

MĚSTSKÝ ÚŘAD MOHELNICE

Odbor stavebního úřadu

oddělení stavebního úřadu

U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice

www.mohelnice.cz, tel.: 583 452 111, ID DS: 6qtbthy

Dle rozdělovníku

Záměr: Z/2024/91606
Číslo jednací: MUMO-OSU/10482/25
Spisová zn.: OSU/1874/2025/Navs

Opr. úř. osoba: Bc. Pavla Kapusníková
Kontakt. os.: Šárka Navrátilová
Telefon: 583 452 169
E-mail: navratilovas@mohelnice.cz

Datum: 25.03.2025

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

ÚSOVSKO ENERGO s.r.o., IČO 08419264, Klopina č. p. 33, 789 73 Úsov, v zastoupení

S-Power Business Solutions s.r.o., IČO 17863368, Jeremiášova č. p. 2581/2, Stodůlky, 155 00 Praha 515

(dále jen stavebník), dne 10.01.2025 podal žádost o vydání povolení záměru pod názvem:

fotovoltaická elektrárna 100,92 kWp

na pozemcích parc. č. st. 305, 532 v katastrálním území Úsov-město. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Odbor stavebního úřadu Městského úřadu Mohelnice, jako stavební úřad příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a věcně příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen stavební zákon), **vyrozumívá** účastníky řízení podle § 188 stavebního zákona o zahájení řízení.

U projednání žádosti upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovuje, že účastníci řízení mohou své námitky uplatnit nejpozději **do 15 dnů od doručení tohoto vyrozumění**, jinak se k nim nepřihlíží.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, stanovuje lhůtu pro seznámení se s podklady pro vydání rozhodnutí, a to **od 14.04.2025 do 18.04.2025**. V této stanovené lhůtě mají účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři č. 313 zdejšího stavebního úřadu (Městský úřad Mohelnice, odbor stavebního úřadu, vždy po předchozí tel. dohodě).

Popis stavby:

Jedná se o výstavbu nové fotovoltaické elektrárny o výkonu 100,92 kWp, která bude umístěna na střeše stávajícího objektu, umístěného na pozemku parc. č. st. 532 v katastrálním území Úsov-město.

Fotovoltaickou elektrárnu tvoří tyto základní prvky: fotovoltaické panely v počtu 174 ks, optimizéry, střídač a rozvaděč. Panely přeměňují sluneční záření na stejnosměrný proud. V síťovém střídači je výkon z FV panelů transformován na 3-fázové střídavé napětí 3x230V/400V, 50 Hz, které je připojeno přes rozvaděč el. výroby R-FVE do rozvaděče zákazníka. Rozvaděč R-FVE je propojen novou kabelovou trasou AC s přípojkovou skříní budovy na parcele č. st. 305 umístěné na vnější severní zdi budovy

Poučení

Dle § 190 odst. 1 stavebního zákona námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, popřípadě při veřejném ústním jednání, a nebylo-li nařízeno, ve lhůtě stanovené ve vyznění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Dle § 190 odst. 2 stavebního zákona účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3. K námitkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Dle § 190 odst. 3 stavebního zákona obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

Podle § 33 odst. 1 správního řádu si účastník může zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí, plnou moc lze udělit i ústně do protokolu.

„otisk razítka“

Bc. Pavla Kapusníková
vedoucí oddělení

Rozdělovník:

Zástupce stavebníka

S-Power Business Solutions s.r.o., Jeremiášova č. p. 2581/2, Stodůlky, 155 00 Praha 515, DS: PO, khbxsmx

Účastníci řízení:

ÚSOVSKO a. s., Klopina č. p. 33, 789 73 Úsov, DS: PO, n58u2xz

Město Úsov, nám. Míru č. p. 86, 789 73 Úsov, DS: OVM, ch8batp

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, pracoviště Šumperk, Schweitzerova 91, 772 11 Olomouc, DS: OVM, ufiaa6d

Na vědomí:

Hlavní projektant:

Martin Sedláček, Revoluční č. p. 1160/9, 795 01 Rýmařov, DS: PFO, 99mzu2f