

Váš dopis zn. e-mail
Ze dne 30. 04. 2024
Naše č.j. 18087/2024-SŽ-OR HKR-OPS
Stran/příloh 3/2

Vyřizuje Jakub Krejcar, DiS.
Telefon +420 972 342 021
E-mail Krejcar@spravazeleznic.cz

Datum 28. května 2024

S.A.W. Consulting s.r.o.
Ing. Helena Hlubučková
Božtěšická 216/34
400 01 Ústí nad Labem

IDS: fwjm9ka

Souhrnné stanovisko Správy železnic, státní organizace k povolení záměru

Na základě předložené žádosti a dokumentace stavby vydává Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové (dále jen „OR HKR“), podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v znění pozdějších předpisů a na přechodné období od 1. 1. 2024 – 30. 6. 2024 podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), toto

Souhrnné stanovisko k povolení záměru

pro stavbu:

Název stavby: Místní komunikace ul. Liščí
Místo stavby: k. ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou

Trať: Jaroměř - Liberec, v žkm 142,800 -143,000 , vpravo v min.
vzdálenosti 4,5 m od osy koleje
TÚDÚ: 105116 Hodkovice nad Mohelkou – Rychnov u Jablonce nad Nisou

Žadatel: S.A.W. Consulting s.r.o.
Stavebník: Město Rychnov u Jablonce nad Nisou

Podle předložené dokumentace se jedná o rekonstrukci místní komunikace v k. ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou. Stavba se bude nacházet částečně v obvodu dráhy a v ochranném pásmu dráhy. Stavbou dojde k dotčení následujícího pozemku, ke kterému má Správa železnic, státní organizace, právo hospodařit:

p. č. 306/9

Stavbou bude dotčen pozemek v majetku společnosti České dráhy a.s.:

p. č. 306/13

V území dotčeném stavbou se nachází podzemní vedení ve správě Správy železnic, státní organizace.

Toto souhrnné stanovisko se vydává pro účely řízení o povolení záměru a na přechodné období od 1. 1. 2024 – 30. 6. 2024 podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) též pro společné řízení.

Správa železnic, státní organizace, se záměrem stavby situované částečně v obvodu dráhy a v ochranném pásmu dráhy

s o u h l a s í

za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:

Správa železnic, státní organizace
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským
soudem v Praze, spisová značka a 48384

Sídlo: Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1
IČ: 709 94 234 DIČ: CZ 709 94 234
spravazeleznic.cz

