

Předmět veřejné zakázky „**PD - Dům pro seniory v obci Bělkovice - Lašťany**“ může být spolufinancován z dotačních prostředků ČR a fondů EU

Veřejný zadavatel podle § 2 odst.2 písm. c/ Zákona:

Obec Bělkovice-Lašťany

Se sídlem: Bělkovice-Lašťany 139, 783 16 Dolany

Zastoupená: Ing. Tomáš Němčic – starosta obce

IC: 00298654

(dále jen „zadavatel“)



tímto informuje o vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na služby, mimo režim zákona dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a vyzývá zájemce k předložení nabídek. Veškeré informace o zadávacích podmínkách jsou obsaženy v tomto dokumentu a jeho přílohách.

Výzva k podání nabídky pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby:

„PD - Dům pro seniory v obci Bělkovice - Lašťany“

Výběrové řízení bude provedeno na základě podmínek pro zadávání zakázek mimo režim zákona č. 134/ 2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, dále již „zákon“. Jedná se o zakázku malého rozsahu na služby, jejíž předpokládaná cena nepřesáhne 2.000 000,- Kč bez DPH, a to ani v případě souběhu s jinými zakázkami zadavatele, které by naplňovaly principy místní, časové a věcné souvislosti.

Obec Bělkovice-Lašťany

08/2023

Obsah

1.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE	3
2.	DRUH A PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
2.1.	Druh veřejné zakázky dle jejího předmětu:	3
2.2.	Druh veřejné zakázky dle předpokládané hodnoty:	3
2.3.	Druh výběrového řízení:	3
2.4.	Vymezení předmětu plnění dle kódů CPV:	3
2.5.	Licenční ujednání:	4
2.6.	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:	4
2.7.	Způsob financování:	4
2.8.	Předmět plnění:	4
2.9.	Požadavky na provádění služby:	4
2.10.	Způsob zajištění dodání předmětu veřejné zakázky- poddodávky:	4
2.11.	Zohlednění aspektů odpovědného zadávání:	5
2.12.	Poskytnutí Zadávací dokumentace:	5
3.	PODÁNÍ NABÍDEK a HODNOCENÍ NABÍDEK	5
3.1.	Lhůta pro podání nabídky:	5
3.2.	Místo pro podávání nabídek:	5
3.3.	Zadávací lhůta:	5
3.4.	Jistota:	5
3.5.	Místo a doba hodnocení nabídek:	5
4.	HODNOCENÍ NABÍDEK	6
4.1.	Hodnotící kritéria:	6
4.2.	Forma hodnocení nabídek:	6
4.3.	Způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny:	6
5.	POŽADAVKY NA SPLNĚNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ UCHAZEČE	7
5.1.	Splnění kvalifikace:	7
5.2.	Základní způsobilost:	8
5.3.	Profesní způsobilost	8
5.4.	Technická kvalifikace	8
5.5.	Forma prokázání kvalifikace	8
5.6.	Nesplnění kvalifikace	9
5.7.	Zpracování osobních údajů	9
6.	DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY	9
7.	Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny	9
7.1.	Základní cenová ujednání	9
8.	Návrh smlouvy o dílo	9
8.1.	Obecné podmínky	9
8.2.	Způsob zpracování záruční doby	10
8.3.	Změny ve smlouvě	10
9.	Ostatní podmínky pro podání nabídky a její náležitosti	10
9.1.	Podání nabídky	10

Předmět veřejné zakázky „PD - Dům pro seniory v obci Bělkovice - Lašťany“ může být spolufinancován z dotačních prostředků ČR a fondů EU

9.2.	Náležitosti nabídky.....	10
9.3.	Součást nabídky	10
9.4.	Informace k zadávací dokumentaci	11
10.	DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE PO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	11
11.	PŘÍLOHY	12
1.1.	Dispoziční studie	12
1.2.	Seznam významných služeb.....	12
1.3.	Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti	12
1.4.	Souhlas se zpracováním osobních údajů účastníka	12
1.5.	Krycí list nabídky	12
1.6.	Seznam poddodavatelů.....	12
1.7.	Čestné prohlášení účastníka	12
1.8.	Návrh smlouvy	12

