

**STRATEGICKÝ ROZVOJOVÝ
PLÁN OBCE
BŘEZŮVKY
2025-2035**



Obsah

1. Úvod	3
2. Charakteristika obce	4
2.1. Základní údaje	4
2.2. Popis obce a jejího okolí	6
2.3. Komunitní život v obci	9
2.4. Infrastruktura obce	11
2.5. Hospodářství obce.....	16
2.6. SWOT analýza	20
3. Rozvojový plán – seznam projektů	23
3.1. Priorita č. 1 – Technická infrastruktura	23
3.1.1. Vodojem	23
3.1.2. Nový vrt.....	23
3.1.3. Splašková kanalizace a ČOV	23
3.2. Priorita č. 2 – Bezpečnost v obci a místní komunikace	24
3.2.1. Opravy mostů	24
3.2.2. Místní komunikace	24
3.2.3. Chodníky	24
3.3. Priorita č. 3 – Občanská vybavenost.....	25
3.3.1. Autobusové zastávky	25
3.3.2. Dětské hřiště.....	25
3.3.3. Multifunkční hřiště	25
3.3.4. Rekonstrukce jídelny	25
3.4. Priorita č. 4 – Obecní budovy	26
3.4.1. Rekonstrukce střechy VÚB	26

1. Úvod

Strategický rozvojový plán obce Březůvky je základním programovacím a koncepčním dokumentem, prostřednictvím něhož obec plánuje realizaci svých budoucích aktivit v oblasti rozvoje. Aktivita jsou plánovány v horizontu deseti let.

K Strategickému rozvojovému plánu obce bude přihlíženo při plánování investic a sestavování rozpočtu obce. Umožní tak naplňovat vizi obce a přispěje k vylepšení koordinace plánovaných aktivit v obci.

Účel a význam plánu rozvoje:

Hlavním účelem je poskytnout nástroj pro řízení rozvoje obce. To znamená vytvořit harmonogram akcí, systém monitorovacích ukazatelů a navrhnout strukturu financování tak, aby byla zajištěna co nejvyšší míra transparentnosti při řízení rozvoje území.

Plán rozvoje je tedy dokumentem, jehož účelem je řádně a jednoznačně informovat veškeré subjekty (občany i firmy) o záměrech zastupitelstva ohledně směřování budoucího vývoje a ve spolupráci s nimi stanovit dobrovolně závazné mantinely rozvoje, které zabrání schvalování náhodných a nekonceptních akcí, čímž se sníží nejen manažerské riziko současného a budoucího zastupitelstva, ale i všech ostatních subjektů, kteří plánují jakoukoliv činnost v zájmovém území obce.

Dále je plán rozvoje vhodnou pomůckou při řízení financí a rozpočtu obce, která umožňuje snadnější přístup k dotačním zdrojům, protože žadateli o dotaci umožňuje poukázat, že při realizaci investiční (neinvestiční) akce se nejedná o nahodilou činnost, ale o akci, která je součástí koncepčního rozvoje obce.

Strategický rozvojový plán obce Březůvky by se měl stát otevřeným dokumentem, který bude reagovat na aktuální situaci jak v obci, tak ve společnosti. Zastupitelstvo by mělo tento plán alespoň jednou do roka revidovat a aktualizovat.

Obec si stanovila svoje základní priority:

Priorita č. 1 – Technická infrastruktura

Priorita č. 2 – Bezpečnost v obci a místní komunikace

Priorita č. 3 – Občanská vybavenost

Priorita č. 4 – Obecní budovy

Strategický rozvojový plán zpracoval: Jakub Malík, tel.: 776 806 794

2. Charakteristika obce

2.1. Základní údaje

Kontaktní informace obce:

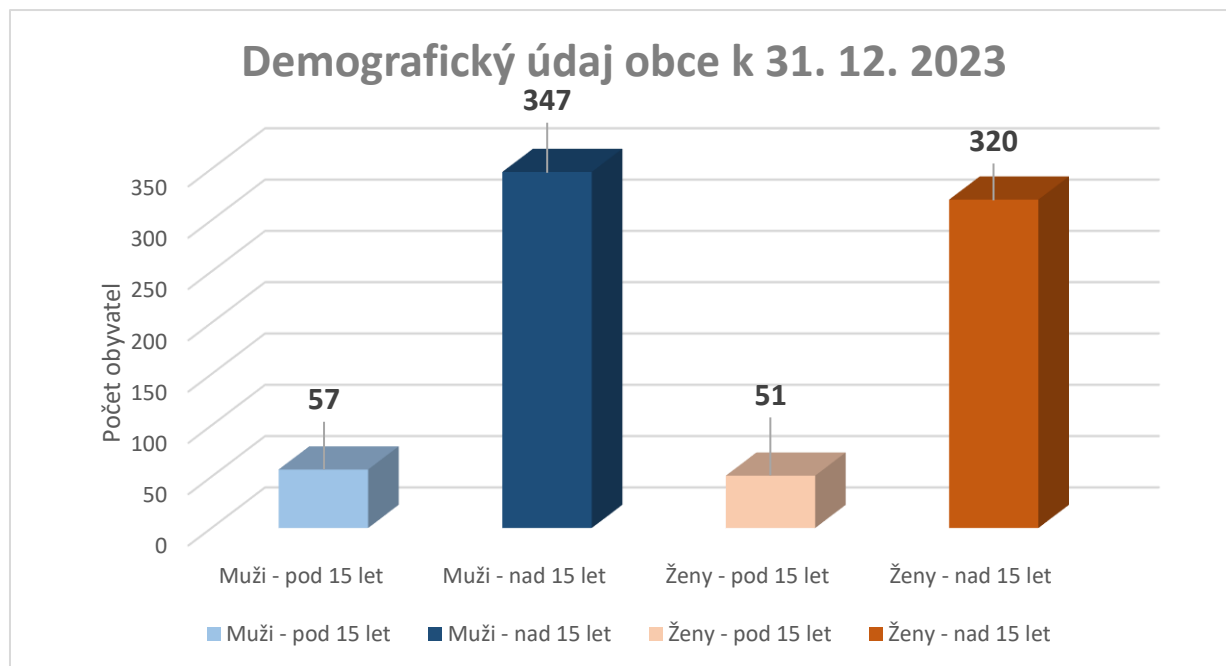
Název:	Obec Březůvky
Adresa:	Březůvky 1, 763 45 Březůvky
IČO:	00283843
Právní forma:	801 - Obec
OKEČ:	84110 - Všeobecné činnosti veřejné správy
Datum vzniku:	1. 7. 1973
Základní územní jednotka:	585149 - Březůvky
Statutární zástupce:	Hana Vachová, MBA, MPA, starostka obce

