

ZŘIZOVACÍ LISTINA
Sportovně kulturního centra Hrusice,
příspěvkové organizace

vydaná v souladu s ustanovením § 35 a § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů, schválená Zastupitelstvem obce Hrusice usnesením č. ze dne

Článek I

Zřizovatel příspěvkové organizace

Zřizovatelem příspěvkové organizace je Obec Hrusice, se sídlem Ke Hřišti 142, 251 66 Hrusice, okres Praha – východ, IČO : 00240222.-----

Článek II

Název, sídlo, identifikační číslo osoby, trvání příspěvkové organizace

Název: Sportovně kulturní centrum Hrusice, příspěvková organizace.-----

Sídlo: Hrusice, Josefa Lady 140, PSČ 251 66.-----

Právní forma : příspěvková organizace.-----

Identifikační číslo : bude přiděleno Českým statistickým úřadem.-----

Příspěvková organizace se zřizuje na dobu neurčitou.-----

Článek III

Hlavní účel a předmět činnosti příspěvkové organizace

Hlavním účelem a předmětem činnosti příspěvkové organizace je: -----

- zajištění veřejných služeb v oblasti sportu a tělovýchovy, zejména formou :-----
 - poskytování prostor pro sportovní činnost (tělocvična, hřiště, cvičební sály),-----
 - organizace sportovních kroužků a pravidelných cvičení (např. gymnastika, atletika, volejbal, jóga, fitness, atd.),-----
 - podpory sportu dětí, mládeže i dospělých,-----
- kulturní a společenská činnost, spočívající v :-----
 - pořádání kulturních akcí obce (plesy, divadelní představení, koncerty, besedy),-----
 - organizaci společenských událostí a volnočasových aktivit pro občany,-----
 - pořádání odborných kurzů, školení a jiných vzdělávacích akcí,-----

- správa a údržba majetku obce - provoz, údržba a pronájem objektu sokolovny a péče o přilehlé sportovní plochy a zařízení,-----
- podpora komunitního života, vytváření podmínek pro komunitní setkávání a rozvoj místního společenského života,-----
- poskytování prostor spolkům a organizacím (např. TJ Sokol, hasiči, zájmové kroužky), prostřednictvím pronájmu prostor na komerční i nekomerční akce, včetně zajištění ekonomického provozu při zachování neziskového veřejného účelu.-----

Článek IV

Statutární orgán a způsob jeho vystupování jménem příspěvkové organizace

1. Statutárním orgánem příspěvkové organizace je manažer. Manažera příspěvkové organizace jmenuje a odvolává zřizovatel příspěvkové organizace.-----
2. Manažer příspěvkové organizace řídí a zastupuje příspěvkovou organizaci ve všech záležitostech v souladu s platnými předpisy a v rámci oprávnění daných zřizovací listinou. K písemnému právnímu jednání připojí manažer svůj podpis s uvedením funkce a otisk razítka příspěvkové organizace. -----

Článek V

Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele předaného příspěvkové organizaci k hospodaření (dále jen „svěřený majetek“)

1. Nemovitý majetek v katastrálním území Hrusice :-----
Zřizovatel předává příspěvkové organizaci k hospodaření nemovitý majetek -----
 - a) pozemek parcelní číslo st. 264 o výměře 403 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova s číslem popisným 140, stavba občanské vybavenosti;-----
 - b) vše v obci a v katastrálním území Hrusice, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ pro obec a katastrální území Hrusice na listu vlastnictví č. 10001. -----
2. Zřizovatel dále předává příspěvkové organizaci k hospodaření vybavení sokolovny dle inventárního soupisu vedeného zřizovatelem. Příspěvková organizace je povinna majetek vést v účetnictví, chránit ho, udržovat a využívat k plnění svěřených úkolů.-----

Článek VI

Vymezení práv umožňujících organizaci naplňovat hlavní účel příspěvkové organizace

1. Příspěvková organizace je povinna zajistit, aby majetek vymezený výše v bodě V této zřizovací listiny, včetně majetku získaného vlastní činností, byl spravován pro hlavní účel, pro který byla příspěvková organizace zřízena. Příspěvková organizace je povinna zajistit plné efektivní a ekonomicky účelné využití majetku, pečovat o jeho ochranu, rozvoj a zvelebení. -----

Zřizovatel příspěvkové organizace je oprávněn :-----

a) zajistit na své náklady pojištění svěřeného majetku, zejména majetku nemovitého, který je v jeho vlastnictví,-----

b) zajistit na své náklady běžnou údržbu a opravy svěřeného majetku,-----

Příspěvková organizace je oprávněna :-----

a) jednat o případném pronajímání svěřeného majetku jiným subjektům, a to po předchozím souhlasu zřizovatele-----

2. Majetek nabytý příspěvkovou organizací do vlastnictví zřizovatele se považuje ode dne jeho nabytí za svěřený majetek.-----

Článek VII

Vymezení práv a povinností příspěvkové organizace ke svěřenému majetku

1. Příspěvková organizace nesmí svěřený nemovitý majetek prodat, směnit, darovat, zatěžovat zástavním právem nebo věcnými břemeny nebo ho vložit do majetku právnických osob.-----

