

MĚSTSKÝ ÚŘAD MOHELNICE

Odbor stavebního úřadu

oddělení stavebního úřadu

U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice

www.mohelnice.cz, tel.: 583 452 111, ID DS: 6qtbthy

Dle rozdělovníku

Číslo jednací: MUMO-OSU/677/26

Spisová zn.: OSU/2731/2025/Kall

Opr. úř. osoba: Lenka Kalousová

Telefon: 583 452 164

E-mail: kalousoval@mohelnice.cz

Datum: 07.01.2026

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 09.04.2025 podalo

**Město Úsov, IČO 00303500, nám. Míru č. p. 86, 789 73 Úsov, zastoupeno Ing. Petrem Knápkem,
IČO 64962750, Na Řádkách č. p. 2117/3, 789 01 Zábřeh,**

žádost o povolení záměru:

"Rekonstrukce ulice Družstevní v Úsově"

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 1265/21 (ostatní plocha, manipulační plocha), 1265/1 (orná půda), 1265/23 (ostatní plocha, manipulační plocha), 1265/3 (ostatní plocha, manipulační plocha), 1265/4 (ostatní plocha, manipulační plocha), 1265/22 (ostatní plocha, manipulační plocha) vše v k. ú. Úsov-město.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Záměr obsahuje:

Je navržena stavební úprava místní komunikace. Stávající komunikace je rozšířena a je doplněna novým jednostranným chodníkem, Součástí je návrh parkovacích stání. Osvětlení komunikace je stávající a není řešeno. Jedná se o stavební úpravu stávající stavby. Zpevněné plochy budou nové. Podélné a příčné sklony jsou navrženy tak, aby byly co nejmenší, zároveň však tak, aby zajišťovaly účinné odvodnění zpevněných ploch. Na komunikační ploše jsou výškové sklony navrženy tak, aby plynule navazovaly na okolní terén a byl zajištěn odvod dešťové vody k žlabům. Odvodnění povrchových dešťových vod ze zpevněných ploch je svedeno jednostranným sklonem do terénu, pro odlehčení jsou navrženy podél sníženého obrubníku vpusti s napojením do nově budovaných trativodů odvádějících vodu z pláně.

Stávající místní komunikace je obousměrná, šířka vozovky je 3,5m až 4,4m. Povrch vozovky je ve špatném stavu. Odvodnění komunikace je do terénu.

Začátek úseku je šířky 4,25 m, v místě navržených parkovacích stání je šířky 6,25 m.

Řešená komunikace je určena pro provoz převážně osobní dopravy.

Osová délka řešené komunikace je – Větev A 66,95 m a větev B 56,90 m.

Celková délka řešené komunikace je 123,85 m.

Parkovací stání jsou kolmá a jsou dle situace navrženy s šířkou 2,5 (mimo krajní stání, kde je šířka min. 2,75 m). Délky parkovacích stání jsou navrženy 5,0 m. Skladby jednotlivých konstrukcí jsou navrženy dle TP 171.

Popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení

Začátek úseku je šířky 4,25 m, v místě navržených parkovacích stání je šířky 6,25 m. Řešená komunikace je určena pro provoz převážně osobní dopravy. Osová délka řešené komunikace je – Větev A 66,95 m a větev B 56,90 m. Celková délka řešené komunikace je 123,85 m. Parkovací stání jsou kolmá a jsou dle situace navrženy s šířkou 2,5 (mimo krajní stání, kde je šířka min. 2,75 m). Délky parkovacích stání jsou navrženy 5,0 m. Vymezení parkovacích stání je řešeno vodorovným dopravním značením. V místech dotyku nově navrhovaných (či stavebně upravovaných) komunikací a zpevněných ploch se stávající vozovkou je nutno stávající živičný povrch vozovky odříznout, a to v takové vzdálenosti, aby bylo možno navázat novou konstrukci vozovky na stávající konstrukční vrstvy (nejméně 0,5 m). Všechny podélné a příčné spáry budou před položením nového krytu řádně zařízeny, očištěny a opatřeny spojovacím postřikem. Po pokládce nového krytu budou zalaty asfaltovou zálivkou. Silniční obrubníky je nutno uložit do betonového lože tl. minimálně 10 cm s betonovou boční opěrou z betonu C12/15 a to zásadně s výškou odsazení dle umístění v situaci.

Technické řešení je zřejmé z výkresové části dokumentace.

Rekonstrukcí stávající obousměrné komunikace dojde ke zlepšení dostupnosti lokality i pro vozidla HZS.

Jde o rekonstrukci stávající místní komunikace. Připojení na místní komunikace je stávající beze změn. Stavbou dojde k vytvoření 8 nových parkovacích stání, z toho jedno je pro ZTP.

