Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

VLASTNÍK POZEMKU: Obec Konárovice, IČ 00235458, Na Rynku 11, 281 25, Konárovice, zastoupená paní Danou Svobodovou – starostkou obce Konárovice

(dále jen „ vlastník  “) na straně jedné

a

STAVEBNÍK: Jaroslav Borseník, Dolní Zájezd 289, 281 25 Konárovice

(dále jen „stavebník“) na straně druhé

tuto

SMLOUVU o právu provést stavbu na cizím pozemku

Uzavřenou ve smyslu ustanovení § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů,

(dále jen „smlouva“)

Čl. I

Vlastník prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má vlastnické právo k pozemku stavební parcela p. č. 691 o výměře 9200m2 v katastrálním území Konárovice č. 668958, zapsanou na listu vlastnictví č. 10001, vedenou u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín (dále jen „nemovitost“).

Čl. II

Stavebník má v úmyslu realizovat na části dotčeného pozemku uvedeného v čl. I této smlouvy stavbu „vodovodní přípojky“. K této akci se vztahuje projektová dokumentace ve stupni pro vydání územního souhlasu, kterou zpracoval VODOS s.r.o., Legerova 21, 280 00 Kolín III.

Čl. III

Vlastník souhlasí, aby byla na dotčeném pozemku provedena stavba vymezená v čl. II. Dále prohlašuje, že se s projektovou dokumentací seznámil a nemá vůči ní námitek. Vlastník současně souhlasí s provozem a udržitelností stavby v novém provedení bez časového omezení.

Čl.IV

Stavebník se zavazuje, že při provádění stavby bude plně respektovat a šetřit práva vlastníka. Vznikne-li vlastníkovi majetková újma způsobená v důsledku činnosti uvedené v čl. II této smlouvy, stavebník vlastníkovi újmu uhradí.

Čl. V

V případě, že stavba nebude  jakýchkoli důvodů realizována nebo pokud nebude smlouvou určený pozemek dotčen, nejsou smluvní strany vzájemnými závazky dle této smlouvy vázány.

Čl. VI

Vlastník prohlašuje, že tímto uděluje stavebníkovi souhlas se zřízením stavby na dotčeném pozemku pro účely stavebního řízení podle § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Vlastník souhlasí s tím, aby byla tato smlouva podkladem pro toto řízení jako „souhlas vlastníka“.

Čl. VII

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou. Smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.

Čl. VIII

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísni či za nápadně nevýhodných podmínek.

V Konárovicích dne…………                                                                         V Konárovicích dne………

…………………………………………………                                                              ………………………………………………