

Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk

Americká 2/479, 787 91 Šumperk

tel.: 583312111, , e-mail: kp.sumperk@cuzk.cz, ID dat. schránky:493iedw

Město Úsov

nám. Míru 86

78973 Úsov

Číslo jednací:

Vaše č.j./ze dne:

Vyřizuje / linka:

Dne:

ZDŘ-37/2023-809

/

Drozdová Denisa/ 583 312 109

3.5.2023

Výzva k odstranění nesouladu v katastru nemovitostí

Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk v souvislosti s odstraňováním nesouladů mezi ISKN (informační systém katastru nemovitostí) a RÚIAN (registr územní identifikace adres a nemovitostí) zjistil, že v katastrálním území Úsov-město senachází stavby dosud nezapsané v katastru nemovitostí. Podle RÚIAN se jedná o:

- stavbu občanského vybavení s číslem popisným 1, na parc. č. st.35/1
- stavbu občanského vybavení s číslem popisným 2, na parc. č. st. 35/2
- objekt k bydlení s číslem popisným 3, na parc. č. st. 35/3 (pro úplnost uvádíme, že je třeba ohlásit nový způsob využití, jelikož objekt k bydlení se již nevyužívá)
- budova s číslem popisným 4, na parc. č. st. 35/4 (bez zadaného způsobu využití v RÚIAN, je třeba jej rovněž doplnit)

Podle § 37 odst. 1 písm. d) katastrálního zákona je vlastník nemovitosti povinen ohlásit katastrálnímu úřadu změny údajů katastru týkající se jeho nemovitostí, a to do 30 dnů od jejich vzniku a předložit listinu, která změnu dokládá. Protože jste tak neučinil, vyzýváme Vás podle § 37 odst. 1 písm. f) katastrálního zákona, abyste do 30 dnů ode dne doručení této výzvy předložil výše uvedenému katastrálnímu úřadu pro zápis do katastru tyto doklady:

- ohlášení změny údajů o pozemku, týkající se stavby
- originál geometrického plánu pro vyznačení obvodu budovy
- originál nebo úředně ověřená kopie souhlasu stavebního úřadu s užíváním stavby popř. kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí s vyznačením právní moci

Současně Vás upozorňujeme, že podle ustanovení § 57 odst. 2 písm. c) a d) katastrálního zákona, se porušení pořádku na úseku katastru dopustí fyzická nebo právnická osoba, která

neohlásí katastrálnímu úřadu ve lhůtě stanovené katastrálním zákonem změny údajů katastru nemovitostí týkající se nemovitostí, jejichž je vlastníkem, a na vyzvání nepředloží ve stanovené lhůtě příslušné listiny a geometrické plány pro zápis do katastru nemovitostí.

Denisa Drozdová, v. r.
oddělení právních vztahů k nemovitostem

Příloha: - tiskový výstup informativního charakteru

Rozdělovník:

1 x Město Úsov, nám. Míru 86, 78973 Úsov

1 x Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk, Americká 479/2, 78791 Šumperk

Za správnost vyhotovení: Valentová Michaela.