

**NÁVRH SMLOUVY O PROVÁDĚNÍ LETNÍ ÚDRŽBY NA ÚZEMÍ
MĚSTA JILEMNICE V OBDOBÍ 2022–2025**
uzavřená dle ustanovení zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále také jen „smlouva“)

Smluvní strany:

1.1 Objednatel: Město Jilemnice
adresa (sídlo): Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice
zástupce: Bc. David Hlaváč, starosta
IČ: 00275808
DIČ: CZ00275808
bankovní spojení: Česká spořitelna
číslo účtu.: 27-1263091359/0800

(dále též jen „objednatel“)

a

1.2 Dodavatel: [doplní dodavatel]
*(zástupce: *)* [doplní dodavatel]
(zápis v OR:)* [doplní dodavatel]
adresa: [doplní dodavatel]
IČ: [doplní dodavatel]
DIČ: [doplní dodavatel]
bankovní spojení: [doplní dodavatel]
číslo účtu: [doplní dodavatel]

(dále též jen „dodavatel“)

(dále též objednatel a dodavatel dohromady jen „smluvní strany“, jednotlivě pak „smluvní strana“)

*) v případě, že existuje

I. Předmět plnění

- 1.1. Objednatel zahájil dne [Bude doplněno zadavatelem před uzavřením smlouvy], v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) zadávací řízení, uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky [Bude doplněno zadavatelem před uzavřením smlouvy], jehož předmětem byl výběr dodavatele, se kterým objednatel uzavře tuto smlouvu, jejímž

předmětem je zajištění údržby veřejné zeleně určené zadavatelem ve městě Jilemnice v období 2022–2025 (dále jen „zadávací řízení“).

- 1.2. Tato smlouva a její uzavření bylo schváleno příslušným orgánem objednatele – tedy Radou města Jilemnice na zasedání konaném dne [Bude doplněno zadavatelem před uzavřením smlouvy].
 - 1.3. S ohledem na výsledky zadávacího řízení, v rámci kterého byla nabídka předložená dodavatelem vyhodnocena objednatelem jako nejvýhodnější, uzavírají smluvní strany tuto smlouvu, a to na základě dokumentace zadávacího řízení (dále jen „zadávací dokumentace“) a závazné nabídky předložené dodavatelem v rámci zadávacího řízení (dále jen „závazná nabídka dodavatele“).
 - 1.4. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele provádět pro objednatele za podmínek stanovených v této smlouvě letní údržbu na území města Jilemnice, která spočívá v údržbě veřejné zeleně v katastrálním území Jilemnice a katastrálním území Hrabačov.
 - 1.5. Údržbou veřejné zeleně se potom rozumí:
 - 1.5.1. údržba travnatých ploch v rozsahu stanoveném objednatelem, který činí 145 ha/1 rok, blíže určených v příloze č. 2 této smlouvy;
 - 1.5.2. údržba objednatelem určených keřů a živých plotů blíže stanovených v příloze č. 1 této smlouvy;
 - 1.5.3. nakládka, odvoz a likvidace bio odpadu z veřejného prostranství (který nevznikl vlastní činností dodavatele dle čl. 1.5.1 a 1.5.2. výše), a to v předpokládaném rozsahu 150 m³/1 rok.
- Vymezení jednotlivých výměr veřejné zeleně je uvedeno v příloze č. 1 a 2 této smlouvy.
- 1.6. Zároveň se smluvní strany dohodly, že plochy veřejné zeleně, jejichž údržba je předmětem této smlouvy, jsou rozděleny do pěti (5) kategorií dle intenzity údržby, kterou je dodavatel povinen dodržet:
 - 1.6.1. Do kategorie I. jsou zahrnuty travnaté plochy, u kterých bude ze strany objednatele požadován následující rozsah údržby:
 - a) seč 8x ročně;
 - b) jarní a podzimní vyhrabání listí.

Pro vyloučení všech pochybností se smluvní strany dohodly, že jarní vyhrabání listí může být součástí první seče v příslušném kalendářním roce a podzimní vyhrabání listí může být součástí poslední seče v příslušném kalendářním roce, a to dle rozhodnutí objednatele, které bude sděleno písemně dodavateli.

Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn sdělit dodavateli, kdy má být ze strany dodavatele provedeno jarní a podzimní vyhrabání listí, kdy

dodavatel je vždy povinen zajistit odvoz a likvidaci listí shrabaného v rámci jarního a podzimního vyhrabání.

Smluvní strany se dohodly, že písemná výzva objednatele dle tohoto článku smlouvy musí být dodavateli doručena minimálně tři (3) pracovní dny před požadovaným termínem provedení jarního a podzimního vyhrabání listí.

