

VÝZVA K PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY

na zpracování

ENERGETICKÉ SPOLEČENSTVÍ – TECHNICKÁ A EKONOMICKÁ STUDIE PROVEDITELNOSTI

Zadavatel: Obec Bělkovice-Lašťany
se sídlem: Bělkovice-Lašťany č. p. 90, 783 16 Dolany
IČO: 00298654
DIČ: CZ00298654
zastoupen: Ing. Tomáš Němčic – starosta obce

vyzýváme Vás k podání nabídky na tuto veřejnou zakázku malého rozsahu na služby zadávanou v souladu s ustanovením §6, §27 a §31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“). Nejedná se o zadávací řízení dle zákona.

Předmět:

Zadavatel má záměr založit Energetické společenství ve smyslu ust. § 20b odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jen „energetický zákon“), a to k naplňování společných strategických cílů v oblasti komunitní energetiky (dále jen „Energetické společenství“ nebo „ES“. Předmětem výzvy je zadat dílo – technická a ekonomická studie proveditelnosti dle zadání zadavatele (dále jen „studie“ nebo „dílo“).

Dílo bude zpracováno v souladu s výzvou č. 7/2023 Zakládání energetických společenství v rámci Národního programu Životní prostředí z prostředků Národního plánu obnovy. Cílem studie je zejména stanovit hraniční technické a ekonomické limity ES v souladu s ostatními parametry ES a navrhnout a vyhodnotit optimální variantu řešení.

Dílo bude obsahovat zejména následující části:

A. Technická část:

- i. Stávající spotřeba a náklady
 - Typ a specifikace odběrných míst, pro každé místo nutno uvést:
 - o Elektrická energie: hladina odběru (VN/NN), sazba (např. D02), velikost jističe (A)/rezervovaný příkon na hladině VN)
 - o Tepelná energie: vytápění / ohřev vody / obojí, sjednané množství (GJ/rok) nebo sjednaný příkon (MW)
 - Spotřeba minimálně za 12 měsíců (MWh) v součtu a v rozlišení po jednotlivých energonositelích
 - Náklady za 12 měsíců: fixní (platba za jistič / připojený příkon / sjednané teplo) a variabilní (platba za silovou el. + distribuci + daně a poplatky, resp. platba za odebrané teplo)
 - Případné další náklady (pronájem, servis aj.).
- ii. Stávající výroby
 - Typ a specifikace výroby (stručný popis, datum uvedení do provozu, instalovaný výkon, provoz s licenci/bez licence)
 - Roční výroba energie (elektřiny/tepla) (MWh): celková; využitá pro členy ES; prodaná; zmařená
 - Náklady na provoz výroby: fixní, variabilní.
- iii. Tepelná soustava a distribuční soustava elektřiny ve vlastnictví ES
 - Identifikační údaje částí sítě, údaje o vlastníkovi, rok dokončení jednotlivých součástí rok dokončení větší změny nebo rekonstrukce
 - Technický popis síťových prvků (výměňkové a předávací stanice, potrubí, teploty, tlaky, průtok, ztráty)
 - Provozní náklady soustavy

