

## DODATEK 01 KE SMLouvĚ O DíLO

### NA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE NA AKCI „REVITALIZACE MASARYKOVA NÁMĚSTÍ“

Uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

#### 1. SMLUVNÍ STRANY

##### 1.1. Objednatel

|                                    |                                           |
|------------------------------------|-------------------------------------------|
| název:                             | <b>Městys Kralice na Hané</b>             |
| sídlo:                             | Masarykovo nám. 41, 79812 Kralice na Hané |
| statutární orgán:                  | Karel Labonek, starosta                   |
| IČ:                                | 00288390                                  |
| DIČ:                               | CZ00288390                                |
| ID datové schránky:                | vuwb3uw                                   |
| telefon:                           | (+420) 724 861 086                        |
| e-mail:                            | starosta@kralicenahane.cz                 |
| za Objednatele je oprávněn jednat: | Karel Labonek, starosta                   |

##### 1.2. Zhotovitel

|                                    |                                            |
|------------------------------------|--------------------------------------------|
| název:                             | <b>knesl kynčl architekti s.r.o.</b>       |
| sídlo:                             | Šumavská 416/15, 602 00 Brno               |
| statutární orgán:                  | Jakub Kynčl, jednatel                      |
| IČ:                                | 47912481                                   |
| DIČ:                               | CZ47912481                                 |
| obchodní rejstřík:                 | Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 10048 |
| ID datové schránky:                | e37f2th                                    |
| telefon:                           | (+420) 739 631 841                         |
| e-mail:                            | info@knesl-kyncl.com                       |
| za Zhotovitele je oprávněn jednat: | jednatel samostatně                        |

#### 2. PŘEDMĚT DODATKU SMLOUVY O DíLO

Dle dohody mezi Objednatel a Zhotovitelem dochází k rozšíření předmětu Smlouvy o dílo, a proto se tímto Dodatkem ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 21. 6. 2024 články 2., 3. a 4. Smlouvy o dílo ruší a nahrazují se novými v níže následujícím znění.

#### 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

*Předmětem Smlouvy je zhotovení a objemové a architektonické studie **Revitalizace Masarykova náměstí** (p. č. 75, st. 144/1, st. 144/2, st. 144/3, st. 144/4, 156/2, 852/2, 852/3, 852/4, 852/5, 857/2, 858/1, 858/4, 858/5, 1024, 1049.; k. ú. Kralice na Hané; obec Kralice na Hané). Objemová studie prověří různé prostorové varianty uspořádání, zainvestování a obsluhy řešeného území a zvolená varianta bude podkladem pro dopracování v Architektonické studii.*

*Předmětem řešení budou především stavební úpravy sávacího objektu radnice, jeho přístavba a řešení okolního parteru, tak aby vznikl reprezentativní a funkční celek centra obce. Součástí řešení bude i návrh sjednocujícího řešení fasády bývalého zámku a návrh stavebních úprav parteru obecní části sávacího objektu zámku pro potřebu restaurace a kavárny, včetně návrhu využití dvora. Objemová studie zahrnuje analýzu podkladů, specifikaci potřebných průzkumů, případně zapojení dalších profesí a zpracování konceptu řešení (situace, schematické půdorysy, schematické řezy a objemový 3D model, napojení na technickou a dopravní infrastrukturu) včetně průběžných konzultací s Objednatel a odsouhlasení cílového řešení.*

*Architektonická studie zahrnuje dopracování zvoleného řešení (situace, půdorysy, řezy a prezentační prostorové zobrazení – axonometrie nebo perspektiva).*

*Dílo bude sloužit jako podklad pro další stupně projektové dokumentace a pro případné marketingové potřeby.*

*Dokumentace bude odevzdána ve třech tištěných vyhotoveních a jednou v digitální formě na CD/DVD.*

#### 3. DOBA PROVEDENÍ DíLA

*Předmět díla bude vyhotoven ve dvou etapách – Objemová studie a Architektonická studie.*

*První část díla (Objemová studie) bude dokončena do 31.7.2025.*

*Doba zpracování druhé části díla (Architektonická studie) je 10 týdnů, na základě výběru zvolené varianty dle Objemové studie.*

*Výše zmíněné termíny jsou odvislé od včasného spolupůsobení Objednatele.*

#### 4. CENA ZA VYHOTOVENÍ DíLA

*Cena je 450.000,- Kč.*

*Cena je stanovena bez DPH (21 %) a splatnost faktur je 14 dnů.*

*Právo fakturovat vzniká odevzdáním Objemové studie Objednateli (uskutečnění zdanitelného plnění – 60 % ceny) a odevzdáním Architektonické studie Objednateli (uskutečnění zdanitelného plnění – 40 % ceny).*

*Pokud budou v průběhu prací požadovány zvláštní výkony, bude jejich cena stanovena dodatkem Smlouvy.*

*V ceně díla je zahrnut počet čístopisů dle specifikace v bodě 2. Smlouvy. Další paré budou poskytnuta Objednateli za úhradu provozních nákladů (resp. reprografických prací).*

*V ceně díla nejsou zahrnuty následující činnosti a poplatky:*

- *zabezpečení majetkoprávní agendy;*
- *průzkumy, expertízy, a posudky nutné pro vypracování PD, případně požadované DO (dotčené orgány).*

### **3. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

- 3.1.** Tento Dodatek lze změnit nebo zrušit pouze smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 3.2.** Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou originálech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 3.3.** Smluvní strany si Dodatek Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, prohlašují, že je projevem jejich svobodné vůle, a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

.....  
za Objednatele – razítko a podpis

.....  
za Zhotovitele – razítko a podpis

.....  
místo a datum

.....  
místo a datum