Základní statistické údaje:

Počet obyvatel k 31. 12. 2023:	775
Pošta:	ANO
Mateřská škola:	ANO
Základní škola:	ANO
Plynovod:	ANO
Kanalizace:	ANO
Veřejný vodovod:	ANO
Sbor dobrovolných hasičů:	ANO
Stavební úřad:	Magistrát města Zlína
Finanční úřad:	Územní pracoviště ve Zlíně
Úřad Práce:	Úřad práce – Kontaktní pracoviště Zlín
Živnostenský úřad:	Magistrát města Zlína – Živnostenský úřad
Pověřená obec:	Město Zlín
ORP:	Město Zlín

Obyvatelstvo:

V obci v současnosti žije (k 31.12.2023) 775 obyvatel. Obyvatelstvo v obci se skládá ze 108 dětí a 667 mladistvých či dospělých. Od roku 1971, kdy počet obyvatel byl kolem 747 lidí v obci byl zaznamenán postupný pokles obyvatel, a to až do roku 1999, kdy byla obec na minimu, a to 612 obyvatel, od toho roku se obec, především díky migračnímu přírůstku, opět významně zalidňuje.



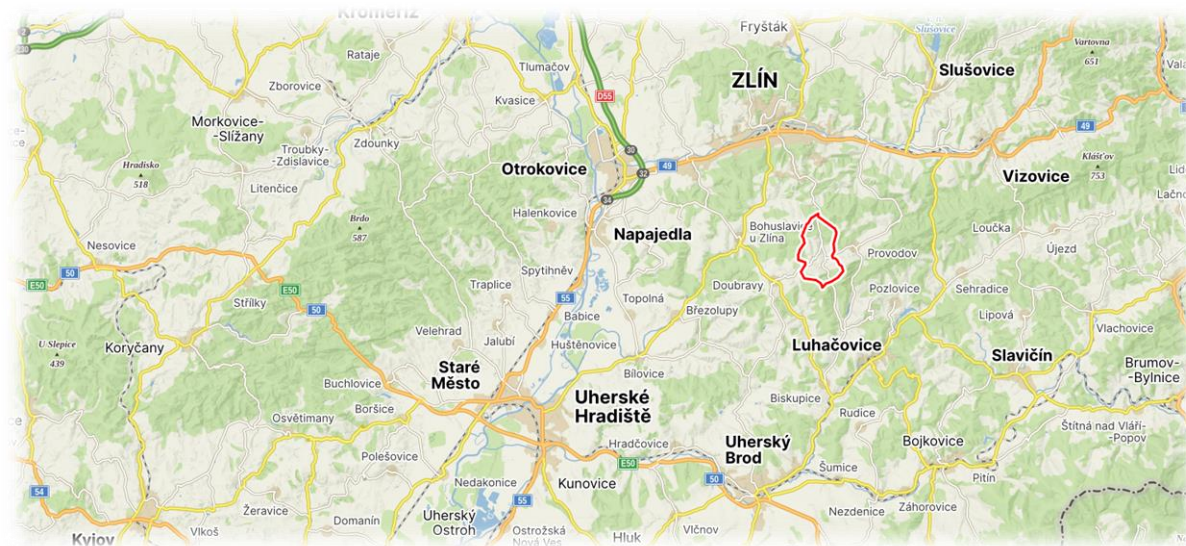
Vývojová tabulka obyvatel v letech 1996–2023:

Rok:	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005
Počet obyvatel:	622	614	620	612	624	629	636	642	644	647
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
	662	675	667	659	674	670	677	683	689	679
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023		
	685	689	693	693	707	717	756	775		

S ohledem na velikost obce je především migrační nárůst obyvatel jasným ukazatelem, že je obec Březůvky atraktivním místem k životu. Vzhledem k dostupné základní občanské vybavenosti se dá předpokládat, že převládající trend nárůstu počtu obyvatel bude i v následujících letech pokračovat. Obecní zastupitelstvo se nadále snaží zkvalitňovat život v obci. Důkazem je i tento strategický rozvojový plán.

2.2. Popis obce a jejího okolí

Obec Březůvky leží západně od středu okresu Zlín. Vzdálenost obce od okresního města Zlín je 10 km směrem na jih. 12 km jižně od obce se nachází město Luhačovice a 18 km východně od obce leží město Napajedla. Položení obce v blízkosti několika měst je vhodným řešením pro obyvatele obce, kteří chtějí žít v klidné lokalitě a být v dostupnosti rozvinuté občanské vybavenosti.



Přidružené části obce: Březůvky a Pod Koňským.