- Technický popis výroby tepla (výkon, regulace, spotřeba paliva a energie)
 - Náklady na paliva a energie
 - Popis způsobu řízení a regulace, regulačních prvků
 - Provozní a nouzové stavy
 - Zhodnocení stávajícího stavebně technického stavu s důrazem na tepelně technické vlastnosti
 - Zjednodušený situační náčrtek v měřítku podle použité katastrální mapy s vyznačením soustavy
 - Návrhy na opatření pro úsporu energie v soustavě a na vytápění, TUV a provoz budovy.
- iv. Nové (plánované) výroby:
- Typ a specifikace výroby (stručný popis, instalovaný výkon, provoz s licenci / bez licence)
 - Umístění a omezení (ochranná pásma, památková ochrana, ZPF apod.)
 - Technické podmínky a omezení pro výrobu (např. nosnost střech)
 - Připojitelnost do distribuční soustavy¹
 - Roční výroba energie (elektřiny/tepla) (MWh): celková; využitá pro členy ES; prodaná; zmařená
 - Investiční náklady (Kč)
 - Náklady na provoz výroby: fixní, variabilní.
- v. Potenciál dalších zdrojů energie:
- Odhad dalšího potenciálu rozvoje - vhodné plochy, objekty, střechy
 - Technická a jiná omezení (např. územní plán, kapacita připojování k distribuční soustavě)
 - Odhad instalovaného výkonu, výroby
 - Ekonomická proveditelnost
 - Doporučení k postupnému rozvoji instalací.
- vi. Akumulace:
- Typy a specifikace (stručný popis, využitelná kapacita (MWh, GJ) způsob provozu)
 - Investiční náklady (Kč)
 - Roční náklady na provoz akumulátoru: fixní (nájem, obsluha, pojištění, servis aj.), variabilní (servis, aj.).
- vii. Budoucí systém řízení, regulace a komunikace:
- Popis systému (technické řešení, výstupy pro členy ES, nároky na obsluhu aj.)
 - o Zda půjde o aktivní systém regulace (tj. obousměrný systém řízení a regulace výroby a spotřeby energie)
 - o Popis prvků systému řízení a regulace, zejména sběru dat a jejich dostupnosti (popis systému sběru dat s uvedením, jak budou ukládána a jak s nimi bude pracováno)
 - Investiční náklady na hardware a software (Kč)
 - Roční náklady na provoz: fixní (nájem, obsluha, pojištění, servis aj.), variabilní (palivo, servis aj.)
 - Doporučení k výběru provozního modelu a parametrů řešení měření a regulace
 - Doporučení pro výběr technického řešení komunikace, přenosu a správy dat.
- viii. Budoucí spotřeba a náklady:
- Při sloučení odběrných míst: specifikace nového odběrného místa
 - Předpokládané krytí spotřeby ES z vlastních a z cizích výroben za rok s ohledem na měsíční, případně denní průběh výroby a spotřeby (MWh, %)
 - Náklady na energii z cizích výroben (fixní a variabilní)
 - Příjmy z provozu výroby (prodej energie třetím osobám, jiné příjmy).

¹ Připojitelnost je dána smlouvou, nebo smlouvou o smlouvě budoucí, nebo investičním záměrem na rozšíření kapacit sítě.

- ix. Návrh technických úprav / rozvoje distribuční soustavy (posílení stávajících vedení, budování/rekonstrukce trafostanic, měření aj.) jako doporučení pro provozovatele distribuční soustavy:
 - Připojení odběrných míst
 - Připojení výroben
 - Zřízení lokální distribuční soustavy nebo přímých vedení
 - Další úpravy.
- x. SWOT analýza projektu
- xi. Doporučení k realizaci:
 - Popis doporučeného řešení (spotřeba, výroba, prodej energie; měření, regulace aj.)
 - Popis systému sdílení energie přes distribuční síť²
 - Stanovení technických parametrů pro provoz ES
 - Okrajové podmínky výpočtu
 - Harmonogram
 - Zhodnocení technické realizovatelnosti doporučeného řešení, limitů a rizik.
- xii. Návrh rozvoje ES
 - Potenciál nových odběrných míst, počet, stručná specifikace, odhad spotřeby
 - Technické podmínky pro připojení odběrných míst v rámci ES
 - Potenciál nových výroben, vhodné plochy, objekty, střechy
 - Typ, počet, stručná specifikace výroben, odhad instalovaného výkonu a výroby
 - Technické podmínky pro připojení nových výroben³
 - Jiná omezení pro připojení odběrných míst a výroben (např. územní plán)
 - Využití akumulace
 - Využití lokální distribuční soustavy, budování sítí
 - Návrh systému měření a regulace
 - Identifikace potřebného hardware a software, vybavení pro měření, regulaci a sdílení a jejich provozního modelu.

