

JUNG.CZ a.s., zastoupená Otakarem Fišarem, statutárním ředitelem,
se sídlem Zrzavého 1082/10, 163 00 Praha 6, IČ: 26 49 81 54,
zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7451

na straně jedné jako strana d a r u j í c í
(dále jen „darující“)

a

Obec Hostouň, zastoupená starostou Martinem Krátkým
Kladenská 119, 273 53 Hostouň
IČ: 00234397

(dále jen „obdarovaný“ nebo „Obec Hostouň“)

na straně druhé jako strana o b d a r o v a n á
(dále jen „obdarovaný“)

d a r o v a c í s m l o u v a :

I.

1. Dárce je výlučným vlastníkem pozemků parc.č. 223/26, 223/78 a 223/79, vše v k.ú. Hostouň u Prahy, obec Hostouň.
2. Výše uvedené nemovitosti jsou předmětem této darovací smlouvy.

II.

1. Darující daruje obdarovanému předmět daru uvedený v čl. I., odst. 1 se všemi součástmi a příslušenstvím.
2. Obdarovaný předmět daru uvedený v čl. I., odst. 1 od darujícího přijímá do svého vlastnictví, a to ve stavu, v jakém se ke dni převodu nachází.
3. Cena daru je 654 600,--Kč
4. Poplatky spojené s vkladem do KN uhradí obdarovaný.

III.

1. Darující prohlašuje, že je oprávněn k převodu výše uvedeného předmětu daru na obdarovaného a není mu známa žádná okolnost, která by uzavření darovací smlouvy bránila.
2. Darující prohlašuje, že na pozemku nevážnou žádná věcná břemena kromě těch, která jsou zřejmá z výpisu z katastru nemovitostí, tj. věcná břemena chůze a jízdy ve prospěch parcel rodinných domů (jen těch, kde to vyžadovaly banky z důvodu přístupu k nemovitostem) a věcné břemeno provozování a vedení distribuční soustavy ve prospěch ČEZ Distribuce a.s., Vodárny Kladno – Mělník, a.s. a GasNet, s.r.o.
3. Obdarovaný prohlašuje, že si předmět daru prohlédl a že mu je znám jeho stav a že v tomto stavu dar uvedený v čl. I. přijímá do svého vlastnictví.

IV.

Smluvním stranám je známo, že vlastnické právo k pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 na základě této smlouvy nabude obdarovaný vkladem do katastru nemovitostí u KÚ pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Kladno, jehož účinky nastanou na základě pravomocného rozhodnutí o povolení vkladu ke dni podání návrhu na KÚ.

V.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, uzavírají ji na základě své pravé a svobodné vůle a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Tato smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží smluvní strany a jedno ověřeně podepsané vyhotovení obdrží KÚ Kladno.

V Hostouni dne _____

JUNG.CZ a.s.

zastoupená statutárním ředitelem Otakarem Fišarem
dárce

Obec Hostouň

zastoupená starostou
Martinem Krátkým
obdarovaný