2. Příspěvková organizace může svěřeným majetkem nakládat pouze v případech a v rozsahu stanoveném předpisy zřizovatele upravujícími činnost příspěvkové organizace a vztah příspěvkové organizace ke zřizovateli.-----

3. Příspěvková organizace má ke svěřenému majetku tyto povinnosti: -----

a) majetek držet a hospodárně užívat pro plnění hlavního účelu a předmětu činnosti a doplňkové činnosti podle této zřizovací listiny,-----

b) pečovat o zachování majetku a jeho rozvoj, majetek udržovat a chránit před zničením, poškozením, odcizením, zneužitím nebo neoprávněnými zásahy,-----

c) vést majetek v účetnictví a v předepsané evidenci odděleně od majetku, který má příspěvková organizace ve svém vlastnictví,-----

d) uplatňovat daňové a účetní odpisy svěřeného majetku,-----

e) pojištění majetku zajišťuje zřizovatel,-----

- f) zabezpečovat v souladu s příslušnými předpisy revize a technické prohlídky majetku,-----
- g) dodržovat veškeré právní a jiné předpisy v oblasti požární ochrany, hygieny, životního prostředí (např. zajišťováním odpadového hospodářství a ochrany ovzduší), v oblasti dopravy a silničního hospodářství (např. zajišťováním údržby komunikací na svěřených nemovitostech, chodníků) apod.,-----
- h) sledovat, zda dlužníci včas a řádně plní své závazky a zabezpečit, aby nedošlo k promlčení nebo prekluzi práv z těchto závazků vyplývajících,-----
- i) informovat zřizovatele na základě jeho požadavku o vzniku nároku nebo povinnosti z pojistné události, z bezdůvodného obohacení či náhrady škody apod.,-----
- j) při pronájmu majetku sjednat nájemné ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá, nejde-li o případy zvláštního zřetele hodné. Sjednání nižšího nájemného než je cena nájmu v daném místě a čase obvyklá, musí být řádně odůvodněno. -----
- k) využívat všech práv vlastníka zejména zastupovat zřizovatele a jednat jeho jménem v záležitostech týkajících se tohoto majetku, včas podávat návrhy na zahájení řízení k vymožení pohledávek, uplatňovat právo na náhradu škody, vydání bezdůvodného obohacení, nároky z pojistných událostí, přijímat plnění z pojistných smluv a zastupovat zřizovatele a jednat jeho jménem v řízeních správních,-----
- m) řídit se při nakládání s trvale nepotřebným majetkem předpisem zřizovatele, který v uvedené oblasti upravuje vztah mezi zřizovatelem a příspěvkovou organizací,-----
- n) řídit se právními předpisy a podmínkami danými touto zřizovací listinou.-----
- o) Za ochranu svěřeného majetku a výkon práv a povinností při hospodaření s tímto majetkem odpovídá statutární orgán příspěvkové organizace.-----

Článek VIII

Majetková práva a povinnosti příspěvkové organizace k majetku ve svém vlastnictví

Příspěvková organizace je oprávněna nabývat do svého vlastnictví pouze majetek potřebný k výkonu činností, pro které byla zřízena, a to majetek nabytý:-----

- a) bezúplatným převodem od zřizovatele;-----
- b) darem s předchozím písemným souhlasem zřizovatele. Předchozí písemný souhlas musí být pro jednotlivý právní úkon s výjimkou přijetí peněžitého neúčelového daru do výše 3 000 tis. Kč v jednotlivém případě. Souhlas zřizovatele bude vydán na základě předloženého soupisu příslibených darů, který bude předkládán k rozhodnutí zřizovateli.
- c) děděním s předchozím písemným souhlasem zřizovatele;-----
- f) na základě rozhodnutí zřizovatele veškerá oběžná aktiva pořízená v běžném roce a drobný dlouhodobý majetek pořízený v běžném roce, a to aktiva pořízená:-----

- na základě ročního plánu výnosů a nákladů. Ročním plánem nákladů a výnosů se rozumí schválený plán při projednávání určení neinvestičního příspěvku na činnost a úpravy plánu a příspěvku (včetně snížení při nařízení odvodů) schválených zřizovatelem v průběhu roku nebo na základě finančního vypořádání;-----
- na základě tvorby a použití fondů organizace podle rozhodnutí zřizovatele k finančnímu (i fondovému) hospodaření organizace;-----
- jiným způsobem na základě rozhodnutí zřizovatele.-----

Článek IX

Okruhy doplňkové činnosti

1. Okruhy doplňkové činnosti organizace se vymezují na základě ustanovení § 27 odst.2 písm. g) zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů takto:-----

- a) pronájem movitých věcí,-----
- b) pronájem nebytových prostor a nemovitostí,-----
- c) pořádání kulturních a společenských akcí,-----
- d) veškeré činnosti související s výchovou a vzděláváním dětí, mládeže i dospělých,--
- e) ubytovací služby,-----
- f) mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
- g) provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí,-----
- h) provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti

