



OBEC BĚLKOVICE – LAŠTANY

Bělkovice - Laštany č.p.139, 783 16 pošta Dolany, IČ 00298654, DIČ CZ00298654
Telefon 585 396 661, 585 396 626, E-mail: obec@belkovice-lastany.cz
www.belkovice-lastany.cz

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU NEJVÝHODNĚJŠÍ NABÍDKY

Název veřejné zakázky: „Smart opatření v obci Bělkovice-Laštany“

Zadavatel: Obec Bělkovice – Laštany
č.p. 90, 783 16 Dolany
IČ: 00298654

Druh zadávacího řízení

Zakázka malého rozsahu malého rozsahu na dodávky a služby, jejíž předpokládaná cena nepřesáhne 3.000 000,- Kč bez DPH, a to ani v případě souběhu s jinými zakázkami zadavatele, které by naplňovaly principy místní, časové a věcné souvislosti.

Stručný předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je dodávka, instalace a zprovoznění SMART technologií v budovách a na majetku obce, které umožní efektivní sledování spotřeby energií, odpadového hospodářství, dopravy a hluku. Zakázka zahrnuje rovněž zpracování, instalaci a zprovoznění softwarového řešení pro správu, přenos a vyhodnocování dat.

Druh veřejné zakázky: dodávky a služby

Vymezení předmětu plnění dle kódů CPV:

7131400 – Energetické a související služby

Zahájení výběrového řízení

27. 6. 2024 – odesláním Výzvy emailem 4 vybraným uchazečům.

Lhůta pro podání nabídek

Nejpozději do 14. 7. 2024, 12:00 hod.

1 Identifikační údaje uchazečů, jejichž nabídka byla doručena

Poř. č. nabídky	Obchodní firma	IČO	Datum doručení	Čas doručení	Cena bez DPH
1.	Sencito.com, s. r. o.	10801987	14. 7. 2025	12:12	471 231
2.	ELMIK, s. r. o.	04506677	14. 7. 2025	12:16	514 870



OBEC BĚLKOVICE – LAŠTANY

Bělkovice - Laštany č.p.139, 783 16 pošta Dolany, IČ 00298654, DIČ CZ00298654
Telefon 585 396 661, 585 396 626, E-mail: obec@belkovice-lastany.cz
www.belkovice-lastany.cz

2 Průběh jednání hodnotící komise, posuzování nabídek a posouzení kvalifikace

Místo a termín otevírání obálek a jednání hodnotící komise:

Obec Bělkovice-Laštany, zasedací místnost
OÚ, 16. 7. 2025, 17:00 hod.

2.1 Otevírání obálek

Komise přistoupila k otevírání obálek s nabídkami v tom pořadí, v jakém byly doručeny a zapsány do seznamu doručených a přijatých nabídek.

Kontrola nabídek byla provedena obdobně ve smyslu zákona – kontrola doručení nabídek ve stanovené lhůtě, zaznamenání identifikačních údajů účastníků zadávacího řízení a údajů z nabídek číselně vyjádřitelných kritérií.

Při otevírání obálek neshledala komise žádných nedostatků v předložených nabídkách.

2.2 Posouzení mimořádně nízké ceny

Komise po otevření (rozpečetění) nabídek vypočítala medián cen bez DPH ze všech předložených nabídek ve výši **493 050,50 Kč**. Bylo zjištěno, že žádná z nabídek nepřekračuje předem nastaveny parametr pro mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

2.3 Posouzení kvalifikace uchazečů a hodnocení nabídek

Komise (rada obce) posoudila splnění kvalifikačních kritérií nejvýhodnější nabídky od uchazeče **Sencito.com, s. r. o., IČ 10801987, s tím, že všechny požadavky na doložení kvalifikace a způsobilosti byly splněny.**

2.4 Posouzení obsahu nabídky

Posuzováno bylo zachování podmínek zadavatele v rámci návrhu smlouvy, kdy uchazeč s nejvýhodnější nabídkou (nejnižší nabídkovou cenou) neprovedl změny v jednotlivých ustanoveních smlouvy, obdobně též rozpočet, kde bylo detailně kontrolováno zachování původního zadání (neměnnost měrných jednotek, neodstraňování položek, ocenění všech požadovaných položek).