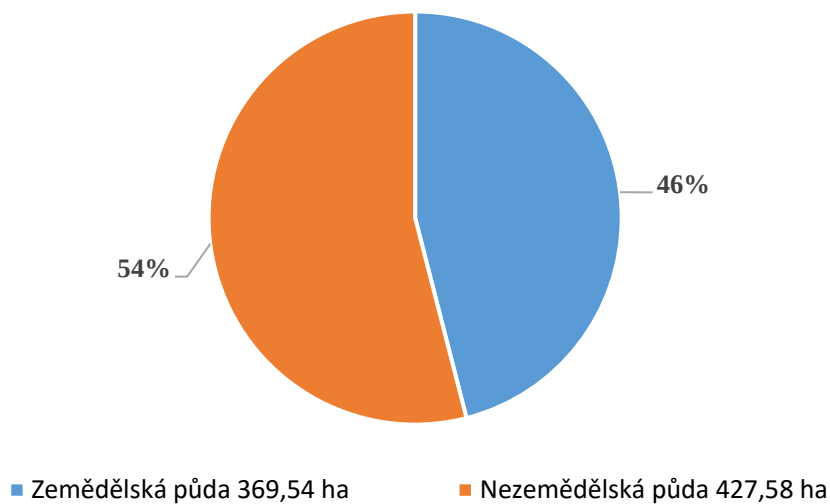
Na území obce se nachází vodní nádrž Kaprín, která leží na toku Březůveckého potoka. Katastrální území obce se skládá především z lesních pozemků a zemědělské půdy.

Druhy pozemků (ha)					
	31.12.2022	31.12.2023		31.12.2022	31.12.2023
Zemědělská půda	369,61	369,54	Nezemědělská půda	427,51	427,58
Orná půda	165,40	165,06	Lesní pozemek	340,24	340,24
Zahrada	19,53	19,80	Vodní plocha	3,46	3,46
Ovocný sad	1,39	1,39	Zastavěná plocha a nádvoří	13,96	14,03
Travní porost	183,29	183,29	Ostatní plocha	69,85	69,85
			Celková výměra	797,12	797,12

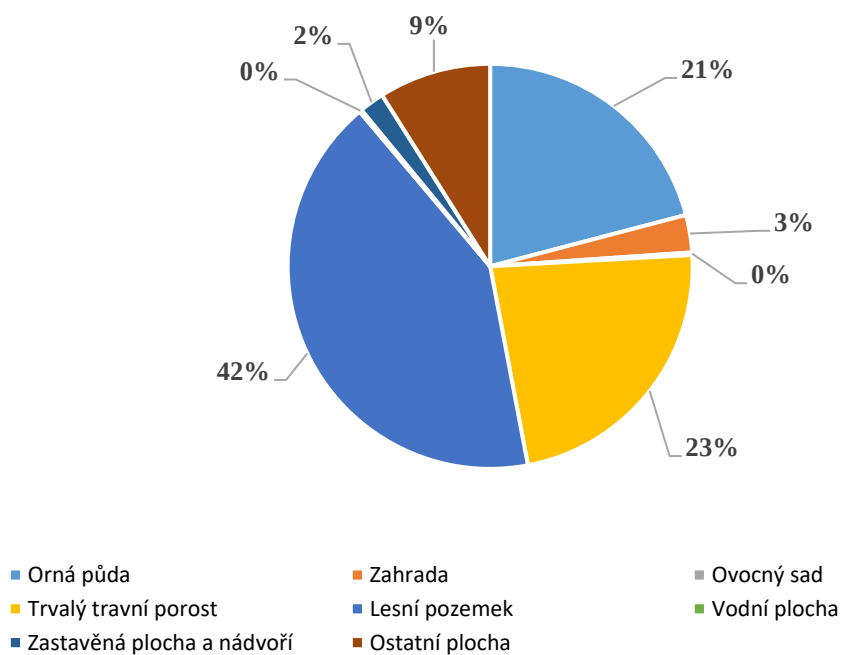
Druhy pozemků na katastrálním území obce Březůvky, porovnání konce roku 2023 s rokem 2022

Poměr pozemků v obci k roku 2023, na katastrálním území obce Březůvky.

Poměr zemědělské a nezemědělské půdy k roku 2023



Poměr všech druhů pozemků v obci k roku 2023



Historie obce Březůvky

Nejstarší zmínka o obci pochází z roku 1406, kde byly Březůvky součástí malenovického panství. V roce 1571 prodal Burjan Tetour z Tetova pusté Březůvky i se sousedními Doubravami rytíři Václavu Gájovskému z Gáje. Kolem roku 1580 nechal Gájovský dosud pusté Březůvky obnovit a osídlit novými poddanými. Někdy mezi rokem 1579 a 1592 prodal Václav Gájovský doubravský statek Janu Hanušovi ze Šaratic pánu na Velkém Ořechově, který Doubravy i s Březůvkami připojil ke statku Velký Ořechov. V letech 1652 až 1848 byl pak velkoořechovský statek včetně Březůvek součástí panství Uherský Brod.

Od roku 1850 patřily Březůvky k uherskobrodskému politickému i soudnímu okresu. Po zřízení soudního okresu ve Zlíně roku 1923 a politického okresu ve Zlíně roku 1935 byly Březůvky připojeny ke Zlínu. Základním zdrojem obživy obyvatel bylo zemědělství. V roce 1935 bylo v Březůvkách ustanoveno lesní družstvo, které zakoupilo bývalý panský les o rozloze 180 hektarů. JZD bylo v obci založeno roku 1952. Stavba kostela se v obci neuskutečnila v důsledku válečných událostí v roce 1914 až 1918. Hřbitov byl vybudován v roce 1936. Škola byla v Březůvkách zřízena v roce 1817. Nová školní budova byla vystavěna v roce 1898.

Původ jména Březůvky

Ves, v místě, kde rostlo mnoho bříz. Nebo též tak nazvána jako ves lidí Březových. Od osobního jména Březa. Koncem 15. století je uváděna jménem Březuovka. Roku 1573 se uvádí v ZDO XXX, 287 jako ves pustá. Byla asi vypálena za válek Matyáše Uherského s Jiřím Poděbradským a později asi morem úplně vylištěna. Začátkem 17. století byla znovu osídlena. V 15. století měla jméno Březuovka, roku 1594 Bržiezuwky, roku 1650 Brzezůwky, roku 1718-1750 Bržezůwka, roku 1846 Březuwky, roku 1870 Březůvky. Za protektorátu ji Němci nazvali Bresuwek.



