

Memorandum o spolupráci v oblasti komunitní energetiky a rozvoje (dále jen Memorandum)

uzavřené níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito partnery:

I. Partneři memoranda

1. Město Úsov

Adresa:	Náměstí Míru 86, 789 73 Úsov
Zastoupená:	Mgr. Benedikt Lavrinčík, starosta obce
IČ:	00303500
DIČ:	CZ00303500
E-mail:	starosta@usov.cz
Tel.:	+420 602 115 130

(dále jen „Město Úsov“)

2. Obec Klopina

Adresa:	Klopina 116, 789 73 Úsov
Zastoupená:	Ing. Jana Vachutková, starosta obce
IČ:	00302775
DIČ:	CZ00302775
E-mail:	starosta@klopina.cz
Tel.:	+420 602 115 130

(dále jen „Obec Klopina“)

II. Preambule

1. Partneři deklarují společný zájem rozvíjet meziobecní spolupráci v oblasti komunitní energetiky, efektivního využívání energie, zvyšování energetické soběstačnosti území, environmentálně odpovědného hospodaření a rozvoje veřejné infrastruktury sloužící obyvatelům a návštěvníkům území partnerů.
2. Partneři mají zájem připravit a následně, bude-li to právně, technicky, ekonomicky a organizačně vhodné, realizovat společné projekty uvedené v tomto memorandu, zejména projekt založení energetického společenství podle zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon a projekt vybudování sportovních zařízení využívajících efekty vlastní vyráběné energie nebo souvisejících obchodních příjmů z činnosti energetického společenství.
3. Partneři berou na vědomí, že případné konkrétní právní, majetkové, finanční, zadávací, provozní nebo jiné závazky mohou vzniknout pouze na základě samostatných právních jednání, smluv nebo rozhodnutí příslušných orgánů partnerů, a to v souladu s obecně závaznými právními předpisy a interními pravidly jednotlivých partnerů.
4. Toto memorandum vyjadřuje společný záměr partnerů a rámec budoucí spolupráce. Není smlouvou o společnosti, smlouvou o sdružení veřejných zadavatelů, smlouvou o centralizovaném zadávání, smlouvou o převodu práv, smlouvou o dílo, smlouvou o poskytování služeb ani smlouvou o budoucí smlouvě, ledaže z jeho výslovného textu

vyplývá pouze organizační a deklaratorní ujednání bez právně vynutitelného závazku uzavřít budoucí smlouvu.

III. Účel memoranda

1. Účelem tohoto memoranda je vyjádřit společný zájem partnerů na přípravě a koordinaci záměrů uvedených v čl. IV tohoto memoranda a stanovit základní rámec spolupráce partnerů při jejich prověřování, přípravě, projednávání a případné následné realizaci.
2. Memorandum má sloužit zejména jako podklad pro:
 - a) koordinaci činností partnerů při přípravě energetického společenství,
 - b) přípravu technických, ekonomických, právních a organizačních podkladů,
 - c) projednání záměru v příslušných orgánech partnerů,
 - d) přípravu podkladů pro případné založení energetického společenství ve formě spolku,
 - e) přípravu podkladů pro případný úplatný převod předprojektové přípravy, dokumentace, výstupů, práv a souvisejícího know-how na vzniklé energetické společenství,
 - f) přípravu navazujících projektů sportovní a volnočasové infrastruktury využívající energetické, ekonomické nebo provozní efekty činnosti energetického společenství.

