

Dodatek č. 3

k plánovací smlouvě a dohodě o spolupráci uzavřené dne 9. března 2021 (dále jen
„Smlouva“)

mezi:

Obec:	Obec Hostouň
se sídlem:	Kladenská 119, 273 53 Hostouň
IČ:	00234397
Zastoupena:	Martin Krátký, starosta
(dále jen „Obec“)	

a

Investor:	Xaotra s.r.o.
se sídlem:	Nad Vršovskou horou č.ev. 416, Michle, 101 00 Praha 10
	zapsaná v obchodním rejstříku pod spisovou značkou C 301187
	vedené u Městského soudu v Praze
IČ:	07446217
DIČ:	CZ07446217
Zastoupena:	Lukáš Málek, jednatel
(dále jen „Investor“)	

Smluvní strany tímto sjednávají dodatek č. 3 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“) v následujícím znění:

I.

1.1 Obec a Investor tímto sjednávají, že stávající znění čl. 4.1.9 Smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto s účinností od 1.11.2024 novým zněním:

4.1.9 Po dokončení všech inženýrských sítí Projektu, tj. konkrétně kanalizace, vodovodu a veřejného osvětlení (dále jen „**Inženýrské sítě**“), a po kolaudaci Účelové komunikace se Investor zavazuje převést do vlastnictví Obce stavbu Účelové komunikace, pozemky parc. č. 165/256, parc. č. 165/245, parc. č. 165/249, parc. č. 165/252, a parc. č. 165/253 (včetně všech workoutových cvičebních prvků a konstrukčních prvků dětského hřiště na tomto pozemku umístěných), vše v k.ú. Hostouň u Prahy, a Inženýrské sítě, to vše za úplatu ve výši 50 000,- Kč, a to do 30 dnů ode dne oznámení Investora, že byly splněny veškeré podmínky stanovené Smlouvou a Obcí, a doložením této skutečnosti, a Obec se zavazuje poskytnout Investorovi ve stejné lhůtě součinnost k převodu vlastnictví Účelové komunikace, pozemků parc. č. 165/256, parc. č. 165/245, parc. č. 165/249, parc. č. 165/252, a parc. č. 165/253 (včetně všech workoutových cvičebních prvků a konstrukčních prvků dětského hřiště na tomto pozemku umístěných), vše v k.ú. Hostouň u Prahy, a Inženýrských sítí (kanalizace, vodovodu a veřejného osvětlení), a dále se Obec zavazuje Účelovou komunikaci a Inženýrské sítě převzít, a to včetně zřízených zatížení (věcných břemen a služebností), a uhradit Investorovi shora uvedenou úplatu

dle podmínek uvedených v současně uzavřené kupní smlouvě. Nedílnou přílohou přijímacího protokolu bude záznam z kamerové zkoušky, dokladující správné provedení předávané kanalizace.

- 1.2 Obec a Investor se dále dohodly, že Obec nejpozději do **30 dnů** ode dne uzavření tohoto Dodatku uhradí Investorovi na jeho bankovní účet č..... pod VS částku ve výši 117.137,98 Kč na úhradu nákladů spojených s vybudováním 1 lampy veřejného osvětlení, které Investor zajistil dle dodatečného požadavku Obce.

II.

- 2.1 Tento Dodatek se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží Obec a dvě Investor.
- 2.2 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly, a že jej podepisují ze své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.
- 2.3 Uzavření tohoto Dodatku schválilo zastupitelstvo obce Hostouň usnesením č. ze dne 2024

V Hostouni dne _____

V Hostouni dne _____

Obec Hostouň:

Za Investora:

za obec Hostouň
starosta: Martin Krátký

za společnost Xaotra s.r.o.
jednatel: Lukáš Málek