

Dodatek č. 1 ke
SMLOUVĚ O DÍLO ZE DNE 17.10.2025
uzavřený dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
(dále jen občanský zákoník)

Chodník kolem silnice III/48310 v Kunčicích pod Ondřejníkem

mezi:

Objednatel:	Obec Kunčice pod Ondřejníkem
se sídlem:	č.p. 569, 739 13 Kunčice pod Ondřejníkem
Zastoupen:	Ing. Jiřím Mikalou, starostou obce
IČO:	00296856
DIČ:	CZ00296856
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	94-2018781/0710
Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Ing. Jiří Mikala, starosta obce	
Ve věcech technických je oprávněn jednat: Petr Tryščuk, místostarosta obce	
Danuše Svobodová, odborný referent	
E-mail:	obecni.urad@kuncicepo.cz
Telefon:	+420 556 850 154

dále jen objednatel – na straně jedné

a

Zhotovitel:	Společnost FIRESTA+VIVID Stavby – chodník v Kunčicích pod Ondřejníkem
se sídlem:	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. Odštěpný závod Ostrava Palackého 105, 702 00 Ostrava
zastoupená „Správcem“	
Zhotovitel:	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.
se sídlem:	MIýnská 388/68, Trnítá, 602 00 Brno
Zastoupeným:	Ing. Vilémem Hurytou – prokuristou
IČ: 25317628	DIČ: CZ25317628
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic & Slovakia, a.s. č. ú.: 2102043465/2700	
Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Ing. Vilém Huryta, prokurista	
Ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Jan Stupka – ředitel o.z. Ostrava	
E-mail:	stupka@firesta.cz
Telefon:	596 136 057
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, sp. zn. 2144	

„Společníkem 1“

Zhotovitel: VIVID Stavby s.r.o.

se sídlem: **Sadová 612, 738 01 Frýdek - Místek**

Zastoupeným: Ing. Tomášem Vítkem - jednatelem

IČ: 01503511

DIČ: CZ01503511

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

č. ú.: 123-6338790297/0100

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Ing. Tomáš Vítek - jednatel

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Tomáš Vítek - jednatel

E-mail: tomas.vitek@vividstavby.cz

Telefon: 602 764 853

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, sp. zn. 87653

dále jen zhotovitel – na straně druhé

1. Předmětem tohoto Dodatku je úprava rozsahu prací dle ZL1 – ZL3

2. Mění se odstavec č. III Smlouvy o dílo – Doba plnění

Ukončení realizace díla do:

Úsek I (KM 0,00 – 0,460) do 26.6.2026, včetně terénních úprav, zaasfaltování a vyklizení plochy zařízení staveniště.

Úsek II (KM 0,461 – 0,900) do 31.7.2026

Celkový termín dokončení díla do: 31.7.2026

3. Mění se odstavec č. IV Smlouvy o dílo – Cena díla

Původní cena díla:

Cena bez DPH: 22 030 000,00 Kč

Sazba DPH 21%

DPH: 4 626 300,00 Kč

Cena s DPH 26 656 300,00 Kč

Nová cena díla:

Cena bez DPH: 23 005 358,71 Kč

Sazba DPH 21%

DPH: 4 831 125,33 Kč

Cena s DPH 27 836 484,04 Kč

4. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravené, zůstávají nedotčeny.

5. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu tohoto dodatku oběma smluvními stranami.

6. Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží jeho elektronický originál, opatřený elektronickými podpisy.

7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek před jejím podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 je přílohy:

- ZL1, ZL2 a ZL3
- Rekapitulace k Dodatku č.1

V Kunčicích dne, dle elektronického podpisu

V Brně dne, dle elektronického podpisu



Digitálně podepsal
Ing. Vilém Huryta
Datum: 2026.05.18
08:05:40 +02'00'

.....
.....
Ing. Jiří Mikala, starosta obce

**Společnost FIRESTA+VIVID Stavby –
chodník v Kunčicích pod Ondřejníkem**
Ing. Vilém Huryta, prokurista
FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.

Doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Právní jednání podle tohoto Dodatku schválila Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem na své schůzi konané dne usnesením číslo.....

V Kunčicích pod Ondřejníkem dne:

.....

Mgr. Ing. Jiří Mikala
starosta obce Kunčice pod Ondřejníkem

Rekapitulace k dodatku č.1

SOD

cena bez DPH		22 030 000,00
DPH 21%		4 626 300,00
Cena s DPH		26 656 300,00

	MNP	VCP	rozdíl
ZL1		171 101,69	171 101,69
ZL2	-45 382,48	35 549,17	-9 833,31
ZL3		814 090,33	814 090,33
Celkem			975 358,71

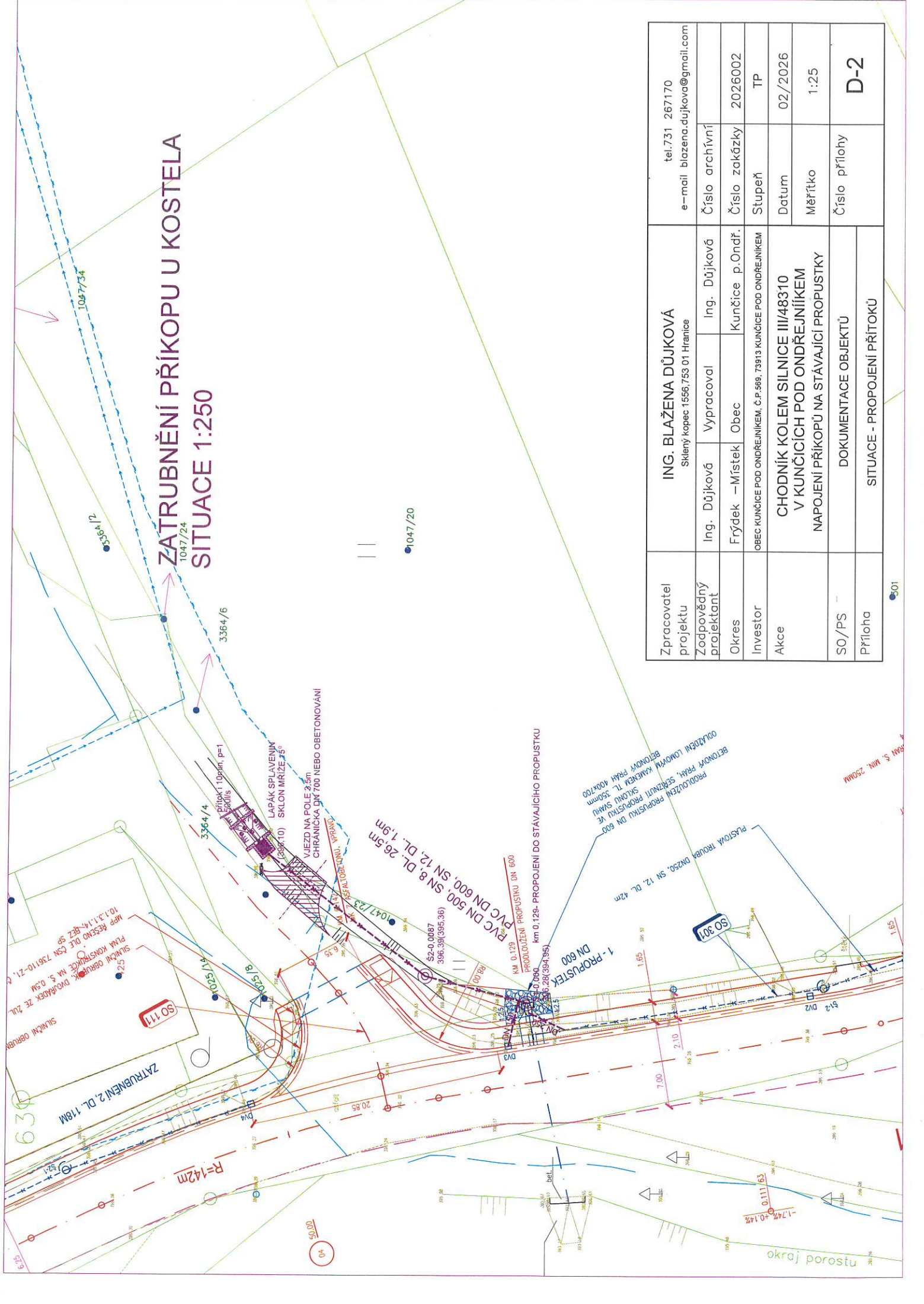
SOD + dodatek č.1

cena bez DPH		23 005 358,71
DPH 21%		4 831 125,33
Cena s DPH		27 836 484,04

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL:	1
Zhotovitel:	Společnost FIRESTA+VIVID Stavby, Palackého 105, 702 00 Ostrava		
Změnový list vystavil:	Ing. Jan Stupka – ředitel o.z. Ostrava		
Datum: 24.4.2026			
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Změna rozsahu provedení díla – oprava účelové komunikace Popis a zdůvodnění změny: Na základě požadavku objednatele bude upraven rozsah opravy účelových komunikací dotčených výstavbou kanalizace. Rozsah úprav činí cca 45 m2 včetně řezání stávajícího asfaltu, odfrézování skladby asfaltu , úpravy pláně podloží, provedení souvrství ACP 16 + ACO 11+, těsnění spáry zálivkou, přesunu hmot a uložení odpadu na skládku. Změnový list zahrnuje dodávku a montáž dle specifikace v položkovém rozpočtu. Tímto ZL nejsou dotčeny ostatní položky z rozpočtu ZH, technický dozor investora, KOO BOZP na staveništi vč. plánu BOZP. Tyto položky musí být realizovány na straně objednatele. . S výše uvedenou změnou souhlasí: za TDS – Ing. Petr Stuchlík			
Počet připojených listů specifikací: 2	Počet připojených výkresů: 0		
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :		
0,- Kč	171.101,69 Kč		
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:		
