

Městský úřad Mohelnice

Odbor stavebního úřadu, oddělení stavebního úřadu

U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice
www.mohelnice.cz, tel.: 583 452 111, ID DS: 6qtbthy

Dle rozdělovníku

Číslo jednací: MUMO-OSU/7850/26
Spisová zn.: OSU/1619/2026/Wezp
Záměr: Z/2025/209542
Opr. úř. osoba: Ing. Petra Wezdenková
Telefon: 583 452 196
E-mail: wezdenkovap@mohelnice.cz

Datum: 04.03.2026

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Josef Mačák, 22.09.1958, Fanderlíkova č. p. 4600/7, 796 01 Prostějov 1, v zastoupení Profivoda s.r.o., IČO 29077451, 17. listopadu č. p. 797, 334 41 Dobřany

(dále jen stavebník), podal dne 12.12.2025 žádost o vydání povolení záměru pod názvem:

Vrtaná studna

(dále jen stavební záměr) na pozemcích parc. č. st. 29, parc. č. 86 v katastrálním území Bezděkov u Úsova. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Odbor stavebního úřadu Městského úřadu Mohelnice, jako stavební úřad podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, věcně příslušný podle § 34a stavebního zákona a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen správní řád), **vyrozumívá** účastníky řízení podle § 188 stavebního zákona o zahájení řízení.

U projednání žádosti upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovuje, že účastníci řízení mohou své námitky uplatnit nejpozději **do 15 dnů od doručení tohoto vyrozumění**, jinak se k nim nepřihlíží.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu stanovuje lhůtu pro seznámení se s podklady pro vydání rozhodnutí, a to **od 01.04.2026 do 03.04.2026**. V této stanovené lhůtě mají účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Mohelnice, kancelář č. 306, po předchozí tel. dohodě) nebo v portálu stavebníka (Portál stavební správy (gov.cz) Záměr: Z/2025/209542).

Popis stavby:

Záměrem je stavba jímací vrtané studny. Studna je umístěna ve vzdálenosti 5,8 m od hranice s pozemkem parc. č. 289/5 a 4,9 m od hranice s pozemkem parc. č. 98/6. Jedná se o hlubinnou stavbu studny, která je projektována jako vrt do hloubky 60 m. Vrtaná studna bude vyhloubena průměrem 219/200 mm vrtnou soupravou s technologií příklepového vrtání, výplach vzduchem nebo vodou. Výstroj

budou tvořit PVC zárubnice o průměru DN 140 mm s perforovanou jímací částí v úseku přítoku podzemní vody do studny. Plastová manipulační ochranná šachta studny bude svým nástavcem vyvedena 0,5 m nad terén. Okolní terén s nepropustnou horní vrstvou bude proveden ve spádu 2 % směrem od studny. Ze studny bude vedeno vodovodní potrubí PE DN 32 ke stávající studni, kde bude napojen na rozvody do RD, v celkové délce 5 m. Vodovod bude uložen do zhutněného pískového podsypu v tl. 100 mm a zhutněného pískového obsypu tl. 300 mm nad vrchol trub. Pro čerpání vody bude užito ponorné čerpadlo. Napájecí kabel k čerpadlu CYKY 5x2,5 mm bude v chrániče uložen v trase vodovodního potrubí v hloubce 0,5 m na hutněný zához vodovodního potrubí. Účelem užití vodního díla (vrtaná studna) je jímání podzemní vody pro zásobování rodinného domu.

Podrobný popis stavby je uveden v projektové dokumentaci ke stavbě, za jejíž úroveň je odpovědný projektant.

Poučení

Dle § 190 odst. 1 stavebního zákona námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, popřípadě při veřejném ústním jednání, a nebylo-li nařízeno, ve lhůtě stanovené ve vyznění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlíží a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Dle § 190 odst. 2 stavebního zákona účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3. K námitkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Dle § 190 odst. 3 stavebního zákona obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

Podle § 33 odst. 1 správního řádu si účastník může zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí, plnou moc lze udělit i ústně do protokolu.

Správní poplatek ve výši 4000,- Kč lze uhradit převodem na účet (č.ú.: 19-1905690389/0800, VS: 9112000878, lze uhradit i na pokladně Městského úřadu Mohelnice).

Digitálně podepsal Ing. Petra Wezdenková
Datum: 05.03.2026 08:51:36 +01:00

Ing. Petra Wezdenková
referentka

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Josef Mačák, v zastoupení: Profivoda s.r.o., 17. listopadu č. p. 797, 334 41 Dobřany, DS: PO, wm5jcf7

Kamila Maderová, Křepelka č. p. 183, 789 72 Dubicko

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č. p. 874/8, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

Město Úsov, nám. Míru č. p. 86, 789 73 Úsov, DS: OVM, ch8batp

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č. p. 932/11, 602 00 Brno 2, DS: PO, m49t8gw

Městský úřad Mohelnice, Odbor stavebního úřadu, oddělení stavebního úřadu
č.j.: MUMO-OSU/7850/26

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

Dotčené orgány:

MěÚ Mohelnice - Odbor ŽP, vodoprávní úřad, U Brány č. p. 916/2, 789 85 Mohelnice

Hlavní projektant:

Ing. Zdeněk Bláha, Chotíkov č. p. 74, 330 17 Chotíkov, DS: PFO, bsx2s8m