

Od: Jiří Klíma / ENERGOKLIMA s.r.o. <info@energoklima.cz>
Odesláno: středa 24. ledna 2024 12:52
Komu: Karel Řehák
Předmět: RE: Orientační návratnost FVE

Dobrý den pane starosto,

určitě budete rozumět situaci, kdy se trh s energiemi poslední roky mění a nebude tomu do budoucna příliš jinak, takže počítat návratnosti je velice složité. Přesto se pokusím o uvedení orientačních dat, berte je však prosím s rezervou.

- Uvažovaná elektrárna na střeše OÚ 23,1 kWp vyrobí za rok cca 27 MWh
- Spotřeba obecního úřadu je v průměru 12 MWh
- Podle dodaných dat a výpočtem programu PVSOL by FVE měla pokrýt zhruba 84 % spotřeby
- K úhradě zůstane cca 2 MWh elektřiny
- 10 MWh úspora, při předpokládané ceně 4 Kč / kWh je roční úspora 40 tis. Kč
- Stanovený rozpočet je podle mého názoru s určitou rezervou, resp. dal by se pokud není v rozporu s dotačními podmínkami využít např. na úpravu elektroinstalace (viz níže)
- Pokud bych uvažoval náklady na FVE 700 tis. Kč, pak je návratnost cca 17 let, což podle mě smysl příliš nedává.

Nicméně, potenciál uvažované FVE je rozhodně vyšší, ročně vygeneruje cca 27 MWh, resp. je potřeba připojit k budoucí FVE další spotřeby:

a) byty v rámci objektu – lze řešit sloučením do jednoho elektroměru a instalovat dílčí cejchované měření pro každý byt, podle mě je to jednodušší řešení

- přesné spotřeby bytů neznám, ale podle Vašich informací se jedná o byty, kde jsou elektrické bojler a v jednom z bytů elektrokotel
- předpokládám spotřebu bytů (pokud uvažuji průměrně 3 osoby / byt) spotřebu 20 MWh
- v této situaci odhaduji využití elektřiny z FVE 18 MWh
- 18 MWh při 4 Kč / kWh = úspora cca 72 tis. Kč ročně / návratnost 9,7 let, to už je zajímavější

b) komunitní energetika – byty v rámci objektu + obecní dům, dílna, celková spotřeba cca 50 MWh

- v této situaci odhaduji využití elektřiny z FVE 24 MWh
- 24 MWh při 4 Kč / kWh = úspora cca 96 tis. Kč ročně / návratnost 7,2 let

Jak jsem uváděl jedná se o odhady. Existují samozřejmě proměnné – cena elektřiny, pokud by klesla, návratnost se prodlouží.

Naopak, návratnost bude zkracovat:

- využití elektřiny z baterií do osvětlení, ale pokud by se slučovaly odběry, nepředpokládám, že by v baterkách na osvětlení něco zůstalo
- pokud by byl prostor využívat (a předpokládám, že alespoň částečně ano) řízení spotřeb – např. ohřát vodu v bojleru v době kdy bude FVE vyrábět, pak se návratnosti, zkrátí, resp. více se využije potenciál FVE.

Snad Vám uvedené informace pomohou v rozhodování.

Přeji Vám pěkný zbytek dne a jsem s pozdravem,

Jiří Klíma
jednatel
tel. 602 806 612