171.101,69 Kč	Úsek I (KM 0,00 – 0,460) do 26.6.2026, Úsek II (KM 0,461 – 0,900) do 28.8.2026		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.			
Podpis zmocněnce objednatele: Ing. Jiří Mikala – starosta obce	Podpis zmocněnce zhotovitele: Ing. Jan Stupka – ředitel o.z. Ostrava		
Datum:	Datum:		

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL:	2
Zhotovitel:	Společnost FIRESTA+VIVID Stavby, Palackého 105, 702 00 Ostrava		
Změnový list vystavil:	Ing. Jan Stupka – ředitel o.z. Ostrava		
Datum: 24.4.2026			
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Změna rozsahu provedení díla – úprava stávající šachty Š2-5 Popis a zdůvodnění změny: Na základě skutečného stavu připojení potrubí do šachty Š2-5, kdy po vyčištění této šachty bylo zjištěno napojení potrubí z více stran než předpokládala DPS. Novou prefa šachtu s ohledem na počet a dimenzi připojených potrubí nelze vyrobit je po posouzení OBJ a TDS rozhodnuto o ponechání stávající monolitické šachty vč. její sanace + osazení 2 ks betonových dílců šachet DN 1000 x 250 mm vč. 1 ks zákrytové desky DN 1000 100/62,5 x 20 cm a souvisejících prací. Změnový list zahrnuje dodávku a montáž dle specifikace v položkovém rozpočtu. Tímto ZL nejsou dotčeny ostatní položky z rozpočtu ZH, technický dozor investora, KOO BOZP na staveništi vč. plánu BOZP. Tyto položky musí být realizovány na straně objednatele. S výše uvedenou změnou souhlasí: za TDS – Ing. Petr Stuchlík			
Počet připojených listů specifikací: 2	Počet připojených výkresů:		
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :		
- 45.382,48,- Kč	35.549,17 Kč		
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:		
- 9 833,31 Kč	Bez dopadu do termínu		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.			
Podpis zmocněnce objednatele: Ing. Jiří Mikala – starosta obce	Podpis zmocněnce zhotovitele: Ing. Jan Stupka – ředitel o.z. Ostrava		
Datum:	Datum:		

