



Z Á P I S

zasedání číslo 17 Zastupitelstva města Rychnov u Jablonce nad Nisou

konané dne 20. 5. 2024 v MěÚ Rychnov u Jablonce nad Nisou od 18:00 hod.

Přítomno: dle prezenční listiny, od začátku jednání přítomno 14 zastupitelů, od bodu 2) 15 zastupitelů

Omluveni:

Neomluveni:

Předsedající: Bc. Tomáš Levinský

Zapisovatel*: Mgr. Jan Tomsa

Ověřovatelé zápisu: Dan Koleci, Mgr. Marek Zíkl

*Předsedající v souladu s jednacím řádem města určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Schválení programu

Předchozí zápis ze zasedání zastupitelstva byl bez připomínek schválen.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** program jednání zastupitelstva města Rychnov u Jablonce nad Nisou

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 826/05/24-Z bylo schváleno.

Přílohy:

zapis zastupitelstvo c 16 - 15.04.2024.pdf

2. Informace starosty

Starosta informoval o přestěhování bankomatu z budovy samoobsluhy do budovy Tilie.

Začíná asfaltování ulic Liščí, Sýrová a Ke sv. kříži.

Starosta předal slovo Ing. arch. Štěpánovy, který představil studii plánované budovy v ulici Kokonínská vedel čp. 209. Tato studie již počítá i se zpracováním cyklostezky.

3. Pozemky

Manželé Fučíkovi požádali o prodej části pozemku č. 330/3 o výměře 26 m2 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou. Jedná se o část pozemku pod stavbou garáže v Lužické ulici.

Diskuze:

starosta	<i>Jedná se o narovnaní vlastnických pozemků zjištění po obnově mapového operátu.</i>
Ing. Chlouba	<i>Upozornil na to, že by bylo vhodné v této souvislosti vyřešit i sjezd z této garáže.</i>

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** zveřejnit úmysl prodeje části pozemku č. 330/3 o výměře cca 26 m2 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou. Termín splnění do 30.6.2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 827/05/24-Z bylo schváleno.

Zodpovídá: Dvořák Jan | **Termín splnění:** 7. 6. 2024 | **Poznámka:** rozšíření prodávaného pozemku o sjezdy

Přílohy:

Fučíkovi - pozemek Lužická, garáž - žádost.jpg, Fučíkovi - pozemek Lužická, garáž - náčrt.pdf

Pan Dvořák požádal město o prodej části pozemku č. 3256 o výměře cca 602 m2 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou. Na tuto část pozemku zasahuje areál společnosti Autodoprava Dvořák s.r.o. Jedná se o lesní pozemek s ochranou PUPFL. Sítě nejsou v dosahu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** zveřejnit úmysl prodeje části pozemku č. 3256 o výměře cca 602 m2 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou. Termín splnění do 30.6.2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 828/05/24-Z bylo schváleno.

Zodpovídá: Dvořák Jan | **Termín splnění:** 7. 6. 2024

Přílohy:

Dvořák - pozemek - žádost, situace.pdf

Dodatečná sleva z pozemku z důvodu zjevné kontaminace pozemku č. 494/1 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou. Hrubý odhad nákladů na likvidaci uloženého odpadu činí 4.400 tis. Kč (bez třídění odpadu). Navrhovaná sleva činí polovinu hodnoty kupní ceny pozemku.

Diskuze:

starosta	<i>Uvedl návrh materiálu - jedná se o pozemek, kam předchozí majitelé nemovitosti nad tímto pozemkem léta nechávali pravděpodobně ukládat různý komunální i stavební odpad. Podle sind, které provedl žadatel je odpad místy až do hloubky 3 metrů.</i>
p. Vokálová	<i>Nemohou na pozemku stavět dokud neprovedou sanaci pozemku. Proto žádá o podporu města. Platí již i za skladování domu firmou (dům je skládačka z komponentů). Na pozemku se nachází různý odpad.</i>
starosta	<i>Město si bylo vědomo, že se na pozemku může nacházet nějaký odpad, ale rozsah a objem odpadu byl dost překvapivý.</i>
Ing. Chlouba	<i>Při vhodném třídění odpadu by se pravděpodobně daly náklady snížit.</i>
M. Poláček	<i>Domnívá se, že dodatečná sleva pozemku v této výši je adekvátní.</i>

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** poskytnutí slevy z ceny pozemku č. 494/1 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou paní Vokálové ve výši 500 tis. Kč. Termín splnění do 31.12.2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 829/05/24-Z bylo schváleno.

