

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění,
č. smlouvy objednatele:
č. smlouvy zhotovitele: 202302

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Obec Bělkovice-Lašťany**

Bělkovice-Lašťany 139
783 16 Dolany u Olomouce

IČ: 00298654

DIČ: CZ00298654

(dále jen „objednatel“)

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
č. účtu: 293542718/0300

Zastoupen:

Ing. Tomáš Němčic, starosta
tel. 585 396 626

Zhotovitel: **Ing. Hana Zajíčková**

Kožušany 145,
783 75 Kožušany-Tážaly

IČ: 17345227

(dále jen „zhotovitel“)

tel. 605 864 554

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
č. účtu: 241403337/0300

II. PŘEDMĚT SMLOUVY (DÍLO)

1. Předmětem této smlouvy je řádné provedení následujícího díla: **vypracování projektové dokumentace pro společné povolení stavby „Místní obslužná komunikace v rozvojové lokalitě pro bydlení s označením Z07“**.
2. Dílem dle této smlouvy je zejména:
 - a) Zpracování projektové dokumentace **pro společné povolení stavby (dále PD)** včetně návrhu odvodnění komunikace, včetně veřejného osvětlení
 - b) Kompletní inženýrská činnost, zajištění všech stanovisek dotčených orgánů včetně podání žádosti o stavební povolení
3. Součástí díla není výkaz výměr a položkový rozpočet.

III. ZPŮSOB PROVEDENÍ DÍLA

1. Zhotovitel zpracuje správnou, úplnou a proveditelnou PD v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění.
2. Dílo zhotovitel provede v souladu s požadavky objednatele, právními předpisy, příslušnými technickými normami, s vysokým profesionálním úsilím a na odpovídající úrovni s cílem zajistit vysokou kvalitu díla.

Zhotovitel je povinen respektovat profesní a etický řád České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (ČKAIT) a provést dílo mimo jiné v souladu s jeho doporučenými standardy.

3. Zhotovitel je povinen objednatele bez zbytečného odkladu písemnou formou informovat o zjištěných vadách, rozporech a neúplnostech v předaných podkladech, materiálech a jiných věcech, převzatých od objednatele.
4. Před zahájení prací na PD smluvní strany dohodnou základní podmínky řešení. V průběhu zpracování PD budou prováděny v sídle objednatele kontrolní dny, pokud o to některá ze smluvních stran požádá. Před podáním finální PD na stavební úřad je zhotovitel povinen nechat PD odsouhlasit objednatelem. Odsouhlasení PD objednatelem nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za správnost, úplnost a proveditelnost PD.
5. Zhotovitel je povinen objednatele na jeho žádost bezodkladně informovat o stavu prací na díle a zúčastňovat se kontrolních dnů. Objednatel je povinen zhotovitele informovat o všech změnách, které mu budou známy a mohou ovlivnit výsledek prací na díle.
6. Veškerá dokumentace musí být vyhotovena v českém jazyce.
7. Objednatel touto smlouvou zmocňuje zhotovitele, aby jednal jako zástupce objednatele ve všech záležitostech týkajících se zhotovení PD, zejména získání všech nezbytných souhlasných vyjádření a nutných povolení od dotčených orgánů, fyzických a právnických osob. Toto zmocnění platí od podpisu této smlouvy do předání úplné PD objednateli.

III. DOBA PLNĚNÍ DÍLA

1. Termín zahájení provádění díla: **01/2024**
2. Lhůta pro dokončení a předání celého díla: do **03/2025**

IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena díla v rozsahu této smlouvy o dílo je cenou smluvní, nejvýše přípustnou, sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí:
 - a) Zpracování projektové dokumentace pro společné povolení stavby místní komunikace, vč. zajištění kompletní inženýrské činnosti:
115 000,- Kč (slovy: sto patnáct tisíc korun českých)
 - b) Zpracování projektové dokumentace odvodnění řešené komunikace vč. kapacitního posouzení:
39 000,- Kč (slovy: třicet devět tisíc korun českých)
 - c) Zpracování projektové dokumentace veřejného osvětlení:
33 500,- Kč (slovy: třicet tři tisíc pět set korun českých)

Celková cena díla (části a+b+c) činí **187 500,- Kč** (slovy: sto osmdesát sedm tisíc pět set korun českých)

2. Cena díla obsahuje předpokládaný vývoj cen v daném oboru a vývoj kurzu české koruny k zahraničním měnám až do doby provedení celého díla. Cena díla obsahuje veškeré náklady spojené s přípravou, plněním a dokončením díla specifikovaného v čl. II. této smlouvy.
3. Cenu za dílo uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném předání a převzetí díla, a to bezhotovostně, na účet zhotovitele uvedený v příslušné faktuře zhotovitele. Dnem úhrady faktury se rozumí den, kdy byla částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
4. Přílohou faktury bude objednatelem odsouhlasený předávací protokol.
5. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení na adresu sídla objednatele.
6. Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti fakturu vrátit, aniž by se tím dostal do prodlení s placením v případě, kdy faktura obsahuje nesprávné či neúplné údaje, není doložena stanovenými doklady. Od doručení opravené či nové faktury běží nová lhůta splatnosti.

V. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. PD bude objednateli předána po jejím úplném dokončení zhotovitelem. Objednatel není oprávněn PD

převzít, nebude-li provedena řádně, zejména pokud nebude provedena v souladu s touto smlouvou, právními předpisy a příslušnými technickými normami. O předání a převzetí PD bude oprávněnými zástupci smluvních stran sepsán protokol.

2. Místem předání předmětu díla je sídlo objednatele.
3. Kompletní PD bude objednateli předána v tištěné (5 vyhotovení) i elektronické podobě na CD, DVD nebo flash paměti v běžně čitelném formátu (pdf., doc. apod.).

VI. SMLUVNÍ SANKCE

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla v dohodnutém termínu dle čl. III. odstavce 2 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 250,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. Při nedodržení termínu splatnosti faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené § 1970 občanského zákoníku.
3. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zajištěná smluvní pokutou ani není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Objednatel má právo se rozhodnout, zda smluvní pokuty započte na cenu díla, či vystaví zhotoviteli samostatný výměr.
4. Uplatňování smluvních sankcí se ponechává na svobodné vůli oprávněné smluvní strany.

VII. ZÁRUKA ZA JAKOST

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v trvání **60 měsíců**, a to zejména za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované PD a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu PD, včetně vlivů na životní prostředí. Záruční doba začne běžet ode dne převzetí předmětu díla objednatel.
2. Poskytnutou zárukou za jakost se zhotovitel zavazuje, že PD bude mít po celou dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy a příslušnými technickými normami platnými v době zpracování PD a že PD bude kompletní, funkční a bez právních vad.
3. Objednatel má během záruční lhůty právo zejména na odstranění vady díla novým provedením vadné části díla nebo provedením chybějící části díla, na odstranění vady díla opravou, je-li tímto způsobem odstranitelná, na přiměřenou slevu z ceny díla, nebo na odstoupení od smlouvy. Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci.
4. Objednatel má vždy právo na náhradu škody, která mu byla vlivem vady způsobena.
5. Zhotovitel je povinen na své náklady splnit podmínky stanovené v kolaudačním rozhodnutí nebo jiném správním rozhodnutí týkajícím se díla ohledně plnění, která poskytl nebo měl poskytnout při provádění díla, i pokud nejsou vadami díla. Porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.

VIII. VLASTNICTVÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE, POJIŠTĚNÍ

1. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatel. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel, a to až do doby řádného dokončení díla a předání jeho předmětu objednateli.
2. Zhotovitel je odpovědný za škodu, která je způsobena vadným projektovým řešením stavby. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu týkající se pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou třetím osobám jako profesní odpovědnosti zhotovitele při provádění díla dle této smlouvy.

IX. AUTORSKÁ PRÁVA

1. Ochrana autorských práv se řídí platným zněním zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a po dobu trvání majetkových práv jednostranně nevypověditelné oprávnění k výkonu práva dílo nebo jeho část jakožto autorské dílo užít (licenci), a to v neomezeném rozsahu a ke všem způsobům jeho užití. Objednatel je bez souhlasu zhotovitele oprávněn dokumentaci zpracovat, měnit či upravovat, vytvářet odvozená autorská díla samostatně nebo i prostřednictvím třetích osob a spojovat ji s jinými autorskými díly. Objednatel je rovněž oprávněn uvádět dokumentaci a autorská díla na jejím základě vzniklá na veřejnosti pod svým názvem. V případech, kdy to je obvyklé, připojí objednatel informace i o autorství zhotovitele. Cena za oprávnění dle tohoto odstavce je zahrnuta v ceně díla.
3. Zhotovitel uděluje objednateli souhlas k postoupení licence a dalších oprávnění v rozsahu předchozího odstavce třetí osobě, a to ať už zcela nebo zčásti, a současně uděluje objednateli právo poskytovat podlicence v plném rozsahu, jaký vyplývá z licenčního oprávnění.

X. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky potvrzenými oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Zhotovitel není oprávněn započíst své případné pohledávky proti nárokům objednatele, ani tuto smlouvu nebo své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu objednatele.
3. Vzájemné vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími, v platném znění.
4. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Smluvní strany souhlasí s obsahem této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle a že tato smlouva ruší jakékoliv předchozí dohody mezi smluvními stranami, související s prováděním díla. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
5. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu. Objednatel obdrží jedno a zhotovitel jedno vyhotovení smlouvy. Platnost a účinnost této smlouvy nastává dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Bělkovicích-Lašťanech dne

V Kožušanech dne

Za objednatele – obec Bělkovice-Lašťany:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Tomáš Němčic

starosta

.....
Ing. Hana Zajíčková

projektant