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL:	3
Zhotovitel:	Společnost FIRESTA+VIVID Stavby, Palackého 105, 702 00 Ostrava		
Změnový list vystavil:	Ing. Jan Stupka – ředitel o.z. Ostrava		
Datum: 24.4.2026			
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Změna rozsahu provedení díla – Zatrubnění příkopu u Kostela + revize provedení propustků, doplnění vpustí vč. jejich připojení atd. viz příloha ZL Popis a zdůvodnění změny: Na základě požadavku objednatele bude upraven způsob dopojení nově budované kanalizace do propustku DN 600 ve staničení KM 0,129 včetně jeho prodloužení, přičemž s ohledem na zvýšenou hladinu přítékající vody z příkopy místní komunikace v období vydatných srážek a její nedostatečné odvodnění, nevyhovujícímu technickému stavu stávajícího propustku pod vjezdem na p.č. 1047/20 byla zpracována revize DPS, která doplňuje Š2, potrubí DN 500 vč. trativodu, a lapák splavenin s mříží vč. zemních prací, výkopů, podsypů a obsypu potrubí, uložení výkopu na skládku + doplnění UV a potrubí u č.p. 4 ve staničení cca 0,300 km + doplnění vpustě a potrubí ve staničení cca 0,400 km + napojení přítoku před č.p. 537 + napojení přítoku před č.p. 382 + odvodnění pláně a příkopové žlaby za č.p. 34 + propojení odvodnění a propustku u Š3 viz položkový rozpočet + přílohy ZL Změnový list zahrnuje dodávku a montáž dle specifikace v položkovém rozpočtu. Tímto ZL nejsou dotčeny ostatní položky z rozpočtu ZH, technický dozor investora, KOO BOZP na staveništi vč. plánu BOZP. Tyto položky musí být realizovány na straně objednatele. S výše uvedenou změnou souhlasí: za TDS – Ing. Petr Stuchlík			
Počet připojených listů specifikací: 5	Počet připojených výkresů: 7		
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :		
0,- Kč	814.090,33 Kč		
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:		
814.090,33 Kč	do 26.6.2026		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.			
Podpis zmocněnce objednatele: Ing. Jiří Mikala – starosta obce	Podpis zmocněnce zhotovitele: Ing. Jan Stupka – ředitel o.z. Ostrava		
Datum:	Datum:		



ZATRUBNĚNÍ PŘÍKOPU U KOSTELA
SITUACE 1:250

Zpracovatel projektu	ING. BLAŽENA DŮJKOVÁ Sklenný kopec 1556, 753 01 Hranice			tel. 731 267170 e-mail blazena.dujkova@gmail.com
Zodpovědný projektant	Ing. Důjková	Vypracoval	Ing. Důjková	Číslo archívní
Okres	Frydek – Místek	Obec	Kunčice p. Ondř.	Číslo zakázky
Investor	OBEC KUNČICE POD ONDŘEJNÍKEM, č.p. 588, 73913 KUNČICE POD ONDŘEJNÍKEM			TP
Akce	CHODNÍK KOLEM SILNICE III/48310 V KUNČICÍCH POD ONDŘEJNÍKEM NAPOJENÍ PŘÍKOPŮ NA STÁVAJÍCÍ PROPUSTKY			Datum
SO/PS	DOKUMENTACE OBJEKTŮ			Měřítko
Příloha	SITUACE - PROPOJENÍ PŘÍKOPŮ			Číslo přílohy
				D-2