- 1.6.2. Do kategorie II. jsou zahrnuty travnaté plochy, u kterých bude ze strany zadavatele požadován následující rozsah údržby:

- a) seč 6x ročně;
- b) jarní a podzimní vyhrabání listí.

Pro vyloučení všech pochybností se smluvní strany dohodly, že jarní vyhrabání listí může být součástí první seče v příslušném kalendářním roce a podzimní vyhrabání listí může být součástí poslední seče v příslušném kalendářním roce, a to dle rozhodnutí objednatele, které bude sděleno písemně dodavateli.

Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn sdělit dodavateli, kdy má být ze strany dodavatele provedeno jarní a podzimní vyhrabání listí, kdy dodavatel je vždy povinen zajistit odvoz a likvidaci listí shrabaného v rámci jarního a podzimního vyhrabání.

Smluvní strany se dohodly, že písemná výzva objednatele dle tohoto článku smlouvy musí být dodavateli doručena minimálně tři (3) pracovní dny před požadovaným termínem provedení jarního a podzimního vyhrabání listí.

- 1.6.3. Do kategorie III. jsou zahrnuty travnaté plochy, u kterých bude ze strany zadavatele požadován následující rozsah údržby travnaté plochy

- a) seč 4x ročně;
- b) jarní a podzimní vyhrabání listí.

Smluvní strany se dohodly, že je objednatel oprávněn písemně sdělit dodavateli, kdy má být ze strany dodavatele provedeno jarní a podzimní vyhrabání listí, kdy dodavatel je vždy povinen zajistit odvoz a likvidaci listí shrabaného v rámci jarního a podzimního vyhrabání.

Smluvní strany se dohodly, že písemná výzva objednatele dle tohoto článku smlouvy musí být dodavateli doručena minimálně tři (3) pracovní dny před požadovaným termínem provedení jarního a podzimního vyhrabání listí.

- 1.6.4. Do kategorie IV. jsou zahrnuty travnaté plochy, u kterých bude ze strany zadavatele požadován následující rozsah údržby travnaté plochy:

- seč 6x ročně realizovaný metodou „bioclip“ (mulčování);
- jarní a podzimní vyhrabání listí

Smluvní strany se dohodly, že jarní vyhrabání listí může být součástí prvně seče v příslušném kalendářním roce a podzimní vyhrabání listí může být součástí poslední seče v příslušném kalendářním roce. V takovém případě je však dodavatel povinen zajistit, že seče, jejichž součástí bude vyhrabání listí budou realizovány se sběrem organické hmoty.

Smluvní strany se dohodly, že je objednatel oprávněn písemně sdělit dodavateli, kdy má být ze strany dodavatele provedeno jarní a podzimní vyhrabání listí, kdy dodavatel je vždy povinen zajistit odvoz a likvidaci listí shrabaného v rámci jarního a podzimního vyhrabání.

Smluvní strany se dohodly, že písemná výzva objednatele dle tohoto článku smlouvy musí být dodavateli doručena minimálně tři (3) pracovní dny před požadovaným termínem provedení jarního a podzimního vyhrabání listí.

a dále

- seč 2x ročně realizovaný metodou mulčování
jarní a podzimní vyhrabání listí **není u této intenzity sečí požadováno.**

Bližší specifikace četnosti sečí je podrobně uvedena u jednotlivých položek v příloze č. 2 této smlouvy – Výkazu výměr (položky č. 8 – č. 32 seč 6x ročně, položky č. 258 – č. 261 seč 2x ročně).

1.6.5. Do kategorie V. jsou zahrnuty travnaté plochy, u kterých bude ze strany zadavatele požadován následující rozsah údržby travnaté plochy:

- a) seč 2x ročně;
jarní a podzimní vyhrabání listí **není u této intenzity sečí požadováno.**

1.7. Smluvní strany se dohodly, že sekání travnatých ploch bude realizováno vhodným mechanizačním prostředkem dodavatele, jímž je:

- 1.7.1. samohodný sekací prostředek se samosběrem umožňující sekání travnatých ploch a lučních porostů – min 3 kusy,
- 1.7.2. mechanizace umožňující mulčování porostu – min. 1 kus,
- 1.7.3. lištová nebo bubnová sekačka umožňující sekání lučních porostů – min. 1 kus,
- 1.7.4. malá ruční motorová sekačka – min. 1 kus,
- 1.7.5. hydraulická ramenová sekačka – min. 1 kus
- 1.7.6. křovinořez – min 6 kusů
- 1.7.7. motorový foukač na odstranění listí – min 2 kusy,
- 1.7.8. prostředek k odvozu biohmoty – min 1 kus o objemu ložné plochy min 8 m³

a vedle samotného sekání travnatých ploch se pod pojem sekání travnatých ploch zahrnuje rovněž shrabání travní hmoty, její naložení a odvoz, jakož i úklid listí v rozsahu stanoveném v této smlouvě.

