

Obec Hrusice
k rukám pana starosty
Ke Hřišti 142
251 66 Hrusice

Věc: Žádost o umožnění bezúplatného převodu nově vybudovaného vodovodního a kanalizačního (splaškového) řadu do majetku obce Hrusice

Vážený pane starosto,

za sebe a ostatní spoluvlastníky vybudovaného vodovodního a kanalizačního (splaškového) řadu dle Rozhodnutí o schválení stavebního záměru č.j. 257427/2020/-MURI/ODP/00410 ze dne 22.09.2020, kterým odbor správních agend a dopravy Městského úřadu v Říčanech jako stavební úřad schválil stavební záměr na stavbu „*Hrusice – komunikace a technická infrastruktura na pozemku p. č. 1652/3*“ na pozemku p.č. 1652/3 a p.č. 2244/18, vše v obci Hrusice, k.ú. Hrusice (plné moci přikládám), **žádám o schválení bezúplatného převodu těchto řadů do majetku obce Hrusice.** Nově vybudovaný řad vodovodu je napojen v pozemku p.č. 2244/18 (vlastnictví: Středočeský kraj, ve správě: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísp. organizace), kanalizace je napojena v pozemku p.č. 1587/1 (vlastnictví: obec Hrusice). Převod vlastnictví by byl proveden po kolaudaci těchto řadů (kolaudační proces probíhá), a to na základě písemně uzavřené převodní smlouvy.

Dávám Vám na vědomí, že u jednoho z vlastníků komunikace probíhá exekuce. Z tohoto důvodu nebude možné nyní zapsat věcné břemeno uložení sítí. Dále sdělujeme, že na vybudované komunikaci nebudou dokončeny asfaltové povrchy vč. obrubníků. Předpokládaný termín dokončení a kolaudace komunikace je rok 2025, poté bychom rádi převedli komunikaci do vašeho vlastnictví.

V případě, že nebudete chtít převést do vašeho vlastnictví nově vybudované hlavní řady vodovodu a kanalizace, stačí nám uzavřít "Dohodu vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací" ve které ale nebude uvedena povinnost zřídit předávací místa (šachty). Naše nově vybudované řady jsou již napojeny na vaše hlavní řady (dle odsouhlasené projektové dokumentace). V tomto případě ještě uzavřeme s provozovatelem VaK společností VHS Benešov smlouvu o provozování nových řadů (toto je předjednáno s pí. Vondruškovou - ředitelkou VHS Benešov).

Velikost spoluvlastnických podílů na vybudovaném vodovodním a kanalizačním řadu je dle dohody spoluvlastníků (investorů) dána takto:

Fenclová Soňa, nar.: 17. 5. 1970
bytem: Něvská 890/1, Čakovice, 19600 Praha 9
spoluvlastnický podíl o velikosti: id. 1/2

DOMES CZ, s.r.o., zapsán: v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka č. 57954
IČ: 25648705
sídlem: Naskové 1001/52, Košíře, 15000 Praha 5
spoluvlastnický podíl o velikosti: id. 1/6

manželé **Mach Martin**, nar.: 22. 2. 1992
bytem: Zastávka-U Rybníka 123, 37001 Vrábče
spoluvlastnický podíl o velikosti: id. 1/6

a **Machová Markéta**, nar.: 28. 12. 1995
bytem: č. p. 270, 75104 Rokytnice

Szabo Martin, nar.: 19. 8. 1983

bytem: Veronské nám. 380, 109 00 Praha 10 – Horní Měcholupy
spoluvlastnický podíl o velikosti: id. 1/6

Předem děkuji za kladné vyřízení.

Dále sděluji, že jsem v dané věci, a to v souladu s plnou mocí, kterou mi udělili ostatní spoluvlastníci, **zmocnila společnost VINTEX s.r.o.**, sídlo Letní 12/62, 103 00 Praha 10 – Nedvězí, IČO: 25620614. Proto se v dalším prosím obračejte na jednatele této společnosti p. Pedana – mail: vintexsro@gmail.com; tel. 602118325. Pro úplnost uvádím i kontakty na mne – mail: sonafenclova@gmail.com; tel.:603514003.

V Praze dne 1. 11. 2022

Saša Fenclová

Fenclová Soňa

bytem: Něvská 890/1, Čakovice, 19600 Praha 9

za sebe a na základě plné moci za DOMES CZ, s.r.o., manžele Machovi a p. Szabo

Příloha

3x plná moc udělená p. Fenclové

1x plná moc udělená společnosti VINTEX s.r.o.