Obecní náves ve 40. letech minulého století

2.3. Komunitní život v obci

Obec Březůvky pořádá různorodé akce, ve spolupráci s místními spolky, jako jsou SDH Březůvky či SK Březůvky, které přispívají k posilování vzájemných vztahů mezi občany. Mezi tradiční akce pak patří například – pálení čarodějnic, pohádkový les, sportovní odpoledne pro místní ZŠ a MŠ, Lampionový průvod aj. Obec se také aktivně účastní celorepublikové akce Uklid'me Česko.

Pálení čarodějnic



Pohádkový les



2.4. Infrastruktura obce

Kanalizace a čistička odpadních vod (ČOV):

Část obce je odkanalizována jednotnou kanalizací, která je zaústěna, po předčištění, do recipientu (Březůveckého potoka), protékajícího zastavěným územím obce. Tato kanalizace je ve správě VaK Zlín a malá část kanalizace je ve správě obce. Většina RD a objekty občanské vybavenosti obce – areál Kaprín a pálenice, mají splaškové odpadní vody zaústěny do jímek na vyvážení do ČOV ve správě areálu ZDV Strážná Březůvky, ten je odkanalizován oddílným kanalizačním systémem. U ČOV, která je ve správě zemědělského areálu se počítá s odkupem obcí Březůvky.

Dešťové odpadní vody jsou odváděny dešťovou kanalizací vyústěnou do Březůveckého potoka.

V obci Březůvky se navrhuje vybudovat kombinovaný kanalizační systém. Spádově odkloněná severovýchodní část stávající zástavby bude odkanalizována novou jednotnou kanalizací zaústěnou do levobřežního kanalizačního systému. Spádově odkloněná severní část nové výstavby rodinných domů bude odkanalizována novou jednotnou kanalizací zaústěnou do Březůveckého potoka. Splaškové vody budou v této lokalitě před vypouštěním do kanalizace čištěny v domovních ČOV. Jednotná kanalizace je tedy na podstatné části intravilánu obce. Splaškové OV z bytových domů (dnes napojených na ČOV ZDV Strážná) budou přepojeny na kanalizační síť obce. Stávající jednotná stoka z areálu ZDV Strážná bude napojena na kanalizační síť obce, ČOV v areálu DV Strážná bude zrušena. Splaškové, resp. ředěné OV budou přivedeny na biologickou ČOV, dimenzovanou pro cca 685 obyvatel, umístěnou na břehu Březůveckého potoka, který je rovněž recipientem vyčištěných OV. Projektová příprava kanalizace obce je hotová. Bylo vydáno stavební povolení a stavba bude zahájen s ohledem na možnosti financování.

Veřejný vodovod:

Obec Březůvky má částečně vybudován veřejný vodovod, který je v majetku a správě obce, byl postaven v roce 1989. Zdrojem vody je vlastní jímací území Březůvky se třemi vrtů. U vrtů je vybudována ČS, kde dochází k hygienickému zabezpečení vody. Z ČS je výtlačným řadem ocel PE DN 90 vybudovaným v roce 2004. Zásobovacím řadem z litiny DN 150 je voda z VDJ přivedena do obce. V roce 2004 bylo povoleno užívání stavby vodovodu Březůvky – II. etapa v délce 3 547 m z PE DN 63 a DN 90. Po rozšíření vodovodní sítě je obec Březůvky zásobena ve dvou tlakových pásmech. II. tlakové pásmo přímo z VDJ Březůvky, pro I. tlakové pásmo je tlak snižován pomocí redukčního ventilu.

Stávající systém zásobování obce Březůvky vodou z vlastního zdroje zůstane zachován i do budoucna. Rozšíření vodovodní sítě je limitováno stávající vydatností jímacího území. Výhledově je navrženo jeho rozšíření na základě navrhovaného hydrogeologického průzkumu.

Místní komunikace:

Na území obce leží následující tahy, a to

- II/490 (spojující obec s okolními obcemi/městy a okresy Přerov – Kroměříž – Uherské Hradiště).
- III/49019 (místní silnice).
- III/49020 (spojující obec se sousední obcí Želechovice nad Dřevnicí).
- III/49023 (spojující obec se sousední obcí Doubravy).

Obec má rozsáhlou síť místní komunikace. Obsluhu zastavěného území v jádru obce zajišťují místní obslužné komunikace a účelové cesty.

V obci a její blízkosti se nachází autobusové zastávky se spoji:

- 410 (Město Zlín – Město Luhačovice), autobus jezdí v pracovní dny a o víkendech.

Na katastrálním území obce se nenachází vlaková zastávka. Nejbližší mohou občané využít v městě Zlín, která je vzdálená od obce cca 11 km. Přítomné vlaky místní občany spojují s městy Olomouc, Přerov, Ústí nad Orlicí, Pardubice, Kolín či s hl. m. Prahou.

Vzhledem k dostupnosti autobusové a vlakové dopravy, které obec spojují s velkými městy vč. hl. m. Prahy, má obec velmi dobře zajištěnou dopravní obslužnost pro své občany.

Občanská vybavenost:

Obec má, vzhledem k velikosti obce a počtu jejích obyvatel, více jak vyhovující občanskou vybavenost. S ohledem na blízkost okresního města Zlín, a jeho odpovídající občanské vybavenosti, je obec Březůvky ideálním prostředím pro občany, kteří chtějí skloubit klidné prostředí s kvalitním životem.

O vyžití v obci se zasluhují místní organizace, jako například dobrovolní hasiči, sportovní klub a základní či mateřská škola. Občané obce mohou využít dále služeb místních potravin, pohostinství, dětského hřiště, pošty, zdravotního střediska či obecní knihovny. Za zmínku určitě stojí místní fotbalové hřiště a vodní nádrž, které skýtají mnohé možnosti k aktivnímu vyžití.

Obec Březůvky se rozkládá v údolí Vizovické vrchoviny, která návštěvníkům nabízí dostatek přírodních zajímavostí, čímž se obec stává ideálním místem pro rekreaci a výlety v každé roční době. Územím obce vede Naučná stezka Pod Starým Světlovem a kolem katastru obce prochází dvě značené regionální cyklostezky. Návštěvníci obce mohou využít místního pohostinství.