Odvodnění povrchových dešťových vod ze zpevněných ploch je svedeno jednostranným sklonem do terénu, pro odlehčení jsou navrženy podél sníženého obrubníku vpusti s napojením do nově budovaných trativodů odvádějících vodu z pláň.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení, v souladu s ustanovením § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, doručuje se toto oznámení dotčeným orgánům jednotlivě, účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 182 písm. a) až c) stavebního zákona, těmto účastníkům řízení se doručuje jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Doručení bude provedeno vyvěšením oznámení na úřední desce Městského úřadu Mohelnice a Městského úřadu Úsov. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který je stavebním úřadem. Patnáctý den po vyvěšení se oznámení považuje za doručené.

Toto oznámení se též zveřejňuje způsobem umožňujícím dálkový přístup na elektronické úřední desce na webových stránkách města Mohelnice a města Úsov: www.mu-mohelnice.cz; www.usov.cz.

Městský úřad Mohelnice, Odbor stavebního úřadu

č. j. MUMO-OSU/677/26

Účastníci řízení uvedení v ust. § 182 písm. a), stavebního zákona, kterým se doručuje jednotlivě:

Město Úsov, IČO 00303500, nám. Míru č. p. 86, 789 73 Úsov, v zastoupení Ing. Petr Knápek, IČO 64962750, Na Řádkách č. p. 2117/3, 789 01 Zábřeh

Účastníci řízení, uvedení v ust. § 182 písm. b), c) stavebního zákona, kterým se doručuje jednotlivě:

Pavel Gorol, nar. 08.03.1979, Družstevní č. p. 272, 789 73 Úsov;

Jana Gorolová, nar. 01.01.1979, Družstevní č. p. 272, 789 73 Úsov;

Eva Michalovičová, nar. 30.07.1990, Janoslavice č. p. 69, 789 74 Rohle;

Martin Mikulica, nar. 07.11.1980, Družstevní č. p. 272, 789 73 Úsov;

Martina Plháková, nar. 10.03.1987, Nerudova č. p. 266, 789 73 Úsov;

Jan Ticháček, nar. 22.01.1987, Podlesí č. p. 144, 789 73 Úsov;

Jiří Vysloužil, nar. 23.07.1951, Družstevní č. p. 272, 789 73 Úsov;

Danuška Vysloužilová, nar. 24.12.1952, Družstevní č. p. 272, 789 73 Úsov;

Jarmila Motlíčková, nar. 26.03.1964, Družstevní č. p. 207, 789 73 Úsov;

Ervin Bieda, nar. 16.06.1966, Družstevní č. p. 216, 789 73 Úsov;

Marie Dostálová, nar. 01.05.1959, Družstevní č. p. 216, 789 73 Úsov;

Eva Kadlecová, nar. 19.06.1986, Družstevní č. p. 216, 789 73 Úsov;

Kateřina Dragounová, nar. 20.01.1988, Družstevní č. p. 225, 789 73 Úsov;

Žaneta Hamplová, nar. 30.04.1988, Pod Rochem č. p. 177, 789 73 Úsov;

Lenka Kolářová, nar. 24.08.1983, Družstevní č. p. 225, 789 73 Úsov;

Martin Pospíšil, nar. 04.02.1991, Zahradní č. p. 299, 789 73 Úsov;

Jana Zendulková, nar. 28.07.1967, Družstevní č. p. 225, 789 73 Úsov;

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2;

GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2;

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9;

N-systémy s.r.o., IČO 48393193, Hrabová č. p. 33, 789 01 Zábřeh;

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, Rašínovo nábřeží č. p. 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28;

Tomáš Michalovič, nar. 14.03.1984, Janoslavice č. p. 69, 789 74 Rohle;

Jana Mayerová, nar. 26.01.1967, U Harfy č. p. 229/14, Vysočany, 190 00 Praha 9.

Účastníci řízení, uvedení v ust. § 182 písm. d) stavebního zákona, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou, dle ust. § 25 správního řádu (dle ust. § 188 odst. 3 stavebního zákona se tito účastníci řízení v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízeních doručovaných veřejnou vyhláškou, identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):

Městský úřad Mohelnice, Odbor stavebního úřadu

č. j. MUMO-OSU/677/26

parc. č. 1265/15, st. p. 488, st. p. 351, st. p. 297, st. p. 298, p. č. 1265/16, 1265/20, 1285/1, 33, 1265/12, 1266/5, 1268/3, 1268/4, 1271/2, st. p. 335, 1264/1, 1265/30, 1335/108, st. p. 296, p. č. 1265/28, 1285/3, 1265/24 vše k. ú. Úsov-město.