**Oblastní ředitelství Hradec Králové
U Fotochemy 259
501 01 Hradec Králové**

1. Ještě před zahájením stavebního řízení uzavře investor se Správou železnic, státní organizace, Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti na drážním pozemku. Investor zašle žádost o uzavření smlouvy datovou zprávou na adresu ID: uccchjm, nebo elektronickou žádost na adresu Správy železnic, státní organizace, Oblastního ředitelství Hradec Králové: epodatelnao@spravazeleznic.cz
K žádosti budou přiloženy ve formátu pdf následující dokumenty:
 - 1.1. kopie tohoto souhrnného stanoviska
 - 1.2. výpis z listu vlastnictví dotčené nemovitosti
 - 1.3. snímek mapy KN s vyznačením trasy stavby
 - 1.4. výpis z obchodního rejstříku firmy, zmocnění osoby, oprávněné k podpisu smlouvy, pokud to nevyplývá přímo z OR Předpokládána výše jednorázové finanční náhrady za věcné břemeno byla stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších a souvisejících předpisů a činí **10 520 Kč + aktuální DPH.**
2. Na dočasné zábory drážních pozemků požadujeme uzavřít nájemní smlouvu kontaktní osoba **paní Ing. Pavla Šůrová, tel.: +420 972 341 155, e-mail: Surova@spravazeleznic.cz.**
3. V minimálním předstihu 15 dnů před zahájením stavby bude vyrozuměn vedoucí Traťového okrsku (TO) **pan Michal Hruška tel.: +420 972 365 510, e-mail: HruskaM@spravazeleznic.cz.** Rozsah dohledu bude prokazatelně projednán s vedoucím TO dle předloženého technologického postupu stavebních prací. Objednávka bude obsahovat identifikační údaje objednavatele, jméno odpovědného pracovníka zhotovitele a jeho telefonní číslo, určení místa a údaje o požadovaných úkonech. O všech úkonech ze strany pracovníků Správy železnic, státní organizace bude proveden zápis ve stavebním deníku. Vyhrazuje si právo zápisu do stavebního deníku. Drážní dohled bude prováděn na náklady objednavatele dohledu. O zahájení a ukončení prací v obvodu dráhy budou, prostřednictvím drážního dohledu informování výpravčí sousedních železničních stanic.
4. Ve vyznačeném zájmovém území se nachází kabelové trasy Správy sdělovací a zabezpečovací techniky (SSZT) viz příloha. Prováděnými pracemi nesmí být toto zařízení poškozeno. Před zahájením prací požádá zhotovitel o vytyčení kabelových tras nacházejících se v místě zamýšlených prací. Případné opravy nebo přeložky kabelových tras budou provedeny na náklady stavby. Vytyčení kabelových tras a technologický postup prací musí být projednán s **VM SZT p. Petr Kraus tel. +420 972 366 402, e-mail: KrausP@spravazeleznic.cz.**
5. Zhotovitel musí při realizaci stavby respektovat pokyny výše uvedených odpovědných zástupců OR HKR týkající se bezpečnosti žel. dopravy, žel. zařízení a sítí.
6. Během prací musí být dodržena vyhláška č. 177/1995 Sb., stavební a technický řád drah v platném znění, Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah, předpisy Správy železnic, státní organizace - S4 - Železniční spodek, a další příslušné normy, předpisy a směrnice Správy železnic, státní organizace, v platném znění.
7. Likvidace příp. odpadů bude řešena v souladu s platnou legislativou ve znění pozdějších předpisů dle stupně jejich nebezpečnosti. Nesmí dojít k ekologické zátěži pozemků Správy železnic, státní organizace.
8. Při případném naražení podzemní vody bude tato čerpána mimo odvodňovací zařízení dráhy a drážní pozemky.
9. Při realizaci stavby nesmí dojít, mimo běžné užívání přejezdu, k přiblížení pracovníků zhotovitele, jeho mechanismů a stavebních dílů na vzdálenost menší než 3 m od osy koleje. Upozorňujeme, že prostor do vzdálenosti 2,5 m od osy krajní koleje je prostorem veřejně nepřístupným (§ 4a zákona č. 266/1994 Sb., v platném znění).
10. Pracovní činnosti nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti provozování dráhy a drážní dopravy. Při realizaci stavby musí být respektován provoz železniční dopravy a rozsah drážních zařízení včetně přístupu k nim v plném rozsahu. V koleji nebudou umístěna žádná zařízení, stroje, lešení atp., a to ani dočasně.
11. Pokud při realizaci prací vznikne škoda na majetku ve správě Správy železnic, státní organizace, (např. dojde ke znečištění šterkového lože, přejezdu, poškození drážního zařízení, ohrožení stability drážního tělesa apod.), zhotovitel bude okamžitě o této skutečnosti informovat vedoucího TO a zajistí uvedení dotčeného úseku dráhy do původního stavu, a není-li to možné, do stavu odpovídajícího původnímu účelu nebo užití dotčeného úseku dráhy zcela na své náklady včetně finančních postihů z případného omezení drážní dopravy.
12. Stavba bude provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení funkce objektu provozem dráhy.
13. Po dokončení prací v ochranném pásmu dráhy (ještě před konáním závěrečné kontrolní prohlídky) požádá stavebník vedoucího TO o účast na prohlídce dokončené stavby a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek. Dokladem o souhlasu s provedením prací u dokončené stavby bude kladné vyjádření Správy železnic, státní organizace.

14. Veškeré změny v projektové dokumentaci budou Správou železnic, státní organizace, předem písemně odsouhlaseny.

Jako účastník řízení požadujeme, aby **výše uvedené podmínky tohoto souhrnného stanoviska byly stavebníkovi zapracovány do podmínek rozhodnutí o povolení záměru, případně do podmínek jiného povolení stavby jako nezbytně závazné**, s uvedením č.j. a data vydání souhrnného stanoviska.

Toto souhrnné stanovisko se týká předmětné stavby pouze v rozsahu předložené dokumentace stavby s platností **2 let** od data vydání tohoto souhrnného stanoviska. Pokud nebude v této lhůtě vydáno pravomocné povolení záměru, je stavebník povinen zažádat o vydání nového souhrnného stanoviska, podle aktuálních podmínek a ve znění pozdějších právních předpisů.

