

DŮVODOVÁ ZPRÁVA
pro zasedání Zastupitelstva obce Mutěnice

Zadání Územního plánu Mutěnice

Důvod předložení:

O pořízení Územního plánu Mutěnice (dále jen „územní plán“) rozhodlo Zastupitelstvo obce Mutěnice dne 16.12.2024 usnesením č. XI./2024Z/28. Usnesením č. XI./2024Z/30 byl určeným členem zastupitelstva pro spolupráci s pořizovatelem a zpracovatelem schválen starosta obce Ing. Jiří Zálešák. Usnesením č. XI./2024Z/29 byl určen pořizovatelem Městský úřad Hodonín ve smyslu § 46 odst. 1 písm. c) a § 25 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

Návrh zadání územního plánu byl vypracován ve smyslu § 87 odst. 2 a 3 stavebního zákona v rozsahu přílohy č. 4 vyhlášky č. 157/2024 Sb., vyhláška o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu. Byl vystaven k veřejnému nahlédnutí ve dnech od 19.03.2025 do 05.05.2025 na Městském úřadu Hodonín, odboru stavební úřad, oddělení územního plánování a na elektronické úřední desce města Hodonína, a ve dnech od 20.03.2025 do 06.05.2025 na Obecním úřadu Mutěnice a na elektronické úřední desce obce Mutěnice.

V souladu s § 89 odst. 5 stavebního zákona mohly dotčené orgány a nadřízený orgán písemně doručit u pořizovatele ve lhůtě do 05.05.2025 svá vyjádření. Ve stejné lhůtě mohl každý a územně samosprávné celky uplatnit písemné podněty.

Návrh zadání územního plánu byl ve smyslu § 90 odst. 1 stavebního zákona upraven doplněním o relevantní požadavky obsažené v uplatněných vyjádřeních a podnětech. Zadání územního plánu v podobě předkládané ke schválení dle § 90 odst. 1 stavebního zákona je přílohou tohoto odůvodnění.

Zpracovala za pořizovatele:

Ing. Markéta Pešáková

Městský úřad Hodonín, odbor stavební úřad, oddělení územního plánování