Odbor stavebního úřadu Městského úřadu Mohelnice, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. b) a § 34a odst. 1 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen "stavební zákon"), ve znění pozdějších předpisů, shromáždil všechny podklady pro vydání rozhodnutí a oznamuje zahájení řízení podle § 188 stavebního zákona, ve kterém upouští podle § 189 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání, neboť poměry v území jsou stavebnímu úřadu známy.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky **do 15 dnů od doručení tohoto oznámení od doručení tohoto oznámení.**

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, stanovuje lhůtu pro seznámení se s podklady pro vydání rozhodnutí, a to **od 11.02.2026 do 18.02.2026**. V této stanovené lhůtě mají účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři č. 313 zdejšího stavebního úřadu (Městský úřad Mohelnice, odbor stavebního úřadu, **vždy po předchozí tel. dohodě**).

Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Poučení

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Podle § 190 stavebního zákona, osoba, která je účastníkem řízení podle § 182, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Poučení účastníků ve smyslu § 188 odst. 4 stavebního zákona:

V řízení s velkým počtem účastníků se vyznění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle ust. § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Lenka Kalousová
referent

Městský úřad Mohelnice, Odbor stavebního úřadu

č. j. MUMO-OSU/677/26

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů (a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení), na úřední desce následujících úřadů:

Městský úřad Mohelnice, U Brány č. p. 916/2, 789 85 Mohelnice

Městský úřad Úsov, nám. Míru č. p. 86, 789 73 Úsov

Vyvěšeno na úřední desce:

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko:

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

V elektronické podobě

zveřejněno od:

V elektronické podobě

zveřejněno od:

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Razítko:

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Rozdělovník:

Stavebník:

Doručení jednotlivě (zároveň obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn):

Ing. Petr Knápek, Na Řádkách č. p. 2117/3, 789 01 Zábřeh, DS: PFO, jknradv (zastupující Město Úsov, nám. Míru č. p. 86, 789 73 Úsov, DS: OVM, ch8batp)

Účastníci řízení:

Doručení jednotlivě (vlastníci pozemků nebo dotčených staveb a jiných věcných práv):

Pavel Gorol, Družstevní č. p. 272, 789 73 Úsov

Jana Gorolová, Družstevní č. p. 272, 789 73 Úsov

Eva Michalovičová, Janoslavice č. p. 69, 789 74 Rohle

Martin Mikulica, Družstevní č. p. 272, 789 73 Úsov

Městský úřad Mohelnice, Odbor stavebního úřadu
č. j. MUMO-OSU/677/26

Martina Plháková, Nerudova č. p. 266, 789 73 Úsov

Jan Ticháček, Podlesí č. p. 144, 789 73 Úsov

Jiří Vysloužil, Družstevní č. p. 272, 789 73 Úsov

Danuška Vysloužilová, Družstevní č. p. 272, 789 73 Úsov

Jarmila Motlíčková, Družstevní č. p. 207, 789 73 Úsov

Ervin Bieda, Družstevní č. p. 216, 789 73 Úsov

Marie Dostálová, Družstevní č. p. 216, 789 73 Úsov

Eva Kadlecová, Družstevní č. p. 216, 789 73 Úsov

Kateřina Dragounová, Družstevní č. p. 225, 789 73 Úsov

Žaneta Hamplová, Pod Rochem č. p. 177, 789 73 Úsov

Lenka Kolářová, Družstevní č. p. 225, 789 73 Úsov

Martin Pospíšil, Zahradní č. p. 299, 789 73 Úsov

Jana Zendulková, Družstevní č. p. 225, 789 73 Úsov

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

N-systémy s.r.o., Hrabová č. p. 33, 789 01 Zábřeh, DS: PO, 8d3qrjg

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č. p. 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28, DS: OVM, 96vaa2e

Tomáš Michalovič, Janoslavice č. p. 69, 789 74 Rohle, DS: FO, 4gn8taa

Jana Mayerová, U Harfy č. p. 229/14, Vysočany, 190 00 Praha 9, DS: FO, guhe4ga

Doručení veřejnou vyhláškou (vlastníci sousedních pozemků):

parc. č. 1265/15, st. p. 488, st. p. 351, st. p. 297, st. p. 298, p. č. 1265/16, 1265/20, 1285/1, 33, 1265/12, 1266/5, 1268/3, 1268/4, 1271/2, st. p. 335, 1264/1, 1265/30, 1335/108, st. p. 296, p. č. 1265/28, 1285/3, 1265/24 vše k. ú. Úsov-město.

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

Městský úřad Mohelnice, U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice

Městský úřad Úsov, nám. Míru č. p. 86, 789 73 Úsov

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

Městský úřad Mohelnice - odbor životního prostředí, U Brány č. p. 916/2, 789 85 Mohelnice

Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, tř. Kosmonautů č. p. 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, DS: OVM, 6jwhpv6

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Wolkerova č. p. 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9, DS: OVM, 7zyai4b