NAPOJENÍ PŘÍTOKU Z VJEZDU Č.P.4 SITUACE 1:250

km 0,300 OSAZENÍ 1xUV
+ PRODLOUŽENÍ POTRUBÍ PVC DN 150, dl: 7,5m

z - PROPUSTNOST
DO POTOKA
DN 600

VÝK. PROPUSTNOST ZASTRAŽENÍ
A ZÁKLAD ODBĚRU, NÁPLAV
KÁŘENÍ

BETONOVÁ ŠACHTA DN 1000
PÁSTVOKA VJEZDU S PŘÍPOJKOU DN 150mm

bez čp. 1/2

Zpracovatel projektu	ING. BLAŽENA DŮJKOVÁ Sklenný kopec 1556, 753 01 Hranice				tel. 731 267170 e-mail blazena.dujkova@gmail.com
Zodpovědný projektant	Ing. Důjková	Vypracoval	Ing. Důjková	Číslo archívní	
Okres	Frydek - Místek	Obec	Kunčice p. Ondř.	Číslo zakázky	2026002
Investor	OBEC KUNČICE POD ONDŘEJNÍKEM, č.p. 599, 73913 KUNČICE POD ONDŘEJNÍKEM				TP
Akce	CHODNÍK KOLEM SILNICE III/48310 V KUNČICÍCH POD ONDŘEJNÍKEM NAPOJENÍ PŘÍKOPŮ NA STÁVAJÍCÍ PROPUSTKY				Datum 02/2026
SO/PS	DOKUMENTACE OBJEKTŮ				Měřítko 1:25
Příloha	SITUACE - PROPOJENÍ PŘÍTOKŮ				Číslo přílohy D-2

NAPOJENÍ PŘÍTOKU Z VJEZDU Č.P.509
SITUACE 1:250

Zpracovatel projektu	ING. BLAŽENA DŮJKOVÁ Sklenný kopec 1556,753 01 Hranice				tel.731 267170 e-mail blazena.dujkova@gmail.com
Zodpovědný projektant	Ing. Důjková	Vypracoval	Ing. Důjková	Číslo archívní	
Okres	Frydek – Místek	Obec	Kunčice p.Ondř.	Číslo zakázky	2026002
Investor	OBEC KUNČICE POD ONDŘEJNÍKEM, Č.P.569, 73913 KUNČICE POD ONDŘEJNÍKEM				Stupeň TP
Akce	CHODNÍK KOLEM SILNICE III/48310 V KUNČICÍCH POD ONDŘEJNÍKEM NAPOJENÍ PŘÍKOPŮ NA STÁVAJÍCÍ PROPUSTKY				Datum 02./2026 Měřítko 1:25
SO/PS	DOKUMENTACE OBJEKTŮ				Číslo přílohy
Příloha	SITUACE - PROPOJENÍ PŘÍTOKŮ				

NAPOJENÍ PŘÍTOKU PŘED Č.P.537
SITUACE 1:250

SIT 2-4 p. 579

Zpracovatel projektu	ING. BLAŽENA DŮJKOVÁ Sklenný kopec 1556,753 01 Hranice				tel.731 267170 e-mail blazena.dujkova@gmail.com
Zodpovědný projektant	Ing. Důjková	Vypracoval	Ing. Důjková	Číslo archívní	
Okres	Frydek - Místek	Obec	Kunčice p.Ondř.	Číslo zakázky	2026002
Investor	OBEC KUNČICE POD ONDŘEJNÍKEM, Č.P.598, 73913 KUNČICE POD ONDŘEJNÍKEM				TP
Akce	CHODNÍK KOLEM SILNICE III/48310 V KUNČICÍCH POD ONDŘEJNÍKEM NAPOJENÍ PŘÍKOPŮ NA STÁVAJÍCÍ PROPUSTKY				Datum 02/2026
SO/PS	DOKUMENTACE OBJEKTŮ				Měřítko 1:25
Příloha	SITUACE - PROPOJENÍ PŘÍTOKŮ				Číslo přílohy D-2