Toto stanovisko nenahrazuje vyjádření společnosti České dráhy, a.s., je třeba samostatně oslovit ČD a.s. Regionální správa majetku Hradec Králové, Riegrovo náměstí 914, 5002 02 Hradec Králové, e-mail: HKRsek@rsm.cd.cz

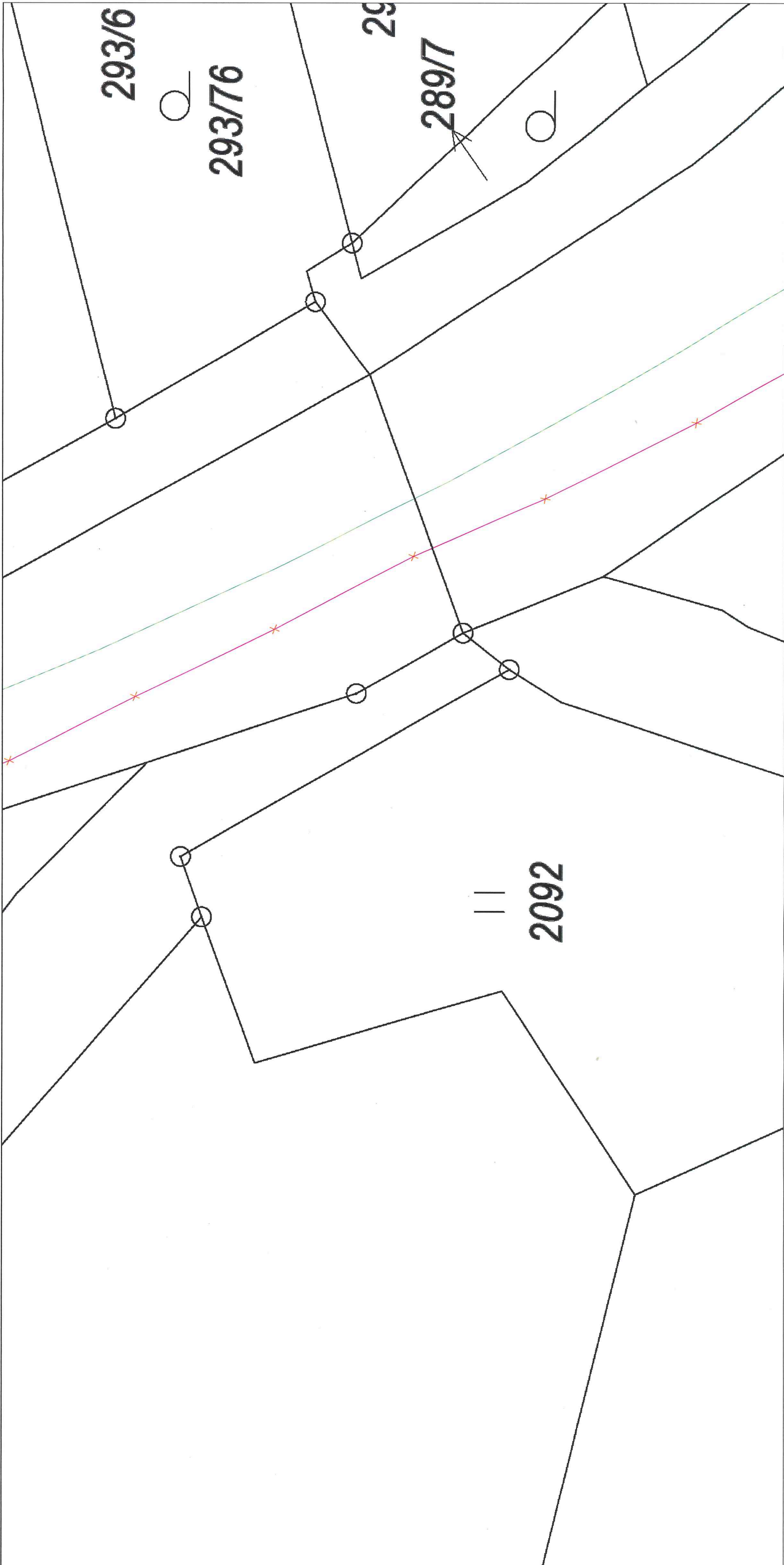
Upozorňujeme, že v souladu s ustanovením § 9 Zákona o dráhách č. 266/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů lze v ochranném pásmu dráhy **provádět stavby a nestavební záměry pouze na základě povolení příslušného stavebního úřadu**, a to bez ohledu na režim jejich povolení dle stavebního zákona.

Pro případné další žádosti a/nebo jiná podání týkající se předmětné stavby (např. při předkládání žádostí k dalšímu stupni dokumentace stavby) bychom Vás rádi požádali, abyste uváděli naše číslo jednací.

Ing. Petr Vodička
náměstek ředitele pro techniku

Přílohy

Příloha 1 – ověřená situace
Příloha 2 – SSZT



Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 4645584

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 87a98e80-c77d-4f49-b715-248274452788

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Jakub KREJCAR)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 28.05.2024 14:02:00



ee97277f-864f-42c4-8983-42bfd09dde8e

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 4645585

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 06ec8229-3343-45e1-a74a-1e252d51b4ca

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Jakub KREJCAR)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 28.05.2024 14:02:03



06297729-ae67-42e0-9ff2-b1f1557bd293