Zodpovídá: Dvořák Jan | Termín splnění: 20. 6. 2024

Spol. ČEZ Distribuce požádala město o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na ppč. 3465/1, číslo stavby IP-12-4015801/VB1, k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou. Finanční náhrada dle ceníku města činí 2000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na ppč. 3465/1 v rámci připravované stavby kabelové přípojky, číslo stavby IP-12-4015801/VB1, k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou za jednorázovou finanční náhradu se společností ČEZ Distribuce a.s. Termín splnění do 31.12.2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 830/05/24-Z bylo schváleno.

Zodpovídá: Dvořák Jan | Termín splnění: 27. 6. 2024

Přílohy:

3376_eBřemena Město Rychnov.pdf, FAQ_nejcastejsi-dotazy-povinnych-z-VB.pdf, Pověření Eliprom Kamila Kopecká.pdf, Příloha č.1 situace VB.pdf, příloha č.2 plná moc.pdf, SoBS_VB1_Rychnov u Jablonce n.N..pdf, Žádost_SoBS VB_Rychnov u Jablonce n.N..pdf

Spol. ČEZ Distribuce požádala město o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na ppč. 3376, číslo stavby IP-12-4015031, ul. Vodní, k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou. Finanční náhrada činí 2000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na ppč. 3376 v rámci dokončené stavby kabelové přípojky, číslo stavby IP-12-4015031, k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou za jednorázovou finanční náhradu se společností ČEZ Distribuce a.s. Termín splnění do 31.12.2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 831/05/24-Z bylo schváleno.

Zodpovídá: Dvořák Jan | Termín splnění: 27. 6. 2024

Přílohy:

ČEZ, Bimont - smlouva VB - přípojka ul. Vodní 3376.pdf

4. Rozpočtové opatření č. 3

Předseda finančního výboru seznámil zastupitelstvo s návrhem rozpočtového opatření č. 3.

Diskuze:

Ing. Chlouba *Navrhl doplnit rozpočtové opatření o částku cca 130 tis. Kč na koncerty a poplatky OSA.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** rozpočtové opatření č. 3 a rozhoduje o navýšení § 3312 položky 5041 o 130 tis. Kč .

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 832/05/24-Z bylo schváleno.

Přílohy:

3314 knihovna 2024_FV_1, 3319 slavnosti 2024_1_FV, 5311---5399 telekomunikace 2024_FV_1, 6330 příspěvek stopy, RO energie, žádost o rozp. opatření květen 2024, RO č. 3 - rekapitulace návrhu, FV zápis 2-24

5. Sociální fond

Navrhuje se drobná změna v sociálním fondu. Ve statutu se řeší případ, kdy má MP 12ti hodinovou směnu a z ní následně vyplývající nárok na vyšší stravné. Předchozí schválený fond tuto situaci neřešil a MP tak byla mírně znevýhodněna oproti ostatním. Při 12ti hodinové směně je příspěvek 116,- Kč (50,75 Kč SF + 65,25 Kč zaměstnavatel)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** statut sociálního fondu

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 833/05/24-Z bylo schváleno.

Zodpovídá: Tomsa Jan , Mgr. | **Termín splnění:** 30. 5. 2024

Přílohy:

14Z-7_2_sociální fond (1).docx

6. Finanční příspěvek na Rychnovské slavnosti

Společnost ZF Automotive Czech s.r.o., poskytuje "městu" finanční dar ve výši 30.000,-Kč na podporu konání Rychnovských slavností a oslavy 150. výročí SDH Rychnov.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** uzavření Smlouvy o poskytnutím daru ve výši 30.000,-Kč za účelem podpory konání Rychnovských slavností a oslavy 150. výročí SDH Rychnov.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 834/05/24-Z bylo schváleno.

Zodpovídá: Vavrošová Linda | **Termín splnění:** 22. 5. 2024

Přílohy:

Smlouva o poskytnutí daru ZF

Ověřovatelé: Dan Koleci

Mgr. Marek Zíkl

Starosta: Bc. Tomáš Levinský

Místostarosta: Jakub Vavroš, DiS.

Datum vyhotovení: