

Městys Choltice, IČO: 00273643, DIČ:CZ00273643,
zastoupený starostou městyse Mgr. Tomášem Bolkem,
sídlo: Pardubická 78,
533 61 Choltice

(dále jen „**Vlastník**“)

na straně jedné

a

ČEZ Distribuce, a. s.

IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zastoupena: společností **Montprojekt, a.s.**, se sídlem Pardubice, Arnošta z Pardubic 2082, PSČ 531 17, IČ: 28494032, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 3003, v zastoupení na základě Plné moci ČEZ Distribuce, a.s. evidenční číslo: PM-027/2025 ze dne 28.1.2025 projektantem **Ing. Vítem Mervartem.**

(dále jen „**Stavebník**“)

na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

DOHODU O PROVEDENÍ STAVBY

č. IV-12-2030993/DUS/1

(dále jen „dohoda“)

Článek I.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Vlastník prohlašuje, že je vlastníkem nemovitosti v rozsahu podílu **1/1** vzhledem k celku
- pozemku/ů parc.č. **st.578**, k.ú. **Choltice**,
(dále jen „**Dotčená nemovitost**“).
2. Stavebník je investorem stavby **zaústění kabelového vedení nn do stávající trafostanice PA_1125**, (dále jen „**Stavba**“), která se bude nacházet mj. na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) a jejíž provedení si vyžádá provedení stavebních prací na Dotčené(ných) nemovitosti(tech).

Článek II.

Předmět dohody

1. Vlastník(ci) tímto uděluje(i) Stavebníkovi souhlas s provedením a umístěním Stavby. Rozsah dotčení Dotčené nemovitosti stavbou je vyznačen v situačním snímku, který je součástí této dohody a tvoří její přílohu č. 1.

2. Smluvní strany se dohodly, že Stavebník je oprávněn provést Stavbu prostřednictvím třetích osob. Vlastník(ci) se dále zavazuje/í umožnit v nezbytném rozsahu Stavebníkovi případně jím určeným třetím osobám přístup a příjezd na Dotčenou nemovitost za účelem realizace Stavby. Práce na dotčené(ných) nemovitosti(tech) budou spočívat zejména v:

zaústění kabelového vedení nn do stávající trafostanice PA_1125

3. Stavebník se tímto zavazuje v průběhu Stavby co nejvíce šetřit práva Vlastníka/ků. Po skončení prací je Stavebník povinen uvést Dotčenou nemovitost do předchozího stavu.
4. Stavebník a Vlastník se dohodli, že Stavba bude realizována Stavebníkem na jeho náklady a Vlastník se na uvedené Stavbě nebude nijak finančně podílet.

Článek III Závěrečná ujednání

1. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu posledním účastníkem této dohody.
2. Jakékoli změny či doplnění textu tohoto návrhu smlouvy ze strany Vlastníka budou považovány za nový návrh smlouvy a k uzavření smlouvy dojde teprve akceptací takto upraveného návrhu Stavebníkem. Totéž platí pro uzavírání dodatků k této dohodě.
3. Tuto dohodu lze měnit nebo doplňovat pouze písemně, formou číslovaných dodatků, jiná forma se vylučuje. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení dohody.
4. Tato dohoda zaniká, pokud Stavebník upustí od záměru realizace Stavby na Dotčené nemovitosti nebo pokud nedojde k umístění Stavby na Dotčené nemovitosti.
5. Tato dohoda je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží každý z účastníků této dohody.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.

7. Součástí této smlouvy je Příloha č.1 - Situační snímek se zákresem předpokládaného omezení Dotčené nemovitosti

Příloha č.1 - Situační snímek se zákresem předpokládaného omezení Dotčené nemovitosti

Svým podpisem souhlasím se zněním dohody a zároveň souhlasím s Přílohou č.1 - navrhovaným stavebním záměrem - s umístěním zařízení.

Dne:.....

