

MĚSTSKÝ ÚŘAD MOHELNICE

Odbor stavebního úřadu

oddělení stavebního úřadu

U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice

www.mohelnice.cz, tel.: 583 452 111, ID DS: 6qtbthy

Dle rozdělovníku

Číslo jednací: MUMO-OSU/23837/24

Spisová zn.: OSU/4533/2021/Nejk

Opr. úř. osoba: Miroslava Hazuchová

Kontakt. os.: Bc. Klára Nejezchlebová

Telefon: 583 452 151

E-mail: nejezchlebovak@mohelnice.cz

Datum: 11.07.2024

OZNÁMENÍ O POKRAČOVÁNÍ ŘÍZENÍ

Odbor stavebního úřadu Městského úřadu Mohelnice, jako stavební úřad příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a věcně příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění platném do 31.12.2023 (dále jen stavební zákon), obdržel dne 09.07.2021 žádost o dodatečné povolení stavby:

kůlna u bytového domu č. p. 51, Úsov

(dále jen „stavba“) na pozemku **parc. č. st. 112 v katastrálním území Úsov-město,**

kterou podala **Věra Barabášová, nar. 19.01.1953, Pod Děkankou č. p. 1741/6, Nusle, 140 00 Praha 4, kterou zastupuje Ing. Jaromír Lavička, IČO 04912381, Akátová č. p. 1495/4, 789 85 Mohelnice.**

Uvedeným dnem bylo řízení o dodatečné povolení stavby zahájeno.

Stavební úřad vydal rozhodnutí č.j. MUMO-OSU/19779/23 ze dne 02.06.2023 o dodatečném povolení stavby. Jelikož bylo toto rozhodnutí napadeno odvoláním, byl spis předán Krajskému úřadu Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje jako odvolacímu orgánu.

Poté co bylo rozhodnutím Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru strategického rozvoje kraje, oddělení stavebního úřadu č.j. KUOK 46644/2024, sp.zn. KÚOK/104583/2023/OSR/821 ze dne 11.04.2024, v právní moci dne 30.04.2024, zrušeno rozhodnutí Městského úřadu Mohelnice o dodatečném povolení stavby ze dne 02.06.2023, č.j. MUMO-OSU/19779/23, sp. zn. OSU/4533/2021/Nejk, byla věc vrácena stavebnímu úřadu MěÚ Mohelnice k novému projednání. Příslušný spis byl stavebnímu úřadu navrácen dne 19.06.2024.

Popis stavby:

Stavba je umístěna na pozemku parc. č. st. 112 v katastrálním území Úsov-město. Stavba kůlny je členěna na část, která bude sloužit pro parkování osobního vozidla a druhou část pro skladování zahradního nářadí. Jedná se o objekt zajišťující příslušenství k bytu investora. Řešená kůlna je navržena jako jednopodlažní,

Městský úřad Mohelnice, Odbor stavebního úřadu

č. j. MUMO-OSU/23837/24

samostatně stojící, nepodsklepený objekt s pultovou střechou. Objekt je obdélníkového půdorysného tvaru o rozměru 7,65 x 5,32 m.

Jedná se o dřevěnou stavbu založenou na betonových patkách o průměru cca 200 mm. Svislá nosná konstrukce je provedena ze sloupků 120/120 mm kotvených přes rektifikační šrouby do betonových patek. Nosná konstrukce střechy bude provedena z pozednic 120/120 mm na které budou položeny krokve 60/120 mm. Krokve následně budou zaklopeny palubkami. Dále bude provedena pojistná hydroizolace a latě (kontralatě). Střešní krytina bude provedena z trapézového plechu. Sklon střechy 11°. Sklad zahradního nářadí bude opláštěn hoblovanými prkny tl. 24 mm. Dřevěné konstrukce budou opatřeny bezbarvým lakem. Boční stěny sousedící s přilehlými stěnami vedlejšími kůlnami jsou opláštěny deskami CETRIS v tl. 12,5 mm, které budou kotveny na dřevěný rošt.

Objekt kůlny nebude napojen na žádnou inženýrskou síť. Dešťové vody budou svedeny do retenční nadzemní nádrže o objemu 1 m³. Tato dešťová voda bude investorovi přednostně sloužit k užívání. Přebytková voda bude přepadem z retenční nádrže odváděna do podzemního zasakovacího tělesa ZTI o retenčním objemu 1,08 m³.

Na základě této skutečnosti stavební úřad **oznamuje pokračování řízení o dodatečném povolení stavby.**

Stavební úřad upustil od ústního jednání spojeného s místním šetřením, neboť ohledání na místě již bylo provedeno.

Miroslava Hazuchová

referentka

Rozdělovník:

Zástupce stavebníka

Ing. Jaromír Lavička, Akátová č. p. 1495/4, 789 85 Mohelnice, DS: PFO, 5k2dyc3

Účastníci řízení:

Jiří Šindelář, nám. Míru č. p. 52, 789 73 Úsov

Alena Benková, nám. Míru č. p. 51, 789 73 Úsov

Jarmila Benková, nám. Míru č. p. 51, 789 73 Úsov

Mgr. Otto Heinzl, nám. Míru č. p. 51, 789 73 Úsov

Mgr. Silvia Heinzlová, nám. Míru č. p. 51, 789 73 Úsov

Jiřina Horáková, nám. Míru č. p. 51, 789 73 Úsov

Emília Mikulicová, nám. Míru č. p. 51, 789 73 Úsov

Marek Rissner, nám. Míru č. p. 51, 789 73 Úsov

Ladislav Vicenec, Zadní Újezd č. p. 12, Medlov, 783 91 Uničov 1

Radek Tesař, nám. Míru č. p. 51, 789 73 Úsov

Andrea Mikulicová, Jiráskova č. p. 722, 783 91 Uničov 1

Monika Navrátilová, nám. Míru č. p. 51, 789 73 Úsov

Van Tu Nguyen, nám. Míru č. p. 45, 789 73 Úsov

Česká pošta, s.p., Politických vězňů č. p. 909/4, Nové Město, 110 00 Praha 1, DS: OVM_PO, kr7cdry

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

Město Úsov, nám. Míru č. p. 86, 789 73 Úsov, DS: OVM, ch8batp

Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., Bělehradská č. p. 222/128, Vinohrady, 120 00 Praha 2, DS: PO, vf4e8u8

Dotčené orgány:

MěÚ Mohelnice - odbor SÚ, úsek památkové péče, U Brány č. p. 916/2, 789 85 Mohelnice

MěÚ Mohelnice - odbor SÚ, úsek územního plánování, U Brány č. p. 916/2, 789 85 Mohelnice

MěÚ Mohelnice - odbor ŽP, ochrana ovzduší, U Brány č. p. 916/2, 789 85 Mohelnice

MěÚ Mohelnice - odbor ŽP, vodoprávní úřad, U Brány č. p. 916/2, 789 85 Mohelnice