Kaple svaté Anežky České

Obec nemá na svém území památku historického významu, přesto stojí za zmínku kaple sv. Anežky České, která byla slavnostně vysvěcena 31.srpna 2002 biskupem Mgr. Hrdličkou. Základní kámen posvětil při návštěvě papež Jan Pavel II. v roce 1990. Se stavbou bylo započato v roce 1998. Investorem byla Obec Březůvky, finanční prostředky byly čerpány z rozpočtu obce, státní dotace a darů od občanů i podnikatelů. Mimo stavební firmy se na stavbě také podíleli brigádnickou pomocí místní občané. Na zakázku byl ve zvonářské dílně vyroben zvon, který byl slavnostně posvěcen 6. srpna 2000 v Provodově. Centrální obraz sv. Anežky České vytvořila akad. malířka Marie Molová z Prahy. Při výstavbě bylo proinvestováno přes čtyři miliony korun. Kaple až pro dvě stě věřících je určena k bohoslužbám a posledním rozloučením s občany.



SDH Březůvky



Sbor dobrovolných hasičů má v obci dlouholetou tradici a od samého začátku se aktivně podílí na reprezentaci obce a pomoci při organizování nejen kulturních a společenských akcí. Dle historických záznamů se vznik sboru datuje k roku 1930 a jeho základní ideovou myšlenkou byla lidskost a láska k bližnímu.

SDH Březůvky se také aktivně účastní zásahů a v poslední době se zasloužili například při pádech stromů, čerpání vody či při havárii vody. Dále pak pomáhali při hašení několika požárů.

Mikroregion Luhačovské Zálesí

vznikl v roce 1999 a k dnešku zahrnuje celkem 24 obcí. Populace mikroregionu dosahuje více než 25 tisíc obyvatel. Necelá polovina obyvatel mikroregionu žije ve dvou městech mikroregionu, a to ve Slavičíně a Luhačovicích. Mezi členské obce patří: Biskupice, Březůvky, Dobrkovice, Dolní Lhota, Doubravy, Horní Lhota, Hřivínův Újezd, Kaňovice, Kelníky, Ludkovice, Luhačovice, Petrůvka, Podhradí, Pozlovice, Provodov, Rudimov, Sehradice, Slavičín, Slopné a Velký Ořechov.



O mikroregionu, přírodních zajímavostech a dalších zajímavostech se můžete dočíst na webových stránkách mikroregionu: <https://luhacovskezalesi.cz/o-mikroregionu/>

Podnikatelské subjekty

V obci Březůvky jsou také podnikatelské subjekty. K 31.12.2023 jsou to následovně:

	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	174	105
Zemědělství, lesnictví, rybářství	12	9
Průmysl celkem	30	20
Stavebnictví	30	23
Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	31	14
Doprava skladování	7	4
Ubytování, stravování a pohostinství	8	2
Informační a komunikační činnosti	4	4
Peněžnictví a pojišťovnictví	2	2
Činnosti v oblasti nemovitostí	5	3
Profesní, vědecké a technické činnosti	12	6
Administrativní a podpůrné činnosti	1	1
Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	2	2
Vzdělávání	1	1
Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	3	2
Ostatní činnosti	21	11

2.5. Hospodářství obce

Zastupitelstvo obce se skládá z 9 členů a vedení obce zastává starostka spolu s jednou místostarostkou.

Samospráva obce:

Vedení obce:	
Starostka obce	Hana Vachová, MBA, MPA
Místostarostka obce	Jana Malaníková
Zastupitelstvo obce:	
Ing. Marcela Albrechtová	
Ing. Vlastimil Mancl	
Martin Vrzalík	
Ladislav Rysner	
Pavel Vyoral	
Václav Kadlčík	
Ing. Zdeněk Slovák	

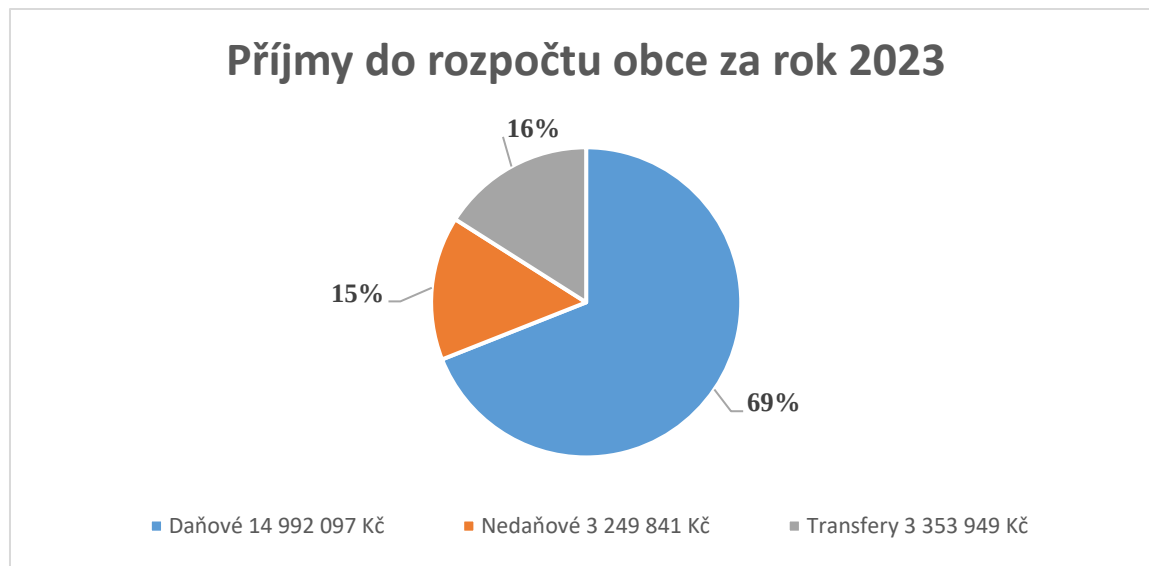
Kontrolní výbor obce:	
Ing. Vlastimil Mancl	Předseda výboru
Martin Vrzalík	Člen
Václav Kadlčík	Člen
Finanční výbor obce:	
Ing. Marcela Albrechtová	Předsedkyně
Ladislav Rysner	Člen
Pavel Vyoral	Člen
Sportovně kulturní výbor obce:	
Ing. Zdeněk Slovák	Předseda
Ing. Vlastimil Mancl	Člen
Ing. Marcela Albrechtová	Členka
Stavební výbor obce:	
Václav Kadlčík	Předseda
Ing. Zdeněk Slovák	Člen
Martin Vrzalík	Člen

