

**Dohoda o zániku práv a povinností
ze Smlouvy o smlouvě budoucí o převodu majetku**

Účastníci dohody:

Cortina Development spol. s r.o.

IČ / DIČ: 48036609 / CZ48036609

sídlo: V Dolině 1155/2, 10100 Praha 10, Michle

zastoupený: Ing. Daliborem Daňhelem, jednatelem

zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze
pod spisovou značkou C 15136

jako „budoucí dárce“

a

Obec Troubsko

IČ / DIČ: 00282723 / Není plátce DPH

sídlo: Zámecká 150/8, 66441 Troubsko

zastoupený Mgr. Markétou Bobčíkovou, starostkou

jako „budoucí obdarovaná“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**Dohodu o zániku práv a povinností
ze Smlouvy o smlouvě budoucí o převodu majetku ze dne 27.11.2023**

I.

1. Účastníci této dohody dne 27.11.2023 uzavřeli v souladu s dotčenými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“ nebo „občanský zákoník“) Smlouvu o smlouvě budoucí, jejímž předmětem bylo za podmínek v ní blíže specifikovaných ze strany Cortina Development spol. s r.o. bezúplatně převést na obec Troubsko vodní dílo označené jako „Odvedení splaškových vod z areálu firmy CORTINA“ v rámci které bylo realizováno prodloužení splaškové kanalizace v pozemcích parc. č. 1481/1, 1257/73 a 1481/10 vše v katastrálním území Troubsko napojením na stávající řad splaškové kanalizace PP DN300, který je ve vlastnictví Obce Troubsko a ze strany Obce Troubsko stvbu přijmout do svého vlastnictví.

2. Účastníci se v souladu s ustanovením § 1981 občanského zákoníku dohodli, že tímto ke dni podpisu této dohody zanikají veškeré závazky pro ně plynoucí ze shora citované Smlouvy o smlouvě budoucí ze dne 27.11.2023 a od tohoto okamžiku nemají z této smlouvy žádná práva a povinnosti.
3. Účastníci této dohody ukončují na návrh Budoucího dárce, který nemůže dostát svým závazkům ze Smlouvy o smlouvě budoucí, předmětnou smlouvu bez náhrady a podpisem níže stvrzují, že vůči sobě nemají v souvislosti s touto smlouvou a jejím zánikem žádné další nároky.

II.

1. Budoucí obdarovaná v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění prohlašuje, že tato Dohoda byla projednána v orgánech obce a byla schválena usnesením č. Zastupitelstva obce Troubsko dne

III.

1. Podstatná změna okolností. Strany tímto přebírají riziko podstatné změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 a 1766 občanského zákoníku. Stranám tedy nevzniká právo renegociace smlouvy pro případ změny okolností.
2. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oprávněných zástupců obou účastníků dohody.
3. Účastníci prohlašují, že si tuto dohodu, sepsanou ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každý z účastníků ihned po podpisu dohody, před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými podpisy.

V Praze dne 18.8.2025

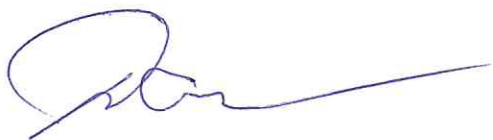
V Troubsku dne _____

Za dárce

Za obdarovanou

Cortina Development spol. s r.o.

Obec Troubsko



Ing. Dalibor Daňhel, jednatel

Mgr. Markéta Bobčíková, starostka

Cortina Development spol. s r.o.
101 00, Praha 10, V dolině 1155
tel./fax: 547 217 933/943
DIČ: CZ48036609