

SMLOUVA O DÍLO

č. .../2025

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Obec Hostouň

IČO 00234397

Se sídlem Kladenská 119, 273 53 Hostouň

Zastoupená Martinem Krátkým, starostou

DIČ CZ00234397 (neplátce DPH)

ID datové schránky i94a7re

Bankovní účet 3727141/0100

(„objednatel“)

a

Filip Šmucr

IČO 64587576

se sídlem Nová ulice 293, 273 53 Hostouň

(„zhotovitel“)

(ve smlouvě společně dále jen jako „smluvní strany“)

Článek I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje provést a předat objednateli dílo v rozsahu, způsobem, v dohodnutých termínech, na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek sjednaných v této smlouvě
- 1.2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost potřebnou ke splnění jeho závazků z této smlouvy. Dále se objednatel zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě.

Článek II.

Specifikace a cena díla

2.1. Dílo sestává z:

- a) Kácení a likvidace dřevin na pozemku parc. č. 2490 v katastrálním území Hostouň u Prahy ve vlastnictví objednatele dle specifikace uvedené v odst. 2.2 této smlouvy („kácení dřevin“) v rozsahu přibližně 180 m³
- b) vybudování přístupové cesty na pozemcích parc. č. 2490, 2493, a 675/21 v katastrálním území Hostouň u Prahy ve vlastnictví objednatele v délce přibližně m dle nákresu, jež tvoří **přílohu č. 1** této smlouvy, přičemž cesta bude splňovat následující podmínky:

- 2.2. Rozsah kácení dřevin se řídí Oznámením a výzvou ke zpracování nahodilé těžby stromů na lesním majetku sepsaném dne 10. února 2025 zástupcem Lesů České republiky, s.p., panem Viktorem Veselým. Dle tohoto dokumentu se na pozemku nachází nezpracované stojící souše v počtu 220 ks (180 m³ dřeva). Dřeviny ke kácení jsou označeny lesnickou barvou.

- 2.3. Objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla dle nabídky zhotovitele ze dne Kč, jež tvoří **přílohu č. 2** této smlouvy, s tím, že v případě víceprací či změn oproti nabídce činí maximální cena díla 200.000 Kč. Cena díla bude zhotoviteli uhrazena na základě dodání vyúčtování a řádně vystavené faktury se splatností 15 dnů.
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje dílo zhotovit a předat objednateli do V případě prodlžení se zhotovením a předáním díla se zhotovitel zavazuje nahradit objednateli případnou škodu, která mu v důsledku prodlžení vznikne.

Článek III.

Způsob provádění a předání díla

- 3.1. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými oprávněními potřebnými k činnosti dle této smlouvy.
- 3.2. Zhotovitel provede dílo na své vlastní náklady, pod svým jménem a na svou vlastní odpovědnost.
- 3.3. Zhotovitel je oprávněn provedením díla nebo jeho části pověřit třetí osoby.
- 3.4. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno, přičemž dílo je dokončeno v momentě, kdy je dokončeno kácení dřevin a přístupová cesta je způsobilá k běžnému užití.
- 3.5. Zhotovitel písemně oznámí datum dokončení díla objednateli před plánovaným dokončením a současně jej písemně vyzve k převzetí díla. Výzva dle věty předchozí může být učiněna i e mailem na adresu v záhlaví této smlouvy. Objednatel je povinen převzít dílo, které je bez vad a nedodělků bránících užívání, resp. není oprávněn odmítnout převzetí pro vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.
- 3.6. Smluvní strany při převzetí díla sepiší protokol o převzetí díla.
- 3.7. Zhotovitel je oprávněn po dokončení části díla v podobě kácení dřeva uzavřít s objednatelem kupní smlouvu o převodu vlastnického práva k vytěženému dřevu s kupní cenou 100 Kč/m³. Skutečný rozsah vytěženého dřeva ke koupi bude smluvními stranami upřesněn po dokončení části díla v podobě kácení dřeva.

Článek IV.

Závěrečná ustanovení

- 4.1. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- 4.2. Případná neplatnost jednotlivých ustanovení nemá vliv na platnost této smlouvy jako celku. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným nebo neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního.
- 4.3. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě musí být učiněny písemně, jinak jsou neplatné.
- 4.4. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření

této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.

4.5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 Nákres přístupové cesty

Příloha č. 2 Nabídka zhotovitele ze dne

4.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu té smluvní strany, která ji podepíše později.

4.7. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu nelze dále postupovat, rovněž pohledávky z této smlouvy nelze dále postoupit.

4.8. Tato smlouva se vyhotovuje v počtu tří vyhotovení, z nichž všechna jsou shodná s originálem. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení opatřené ověřenými podpisy účastníků je určeno pro jeho doručení spolu s návrhem na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujících příslušnému katastrálnímu úřadu.

4.9. Smluvní strany konstatují, že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu a na důkaz souhlasu se všemi jejími ustanoveními připojují níže své vlastnoruční podpisy.

V Hostouni dne

V Hostouni dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
obec Hostouň
Martin Krátký
starosta

.....
Filip Šmucr