- 1.8. Smluvní strany se dohodly, že řez a údržba keřů a živých plotů bude realizována vhodným mechanizačním prostředkem dodavatele, jímž je:
- 1.8.1. plotostřih benzínový – min. 2ks
 - 1.8.2. motorová pila benzínová – 2ks
 - 1.8.3. pákové nůžky určené na řez keřů - min. 2ks
- 1.9. Dále se smluvní strany dohodly, že na plochách I. a II. kategorie je požadován celkový úklid travní hmoty z ploch při každém sekání. Na plochách III. kategorie bude posekaná hmota ponechána na místě. Pokud bude travní hmota vyšší než 30 cm, bude na základě rozhodnutí zadavatele provedeno mulčování těchto ploch. Na plochách IV. kategorie bude využita technologie „bioclip“ (mulčování), kdy povinnost dodavatele provést sběr, odvoz a likvidaci posekané hmoty v případě, kdy součástí sekání bude jarní nebo podzimní vyhrabání listí, tímto zůstává nedotčena. Na plochách V. kategorie bude posekaná hmota shrabána a odvezena. Smluvní strany činí nesporným, že dodavatel není oprávněn využívat technologii bioclip (mulčování) u travnatých ploch zahrnutých do I. a II. a V. kategorie.
- 1.10. Zároveň se smluvní strany dohodly, že při každé seči bude provedeno úplné dosekání trávy kolem veřejného osvětlení, stromů, odpadkových košů, pod lavičkami apod. Při obsekávání stromů nesmí docházet k poškozování kmenů žacími nářadími. Odpad na trávnících, jako jsou papíry, sklo, plasty a jiné nežádoucí materiály, budou dodavatelem odstraněny při každé seči. Tyto odpady materiály budou separovány na náklady dodavatele.
- 1.11. Smluvní strany se dále dohodly, že veškerý odpad vzniklý v souvislosti s realizací této smlouvy bude z ploch veřejné zeleně, nebo případně z ploch souvisejících odstraněn dodavatelem do dvou (2) pracovních dnů, na plochách zařazených do I. kategorie do 24 hodin od jeho vzniku.
- 1.12. Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti plynoucí smluvním stranám z této smlouvy, stejně jako smlouva samotná, budou vykládány v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky popsané v ustanovení odst. 1.1 této smlouvy a závaznou nabídkou dodavatele, ledaže tato smlouva stanoví jinak.
- 1.13. Smluvní strany se zavazují poskytnout si navzájem součinnost nezbytnou pro řádné splnění jejich povinností stanovených jim touto smlouvou a příslušnými právními předpisy.
- 1.14. Normy ČSN, případně jim ekvivalentní normy, vztahující se k předmětu plnění této smlouvy, jsou pro plnění této smlouvy závazné.
- 1.15. Dodavatel se zavazuje poskytovat ve prospěch objednatele plnění dle této smlouvy v souladu s touto smlouvou, tedy zejména ve smluveném termínu, svým jménem, bez vad a v kvalitě požadované objednatelem, na své náklady a na své nebezpečí.
- 1.16. Dodavatel se zavazuje poskytovat plnění dle této smlouvy v souladu s obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice v době realizace plnění a pokyny objednatele, jinak odpovídá za veškeré vady plnění (díla) v plném rozsahu.

- 1.17. Dodavatel je povinen poskytovat plnění dle této smlouvy rovněž v souladu s požadavky objednatele vymezené v zadávací dokumentaci zadávacího řízení specifikovaného v článku 1.1 této smlouvy, zejména potom s dokumenty tvořícími přílohu č. 4 předmětné zadávací dokumentace.
- 1.18. Dodavatel je dále povinen vždy vhodným způsobem a s dostatečným předstihem informovat obyvatele dotčených pozemků a další subjekty o možných omezeních spojených s prováděním údržby, včetně vhodných doporučení (např. přeparkování vozidel atp.), to vše za účelem zajištění řádného průběhu realizace údržby, které je předmětem této smlouvy.
- 1.19. Dodavatel je v průběhu realizace veřejné zakázky povinen při výběru mechanizace, způsobu seče a úklidu travní hmoty brát v úvahu všechny potřebné aspekty, jako je předmět ochrany (biotop, rostlinný či živočišný druh) a jeho potřeby pro obnovu, zachování či zlepšení, dostupnost, svažítost a další podmínky lokality, a to s přihlédnutím zejména k zákonu č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákonu č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zákonu č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