Obecně závazné vyhlášky jsou vyvěšeny na oficiální stránce obecního úřadu:

<https://www.brezuvky.cz/vyhlasaky-a-narizeni-obce/ds-53/p1=62>

Rozpočet obce:

Obec Březůvky, v roce 2023, hospodařila se schodkovým rozpočtem ve výši 21 595 888 Kč. Rozpočet obce se skládal z příjmů daňových (14 992 097 Kč), nedaňových (3 249 841 Kč) a přijatých transferů (3 353 949 Kč).

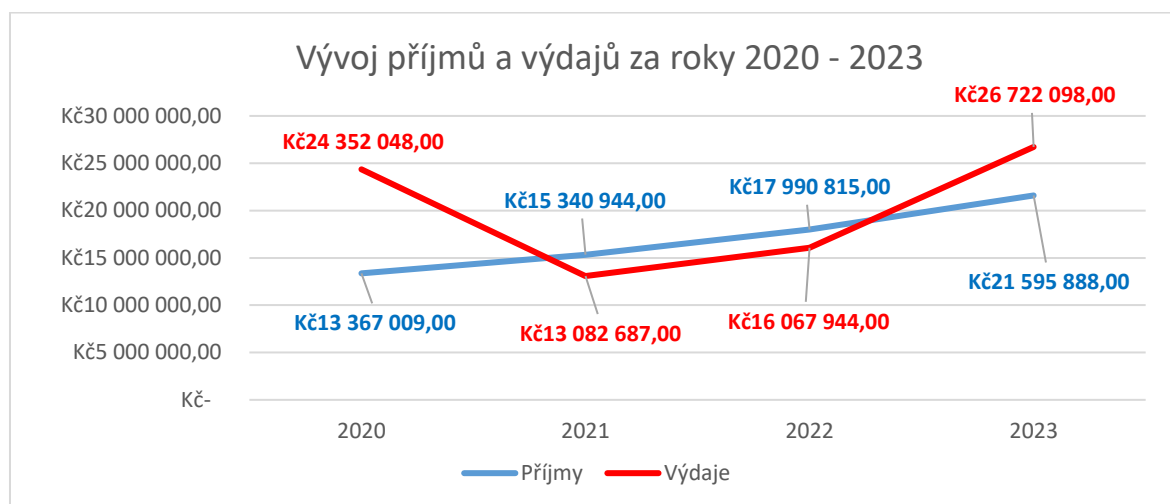


Obec ze svého rozpočtu v roce 2023 vydala své prostředky především na posílení obecní infrastruktury (rekonstrukce obecních budov – víceúčelová budova), a to následovně:

Výdaje na rok 2023:

Podpora ostatních produkčních činností	462 967 Kč
Silnice	2 073 853 Kč
Dopravní obslužnost veřejnými službami – linková	71 700 Kč
Pitná voda	916 997 Kč
Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly	739 179 Kč
Záležitosti pošť	619 929 Kč
Základní školy	1 673 479 Kč
Činnosti knihovnické	187 Kč
Pořizování, zachování a obnova hodnot místního kulturního, národního a historického povědomí	203 521 Kč
Činnosti registrovaných církví a náboženských společností	30 000 Kč
Rozhlas a televize	7 981 Kč
Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	113 984 Kč
Ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků	296 596 Kč
Ostatní sportovní činnost	2 948 352 Kč
Ostatní zájmová činnost a rekreace	40 000 Kč
Ostatní zdravotnická zařízení a služby pro zdravotnictví	3 000 Kč

Veřejné osvětlení	159 514 Kč
Pohřebnictví	798 Kč
Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	1 040 464 Kč
Sběr a svoz komunálních odpadů	882 610 Kč
Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	159 826 Kč
Ostatní činnosti související se službami pro fyzické osoby	5 000 Kč
Požární ochrana – dobrovolná část	999 535 Kč
Zastupitelstva obcí	1 635 074 Kč
Volba prezidenta republiky	37 967 Kč
Činnost místní správy	11 112 515 Kč
Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	46 976 Kč
Ostatní finanční operace	426 695 Kč
Finanční vypořádání	13 397 Kč
Výdaje celkem	26 722 098 Kč



Obec Březůvky se již několik let snaží udržovat přebytkové rozpočty, díky čemuž je schopna investovat do finančně náročnějších akcí, jako tomu bylo v letech 2020, kdy obec investovala své prostředky do dlouhodobého hmotného majetku a 2023, kdy obec významně rekonstruovala obecní majetek. Úspornost a následné proinvestování volných prostředků do obecní infrastruktury je jasným důkazem dobrého hospodaření s penězi zastupitelstvem obce. Obec se snaží získávat finanční prostředky i z dotačních fondů, které pomáhají ke zkvalitnění života v obci. Obec je tedy schopna financovat případné spoluúčasti dané dotačními fondy.

