

Vyřizuje : Petr Kovárník
Telefon : +420 777 824 211

Vážený starosta
Ing. Miroslav Čepčář
Obec STARÉ HRADIŠTĚ
533 52

V Pardubicích dne 17.11.2023

Ve věci: projednání podmínek obchodního vztahu pronájmu stravovacího zařízení (Česká-chuťovka) v budově Obecního úřadu ve Starém Hradišti

Vážený pane starosto, vážené zastupitelstvo,

Restauraci Česká-chuťovka provozuji třetím rokem. Snažím se dělat poctivou kuchyni, držet restauraci pro občany z obce i ostatní návštěvníky ve velmi čistém a příjemném stavu a věřím, že se toto daří a tím určitým způsobem přispívám k celkové dobré prezentaci obce Staré Hradiště.

Bohužel, vzhledem k dramatickému skokovému nárůstu nákladů v oblasti energií (jejichž cena v době podpisu nájemní smlouvy byla zásadně nižší) jsem se dostal do stadia, kdy jsem nucen Vás požádat o zohlednění této nové situace. Energie byly v době podpisu nájemní smlouvy (rok 2020) zásadně levnější, cena plynu + 60%, elektřina + 40%, voda, vodné stočné, teplo teplá voda +30%.

Při současné výši nájmu (37 000,-Kč bez DPH) a markantním nárůstu cen energií, se opakovaně každý měsíc nedaří udržet účetní saldo stravovny v černých číslech, což v konečném důsledku ztěžuje i udržení restaurace v dobré kondici.

Jsem přesvědčen, že hezké zařízení i denní dostupnost obědů a zázemí pro pořádání jakékoli akce v „chuťovce“ je pro Vás optimální a vyhovující stav a obec prostřednictvím zastupitelstva, podpoří kladným rozhodnutím mou žádost. Tímto na program zastupitelstva předkládám:

- Žádost o snížení ročního nájemného o 45%, které by tak činilo 20 350,-Kč bez DPH.

Věřím, že výše uvedená fakta při rozhodování zohledníte a snížením nájmu podpoříte další chod stravovny Česká-chuťovka, která je v posledních měsících jedinou funkční gastro službou pro občany ve všední den odpoledních hodinách v rámci Starého Hradiště.

S díky za spolupráci a pozdravem

Petr Kovárník
IČ 674 36 269

ČESKÁ CHUŤOVKA
Petr KOVÁRNÍK
Staré Hradiště 28
IČ: 674 36 269 • DIČ: CZ7605093309