II. Doba plnění

- 2.1. Dodavatel se zavazuje poskytovat plnění specifikované v čl. 1 této smlouvy průběžně po dobu trvání této smlouvy v souladu s požadavky objednatele a v termínech stanovených objednatelem v této smlouvě.
- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že jednotlivé seče travnatých porostů, jakož i řez a údržba keřů a živých plotů dle této smlouvy, budou ze strany dodavatele realizovány dle orientačního harmonogramu uvedeného v příloze č. 3 této smlouvy (dále jen „**Harmonogram**“) tak, aby po celou dobu realizace předmětu této smlouvy bylo zajištěno pravidelné sekání travnatých porostů a řez a údržba keřů a živých plotů v rozsahu a frekvenci stanovené v této smlouvě.
- 2.3. Smluvní strany se dohodly, že Harmonogram jednotlivých činností je orientační, kdy v rámci realizace plnění předmětu této smlouvy bude záviset na aktuálních klimatických podmínkách a intenzitě růstu travní hmoty v daném období. V této souvislosti se smluvní strany dohodly, že konkrétní termín začátku každé seče a/nebo řezu a údržby keřů a živých plotů musí být vždy písemně odsouhlasen ze strany objednatele, kdy objednatel je povinen sdělit dodavateli svůj souhlas nebo nesouhlas nejpozději do tří (3) pracovních dnů od obdržení písemné informace dodavatele o plánovaném termínu realizace konkrétního plnění.
- 2.4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je vždy oprávněn sdělit dodavateli, že provedení konkrétní seče nepožaduje, kdy v takovém případě dodavatel není oprávněn seč provést.

- 2.5. Smluvní strany se dohodly, že termíny zahájení jednotlivých sečí se mohou lišit, a to zejména s ohledem na aktuální klimatické podmínky a intenzitu růstu travní hmoty, keřů a živých plotů v daném období. V návaznosti na právě uvedené se proto smluvní strany dohodly, že bude vždy na rozhodnutí objednatele, zda povolí zahájení realizace konkrétní seče nebo řezu a údržby keřů a živých plotů.
- 2.6. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel je povinen zajistit, aby jednotlivé seče, jakož i řez a údržba keřů, byly dokončeny v níže uvedených termínech:

Druh činnosti:	Termín pro dokončení od zahájení činnosti:
Sekání plochy veřejné zeleně kategorie I.	3 pracovní dny
Sekání plochy veřejné zeleně kategorie II.	10 pracovních dnů
Sekání plochy veřejné zeleně kategorie III.	10 pracovních dnů
Sekání plochy veřejné zeleně kategorie IV.	5 pracovních dnů
Sekání plochy veřejné zeleně kategorie V.	3 pracovní dny
Údržba a řez keřů a živých plotů	7 pracovních dnů

- 2.7. Smluvní strany se dohodly, že termíny pro dokončení činností vymezené v ustanovení odst. 2.6 této smlouvy mohou být změněny dohodou smluvních stran, a to v případě nevyhovujících klimatických podmínek bránících dokončení uvedených činností ve stanovených termínech.
- 2.8. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn kdykoli nařídít dodavateli přerušení poskytování plnění dle této smlouvy. V případě, že poskytování plnění této smlouvy bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má dodavatel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání plnění, a to o dobu pozastavení provádění plnění.
- 2.3. Dodavatel se zavazuje bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení plnění dle této smlouvy.

III. Místo plnění

- 3.1. Místem plnění je území obce Jilemnice, tedy objednatele, katastrální území Jilemnice a katastrální území Hrabačov.
- 3.2. Konkrétněji je místo plnění a jednotlivé činnosti v rámci plnění této smlouvy vázáno na jednotlivé výměry ploch specifikované v příloze č. 1 a 2 této smlouvy.

IV. Cena plnění

- 4.1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena plnění poskytnutého dodavatelem za celou dobu trvání této smlouvy byla stanovena jako cena smluvní a činí [doplň dodavatel] ,-

Kč bez DPH (slovy **[doplň dodavatel]** korun českých bez DPH). Tato cena je uvedena jako nejvýše přípustná, kterou je možné překročit pouze, dojde-li k účinnosti změn právních předpisů týkajících se výše daně z přidané hodnoty. Celková cena je složena z jednotlivých položek dle následující tabulky:

Celková cena za údržbu travnatých ploch bez DPH	Celková cena za řez a údržbu keřů a živých plotů bez DPH	Celková cena za nakládku odvoz bioodpadu za 150 m³ bez DPH
[doplň dodavatel]	[doplň dodavatel]	[doplň dodavatel]

K ceně plnění, resp. k ceně dílčího plnění je dodavatel oprávněn připočíst pouze DPH ve výši dle platných právních předpisů.

