

OBEC TROUBSKO

Zámecká 150/8, 664 41 Troubsko



Vaše značka: -

Naše číslo jednací: TRB/458/2024

Naše číslo spisu:

Vyřizuje: Ivana Šimečková

V Troubsku: 09.04.2024

Vážený pan

In

Št

B

634 00

Věc: Odpověď na žádost o souhlas s napojením inženýrských sítí "Komunikace a IS na ul. Hodakova, Troubsko"

Vážení,

dne 11. 3. 2024 byl naší obci doručen přípis datovaný dne 11.3.2023 č.j. TRB 457/2024 a prostřednictvím datové schránky č.j. TRB 458/2024. V přípisu požadujete vyslovení souhlasu s napojením inženýrských sítí na pozemku ve vlastnictví obce Troubsko p.č. 1455/33 pro stavební záměr „Komunikace a inženýrské sítě pro RD na ul. Hodakova“. Současně nás prostřednictvím přípisu upozorňujete na příslib souhlasu vyplývající ze smlouvy uzavřené dne 23. 9. 2010.

Jak jsme Vám již v předchozích vyjádřeních sdělili, nesouhlasíme se závěrem závazného stanoviska, které shledalo záměr řadové výstavby rodinných domů na ulici Hodakova v podobě navržené v projektové dokumentaci přípustným, proto jsme požádali nadřízený orgán o jeho přezkum. Byť je v současné době zahájeno řízení ohledně stavebního záměru komunikací a inženýrských sítí, stále máme za to, že je třeba posuzovat výstavbu jako celek, neboť založením dopravní a technické infrastruktury je stanovena základní urbanistická struktura, a je tak již předurčeno budoucí zastavění předmětného území rodinnými domy.

Stejně tak jsme se již vyjádřili k Vámi odkazované Smlouvě uzavřené dne 23. 9. 2010. Máme za to, že tato smlouva žádné aktuální závazky pro obec Troubsko ve vztahu k Vašemu **aktuálnímu stavebnímu záměru** výstavby rodinných domů na ulici Hodakova nezakládá, neboť se vztahuje k podobě projektové dokumentace z roku 2009. Veškeré závazky obce, včetně závazku udělení souhlasu k napojení na inženýrské sítě, se vztahovaly k tehdejší projektové dokumentaci s předpokladem, že tato byla v souladu s regulativy tehdejšího územního plánu.

S pozdravem

.....
Mgr. Markéta Bobčíková
starostka

V kopii: Ing. Vít Liškutín, Černého 41, 635 00 Brno

Obecní úřad Troubsko, Zámecká 8, 644 41 Troubsko, IČ: 00282723

Tel.: 547 227 054 datová schránka: 7j6bawk

podatelna@troubsko.cz www.troubsko.cz