

# **PŘÍSTAVBA RODINNÉHO DOMU A PARKOVACÍ PŘÍSTŘEŠEK**

**stupeň:**

**DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ ZÁMĚRU  
DODATEČNÉ POVOLENÍ**

## **A PRŮVODNÍ LIST**

**Investor:**

**MICHAEL KOUDELKA, PODLESÍ 101, 789 73 ÚSOV**

**Místo stavby:**

**Úsov č.p. 101, okres Šumperk, parc. č. st. 342/2, parc.č. 37/2a 1485/3  
k.ú. Úsov-město**

**Zodp. projektant:  
Projektant:**

**Ing. Stanislav Beránek  
Ing. Hana Markusová**

**Datum:**

**09/2025**

## Obsah:

|                                                                                                        |          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE .....</b>                                                                  | <b>3</b> |
| A.1.1. ÚDAJE O STAVBĚ .....                                                                            | 3        |
| A.1.2. ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE .....                                                          | 3        |
| <b>A.2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ .....</b>                                                            | <b>3</b> |
| <b>A.3. TEA – TECHNICKO-EKONOMICKÉ ATRIBUTY BUDOV .....</b>                                            | <b>3</b> |
| a) Obestavěný prostor –65,0 m <sup>3</sup> .....                                                       | 3        |
| b) Zastavěná plocha – přístavba - 18,0 m <sup>2</sup> , parkovací přístřešek – 38 m <sup>2</sup> ..... | 3        |
| c) Podlahová plocha – 13,1 m <sup>2</sup> .....                                                        | 3        |
| d) Počet podzemních podlaží - 0.....                                                                   | 3        |
| e) Počet nadzemních podlaží – 1 .....                                                                  | 3        |
| f) Způsob využití – k trvalému bydlení .....                                                           | 3        |
| g) Druh konstrukce - zděná .....                                                                       | 3        |
| h) Způsob vytápění – stávající teplovodní pomocí plynového kotle .....                                 | 3        |
| i) Přípojka vodovodu – ano stávající .....                                                             | 3        |
| j) Přípojka kanalizační sítě – ano stávající .....                                                     | 3        |
| k) Přípojka plynu – ano stávající .....                                                                | 3        |
| l) Výtah – bez výtahu.....                                                                             | 3        |
| <b>A.4. ATRIBUTY STAVBY PRO STANOVENÍ PODMÍNEK NAPOJENÍ .....</b>                                      | <b>4</b> |
| a) Hloubka stavby – 0.....                                                                             | 4        |
| b) Výška stavby – 7,0 m.....                                                                           | 4        |
| c) Předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě – 4 osoby .....                                         | 4        |
| d) Plánovaný začátek a konec realizace – započato – 05/2026.....                                       | 4        |

## A.1. Identifikační údaje

### A.1.1. Údaje o stavbě

|                             |                                                                                  |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Název stavby:</b>        | <b>Přístavba rodinného domu a parkovací přístřešek</b>                           |
| <b>Předmět dokumentace:</b> | Přístavba RD, parkovací přístřešek, trvalá stavba                                |
| <b>Místo stavby:</b>        | Úsov, Olomoucký kraj, parc. č. st. 342/2, parc.č. 37/2 a 1485/3, k.ú. Úsov-město |

### A.1.2. Údaje o zpracovateli dokumentace

**Projektant:** Ing. Hana Markusová  
Řadovky 211, 679 38 Cetkovice  
Tel.: 728 993 247  
Email.: [h.markusova@seznam.cz](mailto:h.markusova@seznam.cz)  
IČO: 75228092

## A.2. Seznam vstupních podkladů

- zadání investora
- Katastrální mapa
- Stávající trasy sítí

## A.3. TEA – technicko-ekonomické atributy budov

- Obestavěný prostor –65,0 m<sup>3</sup>
- Zastavěná plocha – přístavba - 18,0 m<sup>2</sup>, parkovací přístřešek – 38 m<sup>2</sup>
- Podlahová plocha – 13,1 m<sup>2</sup>
- Počet podzemních podlaží - 0
- Počet nadzemních podlaží – 1
- Způsob využití – k trvalému bydlení
- Druh konstrukce - zděná
- Způsob vytápění – stávající teplovodní pomocí plynového kotle
- Přípojka vodovodu – ano stávající
- Přípojka kanalizační sítě – ano stávající
- Přípojka plynu – ano stávající
- Výtah – bez výtahu

**A.4. Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení**

- a) Hloubka stavby – 0
- b) Výška stavby – 7,0 m
- c) Předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě – 4 osoby
- d) Plánovaný začátek a konec realizace – započato – 05/2026

V Cetkovicích, dne 09/2025

Vypracoval: Ing. Hana Markusová