- 4.2. Objednatel si může vyžádat od dodavatele provádění dodatečných prací a dodávky (vícepráce), a to v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel je povinen provést vícepráce, které budou písemně vyžádány objednatel. S cenou případných víceprací musí být objednatel prokazatelně seznámen před započítáním víceprací a souhlas s touto cenou vícepráce musí být obsažen v písemném vyžádání vícepráce objednatel.

V. Platební podmínky

- 5.1. Objednatel neposkytuje zálohu.
- 5.2. Cena za dodavatelem poskytnuté plnění bude objednatel hrazena postupně na základě skutečně provedených prací – dle odsouhlaseného harmonogramu, a to vždy měsíčně zpětně. Výše dílčí ceny dodavatelem poskytnutých plnění dle této smlouvy bude stanovena v souladu s přílohou č. 2 této smlouvy.
- 5.3. Dodavatel je povinen vyhotovit soupis prací provedených v kalendářním měsíci, za který jsou práce fakturovány a předložit jej objednateli ke schválení. Uvedený soupis, schválený objednatel, je dodavatel povinen předložit objednateli spolu s fakturou.
- 5.4. Faktura vystavená dodavatelem musí splňovat náležitosti účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty, konkrétně musí obsahovat zejména:
- označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, DIČ,
 - číslo dokladu,
 - den odeslání a den splatnosti, den zdanitelného plnění,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, konstantní a variabilní symbol,
 - účtovanou částku, DPH, účtovanou částku vč. DPH,
 - důvod účtování s odvoláním na smlouvu;
 - razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu,
 - seznam příloh,

- i) soupis provedených prací schválený objednatelem (položkově u jednotlivých kategorií)
 - j) další náležitosti, pokud je stanoví obecně závazný předpis.
- 5.5. V případě, že daňový účetní doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, je objednatel oprávněn vrátit jej dodavateli a požadovat vystavení nového řádného daňového účetního dokladu (faktury). Právo vrátit tento doklad dodavateli zaniká, neuplatní-li jej objednatel do čtrnácti pracovních dnů ode dne doručení takového dokladu dodavatelem. Počínaje dnem doručení opraveného daňového účetního dokladu (faktury) objednateli začne plynout nová lhůta splatnosti. Dodavatel, je však povinen opravit vady dokladu nebo doklad doplnit o smlouvou požadované přílohy, je-li k tomu objednatelem dodatečně vyzván i po lhůtě výše uvedené s tím, že však takováto výzva nemá účinky spojené s vrácením daňového účetního dokladu (faktury) dle tohoto odstavce.
- 5.6. Doba splatnosti daňových dokladů je stanovena na třicet (30) kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
- 5.7. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 5.8. Dodatečné práce a dodávky provedené dodavatelem, aniž by byla sjednána příslušná změna smlouvy, popř. bez písemného souhlasu objednatele, nebudou dodavateli uhrazeny a dodavatel se zavazuje na výzvu objednatele takové plnění případně i odstranit. To neplatí, pokud objednatel provedení takových dodatečných prací a dodávek dodatečně písemně schválí; je povinen tak učinit, pokud tyto dodatečné práce a dodávky byly účelně provedeny k odstranění nepředvídaných překážek.

VI. Pojištění

- 6.1. Dodavatel na své náklady uzavře nebo sjedná, pojištění odpovědnosti dodavatele, které bude krýt veškeré fyzické ztráty a škody na předmětu plnění, nemajetkové újmy třetích stran, ztráty, poškození nebo škody na majetku třetích stran (včetně majetku objednatele a jakékoliv části předmětu plnění), které mohou vzniknout ve spojení s prováděním předmětu plnění. Souhrnný pojistný limit odpovědnosti dodavatele v rámci pojištění dle tohoto odst. 6.1 Smlouvy bude činit minimálně 1.000.000 Kč (slovy: jeden milion korun českých). Dodavatel je povinen toto pojištění udržovat po celou dobu trvání smlouvy.
- 6.2. Dodavatel je povinen před uzavřením smlouvy předložit objednateli kopii pojistných smluv nebo pojistného certifikátu, ze kterého budou patrné a ověřitelné veškeré požadované parametry pojištění, které je dodavatel povinen uzavřít dle tohoto čl. VI. smlouvy. Kopie smlouvy nebo pojistného certifikátu tvoří přílohu č. 5 této smlouvy.
- 6.3. Jakékoliv škody z plnění, vzniklé smluvním stranám, tedy i škody, které nebudou kryty pojištěním, budou hrazeny dodavatelem. Dodavatel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku zajišťování služeb, které jsou předmětem této smlouvy, objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody ve lhůtě stanovené v písemném oznámení objednatele, nahradit nebo odstranit na své náklady.