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název:	Obec Bělkovice-Lašťany
Sídlo:	č. p. 139, 783 16 Dolany
IČ:	00298654
Právní forma:	801 – obec
Datová schránka:	z6mbv37
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Ing. Tomáš Němčic – starosta obce (nemcic@belkovice-lastany.cz)
Kontaktní osoba zadavatele ve věci veřejné zakázky:	Ing. Aleš Lichnovský (lichnovsky@belkovice-lastany.cz)

2. DRUH A PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1. Druh veřejné zakázky dle jejího předmětu:

Služby

2.2. Druh veřejné zakázky dle předpokládané hodnoty:

Veřejná zakázka malého rozsahu

2.3. Druh výběrového řízení:

Výběrové řízení nepodléhající ustanovením zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“), ve znění pozdějších předpisů (v souladu s § 31 tohoto zákona).

2.4. Vymezení předmětu plnění dle kódů CPV:

71322000-1 – Technické projekty pro provádění stavebně inženýrských prací

71248000-8 – Dohled nad projektem a dokumentací

71250000-5 – Architektonické, technické a zeměměřické služby

Předmět veřejné zakázky „PD - Dům pro seniory v obci Bělkovice - Lašťany“ může být spolufinancován z dotačních prostředků ČR a fondů EU

2.5. Licenční ujednání:

Účastník bude rozpracovávat dispoziční studii předloženou v Příloze č. 1.1. Zadávací dokumentace do výkonových projektových prací. **Předložená studie je pouze vodítkem pro vyhotovení PD. Při zachování základních parametrů na předmět a účel stavby, je možné (žádoucí) se od ní odchýlit.** Tato záležitost bude řešena s vybraným uchazečem.

2.6. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky se neuveřejňuje.

2.7. Způsob financování:

Zadávací řízení je financováno z vlastních zdrojů zadavatele.

2.8. Předmět plnění:

Předmětem veřejné zakázky bude zpracování projektové dokumentace na základě dispoziční studie předložené jako příloha č. 1.1., v následujícím rozsahu:

- a) účastník zpracuje projektovou dokumentaci pro společné územní a stavební řízení (dále také „DSP“) pro vydání společného povolení dle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“) pro následnou výstavbu díla zhotovovaného podle společného povolení vydaného na základě výše zmíněného DSP
- b) účastník zpracuje projektovou dokumentaci pro provedení stavby (dále také DPS)
- c) účastník zpracuje položkový rozpočet a výkaz výměr pro následnou veřejnou soutěž
- d) výkon autorského dozoru (dále také AD)
- e) provedení inženýrské činnosti

Podrobná další specifikace a podrobnosti jsou uvedeny v (Příloze č. 1.1.) Zadávací dokumentace.

Jsou-li v tomto dokumentu nebo jeho přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, **jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu** a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

2.9. Požadavky na provádění služby:

- Zpracování projektové dokumentace, jež musí splňovat požadavky Vyhlášky o dokumentaci staveb 499/2006 Sb. v platném znění.
- Zaměření polohy i výšek a sjednocení podkladů.
- Průzkum inženýrských sítí, jejich uložení a krytí, jakož i další potřebné průzkumy.
- Přenesení přílohy č. 1.1. zadávací dokumentace do závazných dokumentací dle stavebního zákona.
- Zajištění předběžných stanovisek pro územní řízení a stavební povolení včetně zajištění inženýrské činnosti.
- Ostatní požadavky jsou uvedeny v Příloze č. 1.8. Zadávací dokumentace.

2.10. Způsob zajištění dodání předmětu veřejné zakázky- poddodávky:

Účastník v nabídce uvede jakou konkrétní část veřejné zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám (příloha č. 1.6. zadávací dokumentace). U těchto poddodavatelů bude uvedeno jméno společnosti, sídlo, identifikační číslo, specifikace plnění. Pokud účastník nemá v úmyslu zadat část plnění veřejné zakázky poddodavatelům, doloží **čestné prohlášení**, ve kterém prohlásí, že zakázku bude plnit bez poddodavatelů (příloha č. 1.6. zadávací dokumentace).

