

Darovací smlouva

Bc. K _____ T _____

Bytem: Bělkovice-Lašťany

783 16 Dolany u Olomouce

a

T _____ K _____

Bytem: Lipina

785 01 Šternberk

(dále jen „dárce“)

a

Obec Bělkovice-Lašťany

Se sídlem: Bělkovice - Lašťany 139, 783 16, Dolany

IČ: 00298654, DIČ CZ00298654

Zastoupena: Ing. Tomášem Němčicem, starostou obce

(dále jen „obdarovaný“)

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tuto

Darovací smlouvu:

Prodloužení kanalizace a vodovodu k RD, výtlač splaškové kanalizace PE 100 SDR 11 D 90 x 8,2 délka 61,06 m vodovodní řad 3-4a PE 100 RC SDR11 D 110 x 10 délka 61,49 m včetně poklopů.

Článek I. Prohlášení

1. Dárce prohlašuje, že je mimo jiné výlučným vlastníkem nemovitých věcí nezapisovaných do katastru nemovitostí v podobě výtlaču splaškové kanalizace, potrubí PE 100 SDR 11 D 90 x 8,2 v délce 61,06 m – SO I, vodovodního řadu PE 100 RC SDR 11 D 110 x 10 v délce 61,49 m, včetně poklopů, to vše na pozemku parc. č. 1243/1, zapsaného v k.ú. Lašťany, obec Bělkovice-Lašťany, kde je vlastníkem Olomoucký kraj (dále jen „**předmět darování**“).
2. Výtlač splaškové kanalizace byl zbudován na základě stavebního povolení Magistrátu města Olomouce.
3. Užívání stavby splaškové kanalizace a vodovodu nebylo k datu podpisu smlouvy povoleno kolaudačním souhlasem.

4. Celková zůstatková účetní hodnota předmětu převodu k 31.10.2022 byla 633 563 Kč včetně DPH.

Článek II. Předmět převodu

Dárce touto smlouvou obdarovanému bezúplatně převádí vlastnické právo k předmětu darování, dle geometrického plánu sítí, který je přílohou této smlouvy a obdarovaný tento předmět darování do svého výlučného vlastnictví přijímá.

Článek III. Ostatní ujednání

1. Dárce prohlašuje, že nepozbyl vlastnické právo k předmětu smlouvy převodem na jinou osobu ani jiným způsobem a že není omezen v nakládání s ním. Dárce prohlašuje, že předmět smlouvy není zatížen žádným zástavním právem.
2. Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil s právním a faktickým stavem předmětu darování a že jej přebírá ve stavu, v jakém se ke dni uzavření této smlouvy nachází.
3. Obdarovaný nabude vlastnické právo k předmětu darování okamžikem nabytí účinnosti této smlouvy, a to v souladu s článkem VI. odst. 6 této smlouvy.

Článek IV. Záruka, další povinnosti

- 1) Dárce se zavazuje při podpisu této smlouvy předat veškerou dokumentaci ke stavbě (skutečné zaměření díla, dokumentace skutečného provedení, fotodokumentace elektronicky) prostřednictvím protokolu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy – přílohu č. 1.
- 2) Součástí této smlouvy je skutečné zaměření stavby od geodeta pana Ing. Miroslava Křístka, kterým je zaměřena vybudovaná kanalizace a který tvoří přílohu č. 2.
- 3) Dárce se zavazuje při podpisu této smlouvy předat obdarovanému na základě protokolu, který tvoří přílohu č. 3 kompletní technickou dokumentaci k převáděné kanalizaci a vodovodu.

Článek V. Salvátorská klauzule

Je-li nebo stane-li jakékoliv ujednání této smlouvy neplatným nebo neúčinným, není tím dotčena platnost nebo účinnost ostatních ustanovení smlouvy. V takovém případě se smluvní strany dohodnou na nahrazení ustanovení zněním novým tak, aby se nové ustanovení co nejvíce přiblížilo předmětu a účelu ustanovení původního.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s případným zveřejněním textu této smlouvy v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Ostatní právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a předpisy jej provádějícími a doplňujícími. Veškeré případné spory z této smlouvy budou řešeny u věcně a místně příslušného soudu České republiky.
- 3) Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím Rady obce Bělkovice-Laštany konaného dne 24.10.2022, usnesením č. 19/2022.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly a že k jejímu obsahu v celém rozsahu porozuměly, že s jejím obsahem souhlasí a že ji uzavírají ze své pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho ji podepisují.
- 5) Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž jedno vyhotovení obdrží obdarovaný a jedno vyhotovení obdrží dárce po jejím uzavření.
- 6) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

V Bělkovicích-Laštanech dne _____

za dárce

za obdarovaného

Ing. Tomáš Němčic
OBEC
BĚLKOVICE-LAŠTANY
Bělkovice-Laštany č.p. 139, 783 16
IČ: 00298654

Přílohy:

- Příloha č. 1 – Protokol o předání kompletní technické dokumentace
- Příloha č. 2 – Geometrické zaměření skutečnosti
- Příloha č. 3 – PD stavby