Vlastník

Dne:

Stavebník

Ing. Vít Mervart

Digitálně
podepsal Ing. Vít
Mervart
Datum:
2026.02.24
13:02:01 +01'00'

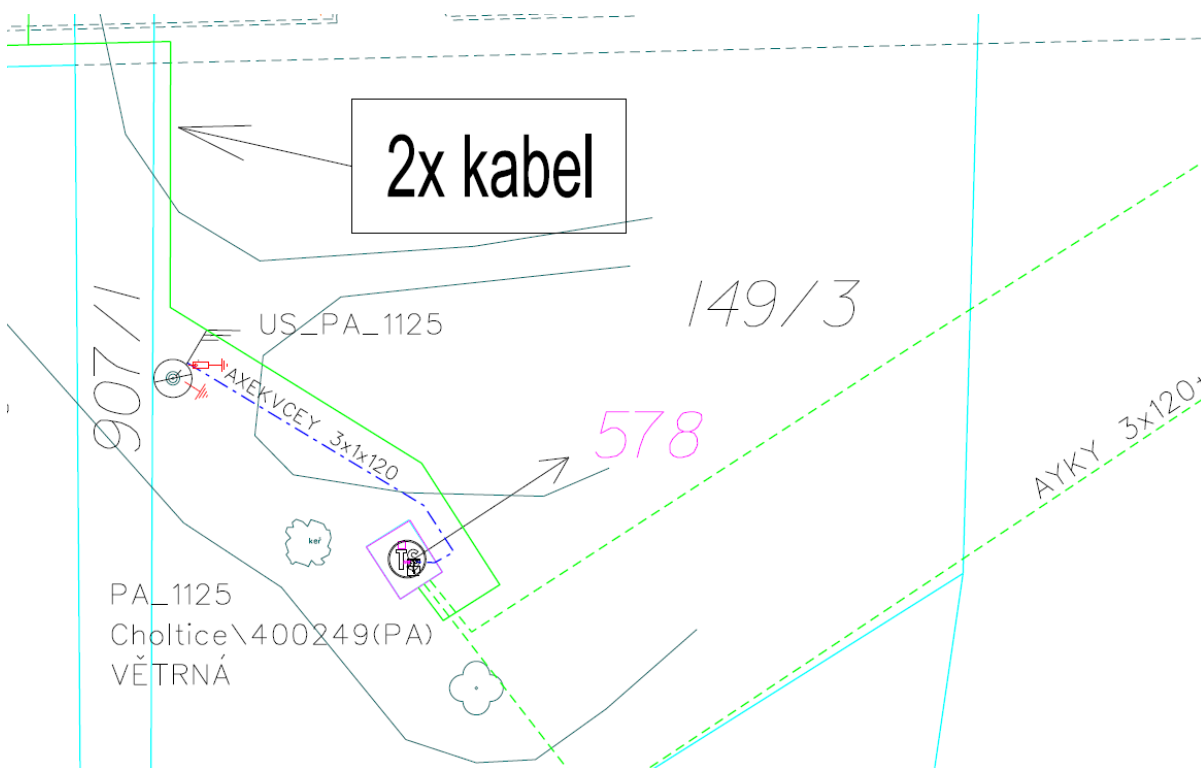
Podpis: **Městys Choltice, IČO: 00273643, DIČ:CZ00273643, zastoupený starostou městyse Mgr. Tomášem Bolkem**

Sídlo: Pardubická 78,
533 61 Choltice

Vlastník pozemku/ů parc.č. st.578

ČEZ Distribuce, a.s.

V zastoupení
Ing. Vít Mervart
projektant



LEGENDA:

- kabelové vedení 1kV projektované
- kabelové vedení 1kV stávající
- kabelové vedení 35kV stávající
- uzemnění stávající
- transformatorna staci stávající
- úsekový odpínač stávající
- sloup stávající

LEGENDA MAPA:

- 371/4
- 358
- hranice parcel dle KN
- číslo pozemkové parcely dle KN
- číslo stavební parcely dle KN
- polohopis budovy
- polohopis
- polohopis plánovaný



SOUHLASÍM S NAVRHOVANÝM STAVEBNÍM ZÁMĚREM