2. Podmínkou realizace doplňkové činnosti je:-----

- a) realizace doplňkové činnosti nenaruší plnění hlavního účelu příspěvkové organizace,-----
- b) oddělené sledování nákladů a výnosů doplňkové činnosti a použití zisku v souladu se zněním § 28 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,-----
- c) činnosti, k jejichž vykonávání je třeba oprávnění podle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském oprávnění, ve znění pozdějších předpisů, bude příspěvková organizace vykonávat jen na základě vydaného živnostenského oprávnění .-----

Článek X

Hospodaření příspěvkové organizace

1. Příspěvková organizace je povinna se řídit při svém hospodaření zejména ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, dalšími právními předpisy vztahujícími se k její činnosti, jakož i pokyny zřizovatele vydané v rámci jeho působnosti.-----

2. Příspěvková organizace je oprávněna uzavřít nájemní smlouvu nebo smlouvu o výpůjčce s jiným vlastníkem majetku pro zajištění svého hlavního účelu a předmětu činnosti nejdéle na dobu pěti let, s předchozím písemným souhlasem zřizovatele i na dobu delší.-----

3. Příspěvková organizace je oprávněna ponechat si příjmy z pronájmu movitého majetku jako vlastní výnosy.-----

4. Majetková práva nevymezená příspěvkové organizaci touto zřizovací listinou vykonává zřizovatel. -----

5. Příspěvková organizace je povinna zřizovateli umožnit provádění kontroly své činnosti a svého hospodaření v rozsahu a způsobem, daným pokyny zřizovatele.-----

6. Příspěvková organizace je povinna předkládat zřizovateli ke schválení:-----

a) výroční zprávu o činnosti a hospodaření za kalendářní rok do 15.02. následujícího kalendářního roku.-----

b) návrh na rozpočet objemu nákladů a výnosů příspěvkové organizace včetně odpisů na příslušný kalendářní rok v termínu stanoveném zřizovatelem.-----

c) návrh na plán oprav a investic na příslušný kalendářní rok v termínu stanoveném zřizovatelem.-----

d) roční účetní závěrku v termínech stanovených zřizovatelem.-----

e) žádost o schválení odpisového plánu na příslušný kalendářní rok.-----

f) návrh na vyřazení majetku.-----

g) žádost o schválení přijetí finančních darů účelově určených, nepeněžních darů nebo dědictví, pokud v darovací smlouvě není uvedeno, že tento dar organizace přijímá pro svého zřizovatele.-----

h) žádost o uzavření úvěrů, zápůjček (s výjimkou zápůjček z fondu FKSP), nákupu na splátky nebo smlouvy o nájmu s právem koupě (leasing).-----

7. Příspěvková organizace je povinna předkládat zřizovateli k informaci:-----

a) kopie protokolů a zápisů ze všech kontrol a revizí provedených v příspěvkové organizaci – bezprostředně po jejich předání příspěvkové organizaci.-----

b) kopie žalob, protokolů o jednání, rozhodnutí soudů a opravných prostředků proti nim ve všech věcech, ve kterém je příspěvková organizace účastníkem řízení, a to bezprostředně po jejich obdržení nebo vlastním podání.-----

c) kopie návrhů, protokolů o jednání, rozhodnutí správních orgánů a opravných prostředků proti nim ve všech věcech, ve kterém je příspěvková organizace účastníkem řízení, a to bezprostředně po jejich obdržení nebo vlastním podání.-----

d) písemné sdělení o všech mimořádných událostech, ke kterým došlo v příspěvkové organizaci, a které ohrožují provoz organizace, bezpečnost žáků a zaměstnanců (stávka, požár, povodeň, poškození budovy, havárie kotelny, apod.). V případě stávky je nutno

informovat před jejím vyhlášením s uvedením všech opatření, které příspěvková organizace učinila.-----

e) písemné sdělení o všech schválených grantech a dotacích přiznaných příspěvkové organizaci – bezprostředně po jejich schválení jiným subjektem (např. krajským úřadem, ministerstvem apod.).-----

f) písemné sdělení o vypořádání příspěvku na provoz za příslušný kalendářní rok v termínu stanoveném zřizovatelem.-----

g) písemné sdělení s dostatečným předstihem o čerpání investičního fondu.-----

8. Příspěvková organizace je povinna předkládat zřizovateli na jeho vyžádání veškeré zřizovatelem vyžádané podklady k provedení obecné, finanční, veřejnosprávní či jiné kontroly .-----

Článek XI

Závěrečná ustanovení

1. Tato zřizovací listina nabývá účinnosti dnem 01.01.2026. Vydání této zřizovací listiny bylo v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) schváleno na zasedání zastupitelstva obce dne

3. Tato zřizovací listina je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž všechny mají platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží příspěvková organizace, jedno vyhotovení bude předloženo do Sbírky listin veřejného rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, jedno vyhotovení bude předloženo zřizovateli.

V Hrusicích dne

Obec Hrusice

Mgr. Petr Sklenář, starosta

Obec Hrusice

Miroslav Strnad