IV. Předmět spolupráce

A. Projekt založení energetického společenství

1. Partneri mají zájem společně připravit projekt založení energetického společenství podle zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve formě spolku podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Předpokládaným účelem energetického společenství má být zejména poskytování environmentálních, hospodářských a sociálních přínosů členům energetického společenství a území, na němž bude energetické společenství působit, zejména prostřednictvím výroby elektřiny, sdílení elektřiny, dodávky elektřiny, ukládání energie, práce s flexibilitou, podpory energetických úspor a dalších činností nebo služeb souvisejících se zajišťováním energetických potřeb členů.
3. Příprava projektu založení energetického společenství může zahrnovat zejména tyto činnosti:
 - a) vymezení předpokládaného územního, členského a technického rozsahu energetického společenství,
 - b) identifikaci vhodných odběrných a předávacích míst partnerů, případně dalších budoucích členů,
 - c) posouzení stávající a plánované výroby elektřiny z obnovitelných nebo jiných vhodných zdrojů,
 - d) posouzení možnosti sdílení elektřiny mezi členy energetického společenství,
 - e) posouzení potřeby průběhového měření, měřicí infrastruktury, datových toků a technických podmínek zapojení jednotlivých předávacích míst,
 - f) vypracování technicko-ekonomické studie proveditelnosti,

- g) zpracování ekonomického modelu včetně předpokládaných investičních a provozních nákladů, výnosů, úspor, obchodních příjmů, toků sdílené elektřiny, variant financování a vyhodnocení rizik,
- h) zpracování studie legislativně-právních činností potřebných pro vznik, registraci, správu a provoz energetického společenství,
- i) přípravu stanov spolku, zakladatelských dokumentů, pravidel členství, pravidel hlasování, pravidel ukončení členství a základních vnitřních předpisů energetického společenství,
- j) přípravu návrhů smluvní dokumentace související se vznikem a provozem energetického společenství, zejména smluv nebo pravidel pro sdílení elektřiny, úplatné či bezúplatné vypořádání sdílené elektřiny, poskytování dat, ochranu důvěrných informací, ochranu osobních údajů, využívání zařízení, správu majetku a vztahy s budoucími členy,
- k) přípravu podkladů pro zápis spolku do veřejného rejstříku,
- l) přípravu podkladů pro registraci energetického společenství v registru společenství vedeném Energetickým regulačním úřadem,
- m) přípravu podkladů pro zajištění registrace skupiny nebo skupin sdílení a přiřazení předávacích míst v systému datového centra, včetně související komunikace s datovým centrem, provozovateli distribuční soustavy, obchodníky s elektřinou, operátorem trhu a dalšími relevantními subjekty,
- n) přípravu organizačního modelu správy energetického společenství, včetně návrhu orgánů, kompetencí, rozhodovacích procesů, provozních rolí, odpovědností a kontrolních mechanismů,
- o) posouzení daňových, účetních, dotačních a veřejnoprávních aspektů provozu energetického společenství,
- p) posouzení pravidel veřejné podpory, zadávání veřejných zakázek a hospodaření s veřejnými prostředky, bude-li to pro danou fázi záměru relevantní,
- q) přípravu komunikační strategie a zajištění osvěty pro veřejnost, potenciální členy, místní podnikatele, příspěvkové organizace, vlastníky a uživatele nemovitostí a další dotčené osoby,
- r) organizaci pracovních jednání, koordinačních schůzek, veřejných prezentací, seminářů a informačních kampaní,
- s) identifikaci dotačních, úvěrových nebo jiných finančních zdrojů využitelných pro přípravu nebo realizaci energetického společenství,
- t) přípravu harmonogramu dalšího postupu a milníků potřebných pro založení, registraci a zahájení činnosti energetického společenství.

4. Partneři předpokládají, že výstupy podle tohoto článku budou představovat předprojektovou přípravu, odborný background, dokumentaci, návrhy právních a technických řešení, případně další nehmotné výstupy využitelné pro vznik a provoz a rozvoj energetického společenství.
5. Partneři deklarují záměr, aby po vzniku energetického společenství byla tato předprojektová příprava, dokumentace, odborný background, know-how a další související výstupy úplatně převedeny nebo poskytnuty vzniklému energetickému společenství, a to na základě samostatné smlouvy uzavřené mezi příslušnými partnery a energetickým společenstvím. Konkrétní rozsah převáděných nebo poskytovaných výstupů, cena, licenční oprávnění, odpovědnost, platební podmínky a další ujednání budou předmětem samostatné smlouvy schválené příslušnými orgány partnerů a energetického společenství.