- 6.4. Objednatel není odpovědný za škodu způsobenou pracovním úrazem pracovníkovi dodavatele nebo třetí osobě, pokud tato škoda nebyla způsobena činem nebo opominutím objednatele nebo jeho pracovníka.
- 6.5. Existence pojištění a případné pojistné plnění z pojistné smlouvy nezprošťuje dodavatele povinnosti nahradit škodu, za kterou dle této smlouvy a právních předpisů odpovídá, a která přesahuje vyplacené pojistné plnění či nebude pojištěním kryta.

VII. Povinnosti dodavatele a objednatele

- 7.1. Dodavatel se zavazuje poskytovat plnění na vlastní náklady v souladu s právními předpisy dle podmínek uvedených v této smlouvě, v zadávací dokumentaci zadávacího řízení a v souladu se svou nabídkou, kterou podal do zadávacího řízení.
- 7.2. Dodavatel se zavazuje průběžně odstraňovat náletové dřeviny, shrabovat a likvidovat spadlé ovoce, příp. jiné plody.
- 7.3. Dodavatel se zavazuje po každé provedené práci zajistit úklid, zejména vyčistit komunikace, chodníky a zajistit transport biologického odpadu (např. trávy, plevelu, porozaných náletů dřevin, apod.). Objednatel zajišťuje pro dodavatele místo k ukládání biologického odpadu, kterým je kompostárna biologického odpadu umístěna na území obce Jilemnice. Uložení odpadu do kompostárny biologického odpadu dle předchozí věty bude objednatel pro dodavatele poskytovat zdarma.
- 7.4. Dodavatel se zavazuje, pokud to nebude nezbytně nutné, provádět činnosti uvedené v této smlouvě spočívající tak, aby nedocházelo k rušení klidu na území obce Jilemnice v době, kdy není vhodné provádět hlučné a jinak obtěžující práce. Tedy zejména je povinen provádět tyto činnosti pouze v pracovní dny a v rámci obvyklých pracovních hodin.
- 7.5. Dodavatel se podpisem této Smlouvy zavazuje mít k dispozici technické vybavení specifikované v zadávací dokumentaci veřejné zakázky uvedené v ustanovení odst. 1.1 této smlouvy a uvedené v příloze č. 4 této smlouvy.
- 7.6. Objednatel se zavazuje zajistit, že po celou dobu plnění této smlouvy bude mít k dispozici odbornou osobu – zahradníka, tj. osobu s minimálně středoškolským vzděláním v oboru zahradnictví a praxí na pozici zahradníka v délce minimálně tří (3) let, která bude zajišťovat odborný dohled nad poskytováním plnění dodavatele dle této smlouvy. Dodavatel se současně zavazuje mít k dispozici dostatečný počet pracovníků tak, aby bylo zajištěno plnění termínů stanovených v této smlouvě.
- 7.7. Objednatel je povinen převzít plnění dodavatele dle této smlouvy, nebo jeho část odpovídající úseku dohodnutého harmonogramu prací na výzvu dodavatele do 24 hod od výzvy dodavatele.
- 7.8. O převzetí plnění bude pořízen zápis do pracovního deníku, jehož přílohou bude soupis zjištěných vad a případných nedodělků, nebránících užívání, s dohodnutými termíny odstranění těchto vad. U neuplatněných zjevných vad zodpovědnost zaniká.

- 7.9. V případě, že objednatel zjistí vady a nedodělky v předmětu plnění zakázky, oznámí to dodavateli, který je povinen tyto nedostatky odstranit – z ploch I. kategorie do 24 hodin, na ostatních plochách do dvou pracovních dnů.

VIII. Odpovědnost za vady, prodlení dodavatele

- 8.1. Dojde-li při sekání k poškození rostlin, keřů a stromů, je dodavatel povinen provést ošetření rostlin, keřů a stromů balzámem nebo provést jejich výměnu. Pokud tak neučiní ani v dodatečné lhůtě poskytnuté mu objednatelem, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé takové nesplnění své povinnosti.
- 8.2. Při zjištění závad nebo prokazatelném neodborném provedení řezů živých plotů a keřů je dodavatel povinen bezplatně odstranit vady do tří dnů ode dne oznámení této vady. Pokud tak neučiní je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč/m².
- 8.3. Pokud bude zjištěno nedostatečné shrabání spadaneho listí je dodavatel povinen do tří dnů ode dne oznámení této vady objednatelem sjednat nápravu. Pokud v této lhůtě nápravu nesjedná je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý den prodlení.
- 8.4. Pokud bude zjištěna jakékoliv jiná vada plnění poskytnutého dodavatelem, je dodavatel povinen bezplatně odstranit vadu opravou či výměnou, a to ve lhůtě tří dnů ode dne oznámení této vady objednatelem, pokud tak v této lhůtě neučiní je dodavatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý den prodlení.
- 8.5. V případě prodlení dodavatele s poskytnutím plnění dle této smlouvy, popřípadě dle objednávek objednatele, je dodavatel povinen hradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý den prodlení.
- 8.6. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty dodavateli.
- 8.9. Nárok na náhradu smluvní pokuty či jiné sankce stanovené touto smlouvou nemá vliv na povinnost smluvních stran uhradit újmy a škody v rozsahu dle této smlouvy způsobené druhé straně porušením povinnosti stanovené v této smlouvě.

