

Zápis ze schůzky finančního výboru městyse Choltice

Číslo 12/2026



Datum: 19. 02. 2026

Přítomní:

Předsedkyně finančního výboru: **Olga Urbanová, DiS.**

Člen finančního výboru: **Ing. Leoš Tefr**
Leona Fraňková

Starosta městyse: **Mgr. Tomáš Bolek**

Program jednání:

1. Stav financí k 31. 12. 2025

Starosta seznámil přítomné se stavem financí:

ČS, as., běžný	3 171 592,42 Kč
ČSOB	171 192,60 Kč
ČNB	111 686,94 Kč

Celkem	3 454 471,96 Kč
--------	-----------------

ČS soc. fond	167 494,36 Kč
Termínovaný vklad - FO	3 940 925,00 Kč

Celkem	4 108 419,36 Kč
--------	-----------------

Úvěrový účet zámek – vyčerpano: 11 954 033,90 Kč (splácí se od 1/2026)

Úvěrový účet MK Na Hlásku + lávka – vyčerpano 16,5 mil. Kč

2. Rozpočtová opatření č. 12/2025 a 1/2026

Starosta prezentoval obě rozpočtová opatření, která byla schválena na zasedání zastupitelů. RO 12/2025 upravuje konečný rozpočet za rok 2025. Daňové a nedaňové příjmy se navýšily o 600 tisíc Kč a stejná částka byla rozpuštěna ve výdajích. V příjmové části se jednalo o vstupné na zámek (strašidla), pronájem, za třídění odpadů, knihovnické činnosti, ale také snížení daňových příjmů. Výdaje zahrnovaly výdaje na veřejné osvětlení (správa + nové Na Hlásku, svoz TKO, opravy bytů DCHB (čerpání z FO), knihovnické činnosti, lesnické služby a příspěvek na dopravní obslužnost.

RO č. 1/2026 reaguje na změny v závazných ukazatelích: v příjmové části dotace na modernizaci odborné učebny v ZŠ Choltice (2,5 mil. Kč), proti tomu výdaje na modernizaci učeben ve výši 4,5 mil. Kč, opravu střechy zámku (2 mil. Kč), kamerový systém na náměstí, dopravní značení u školy, výkon BOZP Na Hlásku, VO U Pošty, DPM, rekonstrukce podlahy v bytě čp. 160, rozpuštění rezerv investičních výdajů.

Rozdíl mezi příjmovou a výdajovou částí je pokryt zůstatky na bankovních účtech (viz. výše 3 454 471,96 Kč).

3. Návrh oprav a investic, přehled cizích zdrojů a investiční úvěr pro rok 2026

Starosta seznámil přítomné s přehledem cizích zdrojů za rok 2025 a za rok 2026. Cizí zdroje v roce 2025 byly výrazně vyšší díky úvěrům a dotacím na investice (střecha kaple, MK Na Hlásku, kanalizace, lávka a chodník ul. U Pošty). V letošním roce jsou také přislíbené dotace (učebny a WC ZŠ Choltice, střecha kaple a renovace dveří na zámku) a vlastní prostředky na tyto investice jsou zahrnuty v rozpočtu. Lze je financovat také úvěrem a uvolnit tak z části prostředky pro jiné investice, již dříve zahrnuté do plánu (např. chodník + zastávka ulice Lipoltická, PD + SP technických služeb, WC + šatny MŠ a ZŠ, revitalizace družinového hřiště, koberce zámek, traktor, výměna oken DPS, oprava ulice Na Hlásku, navýšení platů nepedagogických pracovníků, PD bezbariérovost ZŠ).

Banka vyhodnotila finanční zdraví obce, zadluženost, administrativní připravenost a další ukazatele a nabízí úvěr ve výši cca 5 milionů Kč s úrokem kolem 4 %.

Protože banka poskytla pouze předběžné informace, doporučuje Finanční výbor přijmout (nebo odmítnout) úvěr až podle podmínek, které budou v návrhu smlouvy o úvěru.

4. Střednědobý výhled rozpočtu a přehled úvěrů

Starosta seznámil přítomné se střednědobým výhledem rozpočtu na roky 2027 a 2028, který schválilo zastupitelstvo v roce 2025.

Starosta seznámil přítomné s přehledem úvěrů k 19. 2. 2026 (v Kč):

Výše úvěru	Splátka roční	Konec splácení	Sazba	Účel
11 mil.	662 475	31. 5. 2026	3,97	MK, kanalizace
12 mil.	1 331 448	31. 5. 2039	4,00	střecha kaple
16,5 mil.	1 678 416	31. 12. 2040	3,6	MK, kanal., lávka

5. Kontrola hospodaření za 4. Q 2025

Finanční výbor provedl kontrolu účetnictví za 4. Q 2025 na základě elektronicky zaslaných podkladů. Byly promítnuty xls tabulky s kontrolními výpočty. Starosta okomentoval významné položky v příjmech a výdajích. VF neshledal žádné závady.

**Zapsala: Olga Urbanová, DiS.
V Cholticích 24. 02. 2026**