



FINANČNÍ ÚŘAD PRO OLOMOUCKÝ KRAJ

Lazecká 545/22, 779 11 Olomouc

Č. j.: 349248/24/3100-11530-805743

Všechny obce v působnosti Finančního úřadu
pro Olomoucký kraj

Informace o změnách v koeficientech na dani z nemovitých věcí

Vážená paní primátorko, vážený pane primátore,
vážená paní starostko, vážený pane starosto,

vzhledem ke změnám, které přinesl konsolidační balíček na úseku daně z nemovitých věcí, a to i ve vztahu ke koeficientům na dani z nemovitých věcí, jejichž stanovení je v kompetenci obce, si Vám dovoluujeme zaslat informaci, ve které upozorňujeme na zásadní změny - především termíny, v jejichž průběhu je nutno vydat případné opatření obecné povahy nebo obecně závaznou vyhlášku.

Metodické postupy pro vydávání vyhlášek a další praktické rady budou zveřejněny na webových stránkách Ministerstva vnitra.

Zákon o dani z nemovitých věcí s účinností od letošního roku nově zavedl možnost úpravy koeficientu prostřednictvím vydání opatření obecné povahy. V souvislosti s touto změnou přikládáme k využití související informaci, zpracovanou Ministerstvem financí.

V případě potřeby jsou Vám k dispozici zaměstnanci Finančního úřadu pro Olomoucký kraj a pracovníci příslušných územních pracovišť Finančního úřadu pro Olomoucký kraj, kteří Vám mohou díky místní znalosti podat zcela konkrétní informace.

ÚP v Jeseníku	Alena Černěnková, tel. 584 494 362, Alena.Cernenkova@fs.mfcr.cz
ÚP v Olomouci	Ing. Ivo Smička, tel. 585 541 360, Ivo.Smicka@fs.mfcr.cz
ÚP v Prostějově	Mgr. Martin Potočník, tel. 582 327 360, Martin.Potocnik@fs.mfcr.cz
ÚP v Přerově	Ing. Marie Vinklerová, tel. 581 280 320, Marie.Vinklerova@fs.mfcr.cz
ÚP v Šumperku	Ing. Pavel Svoboda, tel. 583 386 396, Pavel.Svoboda2@fs.mfcr.cz
FÚ pro Ol. kraj	Ing. Gabriela Lakomá, tel. 585 541 263, Gabriela.Lakoma@fs.mfcr.cz
FÚ pro Ol. kraj	Alice Pajerová, tel. 585 541 255, Alice.Pajerova@fs.mfcr.cz

S úctou

Mgr. Barbora Bortlíková
ředitel finančního úřadu

Přílohy

Příloha č. 1 - Změny v koeficientech u daně z nemovitých věcí na zdaňovací období roku 2025

Příloha č. 2 - Otázky a odpovědi k opatření obecné povahy, kterým se stanovuje nebo mění místní koeficient pro vymezené nemovité věci u daně z nemovitých věcí