Předmět veřejné zakázky „PD - Dům pro seniory v obci Bělkovice - Lašťany“ může být spolufinancován z dotačních prostředků ČR a fondů EU

2.11. Zohlednění aspektů odpovědného zadávání:

- Zadavatel uplatňuje odpovědné zadávání veřejných zakázek v souladu se svým posláním veřejného zadavatele. Veřejné zakázky zadávané zadavatelem proto akceptují témata důstojnosti pracovních podmínek, férových vztahů v dodavatelském řetězci, etického nakupování (lidských práv a svobod) a ekologicky šetrných řešení. Tato témata jsou uplatňována přiměřeně a transparentně při respektování zásad rovného zacházení při naplňování poslání zadavatele veřejné služby.
- Zadavatel z hlediska dodržení zásad sociálně odpovědného zadávání ve smyslu ust. § 6 odst. 4 Zákona tak, že požaduje od dodavatele při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky podílejí. Dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů.
- Zadavatel stanovil rozsah požadované kvalifikace na nezbytné minimum tak, aby předmět plnění veřejné zakázky byl v každém případě plněn dodavatelem disponujícími relevantními oprávněními. Tím, že Zadavatel neomezuje účast ve veřejné zakázce kvalifikačními předpoklady nad rámec nezbytného maxima, umožňuje dodavatelům, aby účastí v této veřejné zakázce dále rozvíjeli své know-how v této oblasti. Zároveň podporuje rozvoj místní ekonomiky v této podnikatelské oblasti.
- Zadavatel stanovil požadavky na kvalifikaci dodavatele tak, aby se výběrového řízení mohl účastnit co nejširší okruh dodavatelů, především malé a střední podniky. Zadavatel ve výběrovém řízení neuplatnil požadavky na ekonomickou kvalifikaci, tedy prokazování ročního obrátu dosaženého dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky. Zadavatel minimalizoval administrativní náročnost účasti ve výběrovém řízení tím, že při podání nabídky akceptoval prokazování způsobilosti a kvalifikace formou čestného prohlášení.

2.12. Poskytnutí Zadávací dokumentace:

Zadávací dokumentace je dostupná neomezeně elektronicky na adrese profilu zadavatele na adrese <https://www.profilzadavatele-vz.cz/P23V10000601>.

3. PODÁNÍ NABÍDEK A HODNOCENÍ NABÍDEK

3.1. Lhůta pro podání nabídky:

Lhůta pro podání nabídek končí **dne 6. 9. 2023 ve 12,00 hodin**. Nabídky, které budou zadavateli doručeny do datové schránky po skončení této lhůty, nebudou posuzovány.

3.2. Místo pro podávání nabídek:

Nabídky se podávají **elektronicky** vložím na **profil** zadavatele <https://www.profilzadavatele-vz.cz/P23V10000601>.

3.3. Zadávací lhůta:

Zadávací lhůta je stanovena na 90 dnů po lhůtě k podání nabídky.

3.4. Jistota:

Zadavatel nepožaduje.

3.5. Místo a doba hodnocení nabídek:

Vyhodnocení nabídek provede **do 6. 9. 2023** hodnotící komise. O hodnocení nabídek bude sepsán protokol, který bude obsahovat:

- seznam nabídek, které byly doručeny,
- údaje dle § 109 Zákona,
- vyhodnocení, zda – li doručené nabídky splňují požadavky zadavatele dle zadávací dokumentace
- posouzení jednotlivých nabídek dle hodnotících kritérií v bodě 4 této výzvy

Předmět veřejné zakázky „PD - Dům pro seniory v obci Bělkovice - Lašťany“ může být spolufinancován z dotačních prostředků ČR a fondů EU

- vyhodnocení kvalifikačních předpokladů uchazeče u nejvhodnější nabídky podle hodnotících kritérií

4. HODNOCENÍ NABÍDEK

4.1. Hodnotící kritéria:

Zadavatel stanovil v souladu s § 114 odst. 1 a 2 Zákona základní hodnotící kritérium, kterým je Ekonomická výhodnost nabídky. V rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti zadavatel stanovil tato dílčí hodnotící kritéria:

Název dílčího hodnotícího kritéria	váha
nejnižší nabídková cena (v Kč bez DPH)	100 %

4.2. Forma hodnocení nabídek:

Hodnocení nabídek bude provedeno procentním výpočtem. Pro výsledné hodnocení nabídek zadavatel použije níže uvedené vzorce. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího kritéria přidělena procentní hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria a dle příslušné váhy.