Komise v posuzované nabídce neshledala žádné nedostatky/nejasnosti, nejvýhodnější nabídku lze považovat za úplnou, vyhovující a odpovídající zadávacím podmínkám.

2.5 Hodnocení nabídek

Hodnotící kritéria

Zadavatel stanovil příkladně s § 114 odst. 1 a 2 Zákona základní hodnotící kritérium, kterým je Ekonomická výhodnost nabídky. V rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti zadavatel stanovil tato dílčí hodnotící kritéria:

Název dílčího hodnotícího kritéria	váha
nejnižší nabídková cena (v Kč bez DPH)	1,0



OBEC BĚLKOVICE – LAŠTANY

Bělkovice - Laštany č.p.139, 783 16 pošta Dolany, IČ 00298654, DIČ CZ00298654
Telefon 585 396 661, 585 396 626, E-mail: obec@belkovice-lastany.cz
www.belkovice-lastany.cz

Hodnocení nabídek bylo provedeno bodovým výpočtem. Pro výsledné hodnocení nabídek zadavatel použil níže uvedené vzorce. Každé jednotlivé nabídce byla dle dílčího kritéria vypočtena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria a dle příslušné váhy.

Nabídka s nejvyšším součtem bodových hodnot jednotlivých dílčích kritérií byla vyhodnocena je ekonomicky nejvýhodnější.

Hodnocení nabídek dle kritéria výše uvedených:

Nabídková cena byla hodnocena bez jakýchkoliv poskytnutých slev nebo srážek.

Hodnotící komise stanovila pořadí přijatých nabídek dle nabízené ceny zakázky vzestupně od nejlevnější po nejdražší. Nejvýhodnější nabídkou dle tohoto kritéria je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

Hodnocení nabídek dle těchto dílčích kritérií bylo vypočteno následně:

	hodnota nejvhodnější nabídky	
bodové ohodnocení = 100*	-----	* váha
	hodnota posuzované nabídky	



OBEC BĚLKOVICE – LAŠTANY

Bělkovice - Laštany č.p.139, 783 16 pošta Dolany, IČ 00298654, DIČ CZ00298654
Telefon 585 396 661, 585 396 626, E-mail: obec@belkovice-lastany.cz
www.belkovice-lastany.cz

HODNOCENÍ NABÍDEK DLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ:

P. č. nabídky	Obchodní firma	IČO	Cena bez DPH	Cena s DPH	Celkové bodové hodnocení
1.	Sencito.com, s. r. o.	10801987	471 231,00 Kč	570 190,00 Kč	100,00
2.	ELMIK, s. r. o.	4506677	514 870,00 Kč	622 992,70 Kč	91,52



OBEC BĚLKOVICE – LAŠTANY

Bělkovice - Laštany č.p.139, 783 16 pošta Dolany, IČ 00298654, DIČ CZ00298654
Telefon 585 396 661, 585 396 626, E-mail: obec@belkovice-lastany.cz
www.belkovice-lastany.cz

Výsledek hodnocení nabídek:

Po provedení hodnocení nabídek dle hodnotících kritérií stanovených ve Výzvě předložila nejvýhodnější nabídku firma:

Sencito.com, s. r. o. Třanovice 350, 739 53 Třanovice

3 Závěrečné ustanovení

Zadavatel veřejné zakázky, Obec Bělkovice – Laštany, rozhodnutím rady obce ze dne 16. 7. 2025 rozhodl o nejvýhodnější nabídce, kterou podala společnost:

Sencito.com, s. r. o.

IČ 10801987

Třanovice 350

739 53 Třanovice

Uchazeči, jejichž nabídka byla hodnocena, mají **právo podání námitek ve lhůtě 3 dnů** ode dne doručení Oznámení o nejvýhodnější nabídce.

Po uplynutí lhůty pro podání námitek nebo po jejich vypořádání bude zadavatelem vyzván uchazeč s nejvýhodnější nabídkou.

Právo zadavatele na zrušení výběrového řízení bez udání důvodů, ustanovené v zadávacích podmínkách, není – do okamžiku uzavření smlouvy – dotčeno.

V obci Bělkovice-Laštany, dne 2025

.....
Podpis osoby oprávněné jednat jménem zadavatele
Ing. Tomáš Němčic, starosta obce