkovice – Lašťany, na výrobu a výdejnu pizzy se zázemím

Předmět díla:

Předmětem díla je zpracování projektové dokumentace v rozsahu pro stavební povolení řešící stavební úpravy spojené se změnou účelu užívání v části stávající budovy zázemí koupaliště v obci Bělkovice – Lašťany č.p. 304 včetně vybudování sociálního zázemí, skladů a zázemí obsluhy a vlastní výrobnou „pizzy“. Bude se jednat o provozovnu gastronomické výroby, která bude současně sloužit jako výdejní místo.

Součástí díla bude zajištění rozpočtu a výkazu výměr. Inženýrská činnost bude zajištěna formou projednání a povolení místně a věcně příslušným stavebním úřadem a zajištění potřebných vyjádření a dokladů od dotčených orgánů státní správy.

Účel díla:

Účelem díla je zajištění projektové dokumentace v rozsahu pro stavební povolení včetně rozpočtu s výkazem výměr pro povolení stavebních úprav formou přestavby a změny účelu užívání části budovy stávajícího zázemí koupaliště v obci Bělkovice – Lašťany na výrobu a výdejní místo „pizzy“ se zázemím.

Konkrétně bude PD řešit:

- demolici původních příček, průrazy pro nové otvory oken a dveří
- výstavbu nových příček (SDK suchá výstavba) a zdí (obvodové konstrukce) formou realizaci drobných dispozičních úprav (dobudování místnosti pro výdej zmrzliny, bloku WC pro hosty a WC pro personál, zázemí pro personál, skladu a prostoru pro vlastní výrobu a výdej pizzy)
- provedení úprav rozvodů vnitřních instalací (voda, TUV, elektro, VZT, UT – elektrické přímotopy a kanalizace) včetně výpočtu umělého a modelu denního osvětlení
- inženýrská činnost (zajištění potřebných vyjádření DOSS) a podání žádosti o stavební povolení na místně a věcně příslušný stavební úřad
- rozpočet s výkazem výměr

Forma dodání díla:

Dílo bude dodáno v počtu celkem 4 vyhotovení tištěné a 1 vyhotovení digitální (grafické výkresy i texty ve formátu *.pdf, rozpočty ve formátu *.xcl).

Termín plnění díla:

Zajištění dodání a plnění díla bude provedeno v těchto etapách:

- Zaměření půdorysných dispozic stavby – do 30 pracovních dnů od schválení objednávky
- Zpracování PD – do 30 pracovních dnů od předání zaměření stavby
- Zajištění stanovisek DOSS – do 60 pracovních dnů od předání PD, následně podání žádosti o stavební povolení stavby

Cena díla:

Cena díla byla stanovena na základě námi zpracovaných podkladů dodaných zadavatelem k předmětnému objektu a byla stanovena na částku:

<i>Dílo bude obsahovat:</i>	<i>(cena bez DPH)</i>
- průzkumy, doměření prostor	 9.000,-
- PD stavební úpravy – architektonická část	 24.500,-
- PD stavebně konstrukční část (a statika)	 12.750,-
- PD úprav vnitřních instalací (elektro, rozvody voda a kanalizace, VZT)	 15.250,-
- Výpočet umělého a studie denního osvětlení	... 8.000,-
- Inženýrská činnost	 20.000,-
- <u>Rozpočet s výkazem výměr</u>	<u>.... 7.750,-</u>

Cena díla: 97.250,-

Cena díla bez DPH **97.250,- Kč**

Cena je konečná, zpracovatel není plátcem DPH!

Datum vytvoření nabídky: 30.11.2023
Nabídku vytvořil: Ing. Petr Zavadil

Ing. Petr Zavadil
jednatel společnosti Stepan Projects, s.r.o.