Soustava informativních a monitorujících ukazatelů (SIMU):

Monitoring hospodaření obcí je založen na sledování soustavy informativních a monitorujících ukazatelů (SIMU) u jednotlivých obcí a jimi zřízených příspěvkových organizací, přičemž za zásadní ukazatele jsou považovány ukazatel celkové likvidity a ukazatel podílu cizích zdrojů k celkovým aktivům. Výsledky obce Březůvky za roky 2020–2023 jsou následující:

Informační ukazatel	Rok 2020	Rok 2021	Rok 2022	Rok 2023
Počet obyvatel obce	707	717	756	775
Příjem celkem (po konsolidaci)	13 367 009 Kč	15 340 944 Kč	17 990 815 Kč	21 595 888 Kč
Úroky	88 461 Kč	83 996 Kč	65 481 Kč	46 966 Kč
Uhrazené splátky dluhopisů a půjčených prostředků	913 050 Kč	1 217 400 Kč	1 217 400 Kč	1 217 400 Kč
Dluhová služba celkem	1 001 511 Kč	1 301 396 Kč	1 282 881 Kč	1 264 366 Kč
Ukazatel Dluhové služby	7,49 %	8,48 %	7,13 %	5,85 %
Aktiva celkem	166 850 609 Kč	171 061 185 Kč	173 377 282 Kč	173 797 436 Kč
Cizí zdroje	10 028 272 Kč	6 229 996 Kč	5 363 064 Kč	4 478 410 Kč
Stav na bankovních účtech celkem	12 185 894 Kč	13 212 036 Kč	13 932 223 Kč	7 588 612 Kč
Úvěry a komunální dluhopisy	6 086 950 Kč	4 869 550 Kč	3 652 150 Kč	2 434 750 Kč
PNFV a ostatní dluhy	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Zadluženost	6 086 950 Kč	4 869 550 Kč	3 652 150 Kč	2 434 750 Kč
Podíl zadluženosti na cizích zdrojích	60,70 %	78,16 %	68,10 %	54,37 %
Oběžná aktiva	13 113 677 Kč	14 308 374 Kč	15 054 222 Kč	10 317 172 Kč
Krátkodobé závazky	3 941 322 Kč	1 360 446 Kč	1 710 914 Kč	1 195 327 Kč
Monitorující ukazatel				
Podíl cizích zdrojů k celkovým aktivům	6,01 %	3,64 %	4,85 %	4,59 %
Celková likvidita	3,33	10,52	7,09	4,29

SIMU se vypočítává z předložených finančních a účetních výkazů a vyhodnocuje výsledky výpočtu. Obec, jejichž ukazatel celkové likvidity je k 31.12. daného roku v intervalu $<0; 1>$ a zároveň podíl cizích zdrojů k celkovým aktivům vyšší než 25 %, jsou osloveny dopisem ministra financí a požádány o zdůvodnění tohoto stavu a o stanovisko zastupitelstva dané obce.

V tomto ohledu obec splňuje podmínky finančního zdraví, protože v každém výše uvedeném roce obec splňuje dané podmínky v rámci hospodaření.

2.6. SWOT analýza

Analýza silných a slabých stránek je standardní metodou strategického řízení subjektu (firmy, obce, neziskové organizace i sportovního klubu). Vychází z rozpoznání vnitřních slabých a silných stránek (předností daného subjektu) i z pochopení vnějších příležitostí a hrozeb, kterým musí v současné době i v nejbližší budoucnosti pravděpodobně čelit. Základní myšlenka vychází z rozdělení vnitřních faktorů na silné a slabé stránky a z rozdělení vnějších faktorů na příležitosti a hrozby. Tudíž i my jsme SWOT analýzu zvolili jako vhodnou metodu k poznání kritických oblastí obce, které bude potřeba řešit.

Metoda má své opodstatnění z následujících důvodů:

- je obecně známá, informace o situaci v organizaci členěné podle SWOT jsou jasné a přehledné;
- není příliš náročná na čas spojený se sběrem dat;
- metoda se sice jeví jako příliš statická, ale v současných podmínkách obce (údaje, jež jsou k dispozici) nebylo možné jinou analýzu použít.

Silné stránky	Slabé stránky
• Obec položená ve velice dobré krajině v blízkosti ORP a okresního města Zlín. • Poloha blízko významných dopravních tahů. • Dostupnost do okresního města Zlín cca 15 min. jízdy autem; 25 min. jízdy autobusy. • Úzká spolupráce stávajících zastupitelů a jejich ochota řešit stávající problémy. • Zlepšování řízení obce. • Dostupné způsoby informování obyvatel – webové stránky obce, rozhlas, zpravodaj, sociální sítě • Snaha zlepšovat občanskou vybavenost, technickou infrastrukturu i přírodní bohatství v obci. • Dobré hospodaření s rozpočtem obce. • Spokojenost občanů • Bezpečnost v obci, nízká kriminalita	• Nesoudržnost některých nových občanů. • Nedostatečná výše rozpočtu na investování finančně náročnějších projektů. • V současné době nemá obec vybudovaný jednotný systém splaškové kanalizace. • V obci je málo vodních děl. • Špatný technický stav některých budov v majetku obce. • Dojíždění za prací a vzděláním
Příležitosti	Hrozby
• Rekonstrukce veřejného prostranství pro občany obce. • Zvyšování bezpečnosti v obci pomocí rekonstrukce místních komunikací a chodníků. • Zkvalitňování a budování občanské vybavenosti. • Budování kanalizační sítě • Umožnění nové zástavby a navýšení počtu obyvatel. • Zvyšování atraktivity obce. • Využití dotačních fondů. • Vytváření rezerv, díky dobrému hospodaření s rozpočtem obce. • Péče o sakrální stavby. • Spolupráce s mikroregionem Luhačovské Zálesí. • Podpora turismu. • Budování nového vyžití pro místní děti.	• Nezískání dostatku grantových finančních prostředků, což povede k neuskutečnění plánovaných akcí. • Předpoklad nižšího výběru daní, který může vést ke snižování financí obcím. • Trvalé stížnosti a jejich neřešení; nečinnost OÚ. • Nespokojenost a nezájem občanů při vytváření lepšího prostředí v obci i jejím blízkém okolí, pomalé a nedostatečné sdělování informací a šíření nepodložených fám. • Občané se nepřihlásí k trvalému pobytu, což znamená pro obec výrazné finanční ztráty. • Ztráta důvěry v řídicí strukturu obce. • Zkreslování situací a skutečností. • Zvyšující se byrokracie ve státní správě, která se musí nutně odrazit v nepřiměřené byrokracii v obci. • Neochota občanů plnit zákonem dané povinnosti (platby za svoz odpadu, poplatky za psy apod.).