Hodnocení nabídek dle kritéria výše nabídkové ceny:

Nabídková cena bude hodnocena bez jakýchkoliv poskytnutých slev nebo srážek. účastník je povinen v krycím listu a návrhu smlouvy uvést nabídkovou cenu bez jakýchkoliv poskytnutých slev. Hodnotící komise stanoví pořadí přijatých nabídek dle nabízené ceny zakázky vzestupně od nejlevnější po nejdražší. Nejvýhodnější nabídkou dle tohoto kritéria je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH. Celkové hodnocení nabídek dle tohoto kritéria bude vypočteno dle výpočtu:

$$\text{procentní ohodnocení} = 100^* \frac{\text{hodnota nejvhodnější nabídky}}{\text{hodnota posuzované nabídky}}$$

V případě naprosté rovnosti nabídkových cen uchazečů stanoví zadavatel závazné podmínky pro jednání o nabídkách se zhotoviteli, které v současnosti nejsou obsahem zadávacích podmínek. Zadavatel může také v případě naprosté rovnosti nabídkových cen uchazečů přistoupit k určení výsledného pořadí formou losování za přítomnosti oprávněných zástupců účastníků výběrového řízení, a to zejména za předpokladu, pokud by dodatečné vyjednávání se zhotoviteli o nabídkách mohlo narušit principy dle § 6 zákona.

4.3. Způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny:

Zadavatel stanovuje způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 odst. 2 písm. b) Zákona následovně:

- Ze všech přijatých nabídkových cen účastníků bude vypočten medián.
- Nabídkové ceny, které se budou od takto zjištěného mediánu odchýlovat o minus 25 %, budou považovány za nabídky s mimořádně nízkou nabídkovou cenou.

Předmět veřejné zakázky „PD - Dům pro seniory v obci Bělkovice - Lašt'any“ může být spolufinancován z dotačních prostředků ČR a fondů EU

5. POŽADAVKY NA SPLNĚNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ UCHAZEČE

5.1. Splnění kvalifikace:

Prokázání splnění kvalifikace je nutným předpokladem posouzení a hodnocení nabídky účastníkem veřejné zakázky. Zadavatel bude posuzovat a hodnotit pouze nabídky podané účastníky, kteří prokázali splnění kvalifikace stanovené v této zadávací dokumentaci.

Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) splnění základní způsobilosti stanovené v § 74 odst. 1 Zákona;
- b) splnění profesní způsobilosti stanovenou v Zadávací dokumentaci;
- c) splnění technické kvalifikace stanovené v Zadávací dokumentaci.

Účastníci prokazují splnění kvalifikace doklady požadovanými zadavatelem ve výzvě k podání nabídek a v této zadávací dokumentaci. Podrobnější specifikace dokladů je dále uvedena v této Zadávací dokumentaci.

Účastníci, zapsaní v Seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 226 Zákona), mohou prokázat splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starším než 3 měsíce. Tento výpis prokazuje splnění kvalifikace podle § 228 Zákona.

Účastníci, kterým byl vydán certifikát v rámci Systému certifikovaných dodavatelů (§ 239 Zákona), mohou prokázat splnění kvalifikace předložením platného certifikátu (§ 240 Zákona) a tím prokázat kvalifikaci podle § 234 Zákona.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 83 odst. 1 Zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat **prostřednictvím jiné osoby**. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím jiné osoby prokázat splnění kvalifikace podle § 77 odst. 1 Zákona.

Podává-li nabídku několik dodavatelů společně (§ 82 Zákona), musí každý z nich prokázat splnění základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 Zákona každý dodavatel samostatně.

Zadavatel v souladu s ust. § 103 odst.1 písm. f) Zákona požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů v nabídce účastníci doložili, jaké bude rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky. Účastníci jsou povinni přiložit k nabídce smlouvu, z níž vyplývá závazek specifikovaný v § 83 odst. 2 Zákona, kterým se rozumí společná a nerozdílná odpovědnost účastníků za plnění předmětu veřejné zakázky.

Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem popsáním v § 81 Zákona, a to v případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Zahraniční dodavatel může splnit podle § 234 odst. 3 Zákona část kvalifikačních předpokladů výpisem ze zahraničního seznamu či zahraničním certifikátem pouze v případě, pokud má zahraniční dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště, ve státě, ve kterém byl výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát vydán. Informaci o kvalifikaci předkládá zahraniční osoba v původním jazyce s připojením jejího úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak. To platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Předmět veřejné zakázky „PD - Dům pro seniory v obci Bělkovice - Lašťany“ může být spolufinancován z dotačních prostředků ČR a fondů EU

5.2. Základní způsobilost:

Základní způsobilost splňuje dodavatel, který splnil podmínky podle § 74 odst. 1 písm. a) až e) Zákona.

Splnění základní způsobilosti prokáže dodavatel tak, že předloží:

- čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (vzor prohlášení v Příloze č. 1.3. Zadávací dokumentace)

5.3. Profesní způsobilost

Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který splnil podmínky podle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a), b) Zákona.

Splnění základní způsobilosti prokáže dodavatel tak, že předloží:

- výpis z obchodního rejstříku či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán - § 77 odst. 1 Zákona
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující živnostenské oprávnění „**Projektová činnost ve výstavbě**“ - § 77 odst. 2 písm. a) Zákona
- doklad osvědčující odbornou způsobilost účastníka nebo osoby, prostřednictvím které odbornou způsobilost zabezpečuje v oboru **pozemní stavby**, dle zákona ČNR č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů nebo o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozd. předpisů - § 77 odst. 2 písm. b) Zákona

Účastník ve své nabídce uvede prohlášení o formě spolupráce s osobou poskytující služby:

- v případě zaměstnance čestným prohlášením o trvání zaměstnaneckého poměru podepsané oprávněnou osobou za účastníka
- v případě externí spolupráce způsobem určeným v § 83 odst. 1 Zákona

5.4. Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel tak, že předloží seznam významných služeb provedených dodavatelem za posledních 5 let. U každé významné služby musí být uveden údaj celkové ceny, doby poskytnutí služby a identifikaci objednatele - (§ 79 odst. 2 písm. b) Zákona).

Dodavatel splňuje technické kvalifikace, pokud v seznamu významných služeb uvede a příslušně doloží minimálně 3 projekty minimálně ve stupni DPS, přičemž minimální **předpokládané investiční náklady** pro výstavbu nebo rekonstrukci staveb obdobného typu, zejména **výstavby nebo rekonstrukcí budov určených pro seniory, osoby se zdravotním postižením atd.** byly vyšší než **15 000 000 Kč bez DPH pro každý z projektů**, na kterých se podílel jako autor nebo dodavatel v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si pravdivost údajů, které budou dodavatelem předloženy v jeho nabídce.

Podle § 46 Zákona může zadavatel požadovat po dodavateli, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další dodatečné informace či doklady prokazující splnění kvalifikace.

5.5. Forma prokázání kvalifikace

Doklady o kvalifikaci předkládá dodavatel v nabídkách v kopiích a může je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 Zákona. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci - § 53 odst. 4 Zákona.

Předmět veřejné zakázky „PD - Dům pro seniory v obci Bělkovice - Lašťany“ může být spolufinancován z dotačních prostředků ČR a fondů EU

5.6. Nesplnění kvalifikace

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost stanovenou v §88 Zákona, může být požádán o doplnění nabídky, pokud to neohrozí základní zásady administrace veřejné zakázky stanovené v § 6 Zákona.

5.7. Zpracování osobních údajů

Dodavatel předloží zadavateli souhlas se zpracováním osobních údajů (formulář příloha č. 1.4. zadávací dokumentace) osob, jejichž osobní údaje budou součástí jím předložené nabídky. Souhlas se zpracováním osobních údajů je nutný především u osob:

- osoby zastupující dodavatele navenek v rámci jím předložené nabídky, kdy dodavatel prokazuje základní způsobilost dle ust. § 74 odst. 2 Zákona a to samostatně, nebo i v případě společné účasti dodavatelů,
- v případě zastoupení dodavatele na základě plné moci, předloží dodavatel souhlas se zpracováním osobních údajů jednotlivě všech osob, jejichž osobní údaje budou na plné moci uvedeny,
- v případě prokazování technické kvalifikace především dle ust. § 79 odst. 2 písm. c) a písm. d) Zákona předloží dodavatel souhlas se zpracováním osobních údajů osob, jejichž prostřednictvím bude tato část kvalifikace prokazována,
- v případě prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob dle ust. § 83 Zákona, předloží dodavatel souhlas se zpracováním osobních údajů osob, jejichž prostřednictvím bude prokazována základní způsobilost nebo technická kvalifikace.

6. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Předpokládaný termín podpisu smlouvy:	do 30. 9. 2023
Zahájení prací:	do 5 dnů od podpisu smlouvy
Odevzdání DSP:	do 120 dnů od zahájení prací
Inženýrská činnost:	do podání žádosti k vydání rozhodnutí o povolení stavby
Odevzdání DPS včetně položkového rozpočtu:	do 90 dnů od vydání stavebního povolení

7. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

7.1. Základní cenová ujednání

Nabídková cena bude zpracována podle Zadávací dokumentace a oceněním prací a dodávek v souladu s podmínkami veřejné zakázky a Zadávací dokumentací.

Cena bude zpracována a členěna – cena bez DPH, DPH a cena včetně DPH. **Celková nabídková cena bude uvedena včetně DPH**, samostatně bude uvedeno DPH a cena bez DPH.

Cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a konečným dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla.

8. NÁVRH SMLOUVY O DÍLO

8.1. Obecné podmínky

Účastník je povinen předložit v nabídce podepsaný návrh smlouvy o dílo vypracovaný ve smyslu § 2586 zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník v platném znění, jež je přílohou č. 1.8. Zadávací dokumentace.

Předmět veřejné zakázky „PD - Dům pro seniory v obci Bělkovice - Lašťany“ může být spolufinancován z dotačních prostředků ČR a fondů EU

Návrh smlouvy musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka, nebo zmocněnou osobou. V případě potvrzení nabídky zmocněnou osobou doloží účastník v nabídce originál plné moci či jiného platného pověřovacího dokumentu. Účastníkem předložený návrh smlouvy musí po obsahové stránce akceptovat veškeré požadavky stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci a v příloze zadávacích podmínek.

8.2. Způsob zpracování záruční doby

Požadovaná minimální doba záruky je stanovena na 5 let.

Účastník v návrhu smlouvy o dílo může navrhnout delší dobu záruky.

8.3. Změny ve smlouvě

Po podání nabídky jsou změny v návrhu smlouvy o dílo ze strany účastníka nepřipustné.

9. OSTATNÍ PODMÍNKY PRO PODÁNÍ NABÍDKY A JEJÍ NÁLEŽITOSTI

9.1. Podání nabídky

- Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
- Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomto výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.
- Elektronická nabídka bude zpracována písemně a ve stanoveném uspořádání – náležitosti nabídky dle čl. 9.2. této výzvy. Elektronická nabídka bude zaslána **elektronicky vložení na profil zadavatele** <https://www.profilzadavatele-vz.cz/P23V10000601>.
- Krycí list nabídky a návrh smlouvy o dílo budou elektronicky podepsány statutárním orgánem účastníka nebo zmocněnou osobou; v případě potvrzení nabídky zmocněnou osobou doloží účastník k nabídce plnou moc či jiný platný pověřovací dokument.
- Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

9.2. Náležitosti nabídky

- obsah nabídky vč. prohlášení o počtu stránek,
- krycí list nabídky,
- prohlášení o seznámení se se Zadávací dokumentací a zadávacími podmínkami,
- seznam prací poddodavatelů vč. souhlasného prohlášení poddodavatelů,
- prokázání kvalifikačních předpokladů dle čl. 5 této výzvy,
- návrh smlouvy o dílo včetně všech příloh podepsaný oprávněnou osobou jednat jménem či za účastníka,
- prohlášení dle čl. 5. 7. této výzvy,
- další čestná prohlášení dle odst. 9. 3. této výzvy – Součást nabídky.

