

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

Obec Troubsko, Zámecká 150/8, 664 41 Troubsko
„V 00860B – Troubsko, sportovně rekreační plocha pod kostelem – sportovní plochy“

I. Identifikace zadávacího řízení

„V 00860B – Troubsko, sportovně rekreační plocha pod kostelem – sportovní plochy“

II. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:	Obec Troubsko
Sídlo:	Zámecká 150/8, 664 41 Troubsko
IČ:	00282723
Předmět zakázky:	„V 00860B – Troubsko, sportovně rekreační plocha pod kostelem – sportovní plochy“

III. Složení komise

Dne **30. 1. 2026 v 11:20 hod** došlo ke zpřístupnění nabídek podaných k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem **„V 00860B – Troubsko, sportovně rekreační plocha pod kostelem – sportovní plochy“**, zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“ či „zákon“) zadavatelem **Obec Troubsko**, IČ: 00282723, se sídlem Zámecká 150/8, 664 41 Troubsko.

Hodnocení nabídek provedla dne 30. 1. 2026 v 11:30 v sídle zadavatele Mgr. Markéta Bobčíková, starostka (dále v textu též „zadavatel“).

Zadavatel byl před hodnocením nabídek poučen o tom, že je povinen zachovávat mlčenlivost o všech věcech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s výkonem své funkce. Zadavatel učinil prohlášení, že není ve střetu zájmů dle § 44 zákona, které je přílohou tohoto protokolu.

IV. Seznam hodnocených nabídek

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	Adresa účastníka	IČO	Cena v Kč bez DPH
1.	STAVOS PROFESSIONAL s.r.o.	Pražákova 1008/69,639 00 Brno	11790041	13.573.053,15 Kč
2.	DIRS BRNO s.r.o.	Jihlavská 731/38, 642 00 Brno	26255618	32.822.141,36 Kč
3.	SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o.	Mostní 5552, 760 01 Zlín	25560191	28.612.185,79 Kč
4.	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.	Mlýnská 388/68, 602 00 Brno	25317628	34.770.284,47 Kč

Obec Troubsko, Zámecká 150/8, 664 41 Troubsko
„V 00860B – Troubsko, sportovně rekreační plocha pod kostelem – sportovní plochy“

5.	PROSTAVBY, a.s.	Dědina 447, 683 54 Otnice	27713130	28.942.266,92 Kč
6.	PFM-service s.r.o.	Purkyňova 71/99, 612 00 Brno	26981629	27.758.730,- Kč

Podání účastníka STAVOS PROFESSIONAL s.r.o., IČO: 11790041, se sídlem Pražákova 1008/69,639 00 Brno, které bylo podáno jako nabídka do tohoto zadávacího řízení s názvem „**V 00860B – Troubsko, sportovně rekreační plocha pod kostelem – sportovní plochy**“ se týká jiné veřejné zakázky tohoto zadavatele, konkrétně zakázky „**V 00860A – Troubsko, sportovně rekreační plocha pod kostelem - zeleň**“, kde lhůta pro podání nabídek končila o 2 dny dříve. **Podání učiněné ke stávající veřejné zakázce tak není nabídkou do tohoto zadávacího řízení a nebude tak ani předmětem hodnocení.**

V. Hodnotící kritérium stanovené v zadávací dokumentaci

Hodnotící kritérium stanovené v zadávací dokumentaci:

Podané nabídky budou v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 zákona hodnotit podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Hodnocena bude celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v čl. 5.1 smlouvy o dílo.**

VI. Výsledek hodnocení nabídek

Podané nabídky měly být v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Komise měla ekonomickou výhodnost nabídek v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 zákona hodnotit podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.**

Na základě výše uvedeného kritéria bylo hodnotící komisí vyhodnoceno následující pořadí účastníků:

Pořadí po hodnocení	Název účastníka	Adresa účastníka	IČO	Cena v Kč bez DPH
1.	PFM-service s.r.o.	Purkyňova 71/99, 612 00 Brno	26981629	27.758.730,- Kč
2.	SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o.	Mostní 5552, 760 01 Zlín	25560191	28.612.185,79 Kč
3.	PROSTAVBY, a.s.	Dědina 447, 683 54 Otnice	27713130	28.942.266,92 Kč
4.	DIRS BRNO s.r.o.	Jihlavská 731/38, 642 00 Brno	26255618	32.822.141,36 Kč
5.	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.	Mlýnská 388/68, 602 00 Brno	25317628	34.770.284,47 Kč

Nabídka účastníka **PFM-service s.r.o.**, IČO 26981629, se sídlem Jihlavská Purkyňova 71/99, 612 00 Brno, je nejvýhodnější nabídkou dle hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti nabídky, která byla hodnocena **podle nejnižší celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH.**

Obec Troubsko, Zámecká 150/8, 664 41 Troubsko
„V 00860B – Troubsko, sportovně rekreační plocha pod kostelem – sportovní plochy“

VII. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Zadavatel posoudil výši nabídkových cen ve smyslu § 113 zákona a dospěla k závěru, že nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

VIII. Přílohy

- *Prohlášení zadavatele o neexistenci střetu zájmů*

IX. Podpis

Jméno a příjmení	Datum hodnocení	Podpis
Mgr. Markéta Bobčíková, starostka	30. 1. 2026	