IX. Způsob poskytování plnění dodavatelem

- 9.1. Dodavatel se zavazuje poskytovat plnění s vynaložením odborné péče tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku objednatele ani třetích osob, přičemž je povinen zejména, nikoliv však pouze:
- a) zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebné k provedení poskytování plnění řádným způsobem,

- b) zajistit kvalitní řízení, dohled nad poskytovaným plněním a nezbytnou kontrolu prováděných prací a dodávek (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem),
 - c) dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě a veškeré pokyny objednatele,
 - d) chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklady.
- 9.2. Vybrané činnosti je dodavatel povinen vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, jinak nese veškerou zodpovědnost za porušení právních předpisů. Dodavatel nese odpovědnost za případnou škodu způsobenou těmito osobami.
- 9.3. Dodavatel odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikne uplatněním nároku třetí osoby podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zejména za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze věcí (zařízení), jichž bylo dodavatelem při poskytování plnění dle této smlouvy užito, jakož i za škodu způsobenou provozní činností, pokud je za takovou činnost uznáno poskytování plnění dle této smlouvy dodavatelem.

X. Bezpečnost a ochrana zdraví

- 10.1. Dodavatel se zavazuje při provádění poskytování plnění dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, jakož i předpisy hygienické. Za dodržování těchto předpisů v místě plnění i při veškerých činnostech s prováděním poskytováním plnění souvisejících nese odpovědnost dodavatel.
- 10.2. Dodavatel je odpovědný za to, že osoby vykonávající činnosti související s poskytováním plnění dle této smlouvy, jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a pomůckami podle druhu vykonávané činnosti a rizik s tím spojených a jsou řádně vyškoleny a poučeny ve smyslu příslušných právních předpisů.
- 10.3. Pracovníci dodavatele i pracovníci dalších osob podílejících se na poskytování plnění dle této smlouvy jako poddodavatelé, musejí být označeni na viditelném místě pracovního oděvu obchodní firmou dodavatele. Za splnění této povinnosti dodavatel přebírá veškerou zodpovědnost.
- 10.4. Dodavatel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce v souladu s obecně závaznými právními předpisy a soustavnou kontrolu dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

XI. Ukončení smlouvy

- 11.1. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud dodavatel:

- a) neodstraní vady poskytovaného plnění zjištěné objednatelem, a to ani v dodatečné lhůtě stanovené písemně objednatelem,
- b) poskytuje plnění v rozporu se smlouvou a nezjedná přes výzvu objednatele nápravu,
- c) bezdůvodně přeruší provádění poskytování plnění,
- d) přes písemné upozornění objednatele poskytuje plnění s nedostatečnou odbornou péčí, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele.

11.2. Objednatel je dále oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud:

- a) proti dodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení,
- b) návrh na prohlášení konkurzu byl zamítnut pro nedostatek majetku dodavatele,
- c) dodavatel vstoupí do likvidace,
- d) nastane vyšší moc ve smyslu čl. XII. smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.

11.3. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

11.4. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu bez udání důvodu vypovědět. Vypovědní lhůta činí tři (3) měsíce a počítá se od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi dodavateli.

XII. Vyšší moc

12.1. Smluvní strany neodpovídají za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc ve smyslu této smlouvy se považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění smluvních povinností, pokud nastaly po uzavření smlouvy nezávisle na vůli povinné strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat. Za vyšší moc se v tomto smyslu zejména považují válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy. Vyšší mocí rovněž nejsou překážky, které nastaly v době, kdy povinná strana již byla v prodlení s plněním svých povinností či překážky vzniklé z hospodářských poměrů dané strany.

12.2. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany sjednávají, že za mimořádnou nepředvídatelnou a nepřekonatelnou překážku smluvní strany nepovažují SARS-CoV-2,

onemocnění tímto virem způsobené (také známé jako COVID-19) ani dopady pandemických či jiných opatření, ať už vyhlášená na celostátní nebo lokální úrovni, která by mohla jedna nebo druhá strana považovat za mimořádnou nepředvídatelnou a nepřekonatelnou překážku pro plnění dle této smlouvy. Obdobně smluvní strany nepovažují za mimořádnou nepředvídatelnou a nepřekonatelnou překážku i jiné virové či pandemické nemoci.

