

Smlouva o úhradě nákladů spojených s pořízením územní studie „Z02 až Z04 a P31 až P34)“

obce Bělkovice-Lašťany níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami, jimiž jsou:

Obec Bělkovice-Lašťany

IČ: 002 98 654

sídlem: Bělkovice-Lašťany 139, 783 16

Dolany u Olomouce v zastoupení: Ing. Tomáš Němčic, starosta obce

bankovní spojení: ČSOB a.s. č. účtu: 293542718/0300 (dále jen „obec“)

na straně jedné

a

.....

narozen:

bytem:

vlastník pozemku parc. č. ... v k.ú. Bělkovice (dále jen „vlastník pozemku“)

na straně druhé

Smluvní strany se dohodly následovně:

..

I. Úvodní ustanovení

1. Rada obce Bělkovice-Lašťany svým usnesením č. 17/2023 ze dne 11.09.2023 rozhodla o zadání územní studie s označením Z02 až Z04 a P31 až P34 dle Územního plánu obce Bělkovice-Lašťany bez finanční účasti Obce Bělkovice-Lašťany.

Dle tohoto usnesení, tj. za podmínky úplné úhrady nákladů na pořízení studie „ Z02 až Z04 a P31 až P34 (dále jen „ studie“) /tj. nákladů na zpracování předmětné územní studie/ vlastníkem pozemku.

2. Rada obce Bělkovice-Lašťany svým usnesením č. 19/2023 ze dne 11.10.2023 schválila zpracování studie s Ing. arch. Daškem za cenu 75 000Kč včetně DPH a současně také schválila smlouvu o úhradě nákladů mezi obcí a vlastníky nemovitosti.

II. Úhrada nákladů

1. Vlastník pozemku se touto smlouvou zavazuje uhradit obci část nákladů na pořízení studie.

2. Celková výše nákladů hrazených vlastníkem pozemku se skládá z částky odpovídající případnému podílu vlastníka pozemku na nákladech zpracování studie, dle počtu vlastníků pozemku.

Celková výše nákladů na studii je 75000Kč včetně DPH.

3. Náklady na studii stanovené dle odst. 2 je vlastník pozemku povinen uhradit obci takto:

a) pevnou část nákladů ve výši 50 000 Kč do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy;
b) doplatek nákladů do jejich celkové výše stanovený podle odst. 2 tohoto článku této smlouvy na základě jeho vyúčtování fakturou vystavenou obcí po zhotovení a předání studie od zpracovatele. Splatnost faktury bude činit min. 14 dnů ode dne jejího doručení vlastníku pozemku. Vše bezhotovostním převodem na účet obce expozitura ČSOB a.s. Olomouc číslo účtu: 293542718/0300, var. symbol 192023, případně v hotovosti (bezhotovostně) v pokladně Obecního úřadu Bělkovice-Lašřany.

4. V případě, že studie nebude zpracována, dokončena nebo následně schválena pořizovatelem územního plánu (Magistrátem města Olomouce) vrátí náklady obec vlastníku nemovitosti nejpozději do 14 dnů ode dne nastalé skutečnosti. III. Prohlášení vlastníka pozemku Vlastník pozemku prohlašuje, že bere na vědomí skutečnost, že úhrada nákladů na pořízení studie nezakládá vlastníku pozemku právní nárok a není garancí zhotovení studie v souladu s jeho požadavky.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Všichni účastníci této smlouvy prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně.

2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu posledním z jejích účastníků.

3. Smlouvu lze měnit výhradně písemnou dohodou smluvních stran.

4. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, pro každou ze stran po jednom vyhotovení.

5. V případě, že vlastník pozemku neuhradí pevnou část nákladů v termínu splatnosti stanoveném v čl. II. odst. 3 a) této smlouvy, pozbývá tato smlouva účinnosti. V takovém případě bude oznámeno zpracovateli studie, aby pozastavil práce na zpracování studie do doby, než bude uhrazena část nákladů v potřebné výši, a to bez ohledu na to, kdo uhradí předmětné náklady.

6. Smlouva byla schválena Radou obce Bělkovice-Lašřany dne 11.10.2023 pod č. usn. 19/2023.

V Bělkovicích-Lašřanech dne

.....

Obec Bělkovice-Lašřany
Ing. Tomáš Němčic, starosta obce

.....

Vlastník pozemku