B. Projekt vybudování sportovních zařízení

1. Partneři mají dále zájem společně připravit a případně realizovat projekt nebo projekty vybudování sportovních, volnočasových a komunitních zařízení, která budou využívat přímé nebo nepřímé efekty činnosti energetického společenství.
2. Tato zařízení mohou zahrnovat zejména:
 - a) zimní nebo víceúčelové kluziště,
 - b) sportovní plochy a hřiště,
 - c) zázemí pro sport, rekreaci a komunitní aktivity,
 - d) zařízení využívající vlastní vyráběnou energii, sdílenou elektřinu, energetické úspory nebo obchodní příjmy související s provozem energetického společenství,
 - e) související technickou, dopravní, provozní, bezpečnostní a návštěvnickou infrastrukturu.
3. Příprava projektu sportovních zařízení může zahrnovat zejména:
 - a) identifikaci vhodných lokalit,
 - b) posouzení majetkoprávních vztahů k dotčeným pozemkům a stavbám,
 - c) prověření územně plánovacích, stavebněprávních, environmentálních a provozních podmínek,
 - d) zpracování technicko-ekonomické studie,
 - e) posouzení energetického konceptu zařízení a možnosti využití energie nebo výnosů z činnosti energetického společenství,
 - f) posouzení investičních a provozních nákladů,
 - g) přípravu variant vlastnického, provozního a finančního modelu,
 - h) identifikaci dotačních a jiných finančních zdrojů,
 - i) přípravu projektové, právní a zadávací dokumentace,
 - j) koordinaci s veřejností, sportovními organizacemi, školami, spolky a dalšími uživateli.
4. Realizace sportovních zařízení bude podmíněna zejména prokázáním technické a ekonomické proveditelnosti, zajištěním financování, splněním všech veřejnoprávních podmínek, schválením příslušnými orgány partnerů a uzavřením potřebných smluv.

V. Zásady spolupráce partnerů

1. Partneři se zavazují v rozsahu odpovídajícím deklaratorní povaze tohoto memoranda postupovat vůči sobě v dobré víře, poskytovat si přiměřenou součinnost a průběžně si vyměňovat informace potřebné pro prověřování, přípravu a koordinaci záměrů uvedených v tomto memorandu.
2. Partneři se budou podle svých možností společně podílet na potřebných nákladech souvisejících s přípravou a realizací projektů uvedených v tomto memorandu. Konkrétní rozsah, výše, splatnost, poměr a způsob úhrady nákladů budou vždy předem projednány a případně schváleny příslušnými orgány partnerů, bude-li to vyžadováno právními předpisy nebo interními pravidly partnerů.
3. Partneři budou v potřebném rozsahu předkládat záležitosti související se záměry podle tohoto memoranda k projednání a rozhodnutí příslušným orgánům jednotlivých partnerů, zejména zastupitelstvu obce, radě obce, případně starostovi nebo jiným oprávněným orgánům či osobám, a to podle povahy konkrétního právního jednání, výdaje, majetkové dispozice nebo jiného rozhodnutí.

4. Každý partner nese své vlastní náklady spojené s projednáváním, rozhodováním a interní administrací záměrů podle tohoto memoranda, pokud se partneři následně písemně nedohodnou jinak a pokud takové ujednání bude řádně schváleno příslušnými orgány partnerů.
5. Partneři se budou snažit postupovat tak, aby nedocházelo k duplicitnímu zadávání činností, neúčelnému vynakládání veřejných prostředků nebo k přípravě vzájemně neslučitelných řešení.