XIII. Úkony, doručování, počítání času

- 13.1. Úkony mezi smluvními stranami jsou oprávněny činit statutární orgány, případně osoby k těmto úkonům příslušnou smluvní stranou zmocněné.
- 13.2. Vyžaduje-li smlouva u některého úkonu smluvní strany písemnou formu, oznámení takového úkonu musí být druhé smluvní straně doručeno poštou, doručovací službou nebo osobně proti podpisu. V případě, že je úkon učiněn faxem nebo elektronickou poštou, považuje se za platný, pokud je nejpozději následující pracovní den potvrzen písemnou formou.

XIV. Účinnost smlouvy

- 14.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v registru smluv.
- 14.2. Dodavatel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

XV. Postoupení práv ze smlouvy

- 15.1. Dodavatel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 15.2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne podpisu smlouvy oběma smluvními stranami do 31. 12. 2025.

XVI. Závěrečná ustanovení

- 16.1. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, pokud smlouva nestanoví jinak.
- 16.2. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k poskytování plnění dle této smlouvy, vyklidit prostory poskytnuté k poskytování plnění a místo plnění a uhradit veškeré splatné peněžitě

závazky podle smlouvy. Zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) smluvní pokuty podle smlouvy.

- 16.3. Nestanoví-li smlouva jinak, lze ji měnit pouze písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se písemně k návrhu změny smlouvy předloženého druhou stranou, a to nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto návrhu.
- 16.4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jako by kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
- 16.5. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle a na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.
- 16.6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každé vyhotovení má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží 2 vzájemně potvrzená vyhotovení této smlouvy.
- 16.7. Přílohou a nedílnou součástí smlouvy jsou:
- Příloha č. 1: Podrobná technická specifikace předmětu plnění
 - Příloha č. 2: Výkaz výměr (doplň dodavatel)
 - Příloha č. 3: Orientační harmonogram prací
 - Příloha č. 4: Seznam technického vybavení dodavatele (doplň dodavatel)
 - Příloha č. 5: Kopie/Certifikát pojistné smlouvy (doplň dodavatel)

Za Objednatele:

Za dodavatele:

V Jilemnici dne _____

V [DOPLNÍ DODAVATEL] dne _____

Město Jilemnice

[DOPLNÍ DODAVATEL]

Bc. David Hlaváč
starosta

[DOPLNÍ DODAVATEL]
[DOPLNÍ DODAVATEL]

Příloha č. 1

Podrobná technická specifikace předmětu plnění

[ZADAVATEL STANOVÍ, ŽE PŘÍLOHA Č. 1 TÉTO SMLOUVY JE TVOŘENA
PŘÍLOHOU Č. 4 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY]

Příloha č. 2
Výkaz výměr

[ZADAVATEL STANOVÍ, ŽE DODAVATEL PŘEDLOŽÍ JAKO PŘÍLOHU Č. 2
SMLOUVY DODAVATELEM VYPLNĚNÍ VÝKAZ VÝMĚR, KTERÝ TVOŘÍ PŘÍLOHU
Č. 5 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE]

Příloha č. 3
Orientační harmonogram prací

Orientační harmonogram sečí a údržby keřů a živých plotů													
	duben	květen		červen		červenec		srpen		září		říjen	listopad
		I.	II.	I.	II.	I.	II.	I.	II.	I.	II.		
Seč 8x ročně		x	x	x	x	x		x		x		x	
Seč 6x ročně		x		x		x		x		x		x	
Seč 4x ročně			x		x			x			x		
Seč 2x ročně					x					x			
řez keřů	x				x	x						x	
úklid listí	x												x

Příloha č. 4
Seznam technického vybavení dodavatele

[ZADAVATEL STANOVÍ, ŽE DODAVATEL PŘEDLOŽÍ JAKO PŘÍLOHU Č. 4
SMLOUVY PŘEHLED TECHNICKÉHO VYBAVENÍ DODAVATELE VY SMYSLU
USTANOVENÍ ČLÁNKU 7.5.2. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE]

Příloha č. 5
Kopie/Certifikát pojistné smlouvy

[ZADAVATEL STANOVÍ, ŽE DODAVATEL PŘEDLOŽÍ JAKO PŘÍLOHU Č. 5
SMLOUVY KOPII/CERTIFIKÁT POJISTNÉ SMLOUVY DLE ČL. VI. TÉTO SMLOUVY
PŘED UZAVŘENÍM SMLOUVY VE SMYSLU USTANOVENÍ ČL. 11 ZADÁVACÍ
DOKUMENTACE]