9.3. Součást nabídky

Součástí nabídky musí být rovněž:

- Čestné prohlášení účastníka, že v případě podpisu smlouvy o dílo, zřídí pojištění odpovědnosti za způsobené škody. Minimální limit plnění z případné škodní události je požadován v plné výši nabídkové ceny účastníka (Příloha č. 1.7. Zadávací dokumentace).
- Čestné prohlášení účastníka, že se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací a zadávacími podmínkami vč. příloh zadávací dokumentace, že si před podáním nabídky vyjasnil veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti a že se zadávacími podmínkami a zadávací dokumentací souhlasí a respektuje je (Příloha č. 1.7. Zadávací dokumentace).

Předmět veřejné zakázky „PD - Dům pro seniory v obci Bělkovice - Lašťany“ může být spolufinancován z dotačních prostředků ČR a fondů EU

9.4. Informace k zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace je tvořena také situačním nákresem lokalit (příloha č. 1.1), který bude poskytnutý elektronicky a neomezeně na adrese: <https://www.profilzadavatele-vz.cz/P23V10000601>.

Případné dotazy uchazečů k veřejné zakázce budou směřovány písemně na kontaktní osobu zadavatele:

Ing. Aleš Lichnovský

tel.: + 420 585 397 249

lichnovsky@belkovice-lastany.cz

ID datové schránky: z6mbv37

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemné vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli **doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek**. Na pozdější podání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace nemusí Zadavatel brát zřetel.

Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

Za písemnou formu dotazů nebo za písemnou formu vysvětlení zadávacích podmínek je považována i korespondence formou datové schránky nebo emailové komunikace (viz výše uvedené kontaktní údaje osoby zastupující zadavatele dle § 43 zákona). V souladu s § 211 odst. 6 zákona je při komunikaci uskutečňované prostřednictvím datové schránky dokument doručen okamžikem dodání do datové schránky adresáta.

Dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku, zveřejní zadavatel neodkladně na adrese: <https://www.profilzadavatele-vz.cz/P23V10000601>.

Pokud by zadavatel spolu s vysvětlením zadávací dokumentace provedl i změnu, nebo doplnění zadávacích podmínek, bude zadavatel postupovat podle § 99 Zákona.

Kontaktní osoba zadavatele je vázána povinností dodržování principů transparentnosti, rovného přístupu a zákazu diskriminace vůči všem uchazečům (§ 6 zákona), stejně tak i povinností mlčenlivosti a zachování obchodního tajemství uchazečů ve vztahu k zakázce.

10. DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE PO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- Zadavatel nepřipouští varianty nabídek ani dodatečné plnění nabídnuté nad rámec požadavků stanovených ve Výzvě.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodů.
- Zadavatel si vyhrazuje právo komunikace s účastníky výběrového řízení prostřednictvím elektronického nástroje CENT na profilu zadavatele. V takovém případě se jakýkoli dokument zadavatele považuje za doručený všem dotčeným zájemcům nebo dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele. Adresa příslušného profilu zadavatele je: <https://www.profilzadavatele-vz.cz/P23V10000601>.
- Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- Zadavatel nebude hradit zhotovitelům žádné náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení. Tyto náklady nesou zhotovitelé sami.
- **Účastníci výběrového řízení jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání**, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh výběrového řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi účastníky v rámci zadání veřejné zakázky.
- **Zadavatel má právo odstoupit od smlouvy v souladu s § 233 zákona**, tj. v případě, že účastník výběrového řízení uvedl před zadáním veřejné zakázky informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek veřejné zakázky.

Předmět veřejné zakázky „PD - Dům pro seniory v obci Bělkovice - Lašťany“ může být spolufinancován z dotačních prostředků ČR a fondů EU

- Účastníci výběrového řízení výslovně souhlasí se zpracováním jejich (osobních) údajů s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely vnitřní potřeby zadavatele a dále pro účely informování veřejnosti o jeho činnosti.

11. PŘÍLOHY

- 1.1. Dispoziční studie**
- 1.2. Seznam významných služeb**
- 1.3. Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti**
- 1.4. Souhlas se zpracováním osobních údajů účastníka**
- 1.5. Krycí list nabídky**
- 1.6. Seznam poddodavatelů**
- 1.7. Čestné prohlášení účastníka**
- 1.8. Návrh smlouvy**

Obec Bělkovice-Lašťany

.....

č. p. 139, 783 16 Dolany

Ing. Tomáš Němčic, starosta

IČ: 00298654

Vyhotoveno dne 22. 8. 2023