VI. Koordinace a organizační zajištění

1. Koordinátorem přípravné fáze záměrů podle tohoto memoranda je Město Úsov, nebude-li mezi partnery písemně dohodnuto jinak.
2. Město Úsov bude v roli koordinátora zejména:
 - a) svolávat koordinační jednání partnerů,
 - b) shromažďovat podklady potřebné pro přípravu záměrů,
 - c) koordinovat komunikaci s externími poradci, dodavateli a dalšími osobami,
 - d) připravovat návrhy harmonogramů a pracovních úkolů,
 - e) předkládat partnerům návrhy dalšího postupu,
 - f) koordinovat přípravu podkladů pro jednání příslušných orgánů partnerů,
 - g) zajišťovat evidenci podstatných výstupů přípravné fáze.
3. Obec Klopina poskytne Městu Úsov přiměřenou součinnost, zejména podklady, vyjádření, stanoviska a informace potřebné pro řádnou přípravu záměrů.
4. Koordinace podle tohoto článku nezakládá Městu Úsov oprávnění učinit za Obec Klopina jakékoli právně závazné jednání, převzít za ni závazek, rozhodnout o jejím majetku, zavázat ji k úhradě nákladů nebo za ni učinit rozhodnutí vyhrazené jejím orgánům, pokud k tomu nebude Město Úsov samostatně a výslovně písemně zmocněno a pokud takové zmocnění bude řádně schváleno příslušnými orgány Obce Klopina.

VII. Výběr externích dodavatelů

1. V případě potřeby zajištění výběru externích dodavatelů služeb, prací nebo dodávek k přípravě nebo realizaci záměrů podle tohoto memoranda se partneři dohodli, že organizačním zajištěním přípravy a provedení výběru dodavatelů bude za oba partnery pověřeno Město Úsov, a to v rozsahu přípustném podle právních předpisů a za podmínek schválených příslušnými orgány partnerů.
2. Pověření podle předchozího odstavce zahrnuje zejména možnost, aby Město Úsov ve vztahu k zakázkám majícím znaky veřejných zakázek malého rozsahu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.:
 - a) připravilo návrh poptávky, zadávacích podmínek nebo jiné výběrové dokumentace,
 - b) komunikovalo s potenciálními dodavateli,
 - c) zajistilo administraci výběru dodavatele,
 - d) vyhodnotilo nabídky nebo zajistilo jejich odborné vyhodnocení,
 - e) předložilo partnerům návrh na výběr dodavatele,
 - f) připravilo návrh příslušné smlouvy nebo objednávky.

3. Pokud bude konkrétní postup naplňovat znaky společného zadávání veřejné zakázky, centralizovaného zadávání nebo jiného zadávacího postupu podle právních předpisů upravujících zadávání veřejných zakázek – zákona č. 134/2016 Sb., uzavřou partneři před zahájením takového postupu samostatnou písemnou dohodu upravující jejich vzájemná práva a povinnosti, způsob jednání vůči třetím osobám, odpovědnost za dodržení právních předpisů, způsob financování, pravidla schvalování a další podmínky postupu.
4. Výběr dodavatele ani administrace výběru dodavatele podle tohoto memoranda sama o sobě nezakládá povinnost kteréhokoli partnera uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem, uhradit náklady nebo převzít jakýkoli závazek, pokud takový závazek nebude předem schválen příslušnými orgány daného partnera a následně řádně sjednán v samostatném právním jednání.

VIII. Náklady a financování

1. Partneři deklarují záměr podílet se společně na potřebných a účelně vynaložených nákladech souvisejících s přípravou záměrů podle tohoto memoranda.
2. Konkrétní rozdělení nákladů může být určeno zejména:
 - a) rovným dílem,
 - b) podle počtu obyvatel,
 - c) podle rozsahu využití konkrétního výstupu,
 - d) podle poměru předpokládaného užitku,
 - e) podle rozhodnutí příslušných orgánů partnerů,
 - f) jiným písemně odsouhlaseným způsobem.
3. Nebude-li mezi partnery pro konkrétní náklad předem písemně dohodnuto jinak a nebude-li takové ujednání schváleno příslušnými orgány partnerů, nenese žádný partner povinnost uhradit druhému partnerovi jakoukoli část takového nákladu.
4. Partneři budou usilovat o využití dostupných dotačních, grantových, úvěrových nebo jiných finančních nástrojů, budou-li pro přípravu nebo realizaci záměrů vhodné a dostupné.

