

ZMĚNA ÚP - JEVY SCHVALOVANÉ
ORGANIZACE ÚZEMÍ

AKTUALIZOVANÁ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE K DATU 18. 10. 2023
V ROZSAHU JEJICH ZMĚN - DÍLČÍ ZMĚNA DZ1
ZROUŠENÁ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE V ROZSAHU JEJICH ZMĚN - DÍLČÍ ZMĚNA DZ1

HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH

OZNAČENÍ ROZVOJOVÝCH LOKALIT NÁVRHU

REGULATIV A - ZÁKLADNÍ FUNKČNÍ REGULATIV			
FUNKČNÍ PLOCHY - ZÓNY			
občanská	občanská	občanská	občanská
			4 - OBYTNÁ
			5b - VINNÉ SKLEPY "VINNÉ BUDY MUTĚNICE"
			5c - VINNÉ SKLEPY "POD DUBŇANSKOU HOROU"
			12 - SMÍŠENÁ VÝROBNÍ
			14d - SMÍŠENÁ VINOHRADNICKÁ

FUNKČNÍ PLOCHY V ZÓNE NEURBANIZOVANÉHO
CHARAKTERU ÚŘEZ VÝPLN NA ZMĚNU ZÓNY - REGULATIVU A)

NÁVRHOVÉ PLOCHY VE VYMEZENÉ SPECIFIKACI

REGULATIVY ÚROVNĚ "B" - PODROBNÉ FUNKČNÍ REGULATIVY
upřesnění funkčních regulativů úrovně "B" ve funkčních zónách (regulativ úrovně "A") se řídí textem kapitoly 6.1
(ve výkresu jsou uvedeny funkce odpovídající matici scem)

HRANICE PLOCH S RŮZNOU REGULACÍ

hranice je uvedena s přesností včetně milimetrov

KÓD OZNAČENÍ PODROBNÉHO FUNKČNÍHO REGULATIVU

TAB. T2 - REGULATIVY "B" - PODROBNÝ FUNKČNÍ REGULATIV	
občanská	specifická přípravná funkční zóna
občanská	specifická přípravná funkční zóna
SKR	rodinné vily

REGULACE PODLAŽNOSTI V PLOCHÁCH

HORNÍ LIMIT POČTU PODLAŽÍ (+) = MOŽNOST VYUŽITÍ PODKROVÍ

JEVY INFORMATIVNÍ

ORGANIZACE ÚZEMÍ

HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE K DATU 30.5.2012

DZ2 HRANICE A OZNAČENÍ DÍLČÍCH ZMĚN

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Změnu vydalo: Zastupitelstvo obce Mutěnice

Poradové číslo změny: Změna č. 3

Datum nabytí účinnosti:

Pořizovatel: Obecní úřad Mutěnice
Masarykova 200
698 11 Mutěnice

Zástupce pořizovatele: Bc. Tomáš Konečný

jako orgán územního plánování
podle §26 SZ, prostřednictvím
osoby splňující kvalifikační požadavky

HLAVNÍ VÝKRES

ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU MUTĚNICE

Zpracovatel: Ing. arch. Ivana Machek
autorizovaná architektka a urbanistka
číslo autorizace 04941
ičo 19101937
+420 722 299 092
ivanamachek@gmail.com

Řešení: Ing. arch. Ivo Kabeláč

Pořizovatel: Obecní úřad Mutěnice

Objednatel: Obec Mutěnice

Měřítko: 1:5000

Datum: březen 2025

1b