č.p. 750

2024

bez čp / če

388

46/9

č.p. 537

387

km 0,452 - PŘEPOJENÍ PVC DN 250, dl.2,8m
S4 - 393,30(390,79) JE SOUČÁSTÍ PROJEKTU

PŘÍTOK DN 150
SKRUŽ TBS-Q2 800/100/90 (STUJDNA)
ZAKRYTOVÁ DESKA TZK-Q2/800/625/200 B125

PŘÍTOK PODZEMNÍ VODY
VYSPADOVÁNÍ DNA VE SKRUŽI

PLUK KONSTRUKCE NA S. 0,3M
10.1.3.1.14 BEZ SP
RVSČSDIO DLE ČSN 736110-21, ČL.
DLE HW 163/2002 SP. A IN 12.03.04
DLOHMY DLE 2800 BEZ ZKROUČENÍ HRAN

PROPUSTKA DO ZÁSTAVKY
3-PROPUSTEK
DN 600
DO POTOKA

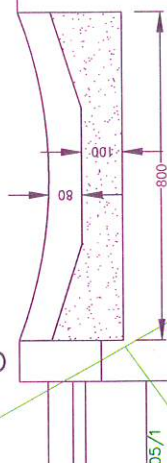
SIL. III/48310
TICHA

892/4

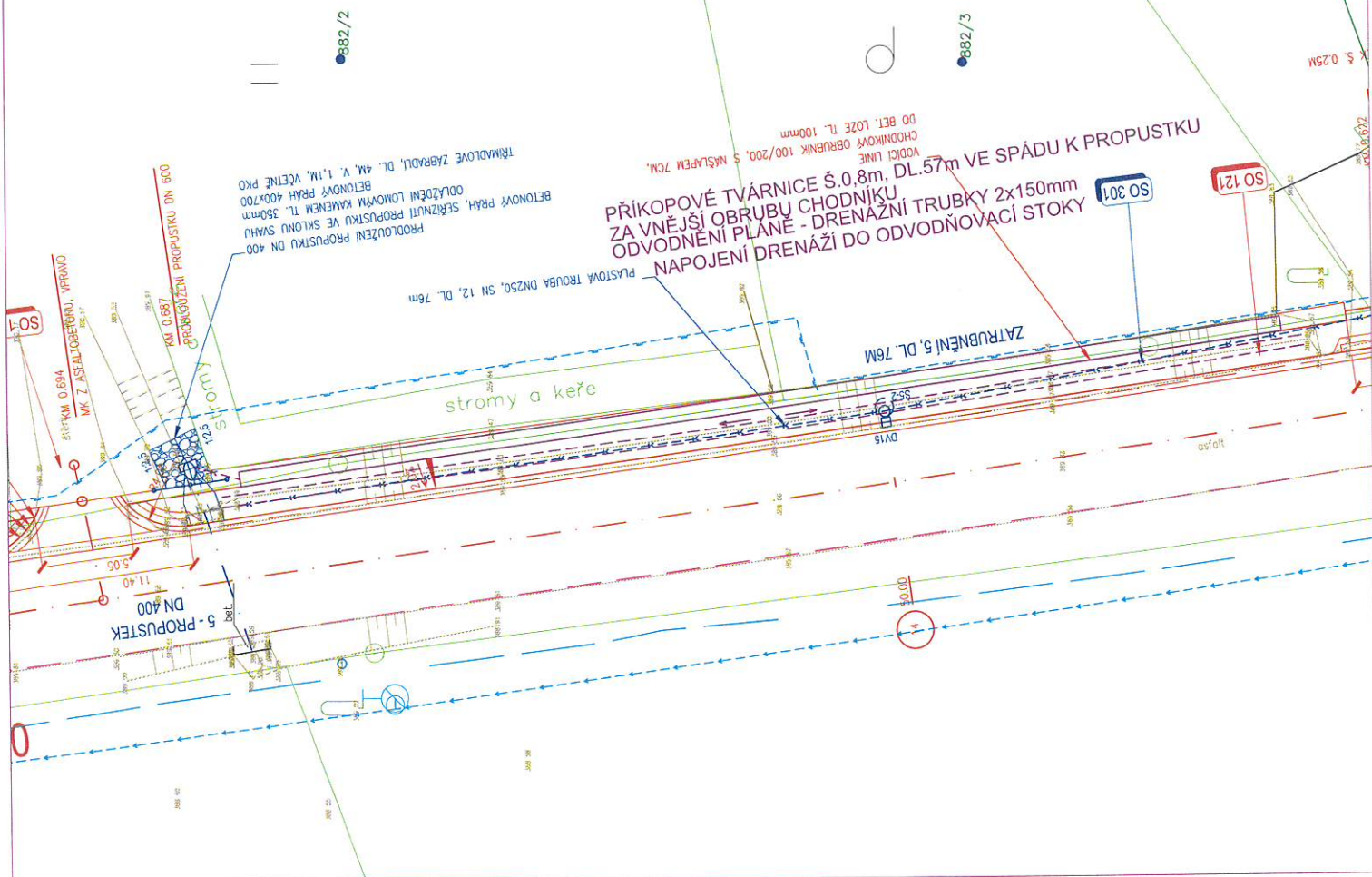
Příloha

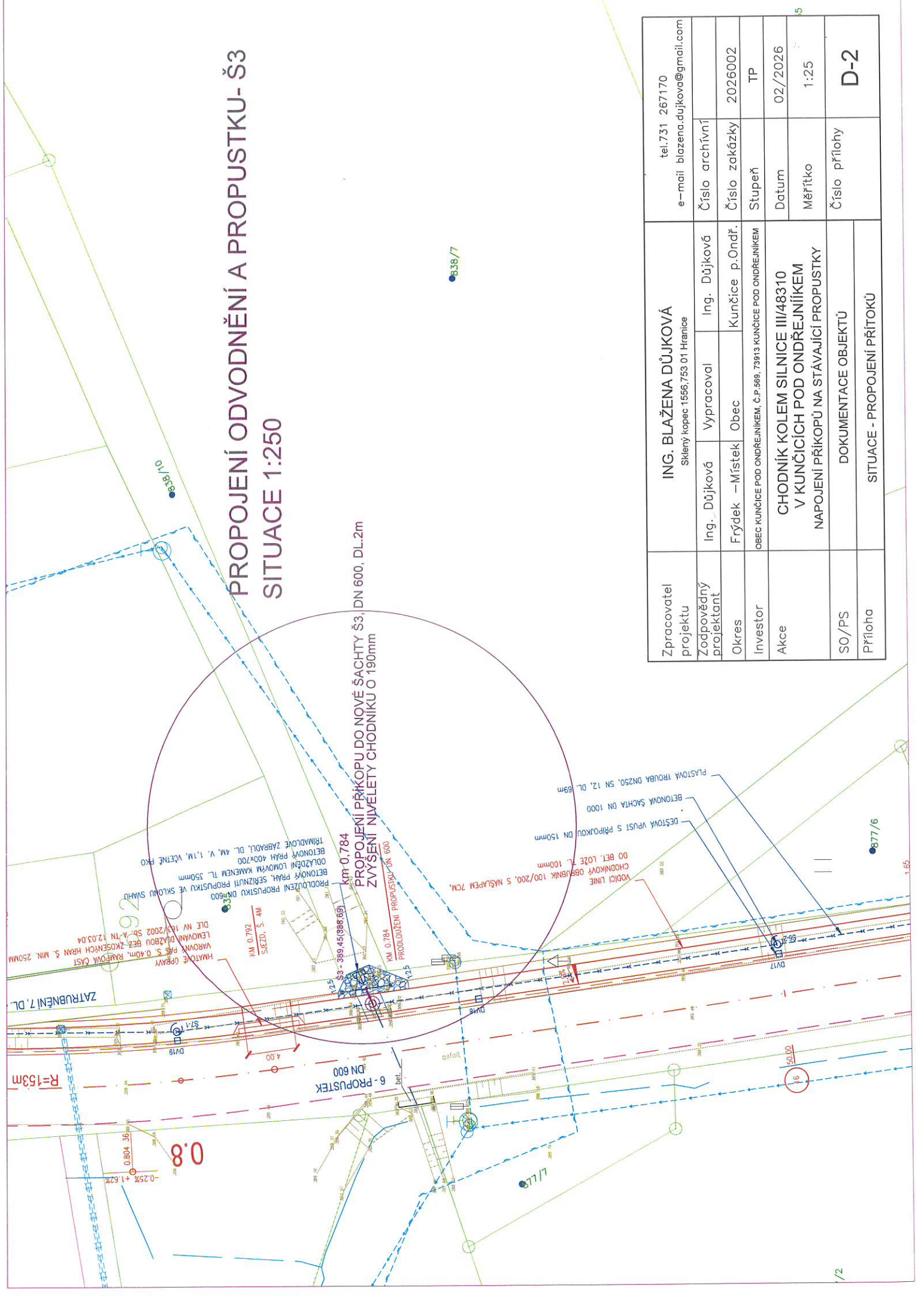
ODVODNĚNÍ PLÁNĚ A PŘÍKOPOVÉ ŽLABY ZA Č.P.34 SITUACE 1:250