IX. Schvalování v orgánech partnerů

1. Partneři berou na vědomí, že případná rozhodnutí o spolupráci s jinými obcemi, o formě této spolupráce, o založení nebo účasti v právnických osobách, o majetkových dispozicích, o vkladech do právnických osob, o uzavření smluv, o zadávání veřejných zakázek, o převzetí finančních závazků, o rozpočtových opatřeních a o dalších právních jednáních mohou podléhat schválení příslušnými orgány jednotlivých partnerů.
2. Každý partner odpovídá samostatně za to, že příslušná věc bude včas a řádně předložena k projednání a rozhodnutí jeho orgánům, pokud takové projednání nebo rozhodnutí vyžadují právní předpisy, interní předpisy nebo povaha věci.
3. Žádné ustanovení tohoto memoranda nelze vykládat tak, že nahrazuje rozhodnutí zastupitelstva obce, rady obce, starosty nebo jiného příslušného orgánu partnera, pokud je takové rozhodnutí podle právních předpisů nebo interních pravidel partnera potřebné.

X. Předprojektová příprava a budoucí převod výstupů energetickému společenství

1. Partneri předpokládají, že v rámci přípravné fáze vzniknou výstupy využitelné pro založení, registraci, provoz a rozvoj energetického společenství, zejména studie, analýzy, právní dokumenty, technické podklady, ekonomické modely, návrhy smluv, návrhy stanov, pravidla sdílení, databáze údajů, organizační postupy a další odborné výstupy.
2. Partneri deklarují záměr, aby tyto výstupy byly po vzniku energetického společenství úplatně převedeny nebo poskytnuty energetickému společenství, pokud to bude právně možné, hospodárné a vhodné.
3. Převod nebo poskytnutí výstupů podle tohoto článku bude upraveno samostatnou smlouvou. Tato smlouva upraví zejména:
 - a) přesnou identifikaci převáděných nebo poskytovaných výstupů,
 - b) rozsah převodu vlastnických práv, licencí, užívacích práv nebo jiných oprávnění,
 - c) cenu nebo způsob jejího určení,
 - d) platební podmínky,
 - e) odpovědnost za vady a použitelnost výstupů,
 - f) podmínky dalšího užití výstupů energetickým společenstvím,
 - g) vypořádání nákladů mezi partnery,
 - h) daňové a účetní aspekty,
 - i) ochranu důvěrných informací a osobních údajů,
 - j) schválení příslušnými orgány smluvních stran.
4. Do uzavření samostatné smlouvy podle tohoto článku nevzniká energetickému společenství ani žádnému partnerovi právní nárok na převod nebo poskytnutí jakýchkoli výstupů, úhradu ceny, náhradu nákladů ani jiné plnění.

XI. Povaha memoranda a nezávaznost

1. Toto memorandum je prohlášením partnerů o společném záměru a vyjadřuje jejich vůli jednat o přípravě a možné realizaci záměrů uvedených v tomto memorandu.
2. Toto memorandum nevytváří žádné závazné povinnosti ani práva žádného z partnerů uzavřít v budoucnu jakoukoli smlouvu, vyjednávat o uzavření jakékoli smlouvy, založit energetické společenství, stát se členem energetického společenství, převést jakoukoli dokumentaci, uhradit jakékoli náklady, realizovat investici, vybrat dodavatele nebo přijmout jakýkoli majetkový, finanční, provozní nebo jiný závazek.
3. Případné smluvní závazky a práva partnerů vzniknou pouze na základě samostatných smluv nebo jiných právních jednání, která budou předem schválena příslušnými orgány jednotlivých partnerů, bude-li takové schválení vyžadováno.
4. Partneri výslovně potvrzují, že toto memorandum není smlouvou o smlouvě budoucí a nezakládá žádnému z partnerů právo domáhat se uzavření jakékoli budoucí smlouvy ani náhrady škody z důvodu neuzavření budoucí smlouvy nebo nerealizace záměru.
5. Ustanovení tohoto memoranda, která mají povahu organizačních, koordinačních, informačních nebo procedurálních pravidel, budou partneri naplňovat v rozsahu odpovídajícím dobré víře, vzájemné součinnosti, možnostem partnerů a platným právním předpisům.

