



Z Á P I S

15. zasedání Finančního výboru obce Jeseník nad Odrou

konaný dne 13. 5. 2026 v kanceláři obecního úřadu od 16:00 hod.

Doba jednání: 16.00 - 17:30

Přítomno: 3

Omluveni:

Neomluveni:

Předsedající: Ing. Karel Glogar

Zapisovatel*: Martina Peterková

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Schůzi FV zahájil Ing. Karel Glogar v 16.00 hod.

2. Závěrečný účet obce Jeseník nad Odrou za rok 2025

Ing. Karel Glogar uvedl, že vše je popsáno v důvodové zprávě. Finanční hospodaření obce skončilo v roce 2025 schodkem ve výši 5 792 815,48 Kč. V průběhu celého roku 2025 žádné závažné skutečnosti s podstatným vlivem na rozpočet nenastaly. Dosažený výsledek hospodaření byl ovlivněn především daňovými příjmy a přijatými dotacemi. Mgr. René Štec zrekapituloval příjmy a výdaje (po konsolidaci), stav BÚ, stav pokladny, termínované vklady.

FV konstatoval, že stav hospodaření byl průběžně předkládán a konzultován na schůzích FV i ZO. Při přezkoumání hospodaření za rok 2025 dle zprávy nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Návrh usnesení:

Finanční výbor obce Jeseník nad Odrou **doporučuje zastupitelstvu obce** vyslovit souhlas s celoročním hospodařením obce za rok 2025, a to bez výhrad.

3. Účetní závěrka sestavená k 31.12.2025

Za rok 2025 obec vykázala kladný účetní výsledek hospodaření ve výši 14 979 943,50 Kč. Výsledek hospodaření dle výkazu zisku a ztrát představuje rozdíl mezi výnosy bez ohledu na to, zda byly nebo nebyly zaplacený a náklady (včetně nepeněžních nákladů typu odpisů, vytvořených opravných položek, rezerv) rovněž bez ohledu na to, zda byly či nebyly uhrazeny. Je to pohled na hospodaření z pohledu nákladů a výnosů obce. Mgr. Štec opět zrekapituloval náklady i výnosy. Vše je popsáno v důvodové zprávě.

Návrh usnesení:

Finanční výbor obce Jeseník nad Odrou **doporučuje zastupitelstvu obce schválit** Účetní závěrku sestavenou k 31.12.2025.

4. Informace o průběžném plnění rozpočtu obce v roce 2026

Mgr. Štec seznámil členy finančního výboru s příjmy a výdaji, plnění rozpočtu.

Návrh usnesení:

Finanční výbor obce Jeseník nad Odrou **bere na vědomí** informace o průběžném plnění rozpočtu k 30. 4. 2026.

5. Informace o probíhajících investičních akcích

Starosta seznámil členy finančního výboru s průběhem realizací jednotlivých akcí dle přílohy 15F-5_2_Akce rozpočtu.

Návrh usnesení:

Finanční výbor obce Jeseník nad Odrou **bere na vědomí** Informace o probíhajících investičních akcích v roce 2026. Z důvodu prodloužení termínu dokončení byly uzavřeny dodatky smluv u akcí Most přes mlýnský náhon a Oprava povodňových škod v lokalitě "Dolní mlýn" v Jeseníku nad Odrou.

6. Majetkoprávní záležitosti

6.1. Prodej pozemku parc. č. 244/2 v k. ú. Polouvsí

Obec má zpracovaný odborný posudek. Prodej probíhá na základě podané žádosti majitele sousedního pozemku, který chce rozšířit zahradu. Majetkový záměr byl zveřejněn.

Návrh usnesení:

Finanční výbor obce Jeseník nad Odrou **doporučuje zastupitelstvu obce schválit** prodej pozemku parc. č. 244/2 v k. ú. Polouvsí za 20.000 Kč + náklady spojené s převodem.

6.2. Prodej pozemku parc. č. 989/143 v k. ú. Jeseník nad Odrou

Jedná se o vrácený pozemek na „Stodolní“. Zájemce, se kterým byla schválena kupní smlouva na předchozím zasedání zastupitelstva, kupní cenu neuhradil a smlouva tak nenabyla platnosti. Obec následně zajistila aktualizaci odborného posudku. V případě zájmu dalšího zájemce bude prodej znovu projednán zastupitelstvem obce.

Bc. Pavel Dvorský navrhl úpravu ustanovení kupní smlouvy týkajícího se předkupního práva obce, které je podle jeho vyjádření v případě financování hypotékou pro banky neprůchodné. Návrh změny zašle k dalšímu projednání. Rovněž navrhuje doplnit sankci, aby se neopakoval předešlý scénář, kdy zájemce po sepsání smlouvy neuhradí kupní cenu.

Návrh usnesení:

Finanční výbor obce Jeseník nad Odrou **doporučuje zastupitelstvu obce schválit** prodej pozemku parc. č. 989/143 v k. ú. Jeseník nad Odrou za cenu dle odborného posudku + 21% DPH + náklady spojené s převodem.

7. Různé

7.1. Výzva k vrácení části dotace na Snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení obce Jeseník nad Odrou

Obec Jeseník nad Odrou obdržela výzvu k vrácení části dotace na realizaci projektu Snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení obce Jeseník nad Odrou za nedodržení postupu při výběru dodavatele. Obec se proti výroku auditního orgánu odvolala. V současné době čekáme na závěr auditního orgánu. Viz. příloha.

Finanční výbor doporučuje zjistit právní názor pro případ rozhodnutí neuznat důvod pro vrácení části dotace. Jaké budou důsledky. Kontaktovat MPO a projednat na radě obce.

Návrh usnesení:

Finanční výbor obce Jeseník nad Odrou **bere na vědomí** informace ohledně výzvy k vrácení části dotace na Snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení obce Jeseník nad Odrou.

8. Diskuze

Diskuze proběhla u jednotlivých bodů.

9. Závěr

Schůze byla ukončena v 17:30 hod.

Předseda: Ing. Karel Glogar

Datum vyhotovení: 19. 5. 2026