CHODNÍKOVÝ OBRUBNÍK



Zpracovatel projektu	ING. BLAŽENA DŮJKOVÁ Sklenný kopec 1556, 753 01 Hranice			tel. 731 267170 e-mail blazena.dujkova@gmail.com
Zodpovědný projektant	Ing. Důjková	Výpracoval	Ing. Důjková	Číslo archívní
Okres	Frydek – Místek	Obec	Kunčice p. Ondř.	Číslo zakázky
Investor	OBEC KUNČICE POD ONDŘEJNÍKEM, Č.P. 569, 73913 KUNČICE POD ONDŘEJNÍKEM			Stupeň
Akce	CHODNÍK KOLEM SILNICE III/48310 V KUNČICÍCH POD ONDŘEJNÍKEM NAPOJENÍ PŘÍKOPŮ NA STÁVAJÍCÍ PROPUSTKY			Datum
SO/PS	DOKUMENTACE OBJEKTŮ			Měřítko
Příloha	SITUACE - PROPOJENÍ PŘÍTOKŮ			Číslo přílohy
				D-2





Zpracovatel projektu	ING. BLAŽENA DŮJKOVÁ Sklenný kopec 1556,753 01 Hranice			tel.731 267170 e-mail blazena.dujkova@gmail.com
Zodpovědný projektant	Ing. Důjková	Vypracoval	Ing. Důjková	Číslo archívní
Okres	Frydek – Místek	Obec	Kunčice p.Ondř.	Číslo zakázky 2026002
Investor	OBEC KUNČICE POD ONDŘEJNÍKEM, č.p.568, 73913 KUNČICE POD ONDŘEJNÍKEM			Stupeň TP
Akce	CHODNÍK KOLEM SILNICE III/48310 V KUNČICÍCH POD ONDŘEJNÍKEM NAPOJENÍ PŘÍKOPŮ NA STÁVAJÍCÍ PROPUSTKY			Datum 02/2026
SO/PS	DOKUMENTACE OBJEKTŮ			Měřítko 1:25
Příloha	SITUACE - PROPOJENÍ PŘÍKOPŮ			Číslo přílohy D-2