

Smlouva o bezúplatném převodu majetku

Čl. I.

Smluvní strany

PŘEVODCE: **MUDr. Otakar Kraft, nar. 31. 01. 1953**
bytem: Gen. Svobody 1021, 735 41 Petřvald

(dále jen jako „převodce“)

a

NABYVATEL: **Obec Kunčice pod Ondřejníkem**
se sídlem: Kunčice pod Ondřejníkem 569,739 13
zastoupen: Ing. Jiřím Mikalou
IČO: 00296856
DIČ: CZ 00296856

(dále jen jako „nabyvatel“)

uzavřená dle ustanovení § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění.

Čl. II.

Základní ustanovení

1. Převodce prohlašuje, že je vlastníkem dlouhodobého hmotného majetku - vodovodu na pitnou vodu D 90 v délce 239,06 m umístěným na pozemcích parc. č. 3452/1, 1840/3, 1844/1, 1844/14, 1824/7, 1824/8, 1824/22, 1824/21, 3452/4, 1824/12, 1824/4 a vodovodu na pitnou vodu D 63 v délce 59,26 m na pozemcích parc. č. 1824/12, 1824/13, 1824/15 a 1823/1 všechny v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem ve vlastnictví převodce v celkové pořizovací ceně 233 930,- Kč. Délka a cena předávaného vodovodu byla převzata ze znaleckého posudku č. 20-963/2017, který vypracoval Ing. Pavel Veverka, Dlouhá 1, 741 01 Nový Jičín, znalec v oboru ekonomika a stavebnictví. Součástí vodovodu je vodoměrná šachta umístěna na pozemku parc. č. 1844/1 v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem.

Čl. II.

Předmět smlouvy

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí majetek uvedený v článku II. této smlouvy nabyvateli a převádí na nabyvatele vlastnické právo k tomuto majetku.
2. Nabyvatel převáděný majetek přijímá do svého vlastnictví ve stavu, v jakém se nachází ke dni nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Nabyvatel se zavazuje, že majetek bude užíván k dodávce pitné vody pro stávající a popř. další objekty v souladu s platnými předpisy.

Čl. III.
Další ujednání

1. Vlastnictví k předmětu smlouvy se převádí na nabyvatele okamžikem podpisu smlouvy.
2. Převodce prohlašuje, že na převáděném majetku nevážnou žádné závazky, dluhy, věcná práva ani jiné právní vady.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by převáděný majetek měl vady, které by neodpovídaly běžné míře opotřebení a na které by měl povinnost nabyvatele upozornit.
4. Nabyvatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že je mu stav převáděného majetku znám.
5. Převodce prohlašuje, že umožní nabyvateli zřízení věcného břemene pro umístění, provozování, provádění oprav, údržby, rekonstrukce a modernizace vodovodu, vstupu a vjezdu na služební pozemek parc. č. 1824/4 v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem, a to i pro smluvní partnery, kteří budou vykonávat výše uvedené pro nabyvatele na základě geometrického plánu č. 1760-84/2010, který nechal vyhotovit převodce, za cenu 25,- Kč/m².

Čl. IV.
Závěrečná ustanovení

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že s jejím obsahem souhlasí, že byla uzavřena svobodně, určitě a vážně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
3. Uzavření smlouvy o bezúplatném převodu majetku za podmínek v ní uvedených schválila Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem na svém 25. zasedání konaném dne 26. 7. 2023 pod č. usnesení 25/2023/2.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž převodce obdrží jedno vyhotovení a nabyvatel dvě vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Kunčicích pod Ondřejníkem

V Kunčicích pod Ondřejníkem 26.7.2023

MUDr. Otakar Kraft

Ing. Jiří Mikala, starosta obce

Příloha: katastrální snímek s umístěním vodovodu