B. Ekonomická část:

- i. Analýza výchozího stavu, která bude vycházet ze znalosti daného území a dále také zejména ze studia veřejně dostupných podkladů, z informací od distribučních společností poskytnutých v souladu s platnou legislativou, případně z dotazníkového šetření nebo z vlastního místního šetření zhotovitele.
 - Průzkum potenciálu jednotlivých subjektů, které by mohly být zapojeny do ES (ochota vstupu do ES, investiční možnosti jednotlivých členů, dotační možnosti a také úvěrové možnosti)
 - Energetická bilance - spotřeba a produkce energie (cena za silovou energii, distribuci, typ tarifů na odběrné místo, výkupní ceny za přebytky atd.) v návaznosti na technickou analýzu včetně časových průběhů výroby a spotřeby a jejich vzájemného zhodnocení.
- ii. Návrhová část vzniku ES při stávajícím stavu
 - Analýza dopadů cen energií na ekonomiku subjektů zapojených do nově vznikajícího ES - přehled o plánovaných opatřeních subjektů zapojených do nově vznikajícího ES;
 - Náklady spotřeby u všech objektů (budov, provozoven, výroben), které budou zapojeny
 - Průzkum potenciálu nových energetických možností (elektřina, teplo) – zhodnocení ekonomických nákladů pro nové investiční projekty v oblasti energetiky (náklady na projekční činnost, fázi schvalovací a samotnou realizační);
 - Návrh ekonomického modelu sdílení energie při stávajícím stavu spotřeby a výroby (zohlednění úspor za distribuci, silovou elektřinu ve srovnání s investicemi a náklady na ně);
 - Optimalizace energetické bilance – optimalizace spotřeby a produkce energie (cena za silovou energii, distribuci, typ tarifů na odběrné místo, výkupní ceny za přebytky atd.) v návaznosti na technickou studii proveditelnosti.

² Musí vždy respektovat platnou legislativu

- iii. Návrhová část pro další rozvoj ES
 - Stanovení cílů a plánu pro jejich dosažení (úspory, návratnost projektů, finanční samostatnost, další investiční potenciál)
 - Návrh ekonomických indikátorů, cílů a způsobu jejich měření a vyhodnocování (minimálně 1x ročně)
 - Návrh ekonomického modelu sdílení energie při návrhovém stavu energetického společenství na základě technické analýzy proveditelnosti.
- iv. Analýza nákladů a výnosů po dobu ekonomické životnosti investic
 - Definice podstaty projektu, tzn. založení ES a jeho fungování po dobu ekonomické životnosti investic
 - Volba varianty projektu na základě technické a ekonomické analýzy
 - Vymezení struktury beneficentů
 - Stanovení investiční a nulové varianty a rozdílů mezi nimi
 - Výběr a kvantifikace hodnocených nákladů a výnosů pro všechny životní fáze projektu
 - Případná identifikace a popis doplňkových nepeněžních nákladů a výnosů
 - Případná volba indikátorů a ocenění nepeněžních nákladů a výnosů a jejich převod na hotovostní toky
 - Stanovení diskontní sazby
 - Výpočet kritériálních ukazatelů
 - Citlivostní analýza
 - Posouzení projektu na základě vypočtených kritériálních ukazatelů, neocenitelných efektů a citlivostní analýzy
 - Rozhodnutí o přijatelnosti a financování investice
 - Závěrečné vyhodnocení ekonomické proveditelnosti, volba ekonomického modelu.
- v. Model nakládání se ziskem ES
 - Očekávaný vývoj cen energií (hrubý odhad dle aktuálního vývoje na trhu)
 - Očekávaný zisk + časový horizont (ekonomické zhodnocení)
 - Zhodnocení a vypracování modelu rozdělení zisku do oblastí, do kterých bude investováno (investice do rozšíření nebo zvýšení kapacit stávajících zařízení na výrobu energií, úplně nové investiční záměry pro podporu a rozšíření ES, podpora naplňování ekonomických, environmentálních a sociálních potřeb členů ES, např. formou podpory místního rozvoje, dobročinnosti apod., investice do infrastruktury)
 - Vyhodnocení souladu využití zisku se stanovami a právními omezeními pro ES.
- vi. Vyhodnocení ekonomického potenciálu vzniku, fungování a rozvoje ES
 - Vyhodnocení předešlých částí ekonomické studie proveditelnosti včetně vyhodnocení výstupů optimalizace energetické bilance
 - Výběr optimální varianty vzniku a dalšího rozvoje ES
 - Závěrečné stanovisko existence reálného ekonomického potenciálu vzniku ES.
- vii. Další požadavky na studii, poznámky, upřesnění:
 - Účelem je předběžně popsat, kdo bude vlastníkem, správcem nebo provozovatelem jednotlivých prvků infrastruktury pro výrobu a distribuci elektřiny (a tepla), jestli se bude jednat např. o jednotlivé členy ES nebo samotné ES a jaké z toho plynou důsledky (nutnost zasmělnění, včetně specifické identifikace typu smluv, majetková účast členů v ES apod.), případně zda bude docházet k pronájmu některých výroben energie či infrastruktury.
 - Zvláštní pozornost je třeba věnovat právním vztahům při sdílení elektrické energie (vyúčtování, fakturace, zodpovědnost za chyby, řešení sporů a dluhů). Vhodnou součástí řešení je také vypracování a schválení smlouvy o sdílení elektrické energie, která může stanovit např. alokační klíč nebo způsob určení výše plateb členů společenství za sdílenou energii (vypracování příslušné smlouvy není součástí díla).