K tomu, aby se příležitosti mohly přeměnit do podoby cílů a jejich následné realizace je potřeba získat co nejširší základnu občanů a k tomu zaměřit i činnost zastupitelů a ostatních sdružení (spolků) v obci. K tomuto je potřeba především, a kromě jiného mít neustále na paměti:

- Přístup k novým poznatkům (zejména o grantech a dotacích, ale i nových zákonech dalších předpisech, které ovlivňují práci zastupitelů a dění v obci), neustálé vzdělávání a dotahování věcí do zdárného konce
- Aktivní řízení, nebát se vystupovat rozhodně, pokud je to v zájmu VŠECH občanů obce
- Převádění zbývajících rezerv
- Upevňování povědomí o činnosti OÚ u občanů
- Odpovědnost jednotlivců (zastupitelů a dalších osob, podílejících se na rozvoji obce)
- Společenský život, kulturní a sportovní setkávání
- Analýza stavu – hodnocení průběhu a stavu jednotlivých akcí

3. Rozvojový plán – seznam projektů

Základní priority obce Březůvky:

Priorita č. 1 – Technická infrastruktura

Priorita č. 2 – Bezpečnost v obci a místní komunikace

Priorita č. 3 – Občanská vybavenost

Priorita č. 4 – Obecní budovy

3.1. Priorita č. 1 – Technická infrastruktura

3.1.1. Vodojem	
Období realizace:	2025–2027
Popis projektu:	Rekonstrukce místního vodojemu, jehož stav je nevyhovující.
Výše investice:	10 000 000,- Kč
Financování:	Z programu Ministerstva zemědělství (MZE) či z Operačního programu životního prostředí (OPŽP) + spolufinancování obce.

3.1.2. Nový vrt	
Období realizace:	2025–2027
Popis projektu:	Vybudování nového vrtu, čímž dojde k posílení zásobování vodou občany obce.
Výše investice:	4 000 000,- Kč
Financování:	Z programu Ministerstva zemědělství (MZE) či z Operačního programu životního prostředí (OPŽP) + spolufinancování obce.

3.1.3. Splašková kanalizace a ČOV	
Období realizace:	2028–2035
Popis projektu:	Kompletní odkanalizování obce Březůvky a vybudování odpovídající čističky odpadních vod. Tato akce bude rozdělena do 4 etap.
Výše investice:	140 000 000,- Kč (Všechny etapy)
Financování:	Z programu Ministerstva zemědělství (MZE) či z Operačního programu životního prostředí (OPŽP) + spolufinancování obce.

3.2. Priorita č. 2 – Bezpečnost v obci a místní komunikace

3.2.1. Opravy mostů	
Období realizace:	2025–2027
Popis projektu:	Rekonstrukce místních mostů, které jsou již v havarijním stavu.
Výše investice:	1 000 000,- Kč
Financování:	Z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) + spolufinancování obce.

3.2.2. Místní komunikace	
Období realizace:	2025–2031
Popis projektu:	Postupná rekonstrukce místních komunikací, které jsou ve špatném stavu. V rámci akcí dojde i k vybudování nových cest k autobusovým zastávkám.
Výše investice:	30 000 000,- Kč
Financování:	Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR) + spolufinancování obce.

3.2.3. Chodníky	
Období realizace:	2027–2035
Popis projektu:	Rekonstrukce obecních chodníků, které jsou v havarijním stavu, čímž dojde v obci k navýšení bezpečnosti.
Výše investice:	10 000 000,- Kč
Financování:	Z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) + spolufinancování obce.

3.3. Priorita č. 3 – Občanská vybavenost

3.3.1. Autobusové zastávky	
Období realizace:	2027–2030
Popis projektu:	Rekonstrukce 4 stávajících autobusových zastávek.
Výše investice:	4 000 000,- Kč
Financování:	Z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) + spolufinancování obce.

3.3.2. Dětské hřiště	
Období realizace:	2027–2030
Popis projektu:	Vybudování nového dětského hřiště.
Výše investice:	4 000 000,- Kč
Financování:	Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR) + spolufinancování obce.

3.3.3. Multifunkční hřiště	
Období realizace:	2027–2030
Popis projektu:	Vybudování nového multifunkčního hřiště pro starší děti a dospělý se zájmem o sport.
Výše investice:	4 000 000,- Kč
Financování:	Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR) + spolufinancování obce.

3.3.4. Rekonstrukce jídelny	
Období realizace:	2029–2035
Popis projektu:	Rekonstrukce staré jídelny a vybudování v ní prostor pro volnočasové aktivity dětí.
Výše investice:	10 000 000,- Kč
Financování:	Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR) + spolufinancování obce.

3.4. Priorita č. 4 – Obecní budovy

3.4.1. Rekonstrukce střechy VÚB	
Období realizace:	2026–2027
Popis projektu:	Rekonstrukce střechy volnočasové budovy. Stav střechy je havarijní a do objektu skrze ni zatéká.
Výše investice:	10 000 000,- Kč
Financování:	Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR) + spolufinancování obce.

Zastupitelstvo obce usilovně pracuje na sestavování a plnění obecních priorit, které si dávají za cíl zkvalitňovat život v obci. Všeobecně se počítá s dalším nárůstem prioritních oblastí a aktualizací tohoto strategického rozvojového plánu. Zastupitelstvo obce je seznámeno s možnostmi získávání dotací ze strukturálních a národních fondů a věří, že je obec Březůvky schopna tyto možnosti využít.

Strategický rozvojový plán obce Březůvky

Strategický rozvojový plán obce Březůvky

byl schválen zastupitelstvem obce dne.....

.....

Hana Vachová, MBA, MPA
starostka obce