

a) Základní informace

Společná voda d.s.o., IČO: 17408288, se sídlem Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov, (dále jen „**Společná voda d.s.o.**“), byl založen za účelem ochrany a prosazování společných zájmů v souvislosti se zajištěním zásobování vodou, odvádění a čištění odpadních vod a zajištění správy, údržby a provozu vodohospodářského majetku dobrovolného svazku obcí a jeho členů.

- Zástupci zakladatelských obcí bylo v rámci ustavující valné hromady dne 18.7.2022 na základě předchozího schválení zastupitelstvy odsouhlaseno založení dobrovolného svazku obcí Společná voda d.s.o.
- V rámci ustavující valné hromady došlo k podpisu smlouvy o vytvoření dobrovolného svazku obcí, jejíž nedílnou součástí jsou stanovy Společná voda d.s.o.
- Dobrovolný svazek obcí Společná voda d.s.o. byl u Krajského úřadu Středočeského kraje dne 9.8.2022 zapsán do Rejstříku dobrovolných svazků obcí.
- Společná voda d.s.o. vytvořilo 17 zakládajících členů.
- Za účelem naplnění stanovených cílů uskutečnil Společná voda d.s.o. majetkový vstup do společnosti Vodohospodářská společnost Benešov a.s., IČO: 47535865, se sídlem Černoleská 1600, 256 01 Benešov (dále jen „**VHS**“), a to nákupem akcií v této společnosti, přičemž došlo k uzavření Dohody akcionářů.
- Majetkovým vstupem a uzavřením Dohody akcionářů získala Společná voda ve VHS dominantní vliv, kdy získala nejen 50 % podíl na dividendách společnosti, ale zároveň možnost volby většiny členů dozorčí rady VHS, ale také zastoupení v rámci statutárního orgánu, v důsledku čehož získala VHS ve vztahu ke Společné vodě statut tzv. přidružené osoby.
- Členové Společná voda d.s.o. prostřednictvím svého členství a vstupu Společná voda d.s.o. do VHS získali podíl v dlouhodobě finančně stabilní společnosti, silné administrativní, odborné a technické zázemí VHS, a s tím spojené odlehčení administrativní zátěže členských obcí v souvislosti se správou a provozem vodohospodářské infrastruktury.
- Členové Společná voda d.s.o. se společně podílejí na kontrole hospodaření VHS a realizaci společných projektů.
- Všechny členské obce mohou využívat služeb VHS při provozu a správě své vodohospodářské infrastruktury, při výkonu relevantní činnosti je možné postupovat v režimu sektorového veřejného zadávání.
- Provoz a správa vodohospodářské infrastruktury bude zajišťována na základě smluvních vztahů uzavřených mezi Společná voda d.s.o. a VHS v podobě rámcové provozní smlouvy vymezující základní podmínky provozu společné pro všechny členské obce a individuálních dílčích provozních smluv uzavíraných samostatně pro každou členskou obec s individuálními podmínkami týkajícími se zejména výše pachtovného za užívání vodohospodářského majetku, kalkulace na stanovení ceny za vodné a stočné a závazných výkonových ukazatelů.

b) Možnost přistoupení dalších obcí

- Členství ve Společná voda d.s.o. je dobrovolné a členem se může stát jakákoliv obec, a to bez ohledu na skutečnost, zda je již členem jiného dobrovolného svazku obcí nebo se podílí na činnosti jiné právnické osoby.
- O přijetí obce za člena Společná voda d.s.o. rozhoduje Valná hromada Společná voda d.s.o. na základě žádosti o přijetí doručené Radě. Žádost o přijetí probíhá ve 2 stupních (zájem/přihláška). Zájem o členství musí být doručen Radě do 30. června roku předcházejícímu roku přijetí.
- Do 31. srpna doručí Rada kandidátské obci veškeré materiály nutné ke schválení zastupitelstvem obce usilující o přijetí do Společná voda d.s.o., včetně informace o předběžné výši vstupního poplatku.
- Členský vstupní poplatek je vypočítán na základě 50 % hodnoty společnosti VHS s přepočtením na 1 m³ objemu vody (voda/stoka). Ocenění VHS proběhne jednou za 5 let a hodnota přepočtená na 1 m³ bude platná do provedení dalšího ocenění. Konečná výše členského vstupního poplatku je určena rozhodnutím valné hromady.
- Pro období 2022-2026 je výše příspěvku za 1 m³ stanovena na 18,-Kč.
- Za účelem vstupu nového člena do Společná voda d.s.o. musí zastupitelstvo kandidátské obce rozhodnout o souhlasu s účastí ve Společná voda d.s.o., vyslovit souhlas se stanovami Společné vody, vyslovit souhlas s vložením vodohospodářského majetku kandidátské obce do Společná voda d.s.o. a pověřit konkrétní osoby k podání přihlášky do Společná voda d.s.o. a následnému zastupování v orgánech Společná voda d.s.o.
- Do 30. září téhož roku musí být Radě doručena Přihláška spolu s usnesením zastupitelstva příslušné obce o vyslovení souhlasu s účastí ve Společná voda d.s.o. a schválením všech materiálů dle předchozího odstavce, přičemž členství vzniká na základě rozhodnutí Valné hromady s účinností k 1. lednu.
- Členové Společná voda d.s.o. jsou na základě stanov povinni vložit do hospodaření Společná voda d.s.o. jimi vlastněný obecní majetek tvořící vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu v příslušné obci, přičemž takto vložený majetek vždy zůstává ve vlastnictví příslušné členské obce, která jej pouze vkládá do hospodaření Společné vody. S ohledem na objektivní překážky vkladu rozdělí kandidátská obec vodohospodářský majetek do 2 skupin. Majetek nezatížený objektivní překážkou ve smyslu čl. III. odst. 3.5 stanov Společná voda d.s.o. (bude vkládán pachtovní smlouvou), majetek zatížený objektivní překážkou ve smyslu čl. III. odst. 3.5 stanov Společná voda d.s.o. (bude vkládán podpachtovní smlouvou).
- Členové Společná voda d.s.o. jsou oprávněni své členství za podmínek dle stanov ukončit a stane-li se tak, pak bude v této souvislosti provedeno za podmínek dle stanov i majetkové vyrovnání mezi Společná voda d.s.o. a vystupující členskou obcí.