XII. Důvěrnost, poskytování informací a zveřejnění

1. Partneri budou nakládat s podklady, informacemi a výstupy získanými v souvislosti s tímto memorandumem s náležitou péčí a v souladu s právními předpisy, zejména pravidly ochrany osobních údajů, ochrany obchodního tajemství, ochrany důvěrných informací a pravidly poskytování informací vztahujícími se na územní samosprávné celky.
2. Toto memorandum nepodléhá zveřejnění podle platné právní úpravy České republiky, vychází-li se z toho, že se na něj vztahuje příslušná zákonná výjimka z povinnosti uveřejnění, zejména s ohledem na postavení partnerů jako obcí, které nevykonávají rozšířenou působnost. Pokud by se následně ukázalo, že zveřejnění je podle právních předpisů nutné, partneři si poskytnou součinnost k zákonnému postupu.
3. Memorandum nesmí být postoupeno, převedeno ani jinak změněno či přeneseno na jinou osobu žádným způsobem bez předchozího písemného souhlasu všech partnerů.
4. Tímto článkem nejsou dotčeny povinnosti partnerů vyplývající z právních předpisů, zejména povinnosti při poskytování informací, při nakládání s veřejnými prostředky, při kontrole hospodaření, při vedení účetnictví, při archivaci dokumentů a při výkonu dozoru nebo kontroly oprávněnými orgány.

XIII. Doba trvání a ukončení memoranda

1. Toto memorandum se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Kterýkoli partner může svou účast na tomto memorandu ukončit písemným oznámením doručeným druhému partnerovi. Účinky ukončení nastávají dnem doručení oznámení, nebude-li v oznámení uveden den pozdější.
3. Ukončení memoranda nemá vliv na platnost a účinnost samostatných smluv nebo právních jednání, která byla mezi partnery nebo s třetími osobami uzavřena mimo toto memorandum.
4. Ukončení memoranda nezakládá žádnému partnerovi nárok na náhradu škody, ušlý zisk, náhradu nákladů nebo jiné plnění, pokud takový nárok nevyplývá ze samostatné smlouvy nebo kogentního ustanovení právního předpisu.

XIV. Změny memoranda

1. Toto memorandum může být měněno pouze písemně, formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných všemi partnery.
2. Za písemnou změnu memoranda se nepovažuje jednostranná komunikace, zápis z jednání, e-mailová zpráva, pracovní harmonogram, prezentace, pracovní verze dokumentu ani jiný obdobný podklad, pokud nebude výslovně označen jako dodatek k tomuto memorandu a podepsán všemi partnery.

XV. Závěrečná ustanovení

1. Toto memorandum bude vyhotoveno v potřebném počtu stejnopisů s platností originálu tak, aby každý z partnerů obdržel po jednom vzájemně podepsaném vyhotovení a předkladatel záměru obdržel dvě vyhotovení.
2. Toto memorandum nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všemi partnery.

3. Partneri prohlašují, že si toto memorandum přečetli, jeho obsahu porozuměli, že bylo uzavřeno podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Úsově dne _____

V Klopíně dne _____

Za Město Úsov:

Za Obec Klopina:

.....
Mgr. Benedikt Lavrinčík, starosta

.....
Ing. Jana Vachutková, starostka