Pořadí jednotlivých kroků vyjma závěru není zcela striktní, stejně jako jejich vymezení, nicméně tyto kroky zpracování analýzy nákladů a výnosů jsou za sebou poskládány v logické souslednosti. Uvedené pořadí kroků je jedno z možných, nicméně, ať už bude pořadí kroků jakékoli, žádný z uvedených kroků nebude ve studii opominut.

Předpokládaná cena: 458.000,- Kč bez DPH

Doba a místo plnění:

- Předpokládaný termín zahájení prací je od 20. 12. 2024
- Předpokládaný termín ukončení prací je do 30. 10. 2025

Zadavatel požaduje splnění podmínek základní způsobilosti, přičemž způsobilým není dodavatel, který naplňuje podmínky uvedené v §74 odst. 1 zákona. Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením čestného prohlášení, které tvoří součást přílohy č. 1 této výzvy. Vyplněná příloha včetně prohlášení musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Způsob hodnocení nabídek:

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Jediným kritériem ekonomické výhodnosti je **nabídková cena bez DPH**.

Nabídky budou hodnoceny seřazením dle jejich cen od nejnižší (nejvýhodnější) po nejvyšší (nejméně výhodnou).

Obsah nabídky:

Vyplněná příloha č. 1 této výzvy, která bude obsahovat identifikační údaje účastníka, čestné prohlášení a nabídkovou cenu v členění cena bez DPH, DPH a cena s DPH. podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Smlouva o dílo, kde uchazeč doplní identifikační údaje a cenu díla, bude podepsána oprávněnou osobou za dodavatele (příloha č. 2)

Další postup a obchodní ujednání

Vybraný dodavatel předloží na vyzvání vlastní vypracovaný návrh smlouvy, jednostranně podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Lhůta pro podání nabídek

*Nabídky se podávají písemně v českém jazyce v listinné podobě poštou nebo osobně na adresu zadavatele nejpozději do **13. 12. 2024, 12:00 hodin v obálce zajištění proti svévolnému otevření. Na obálce bude uvedeno: „Výběrové řízení – ENERGETICKÉ SPOLEČENSTVÍ – NEOTVÍRAT“***

Závěrečná ustanovení

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace poskytnuté účastníkem u třetích osob a účastníci jsou mu povinni v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost. Zadavatel vyloučí z výběrového řízení účastníka, který ve své nabídce uvede nepravdivé údaje.

Zadavatel si vyhrazuje právo možnost kdykoliv zrušit výběrové řízení bez uvedení důvodu. Dodavatel je seznámen s tím, že účastí ve výběrovém řízení mu nevzniká právo na jakoukoliv úhradu výdajů spojených s touto účastí.

V Bělkovicích-Laštanech 29. 11. 2024

Ing. Tomáš Němčic, starosta obce